

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. december 14-én 16 órai kezdettel tartott ülésén.

Az ülés helve: Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme
7026 Madocsa, Fő u. 24.

Jelen vannak: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester, Puch József alpolgármester, Böde Istvánné, Soós Ferencné, Szántó Zoltán, Vörös Bálint Képviselő-testületi tagok. Tubáné Benák Ibolya aljegyző, Csapó Jánosné jegyzőkönyvvezető.

Napirend előtt:

Gelencsérné Tolnai Klára: Köszöntöm a Képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, a 7 tagú testületből 6 fő jelen van. Az ülést megnyitom.

Jegyzőkönyvvezetőnek Csapó Jánosnét javaslom, aki elfogadja, kérem kézfeltartással szavazzon.

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag – 6 igen szavazattal – Csapó Jánosnét jegyzőkönyvvezetőnek megválasztotta.

Gelencsérné Tolnai Klára: Jegyzőkönyv-hitelesítőknak Puch József és Szántó Zoltán Képviselőket javaslom megválasztani.

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag – 6 igen szavazattal – Puch József és Szántó Zoltán Képviselőket jegyzőkönyv-hitelesítőknak megválasztotta.

Gelencsérné Tolnai Klára: Az ülés napirendjeként a meghívóban közölt napirendi pontokat javaslom tárgyalásra.

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi napirendet tárgyalja:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester
2. A helyi adókról szóló 1/2014.(II.10.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Tubáné Benák Ibolya aljegyző
3. 2017. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
Előadó: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester
4. A lakások és helyiségek bérleti díjának felülvizsgálata
Előadó: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester

5. Köztemetői díjak felülvizsgálata
Előadó: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester
6. Bölcskei Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi munkájának értékelése
Előadó: Tubáné Benák Ibolya aljegyző
7. MEZŐFÖLDVÍZ Kft törzstőke emelés végrehajtása
Előadó: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester
8. Egyebek

1. Napirend tárgyalása

Tárgya: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester

A napirendhez kapcsolódóan hozzászólás nem hangzik el.

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

115/2016.(XII.14.) önkormányzati határozat

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a **100/2016.(XI.30.)**, a **111/2016.(XI.30.)** valamint a **112/2016.(XI.30.)** önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri jelentést elfogadja.

2. Napirend tárgyalása

Tárgya: A helyi adókról szóló 1/2014.(II.10.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Tubáné Benák Ibolya aljegyző

Tubáné Benák Ibolya: Az elmúlt ülésen tárgyalta a Testület a napirendet. A helyi adókról szóló rendelet módosítása a vállalkozó házi orvosok adókedvezményéről szól. Törvény alapján az önkormányzatnak lehetősége van arra, hogy a vállalkozó házi orvosokat, fogorvost ebben a kedvezményben részesítse. Az előző ülésen elhangzott, hogy a kedvezmény biztosítása a jelenlegi adataink szerint évi 350 – 360 ezer forint helyi iparüzési adó kiesést jelent az önkormányzatnak. A Képviselő-testület döntést hozott arról, hogy támogatja az érintettek részére a kedvezmény biztosítását és felhatalmazást adott arra, hogy a rendelet tervezetét a Tolna Megyei Kereskedelmi és Iparkamara részére véleményezésre megküldjük. A Kamara egyetértő állásfoglalása tegnap megérkezett, így nincs akadálya, hogy a Testület döntsön a helyi adórendelet módosításának elfogadásáról.

Gelencsérné Tolnai Klára: Megkérdezem, van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakhoz?

A napirendhez kapcsolódóan hozzászólás, észrevétel nem hangzik el.

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotja:

12/2016.(XII.19.) önkormányzati rendelet

A helyi adókról szóló 1/2014.(II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

3. Napirend tárgyalása

Tárgya: 2017. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester

Gelencsérné Tolnai Klára: A napirendhez kapcsolódó előterjesztés kiküldésre került. A Paksi Többcélú Kistérségi Társulás belső ellenőrzési csoportjának vezetője elkészítette a 2017. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet, melyet a Képviselő-testületnek december 31-ig jóvá kell hagynia. Az ellenőrzési terv Madocsára vonatkozóan egy ellenőrzést irányoz elő, a Települési Könyvtár működésének vizsgálatát. Kérem a Képviselőket a 2017. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyására.

A napirendhez kapcsolódóan hozzászólás nem hangzik el.

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

116/2016.(XII.14.) önkormányzati határozat

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évi belső ellenőrzési tervet Madocsa Község Önkormányzata vonatkozásában jóváhagyja.

Határidő: Belső ellenőrzési csoport értesítésére: azonnal

Felelős: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester

4. Napirend tárgyalása

Tárgya: A lakások és helyiségek bérleti díjának felülvizsgálata

Előadó: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester

Gelencsérné Tolnai Klára: A Munkaterv szerint a Képviselő-testület december 31-ig felülvizsgálja az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérleti díjait. A díjak mértékét nem kívánjuk emelni, ezért erre nem tettünk javaslatot, de a Testület dönthet másként. A legtöbb bérleti díj a Sportcsarnok és a Faluház bérléséből folyik be. A Sportcsarnok kihasználtsága jelenleg 100 %-os. Sok vidéki csapat is bérlő a csarnokot, aminek egyik legfőbb oka az alacsony bérleti díj. Ahhoz, hogy minél több alkalommal béreljék a helyiek is, javaslom a bérleti díjak változatlanul hagyását. Ezen felül a díj módosítása ellen szól az is, hogy a csarnok vizesblokkja sajnos nagyon rossz állapotban van, felújításra szorul. A bérleti díj emelése egyúttal az ellátás színvonalának emelését is igényelné, amit jelenleg nem tudunk megvalósítani. A Faluházat legtöbb esetben lakodalmakra veszi igénybe a lakosság, a jelenlegi bérleti díjat is magasnak tartják. Az elmondottak alapján javaslom a jövő évre a bérleti díjak változatlanul hagyását.

A napirendhez kapcsolódóan hozzászólás nem hangzik el.

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

117/2016.(XII.14.) önkormányzati határozat

Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérleti díjait 2017. évre vonatkozóan változtatás nélkül hatályban tartja.

Határidő: pénzügy értesítésére: azonnal

Felelős: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester

5. Napirend tárgyalása

Tárgya: Köztemetői díjak felülvizsgálata

Előadó: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester

Gelencsérné Tolnai Klára: Az előző napirendhez hasonlóan a Munkaterv szerint a köztemetői díjak felülvizsgálatát is tárgyalnia kell a Testületnek. A temető számítógépes nyilvántartásának pontosítása még folyamatban van. Ennek befejezéséig – várhatóan a tél folyamán – javaslom a díja változatlanul hagyását.

A napirendhez kapcsolódóan hozzászólás nem hangzik el.

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

118/2016.(XII.14.) önkormányzati határozat

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a sírhelymegváltási díjak és a temető létesítményeinek használatáért fizetendő díjak mértékét 2017. évre vonatkozóan változtatás nélkül hatályban tartja.

Határidő: pénzügy értesítésére: azonnal

Felelős: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester

6. Napirend tárgyalása

Tárgya: Bölcskei Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi munkájának értékelése

Előadó: Tubáné Benák Ibolya aljegyző

Tubáné Benák Ibolya: Jegyző asszony elkészítette a Közös Önkormányzati Hivatal éves munkájáról a beszámolót, amely részletesen tartalmazza a személyi feltételeket, létszámadatokat, a tárgyi és informatikai feltételeket, a Hivatalban folyó ügyek összefoglalását. Van azonban a hivatali munkának egy olyan területe, amelyről nincsenek adatok – amelyek során a lakosság olyan ügyekkel fordul hozzánk, ami nem tartozik

hivatalosan a hatáskörünkbe. Minden ilyen alkalommal próbálunk segítséget nyújtani a hozzánk fordulóknak, mert egy kis településen működő hivatal ennivel többet tud nyújtani a település lakosságának. Egy település életében, fejlődésében nagyon sokat számít, ha az ott működő szervezetek, vezetőik együtt tudnak működni. Madocsára nézve elmondhatjuk, hogy e téren jó helyzetben vagyunk. A Képviselő-testület és a Hivatal dolgozóinak viszonyát tekintve is elmondhatjuk ezt. Szeretném megköszönni a Képviselő-testülettől kapott bizalmat és támogatást, bízva abban, hogy a jövőben is számíthatunk rá.

A napirendhez kapcsolódóan hozzászólás, észrevétel nem hangzik el.

Gelencsérné Tolnai Klára: Kérem a Képviselőket, szavazzanak a Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi munkájáról készült beszámoló elfogadásáról.

Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

119/2016.(XII.14.) önkormányzati határozat

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Böleskei Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi munkájának értékeléséről készített beszámolót elfogadja.

7. Napirend tárgyalása

Tárgya: Egyebek

a.) Mezőföldvíz Kft Társasági szerződése módosításának tárgyalása

Előadó: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester

Gelencsérné Tolnai Klára: A Mezőföldvíz Kft Társasági szerződésének módosítását két dolog teszi szükségessé. Elsőként, Százhalombatta Város Önkormányzata úgy döntött, hogy kiválik a Kft-ből, 3.600 ezer forint értékű törzsbetétjét Dunaföldvár Város Önkormányzatának adja el. Másrészt a Társaság szabályszerű működésének fenntartása érdekében Paks Város Önkormányzata 100 millió forint tőkeemelését biztosít a résztulajdonában álló legnagyobb cége – a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft – gazdálkodási stabilitásának és likviditásának fenntartására. Mivel az önkormányzat nem kíván üzletrészt vásárolni és a törzstőke emelésben sem vesz részt, a Képviselő-testületnek tulajdonosként döntést kell hoznia, hogy Százhalombatta Város Önkormányzata 3.600 ezer forint értékű törzsbetétjének Dunaföldvár Város Önkormányzata részére történő értékesítéséhez hozzájárul, lemond az elővásárlási jogáról, és az adásvétel kapcsán szükségessé váló társasági szerződés módosítását elfogadja. Újabb határozattal a Mezőföldvíz Kft törzstőkéjének emelését tudomásul veszi. Ezen kívül – mivel az önkormányzat nem kívánja a törzstőkéje összegét megemelni - arról, hogy a Társasági szerződés által az önkormányzat számára biztosított elsőbbségi jogával nem kíván élni. Illetve elfogadja a törzstőke emelés miatt szükségessé váló, az előterjesztés mellékletét képező Társasági Szerződés módosításának elfogadásáról.

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

120/2016.(XII.14.) önkormányzati határozat

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőföldvíz Kft-ben történő üzletrész értékesítéssel kapcsolatosan az alábbi döntéseket hozza:

1. Százhalombatta Város Önkormányzata 3.600.000,- Ft értékű törzsbetétjének Dunaföldvár Város Önkormányzata részére történő értékesítéséhez hozzájárul.
2. Kijelenti, hogy a társaság tagjaként az 1. pontban meghatározott üzletrész adásvétele tekintetében az önkormányzatot illető elővásárlási jogáról lemond.
3. Az üzletrész adásvétel kapcsán szükségessé váló és beterjesztett Társasági szerződés módosítását el fogadja.

Felhatalmazza a polgármestert az 1. a 2. és a 3. pontban foglaltaknak megfelelően a Mezőföldvíz Kft taggyűlésében a szavazat leadására.

Határidő: szavazat megküldésére: 2016. december 20.

Felelős: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

121/2016.(XII.14.) önkormányzati határozat

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőföldvíz Kft törzstőke emelésével kapcsolatosan az alábbi döntéseket hozza:

1. Kijelenti, hogy a Társasági szerződés által az önkormányzat számára biztosított elsőbbségi jogával nem kíván élni.
2. A törzstőke emelés miatt szükségessé váló és beterjesztett Társasági szerződés módosítását elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert az 1. és a 2. pontban foglaltaknak megfelelően a Mezőföldvíz Kft taggyűlésében a szavazat leadására.

Határidő: a szavazat megküldésére: 2016. december 20.

Felelős: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester

b.)_ Döntés egyszeri szociális támogatásokról

Előadó: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester

Gelencsérné Tolnai Klára: Az elmúlt években a Képviselő-testület egyszeri, rendkívüli támogatást biztosított a súlyos beteg Szabó Józsika és Szabados Lilla családja, valamint a súlyos közlekedési balesetet szenvedett Tarczal András részére. A Képviselő-testület döntése szerint a tavalyi évben 50.000 forint támogatásban részesültek. Javasolom, hogy az ünnepek

közeledtével az elmúlt évhez hasonlóan 50.000,- forint támogatást állapítson meg részükre a Testület.

Vörös Bálint: Ha az önkormányzat költségvetése biztosít rá lehetőséget, egyetértek a támogatások megállapításával.

A napirendhez kapcsolódóan több hozzászólás nem hangzik el.

Gelencsérné Tolnai Klára: Kérem a Képviselőket, ha egyetértenek Szabó József Madocsa, Ady E. u. 57. szám alatti lakos részére egyszeri 50.000,- forint szociális támogatás megállapításával, kézfeltartással szavazzanak.

Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

123/2016.(XII.14.) önkormányzati határozat

Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szabó József Madocsa, Ady E. u. 57. szám alatti lakos részére egyszeri 50.000,- forint települési támogatást állapít meg. Felhatalmazza a polgármestert a támogatás kifizetésére.

Határidő: 2016. december 23.

Felelős: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester

Gelencsérné Tolnai Klára: Kérem a Képviselőket, ha egyetértenek Szabados Lilla Madocsa, Örsihegyi u. 3. szám alatti lakos részére egyszeri 50.000,- forint szociális támogatás megállapításával, kézfeltartással szavazzanak.

Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

124/2016.(XII.14.) önkormányzati határozat

Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szabados Lilla Madocsa, Örsihegyi út 3. szám alatti lakos részére egyszeri 50.000,- forint települési támogatást állapít meg.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatás kifizetésére.

Határidő: 2016. december 23.

Felelős: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester

Gelencsérné Tolnai Klára: Kérem a Képviselőket, ha egyetértenek Tarczal András Madocsa, Akácfa u. 3. szám alatti lakos részére egyszeri 50.000,- forint szociális támogatás megállapításával, kézfeltartással szavazzanak.

Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

125/2016.(XII.14.) önkormányzati határozat

Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete Tarczal András Madocsa, Akácfa u. 3. szám alatti lakos részére egyszeri 50.000,- forint települési támogatást állapít meg.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatás kifizetésére.

Határidő: 2016. december 23.

Felelős: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester

c.) A külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartáshoz szükséges erő- és munkagépek beszerzésére vonatkozó pályázat benyújtásához hozott határozat módosítása

Gelencsérné Tolnai Klára: November 30-i ülésén döntött a testület arról, hogy pályázatot nyújtson be az önkormányzat a kül- és belterületi utak kezeléséhez, karbantartásához szükséges munkagép beszerzésére. A pályázat benyújtásához szükséges a Képviselő-testületnek nyilatkoznia arról, hogy a megvalósításához szükséges 25 % önerő összegét az önkormányzat 2017. évi költségvetésében biztosítja. Kérem a Képviselőket, hogy ezzel a kiegészítéssel hozzanak határozatot a pályázat benyújtásáról.

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozza:

126/2016.(XII.14.) önkormányzati határozat

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy az önkormányzat pályázatot nyújtson be Magyarország Kormányának VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú „Külterületi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzésére” szülő kiírásra.

A pályázat benyújtásához szükséges 25 % önerő összegét az önkormányzat 2017. évi költségvetésében biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Gelencsérné Tolnai Klára polgármester

A napirendekhez kapcsolódóan több hozzászólás, észrevétel nem hangzik el.

A polgármester asszony az ülést 16 óra 30 perckor bezárja.

K.m.f.

Gelencsérné Tolnai Klára
polgármester

Tubáné Benák Ibolya
aljegyző

Puch József
jegyzőkönyv - hitelesítő

Szántó Zoltán