

## **Előterjesztés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. szeptember 29-i ülésének 2. napirendi pontjához**

**Tárgy:** Javaslat Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképp-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (X.2.) önkormányzati rendelete módosítására

**Előterjesztő:** Baksa Ferenc polgármester

**Véleményezi:** nincs

**Melléklet:** 1. számú melléklet: Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelet-tervezete Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképp-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (X.2.) önkormányzati rendelete módosítására  
2. számú melléklet: Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképp-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (X.2.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló rendelet-tervezet 1. számú melléklete  
3. számú melléklet: Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképp-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (X.2.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló rendelet-tervezet 2. számú melléklete  
4. számú melléklet: Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképp-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (X.2.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetének indokolása  
5. számú melléklet: Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképp-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (X.2.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetének előzetes hatásvizsgálata

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet VI. fejezete, amely a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet egyeztetésének és elfogadásának eljárási szabályairól szól, valamint „a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök egyeztetési eljárásában résztvevő államigazgatási szervek, valamint a települési arculati kézikönyv és a településképi rendelet elkészítéséhez adatszolgáltató államigazgatási szervek” című 9. melléklete jelentős mértékben módosult Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképp-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (X.2.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: hatályos rendelet) legutóbbi módosítása óta, így a hatályos rendelet hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő módosítása szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezet elfogadására.

Madocsa, 2020. szeptember 29.

Baksa Ferenc s.k.  
polgármester

**Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2020. (IX.30.) önkormányzati rendelete  
a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő  
partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017.(X.2.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. §. (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Hatályát veszti Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017.(X.2.) önkormányzati rendeletének 4-6. §-a.
2. § Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017.(X.2.) önkormányzati rendelete 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
„9. § (1) A partnerek a lakossági fórumon szóban észrevételt tehetnek, amelyet jegyzőkönyvbe kell foglalni. A lakossági fórumot követő 8 napon belül, valamint lakossági fórum hiányában a hirdetmény közzétételét számított 8 napon belül a partnerek írásos észrevételeket tehetnek e rendelet 2. mellékletében szereplő partneri adatlap kitöltésével az alábbi módokon:  
a) papíralapon a Polgármesternek címezve, Madocsa Község Önkormányzatának címére (Madocsa, Fő u. 24.) történő megküldéssel, vagy  
b) elektronikus levélben a hirdetményben meghatározott e-mail címre történő megküldéssel, amennyiben a hirdetmény ilyet tartalmaz.”
3. § Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017.(X.2.) önkormányzati rendelete 1. melléklete helyébe a rendelet 1. számú melléklete lép.
4. § Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017.(X.2.) önkormányzati rendelete a rendelet 2. mellékletét képező 2. melléklettel egészül ki.
5. § A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Madocsa, 2020. szeptember 30.

Baksa Ferenc  
polgármester

Tóth Rózsa  
aljegyző

**Záradék:**

Ez a rendelet 2020. szeptember 30. napján kihirdetésre került.

Tóth Rózsa  
aljegyző

1. melléklet a ..../2020. (... ..) önkormányzati rendelethez

	A	B	C	D
	DOKUMENTUM MEGNEVEZÉSE	TELEPÜLÉSRE RENDEZÉSI ESZKÖZ EGYEZTETÉSI ELJÁRÁSÁNAK TÍPUSA	TÁJÉKOZTATÁSI FORMA	
			AZ ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁS ESZKÖZEI	A MUNKAKÖZI TÁJÉKOZTATÁS ESZKÖZEI
1.	Településfejlesztési konceptió készítése		a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi lapjában, c) önkormányzati honlapon, d) lakossági fórumon	a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi lapjában, c) önkormányzati honlapon, d) lakossági fórumon
2.	Településfejlesztési konceptió módosítása		-	a) önkormányzati honlapon b) lakossági fórumon
3.	Integrált településfejlesztési stratégia készítése		a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi lapjában, c) önkormányzati honlapon, d) lakossági fórumon	a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi lapjában, c) önkormányzati honlapon, d) lakossági fórumon
4.	Integrált településfejlesztési stratégia módosítása		-	a) önkormányzati honlapon b) lakossági fórumon
5.	Településképi arculati kézikönyv készítése		a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi lapjában, c) önkormányzati honlapon, d) lakossági fórumon	a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi lapjában, c) önkormányzati honlapon, d) lakossági fórumon
6.	Településképi arculati kézikönyv módosítása		-	a) önkormányzati honlapon b) lakossági fórumon
7.	Településképi rendelet készítése		a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi lapjában, c) önkormányzati honlapon, d) lakossági fórumon	a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi lapjában, c) önkormányzati honlapon, d) lakossági fórumon
8.	Településképi rendelet módosítása			a) önkormányzati honlapon b) lakossági fórumon
9.	Településrendezési eszköz készítése	Teljes eljárás	a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi lapjában, c) önkormányzati honlapon, d) lakossági fórumon	a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi lapjában, c) önkormányzati honlapon, d) lakossági fórumon
		Egyszerűsített eljárás	-	a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi

				lapjában, c) önkormányzati honlapon, d) lakossági fórumon
		Tárgyalásos eljárás	-	a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi lapjában, c) önkormányzati honlapon, d) lakossági fórumon
		Tárgyalásos eljárás az Eljr. 32. § (6) b) pont szerint	-	a) önkormányzati honlapon b) lakossági fórumon
		Állami főépítészeti eljárás	-	a) önkormányzati honlapon b) lakossági fórumon
10.	Településrendezési eszköz módosítása	Teljes eljárás	-	a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi lapjában, c) önkormányzati honlapon, d) lakossági fórumon
		Egyszerűsített eljárás	-	a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi lapjában, c) önkormányzati honlapon, d) lakossági fórumon
		Tárgyalásos eljárás	-	a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi lapjában, c) önkormányzati honlapon, d) lakossági fórumon
		Tárgyalásos eljárás az Eljr. 32. § (6) b) pont szerint	-	a) önkormányzati honlapon b) lakossági fórumon
		Állami főépítészeti eljárás	-	a) önkormányzati honlapon b) lakossági fórumon



**PARTNERI ADATLAP**  
**Partnerségi egyeztetésben való részvételhez**

Alulírott

Név/Szervezet: .....

Képviselőre jogosult személy: .....

Lakcím/ székhely: .....

e-mail cím: .....

Telefonszám: .....

a Madocsa Község Önkormányzata által készítendő

.....  
megnevezésű dokumentum partnerségi egyeztetési eljárásában az alábbi észrevétellel,  
javaslattal (véleménnyel) kívánok élni:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Madocsa, ..... év ..... hó ..... nap

.....

aláírás

---

A kitöltött, aláírt adatlapot az alábbi címek valamelyikére kérem eljuttatni:

Postacím: 7026 Madocsa, Fő utca 24., vagy e-mail cím: a hirdetményben meghatározott cím.