

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Madocsa Község Önkormányzatának 2020. évi január 28-i képviselő-testületi ülésére**

**Tárgy: Gödrök + Temető parkoló tereprendezése**

Tisztelt Képviselő-testület!

Madocsa lassan évtizedes ékessége a Gödrökben található földdeponia. A község belterületének 212/2, 212/3 és 212/4-es hrsz-ú területein látható földhalmok a település látképének meghatározó elemei, sajnos negatív értelemben. Úgy gondoljuk, hogy kellően nagy mennyiségű föld összegyűlt, melyet időszerű volna elteríteni és egy későbbi parkosítási célnak megfelelő vízszintes felületet létrehozni. A terítés után az is nyilvánvalóvá és láthatóvá válna, hogy a terület mely részére szükséges a továbbiakban még földet hordani. Ráadásul a jelenlegi helyzetben a halmok tetején nem végezhető kaszálás, amely az 1. sz. mellékletben csatolt képeken is látható módon teret enged a gyomosodásnak. A településkép helyreállítása érdekében szükségesnek látjuk a földhalmok mielőbbi elterítését és a további lerakás szabályozott megvalósítását.

Az utóbbi időben a területre sajnos nem csak földet hordtak a helyiek, hanem sített is, amely nem szolgálja azt a célt, hogy a felső réteg humusztartalmú termőréteg legyen. A lakosok a területet körülvevő láncot leakasztották, a lánc tartó szemeket kifeszítették. A folyamat megállítása érdekében figyelmeztető táblák kihelyezése szükséges, amelyek felhívják a figyelmet, hogy a területre csak az önkormányzat előzetes engedélye mellett lehet, csak és kizárólag földet elhelyezni. A lerakást pedig telefonon előre kell jelezni és csak önkormányzati dolgozó felügyelete és iránymutatása mellett lehetséges.

Megkeresésünkre a BA-TU Bt. (Balogh József, [balogh.jozsef@ba-tu.hu](mailto:balogh.jozsef@ba-tu.hu), Paks) az alábbi ajánlatot adta a terület rendezésére:

*“Földmunkagép kiszállási díja Paks-Madocsa viszonylatban (oda-vissza út)*  
**35.000,-Ft+Áfa/alkalom**

*Földmunkagép üzemóradíja gépkezelővel* **11.000,-Ft+Áfa/óra**

*A munkát megrendeléstől számítva* **1-2 napon belül** *el tudom végezni (a jövő héten). A munka időtartama a földhalmok nagyságától és a terepviszonyoktól függően alakul.*

*üdvözlettel*

*Balogh József”*

Baranya Gyula e.v. (Bölcske) az telefonon alábbi tájékoztatást adta:

*A földmunkagép kiszállási díja Madocsára* **2 000 Ft + ÁFA**

*A gép díja* **12 000 Ft/óra + ÁFA, gépkezelővel.**

*Amennyiben teherautó is szükséges, annak díja* **7 000 Ft/óra + ÁFA (a díjat csak a teherautó mozgásban töltött idejére számolnak fel)**

*Baranya úr megítélése szerint az érintett terület tereprendezési munkálataihoz ~10 óra munkaidővel lehet számolni.*

Csapó András - Fantázia Kert Kft.(Paks) szóbeli tájékoztatása:

*A földmunkagép óradíja 8 000 Ft + ÁFA (min. 4 óra fizetendő). Gépkezelővel.*

A tájékoztató táblákra az ADS Reklám Kft. az alábbi ajánlatot adta:

*“A3 méretű, 3 mm vastag műanyag lemezen, kültéri időjárásálló nyomtatás plusz védőlaminálással,  
gyártási ára: 5 670 Ft + Áfa / 3 db*

*Kültérre, ha műanyag kell akkor inkább az 5 mm vastagot ajánlanám:*

*A3 méretű, 5 mm vastag műanyag lemezen, kültéri időjárásálló nyomtatás plusz védőlaminálással,  
gyártási ára: 6 800 Ft + Áfa / 3 db*

*Ami biztos hosszútávú megoldás, az az alumínium szendvics lemez:*

*A3 méretű, 2 mm vastag alumínium-polietilén szendvics lemezen, kültéri időjárásálló nyomtatás plusz védőlaminálással,  
gyártási ára: 9 850 Ft + Áfa / 3 db*

*szállítás: 1 500 Ft + Áfa / 3 db*

*határidő: 4-5 munkanap*

*Üdvözlettel,  
Fésüs Norbert”*

A terület füvesítése is elengedhetetlen azokon a részeken, amelyeken nem kell további terítésre számítani. Esetünkben nem szükséges kiváló minőségű gyepterítés kialakítása, így egyszerű kézi kiszórás elegendő. A vetést csapadékhullás előttre kell időzíteni a biztosabb kelés érdekében.

Az interneten fellelhető információk szerint 20 kg szárazságtűrő fűmagkeverék bruttó ára ~22000 Ft (bruttó)

[http://www.kiteapromag.hu/webshop/Fumagkeverek/szarazsagturo/KITE\\_Szrazsgtr\\_20\\_kg\\_fmaggkeverk.html](http://www.kiteapromag.hu/webshop/Fumagkeverek/szarazsagturo/KITE_Szrazsgtr_20_kg_fmaggkeverk.html)

A terület nagysága durván 1000 m<sup>2</sup>, így a belinkelt fűmag esetében javasolt kijuttatási mennyiség (1 kg/30m<sup>2</sup>) esetén a szükséges mennyiség: 1000/30= 33 kg, azaz két 20 kg-os zsák. A megmaradó fűmagot az Ady E. utca sarkán lévő, jelenleg elkerített terület gyepesítésére lehet

felhasználni. A szükséges vetőmag mennyiségét természetesen a tereprendezés után lehet meghatározni.

2020.01.15-én megérkezett a Polgármester Úr által rendelt murva, amelynek egy része a temető parkolójában található mélyedések feltöltésére is szolgál majd. A feltöltés előtt azonban a kialakult sarat bizonyos mélységben el kell távolítani, különben a feltöltésnek nincs értelme.

Meglátásunk szerint a két munka egyszeri kiszállással megoldható, így a kiszállási költség megtakarítható, ezért a Gödrök tereprendezése előtt a temető előtti parkolóból a szükséges helyeken el kell távolítani a földet és egy a murva számára megfelelő tükröt kell kialakítani. A kitermelni szükséges térfogat nagyjából nagyjából  $30 \text{ m}^2 \cdot 0,25 \text{ m}$ , azaz  $\sim 8 \text{ m}^3$ , amelyet a Gödrökbe lehetne szállítani, majd ott ezután megkezdeni a tereprendeризést. Ehhez a feladathoz szükséges teherautó is. A tükrő kialakítása után a mélyedéseket fel kell tölteni a helyben depózott murvával.

Kérjük a T. képviselő-testületet, hogy a rendelkezésre álló ajánlatok és információk alapján határozzon meg egy keretösszeget a szóban forgó munkák elvégzésére és anyagok megrendelésére, valamint kérje fel a polgármester urat, hogy gondoskodjon a depónia elterítéséről, a területet bekerítő lánc folytonosságának helyreállításáról, a tájékoztató táblára kerülő szöveg és telefonszám meghatározása után a táblák gyártásáról, a füvesítésről, valamint a területért felelős önkormányzati dolgozó kijelöléséről és a lakosság tájékoztatásáról.

A Gödrök rendezésének összköltsége várhatóan a maximális idősükségletet és a legdrágább kiszállási díjat figyelembe véve:

|   |                   |
|---|-------------------|
| Földmunka: 12 000 Ft/óra + ÁFA költséggel 10 óra munkaidőre vetítve | 152 400 Ft        |
| + kiszállási díj maximálisan 35 000 + ÁFA =                         | 44 450 Ft         |
| Tájékoztató tábla ára: 6800 Ft/3db + ÁFA =                          | 8 636 Ft          |
| + szállítás 1 500 Ft + ÁFA =  | 1 905 Ft          |
| Fűmag: $\sim 22 000 \text{ Ft} \cdot 2 =$                           | 44 000 Ft         |
| + szállítás 1 500 Ft + ÁFA =  | 1 905 Ft          |
| <b>Összesen:</b>  | <b>253 296 Ft</b> |

**A temető előtti tereprendeризést is számítva javasoljuk 300 000 Ft keretösszeg megállapítását.**

A fedezetet érintő kérdések tisztázása érdekében Araczkai Antalné - államháztartási számviteli ügyintézővel egyeztetni szükséges!

*Határozati javaslat:*

**Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2020. (.....) határozata a 212/2, 212/3 és 212/4-es hrsz-ú területek (Gödrök) és a Temető előtti parkoló tereprendezéséről**

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiakról határoz:

Az előterjesztésben szereplő terület rendbetételére ..... Ft keretösszeget biztosít.

Felkéri a polgármestert, hogy Madocsa Község Önkormányzatának nevében kérjen árajánlatot földmunkagép bérlésre, tájékoztató táblák gyártására és szárazságtűrő fűmag beszerzésére.

Felkéri a polgármestert, hogy az árajánlatok alapján a meghatározott keretösszegeken belül rendelje meg a területeken szükséges munkákat és anyagokat.

Felkéri a polgármestert, hogy a Madocsai Hírmondó következő számában és a Madocsa Község Facebook-oldalon tájékoztassa a lakosságot a Gödrökbe szállítható anyagokról, valamint a lerakás módjáról.

Felkéri a polgármestert, hogy a területrendezés után 2 napon belül gondoskodjon a tájékoztató táblák kihelyezéséről, az elkerítő lánc folytonosságának helyreállításáról.

Felkéri a polgármestert, hogy a tavaszi időszakban gondoskodjon a Gödrök érintett területének füvesítéséről szárazságtűrő fűmagkeverék alkalmazásával.

Felkéri a polgármestert, hogy a megmaradó fűmaggal végezze el az Ady E. utca sarkán a füvesítést.

Határidő: 2020.05.01.

Felelős: Baksa Ferenc polgármester

Köszönettel,

Döme Gábor  
képviselő

Komáromi József  
képviselő

Magyar István  
képviselő

Tarczal János  
képviselő

Törjék Gábor Ferenc  
képviselő

Madocsa, 2020.01.16.





