

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. január 28-án 17 órai kezdettel megtartott rendkívüli ülésén.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme

Jelen vannak: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester, Puch József alpolgármester, Böde Istvánné, Soós Ferencné, Szántó Zoltán, Vörös Bálint képviselő-testületi tagok, dr. Girst Julianna jegyző, Tubáné Benák Ibolya aljegyző, Szántóné dr. Novák Eszter Paksi Járási Hivatal hivatalvezető, Csapó Jánosné jegyzőkönyvvezető.

Napirend előtt:

Gelencsérné Tolnai Klára: Köszöntöm a Képviselő-testület rendkívüli ülésén megjelent képviselőket, Szántóné dr. Novák Eszter hivatalvezető asszonyt, és köszöntöm dr. Girst Julianna jegyző asszonyt, aki első alkalommal vesz részt ülésünkön. Megállapítom, hogy a mai ülés határozatképes, a 7 tagú testületből 6 fő jelen van. Az ülést megnyitom. Jegyzőkönyvvezetőnek Csapó Jánosnét javaslom, aki a javaslatommal egyetért, kérem kézfeltartással szavazzon.

Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan – 6 igen szavazattal – Csapó Jánosnét jegyzőkönyvvezetőnek megválasztotta.

Gelencsérné Tolnai Klára: Jegyzőkönyv-hitelesítőknek Puch József és Soós Ferencné képviselőket javaslom, , aki elfogadja, kérem kézfeltartással szavazzon.

Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan – 6 igen szavazattal – Puch József és Soós Ferencné képviselőket jegyzőkönyv-hitelesítőknek megválasztotta.

Gelencsérné Tolnai Klára: Az ülés napirendjeként a meghívóban közölt napirendi pontokat javaslom tárgyalásra.

Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan – 6 igen szavazattal – a következő napirendet tárgyalja:

1. Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. évi munkatervének elfogadása
Előadó: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester
2. Községi művelődési ház felújítása II. ütem közbeszerzési eljárása – döntéshozatal
Előadó: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester
3. Körzeti megbízotti iroda használatba adása
Előadó: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester
4. Egyebek

1. Napirend tárgyalása

Tárgya: Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. évi munkatervének elfogadása

Előadó: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester

Gelencsérné Tolnai Klára: A Szervezeti és Működési Szabályzat szerint a Képviselő-testület munkaterv szerint tartja rendes üléseit. A munkaterv tervezetét minden év január 31-ig a Képviselő-testület elé kell terjeszteni. Az előterjesztett munkaterv-tervezet a kötelezően tárgyalandó, illetve a korábbi években szokásosan tárgyalt témaköröket tartalmazza, amelyek az év során felmerülő, vagy a Képviselőktől érkező, napirendekre vonatkozó javaslatokkal bővíthet.

Tubáné Benák Ibolya: A munkatervben a képviselő-testületek időpontjai napra pontosan nem kerültek meghatározásra, mert nem minden esetben lehetne azt betartani. Javaslom, hogy az előterjesztésnek megfelelően, havi szinten kerüljenek a feladatok meghatározásra.

A napirendhez kapcsolódóan több hozzászólás nem hangzik el.

Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

1/2015.(I.28.) számú önkormányzati határozat

Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi munkatervét az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester

2. Napirend tárgyalása

Tárgya: Községi művelődési ház felújítása II. ütem közbeszerzési eljárása – döntéshozatal

Előadó: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester

Gelencsérné Tolnai Klára: Korábbi ülésen tájékoztattam a testületet arról, hogy a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványtól 14 millió Ft támogatást nyertünk a Művelődési ház felújításának folytatásához. A beruházás összértéke 26 millió Ft, ezért az érvényben lévő szabályok szerint közbeszerzés alá esik.

A Képviselő-testület 2014. december 10-i ülésén döntött arról, hogy a közbeszerzési szabályban foglaltaknak megfelelően az ajánlattételi felhívásunkat három vállalkozásnak küldjük meg. Ezek a paksi székhelyű BA-TU, és az ERTECH Építőipari Kft, valamint a szekszárdi székhelyű SZ+CS Stúdió Kft. Az ajánlattételi felhívást és dokumentációt 2014. december 17-án a három vállalat részére megküldtük. Az ajánlattétel határideje 2015. január 8-a, 10 óra volt. A rendelkezésre álló idő alatt egyedül a paksi székhelyű BA-TU Kft nyújtotta be ajánlatát. A pályázat elbírálásáról készült jegyzőkönyvet az előterjesztéssel megkapták a Képviselők. A pályázat a bíráló bizottság értékelése alapján minden szempontnak megfelelt, ezért javasolják a Képviselő-testületnek, hogy a jegyzőkönyvben foglaltakkal azonos döntést

hozzon, a BA-TU Építőipari Kft-t hirdesse ki nyertes ajánlattevőnek, és hagyja jóvá a vállalkozó megbízását. Bán Bálint Géza képviselő 17 óra 15 perckor érkezik.

Vörös Bálint: A bíráló bizottság véleménye alapján a pályázat megfelelő, a kivitelezőt ismerjük. Támogatom a vállalkozóval történő szerződés megkötését.

A napirendhez kapcsolódóan több hozzászólás nem hangzik el.

Gelencsérné Tolnai Klára: Tájékoztatom a Képviselőket, hogy a napirendhez kapcsolódóan név szerint kell szavazniuk.

Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete név szerinti szavazással, egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

2/2015.(I.28.) számú önkormányzati határozat

Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Községi Művelődési ház felújítása II. ütem közbeszerzési eljárás lefolytatásának eredményeként a BA-TU Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaságot (7030 Paks, Dobó I. u. 15.) hirdeti ki nyertes ajánlattevőként, és egyben megbízza a kivitelezési munkák elvégzésével.

Felhatalmazza Gelencsérné Tolnai Klára polgármester asszonyt a BA-TU Kft-vel a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnai

Felelős: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester

A név szerinti szavazás jegyzőkönyve a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Napirend tárgyalása

Tárgya: Körzeti megbízotti iroda használatba adása

Előadó: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester

Gelencsérné Tolnai Klára: A Tolna Megyei Rendőr-főkapitányság megkereste az önkormányzatot a körzeti megbízotti iroda használatának jogviszonyával kapcsolatosan. Kezdetektől fogva az önkormányzat biztosítja a körzeti megbízottnak az irodahelyiséget, ezt most szeretnék ingatlanhasználati szerződésbe foglalni. Az iroda közüzemi költségeit eddig az önkormányzat viselte, és ez a jövőben sem változik. Kérem a Képviselő-testület hozzájárulását a körzeti megbízott részére az iroda ingyenes használatba adásához és felhatalmazását az ingatlanhasználati szerződés aláírására.

Tubáné Benák Ibolya: Szeretném tájékoztatni a Képviselőket, hogy a Tolna Megyei Rendőr-főkapitányság levelének keltezése ellenére hozzánk a napokban érkezett meg, ezért került csak most napirendre.

Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan – 7 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

3/2015.(I.28.) számú önkormányzati határozat

Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tolna Megyei Rendőr-főkapitányság (7100 Szekszárd, Mészáros L. u. 19-21., képviseli: dr. Soczó László r. dandártábornok) részére ingyenes használatba adja az önkormányzat tulajdonában lévő 7026 Madocsa, Fő u. 24. szám alatti ingatlanban lévő 10,8 m² alapterületű ingatlanrészt a Körzeti Megbízotti Iroda működéséhez.

Felhatalmazza Gelencsérné Tolnai Klára polgármester asszonyt az ingatlanhasználati szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester

4. Napirend tárgyalása

Tárgya: Egyebek

a.) Tájékoztató a Mezőföldvíz Kft Társasági Szerződésének módosításáról

Előadó: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester

Gelencsérné Tolnai Klára: Tájékoztatom a Képviselőket, hogy a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft ügyvezetése kezdeményezte a Kft Társasági Szerződésének módosítását Felügyelő Bizottsági tag megbízásának lejártja miatt. A Kft Felügyelő Bizottságában Bordács József bizottsági tag megbízatása 2014. december 31. napján lejárt. Paks Város Önkormányzata – mint többségi tulajdonos – decemberi ülésén megköszönve Bordács József Felügyelő Bizottságban végzett munkáját, a továbbiakban Hajdú János úr megválasztását javasolja a Felügyelő Bizottságba, melyről a tulajdonosoknak levélben – taggyűlés tartása nélkül – van lehetőségük szavazni. Kérem a Képviselőket a tájékoztatás tudomásul vételére.

Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

4/2015.(I.28.) számú önkormányzati határozat

Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester asszony tájékoztatását a Mezőföldvíz Kft Társasági Szerződésének módosításáról, melyet a Felügyelő Bizottságban történt személycserék tettek szükségessé – tudomásul veszi. Felhatalmazza a polgármestert a szavazat leadására.

Határidő: azonnal

Felelős: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester

b.) Madocsai Zumba csoport beadványának tárgyalása

Gelencsérné Tolnai Klára: A Madocsai Zumba csoport tagjai kérelemmel fordultak felém. 2014. novembere óta működik a csoport Madocsán, összejöveteleiket hetente egy alkalommal – a Sportcsarnok foglaltsága miatt – a Faluházban tartják, ahol a bérleti díjon felül az áramfogyasztás és a fűtés költségét kell a bérlőnek megfizetnie. A csoport instruktora Apostagról jár Madocsára és Bölcskére. A levelükben azt írták, hogy a bérleti díj és a

foglalkozást tartó személy útiköltsége hosszú távon veszélyezteti a csoport működését, ezért kéri a Faluház bérleti díjának mérséklését, vagy elengedését. A döntés előtt tájékoztatásul elmondom, hogy a Faluház nagytermének bérleti díja egy órára 3.175.-Ft. A foglalkozáson információim szerint legalább harmincan vannak, akik alkalmanként 600.-Ft-ot fizetnek.

Vörös Bálint: Ez nem ingyenes foglalkozás? A lányom is jár, és azt mondta, hogy nem kell a részvételért fizetni.

Gelencsérné Tolnai Klára: Ez nem ingyenes, aerobik foglalkozást is tartanak a Faluházban, tudomásom szerint azért nem kell fizetni.

Visszatérve a beadványra, az a véleményem, hogy a csoport nem a helyi lakosság által kezdeményezett civil szervezetként jött létre, amely a működésének a beindításához kérné a támogatást. A bérleti díj csökkentésével nem a résztvevők költségeit csökkentenénk, hanem a vállalkozó nyereségét növelnénk. Sokan bérlik a Sportcsarnokot és a Faluházat is, a bérleti díjakat a Képviselő-testület által megállapított összegben fizetik. Szerintem nem tehet különbséget az önkormányzat az egyes bérlők között, mert ha valakinek csökkentjük a bérleti díj összegét, utána a többi bérlő és jogosan kérheti ezt. Az önkormányzat költségvetése azonban erre nem biztosít lehetőséget. Ezen felül szerintem a 3.175.-Ft nem olyan nagy összeg. Ma megnéztem, az utolsó alkalommal a világítással és a fűtéssel együtt 3.600.-Ft-ot fizetett a vállalkozó.

Böde Istvánné: Szerintem nem olyan magas ez a bérleti díj, ezen felül nem lehet különbséget tenni a bérlők között.

Soós Ferencné: Hetente hány alkalommal tartanak foglalkozást?

Gelencsérné Tolnai Klára: Heti egy alkalommal.

Bán Bálint Géza: Esetleg azt lehetne meghatározni, hogy a résztvevők ezzel az összeggel kevesebbet fizessenek alkalmanként.

Szántó Zoltán: Ezt nem lehet a vállalkozó részre megszabni.

Vörös Bálint: Én nem támogatom a bérleti díj csökkentését, mert akkor a többi bérlő is jogosan fordul ilyen kéréssel az önkormányzathoz, és erre pedig nincs lehetőségünk.

Gelencsérné Tolnai Klára: Aki az elhangzottak alapján egyetért azzal, hogy a vállalkozó a Faluházban tartott zumba foglalkozásért továbbra is a Képviselő-testület által megállapított bérleti díjat fizesse, az kézfeltartással szavazzon.

Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan – 7 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

5/2015.(I.28.) számú önkormányzati határozat

Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Madocsai Zumba csoport Faluház bérleti díjának csökkentésére vonatkozó kérést nem támogatja.

A foglalkozások tartása során továbbra is a Faluház nagytermének bérletére vonatkozóan megállapított 2.500.-Ft +ÁFA/óra (3.175.-Ft) díjat kell bérleti díjként fizetni.

Határidő: Zumba csoport tájékoztatására: azonnal

Felelős: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester

Gelencsérné Tolnai Klára: Napirenden kívül szeretném tájékoztatni a Képviselőket, hogy a Sportcsarnokban január 22-től Somogyi Viktort mint sportszervezőt alkalmazzuk, TÁMOP támogatás keretében. Foglalkoztatása egyenlőre ápriliséig szól, de ígéretet kaptunk a program júniusig történő meghosszabbítására. Több alkalommal megkerestek bennünket a szülők, hogy a kisgyerekeket Paksra hordják focizni, mivel helyben erre nincs lehetőség, nincs aki foglalkozzon velük. Ezért próbáltunk meg olyan embert keresni, aki szakmailag alkalmas erre a feladatra. Viktor alkalmas lehet erre, a végzettsége is meg van hozzá. Egyenlőre napi négy órában végzi ezt a munkát.

Puch József: Nagyon jó ötletnek tartom.

Vörös Bálint: Az önkormányzat alkalmazottja?

Gelencsérné Tolnai Klára: Igen, de pályázati pénzből alkalmazzuk.

Megkérdezem, hogy az elhangzottakon kívül van-e valakinek észrevétele, közölni valója?

Puch József: Sokan panaszkodnak a gyógyszertárra, nagyon sokat kell várakozniuk a betegeknek a kiszolgálásra. Nagyon rövid a nyitva tartási idő, lassú a kiszolgálás. Ha sok a beteg, akkor egyszerűen katasztrofális a helyzet, Bölcskéről előbb megfordulnak a gyógyszertárból, mint ahogy itt sorra kerülnek az emberek. Jó lenne ezen változtatni.

Gelencsérné Tolnai Klára: A lakosság kérését továbbítjuk a gyógyszertárat üzemeltető vállalkozó felé. A gyorsabb kiszolgálást véleményem szerint nem, de a nyitva tartási idő meghosszabbítását kérhetjük.


A napirendekhez kapcsolódóan hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester asszony az ülést 17 óra 50 perckor bezárja.

K.m.f.


Gelencsérné Tolnai Klára
polgármester


dr. Girst Julianna
jegyző


Puch József
jegyzőkönyv - hitelesítő


Soós Ferencné
jegyzőkönyv - hitelesítő