

**Előterjesztés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának  
2020. október 28-i ülésének 6.2. napirendi pontjához**

**Előterjesztés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. október 28-i  
testületi ülésének 6.2. napirendi pontjához**

**Tárgy:** Javaslat a szolgálati lakás kialakítására vonatkozó árajánlatok bekérésére

**Előterjesztő:** Baksa Ferenc polgármester

**Véleményezi:** Pénzügyi Bizottság

**Melléklet:** Kiviteli tervek

**Tisztelt Pénzügyi Bizottság!**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 106/2020. (VIII.06.) határozatával a Madocsa Község Önkormányzata tulajdonában lévő Madocsa, Fő u. 24. szám alatti ingatlanon lévő épületrészben szolgálati lakás kialakításának megtárgyalására vonatkozó szándéknyilatkozatot fogadott el. A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert, hogy a megjelölt szolgálati lakás kialakítása érdekében a tervezőkkel és a kivitelezőkkel 2020. augusztus 31-ig egyeztessen.

Az egyeztetés eredményeként a Képviselő-testület a 113/2020. (IX.02.) határozatával akként döntött a Madocsa Község Önkormányzata tulajdonában lévő Madocsa, Fő u. 24. szám alatti ingatlanon lévő épületrészben szolgálati lakás kialakításáról hogy 1 fürdőszobával rendelkező szolgálati lakást alakít ki – amennyiben annak költségei a későbbi árajánlatok alapján Madocsa Község Önkormányzata költségvetése terhére finanszírozhatók – a Madocsai Csillagvirág Óvoda és Mini Bölcsődében dolgozó óvodapedagógusok, valamint a Madocsai Református Általános Iskolában dolgozó pedagógusok esetleges lakhatási igényeinek kielégítése céljából. A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert, hogy a szolgálati lakás kialakítása érdekében a tervezőkkel és a kivitelezőkkel egyeztessen 2020. szeptember 20-ig.

A műszaki dokumentáció alapján a szolgálati lakás kialakítására vonatkozóan 3 árajánlat egyidejű beszerzése szükséges. Az eddigi munkák és lefolytatott beszerzési eljárások során több kivitelezővel volt kapcsolata az önkormányzatnak:

LAMBS BAU Kft. (7030 Paks, Akác u. 38.)

Colortech Malerbetrieb Kft. (7030 Paks, Újtemplom u. 28.)

UNIVER Kft. (7030 Paks, Zápor u. 49.)

Amennyiben az ajánlattevők ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak, valamennyi ajánlattevő által határidőben benyújtott érvényes árajánlat alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot tevőt kell a beszerzési eljárás nyertesének nyilvánítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

Madocsa, 2020. október 28.

Baksa Ferenc s.k.  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

### Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének

#### ...../2020. (X.28.) határozata

**A Madocsa Község Önkormányzata tulajdonában lévő Madocsa, Fő u. 24. szám alatti ingatlanon lévő épületrészben szolgálati lakás kialakítására vonatkozó beruházás keretében árajánlatok bekéréséről és a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról**

- 1.) Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határozott, hogy a Madocsa Község Önkormányzata tulajdonában lévő Madocsa, Fő u. 24. szám alatti ingatlanon lévő épületrészben szolgálati lakás kialakítására vonatkozó beruházás keretében az alábbi vállalkozókat kéri fel ajánlattételre:

LAMBS BAU Kft.	(7030 Paks, Akác u. 38.)
Colortech Malerbetrieb Kft.	(7030 Paks, Újtemplom u. 28.)
UNIVER Kft.	(7030 Paks, Zápor u. 49.)
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlattételi dokumentációt készítse elő és azt az 1.) pontban megjelölt vállalkozók számára küldje meg.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az ajánlattevők ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak, valamennyi ajánlattevő által határidőben benyújtott érvényes árajánlat alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot tevőt nyilvánítsa a beszerzési eljárás nyertesének és a kivitelezési szerződést a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot tevővel kösse meg.
- 4.) A Képviselő-testület A 2020. évi költségvetésben 6 millió Ft rendelkezésre áll az „Egyéb működési célú támogatás ÁH-n belülre (5.1)” előirányzat terhére történő átcsoportosítással.

Határidő: az árajánlatok bekérésére: 2020. október 30.  
a szerződés megkötésére: 2020. november 5.

Felelős: Baksa Ferenc polgármester