



MEZŐFÖLDVÍZ

1. melléklet

Horváth Zsolt  
polgármester  
részére

Ikt.sz.: KÖZP 34 - 46/2020  
Ügyintéző: Foltin Gyula

Dunaföldvár Város Önkormányzata

Dunaföldvár  
Kossuth L. u. 2.  
7020

**Tárgy:** Tájékoztatás a vagyonértékelési pályázat eredményéről

Tisztelt Polgármester Úr!

Felhatalmazásuknak eleget téve, a Mezőföldvíz Kft. pályázatot írt ki az ellátási területén érintett települések víziközmű vagyonértékelésének elvégzésére. Az ajánlatok bekérése, benyújtása és kiértékelése megtörtént, ezzel egyidejűleg a pályázattal kapcsolatos folyamat lezárult.

Ezúton tájékoztatom, hogy az Önök településének vonatkozásában három érvényes árajánlat érkezett be a víziközmű-rendszer vagyonértékelésének elvégzésére, melynek ajánlattevői az alábbiak voltak:

1. BDL Környezetvédelmi Tervező, Szolgáltató és Tanácsadó Kft.  
(1118 Budapest, Rétköz u. 5.)
2. Karitus Ingatlanforgalmazó és Vagyongazdálkodó Kft.  
(7624 Pécs, Apáca u. 19/A. 1/8.)
3. KISS-TIKE Könyvelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.  
(7150 Bonyhád, Dózsa Gy. u. 1.)

A pályázati eljárás során benyújtott dokumentumok teljes egészében megfeleltek a kiírásnak, azok kiértékelése alapján az Önök településére vonatkozóan az alábbi ajánlatok érkeztek be:

Települések (tulajdoni %-os arány)	VKR kód	BDL	Karítus	Kiss-Tike
		Szennyvíz	Szennyvíz	Szennyvíz
Bölcske (19,3 %)	21-31501-1-004-00-07	2 493 298 Ft	1 780 927 Ft	2 026 500 Ft
Dunaföldvár (59,7 %)		7 712 428 Ft	5 508 877 Ft	6 268 500 Ft
Madocsa (12,7 %)		1 640 667 Ft	1 171 905 Ft	1 333 500 Ft
Paks (8,3 %)		1 072 247 Ft	765 891 Ft	871 500 Ft
Összesen (100 %)		12 918 640 Ft	9 227 600 Ft	10 500 000 Ft

(Fenti árak magyar forintban értendők, az általános forgalmi adót nem tartalmazzák. Az általános forgalmi adót a mindenkor hatályos jogszabályok szerint kell felszámítani.)

Felhívom figyelmét arra, hogy a vagyonértékelés elvégzése a víziközmű tulajdonosának a feladata (Vksztv. 12. § (1) bekezdés, valamint a 78. § (1) bekezdés), annak nem teljesítése jogszabály által előírt kötelezettség mulasztásnak számít. A vagyonértékelések elvégzésének jogszabály által előírt határideje 2019. december 31.

Fentiekben túl tájékoztatom, hogy a szerződés tartalma szerint a vagyonértékelés elvégzésében való közreműködésért a Mezőföldvíz Kft.-t projektvezetőként lebonyolítási díj illeti meg, mely a megbízási díj 8%-a. E szerint a társaság, mint projektvezető jog és feladatkörébe az alábbiak tartoznak:

- A Projektvezető az ajánlati szakaszban lebonyolítja az ajánlatkérést, az Ajánlattevők részére alapadat szolgáltatást nyújt, a beérkezett ajánlatok alapján elvégzi az ajánlatok elbírálását, valamint javaslatot tesz a település részére a szerződéskötésre.
- A Projektvezető a végrehajtási szakaszban elvégzi a műszaki, illetve minőségellenőrzést, a nyilvántartások aktualizálása során a vagyonértékelés eredményével a szükséges adatkarbantartást (a tárgyi eszköz és a műszaki rendszerekben) végrehajtja, továbbá az elkészült vagyonértékelést a Megbízó felhatalmazásával a MEKH részére elküldi.

Az ajánlat benyújtásának határnapját követően ajánlati kötöttség keletkezett, amely az elbírálásától (2020. február 17.) számított 180 nap.

Kérem, hogy a vagyonértékelés elvégzésére vonatkozó forrást a 2020. évi költségvetésükbe betervezni szíveskedjenek.


Amennyiben a víziközmű-rendszer több település közös tulajdonát képezi, abban az esetben a szerződést valamennyi érintett félnek együttesen kell aláírnia a kivitelezés megvalósíthatóságának érdekében.


A szerződés megkötése érdekében a kapcsolattartó megnevezésével - 2020. március 31-ig írásban visszajelezni szíveskedjen, hogy a Mezőföldvíz Kft. munkatársai folytatni tudják a projekt lebonyolítását.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Paks, 2020. február 17.

Tisztelettel

  
**Csapó Sándor**  
ügyvezető igazgató

 **MEZŐFÖLDVÍZ**  
Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.  
Paks, Kölesdi út 46.  
Adószám: 11203144-2-17

**Mellékletek:**

1. sz. melléklet: Ajánlattételi Felhívás meghívásos pályázati eljáráshoz vagyoneértékelések elvégzésére a szerződéstervezettel
2. sz. melléklet: Ajánlattevők kérdéseire adott írásos válaszok

**Kapja:**

1. Címzett települési önkormányzat
2. Irattár

