

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. szeptember 29-én 15:30 órai kezdettel tartott rendkívüli nyílt ülésén.

Az ülés helye: Madocsa Község Önkormányzata – Tanácskozó terem
7026 Madocsa, Fő u. 24.

Jelen vannak:

Baksa Ferenc	polgármester
Tóth Rózsa	aljegyző
Szintai László	alpolgármester
Magyar István	képviselő
Törjék Gábor Ferenc	képviselő
Komáromi József	képviselő
Tarczal János	képviselő

Távol maradt: Bán Géza képviselő

Napirend előtt:

Baksa Ferenc polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes, a 7 tagú testületből 6 fő jelen van. A jegyzőkönyv-hitelesítőknak Komáromi József és Törjék Gábor Ferenc képviselőket, jegyzőkönyvvezetőnek pedig Tóth Rózst javasolta megválasztani. Az ülést megnyitotta. Az ülésen a meghívóban szereplő napirendi pontok módosítására az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolta:

„Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásban kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat – a jelen módosítással nem érintett napirendi pontok változatlanul hagyása mellett – az alábbiak szerint módosítja:

1. A meghívóban a 3. „Javaslat az Első utca felújítása során elvégzendő esetleges pótmunkák megtárgyalására” című előterjesztést az Egyebek napirendi pontban tárgyalja.

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
130/2020. (IX.29.) határozata
a napirendi pontok módosításáról

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásban kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat – a jelen módosítással nem érintett napirendi pontok változatlanul hagyása mellett – az alábbiak szerint módosítja:

1. A meghívóban a 3. „Javaslat az Első utca felújítása során elvégzendő esetleges pótmunkák megtárgyalására” című előterjesztést az Egyebek napirendi pontban tárgyalja.

Határidő: azonnal

Felelős: Baksa Ferenc polgármester

Baksa Ferenc polgármester: Az elfogadott módosítás figyelembevételével javaslatot tett a napirendi pontokra a következők szerint, valamint jegyzőkönyv-hitelesítőknél Komáromi József és Törjék Gábor Ferenc képviselőket, jegyzőkönyvvezetőnek pedig Tóth Rózsát javasolta megválasztani. Szavazásra bocsátotta a következő határozati javaslatot: „Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait a következők szerint elfogadta:

1. Javaslat a Madocsa Község Önkormányzata tulajdonában lévő Madocsa 012/14 hrsz-ú és a Madocsa 012/9 hrsz-ú ingatlan haszonbérleti szerződésének meghosszabbítására
Előterjesztő: Baksa Ferenc polgármester
2. Javaslat Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (X.2.) önkormányzati rendelete módosítására
Előterjesztő: Baksa Ferenc polgármester
3. Egyebek
 - 3.1. Javaslat az Első utca felújítása során elvégzendő esetleges pótmunkák megtárgyalására
Előterjesztő: Baksa Ferenc polgármester

Szavazásra bocsátotta a következő határozati javaslatot: „Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait a következők szerint elfogadta:

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag – 6 igen szavazattal –, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
131/2020. (IX.29.) határozata**

a jegyzőkönyv-hitelesítők, jegyzőkönyvvezető és a napirendi pontok elfogadásáról

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait a következők szerint elfogadta:

1. Javaslat a Madocsa Község Önkormányzata tulajdonában lévő Madocsa 012/14 hrsz-ú és a Madocsa 012/9 hrsz-ú ingatlan haszonbérleti szerződésének meghosszabbítására
Előterjesztő: Baksa Ferenc polgármester
2. Javaslat Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (X.2.) önkormányzati rendelete módosítására
Előterjesztő: Baksa Ferenc polgármester
3. Egyebek

3.1. Javaslat az Első utca felújítása során elvégzendő esetleges pótmunkák megtárgyalására

Előterjesztő: Baksa Ferenc polgármester

A képviselő-testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Komáromi József és Törjék Gábor Ferenc képviselőket, jegyzőkönyvvezetőnek pedig Tóth Rózsa személyét fogadta el.

1. Napirend tárgyalása

Tárgya: Javaslat a Madocsa Község Önkormányzata tulajdonában lévő Madocsa 012/14 hrsz-ú és a Madocsa 012/9 hrsz-ú ingatlan haszonbérleti szerződésének meghosszabbítására

Előterjesztő: Baksa Ferenc polgármester

Baksa Ferenc polgármester: Törjék István 7026 Madocsa, Böleskei út 18. szám alatti lakos kérelemmel fordult Madocsa Község Önkormányzatához, amely szerint a 2020. október 31. napjáig szóló, az önkormányzat tulajdonát képező, Madocsa 012/14 hrsz-ú, 266,37 AK értékű, 17 ha 9982 m² területű külterületi szántó földterületből 3940 m² nagygú, 5,83 AK értékű földterület; valamint a Madocsa 012/9 hrsz-ú, 557,94 AK értékű, 29 ha 2115 m² területű külterületi szántó földterületből 10 ha 1400 m² területű, 193.67 AK értékű földterület tekintetében a haszonbérleti szerződése meghosszabbítását kéri 2020. november 1. napjától 2025. október 31. napjáig. A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 44. §-a alapján a haszonbérleti szerződés határozott időtartamra, legalább 1 gazdasági évre, és – a (2) bekezdésben meghatározott kivételekkel – legfeljebb 20 évre köthető meg. Az erdőnek minősülő földre, illetve az engedélyezett erdőtelepítésre kijelölt földre a haszonbérleti szerződést az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvényben foglalt eltéréssel legfeljebb a termelési időszak (vágás érettségi kor) lejártát követő 10. év végéig lehet megkötni. Felkérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a jelenlévőket az ott elhangzottakról.

Törjék Gábor Ferenc, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság a napirendet megtárgyalta és az előterjesztéssel együtt a Képviselő-testület részére elfogadásra javasolta.

Baksa Ferenc polgármester: Mivel a napirendhez kapcsolódóan több hozzászólás nem hangzott el, felkérte a Képviselőket az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadására.

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, – 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot fogadta el:

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének **132/2020. (IX.29.) határozata**

a Madocsa 012/14 hrsz-ú, 266,37 AK értékű, 17 ha 9982 m² területű külterületi szántó földterületből 3940 m² nagygú, 5,83 AK értékű földterület; valamint a Madocsa 012/9 hrsz-ú, 557,94 AK értékű, 29 ha 2115 m² területű külterületi szántó földterületből 10 ha 1400 m² területű, 193.67 AK értékű földterület haszonbérleti szerződésének meghosszabbításáról

1. Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Törjék István 7026 Madocsa, Böleskei út 18. szám alatti lakos kérelmét megismerte és úgy határozott, az önkormányzat tulajdonát képező, Madocsa 012/14 hrsz-ú, 266,37 AK értékű, 17 ha 9982 m² területű külterületi szántó földterületből 3940 m² nagygú, 5,83 AK értékű

földterület; valamint a Madocsa 012/9 hrsz-ú, 557,94 AK értékű, 29 ha 2115 m² területű külterületi szántó földterületből 10 ha 1400 m² területű, 193.67 AK értékű földterület tekintetében a haszonbérleti szerződést meghosszabbítja 2025. október 31. napjáig.

2. A Képviselő-testület 130/2018. (IX.26.) határozata alapján a földterület haszonbérleti díja 75.000Ft/ha/év.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Baksa Ferenc polgármester

2. Napirend tárgyalása

Tárgya: Javaslat Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (X.2.) önkormányzati rendelete módosítására

Előterjesztő: Baksa Ferenc polgármester

Baksa Ferenc polgármester: Felkérte az aljegyző asszonyt, hogy ismertesse a napirendet.

Tóth Rózsa aljegyző: A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet VI. fejezete, amely a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet egyeztetésének és elfogadásának eljárási szabályairól szól, valamint „a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök egyeztetési eljárásában résztvevő államigazgatási szervek, valamint a települési arculati kézikönyv és a településképi rendelet elkészítéséhez adatszolgáltató államigazgatási szervek” című 9. melléklete jelentős mértékben módosult Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (X.2.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: hatályos rendelet) legutóbbi módosítása óta, így a hatályos rendelet hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő módosítása szükséges.

Baksa Ferenc polgármester: Mivel a napirendhez kapcsolódóan több hozzászólás nem hangzott el, felkérte a Képviselőket az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadására.

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, – 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot fogadta el:

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 133/2020. (IX.29.) önkormányzati rendelete

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (X.2.) önkormányzati rendelete módosításáról

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

3. Napirend tárgyalása

Tárgya: Egyebek

3.1 Napirend tárgyalása

Tárgya: Javaslat az Első utca felújítása során elvégzendő esetleges pótmunkák megtárgyalására

Előterjesztő: Baksa Ferenc polgármester

Baksa Ferenc polgármester: Madocsa Község Önkormányzata 2019. május 27-én pályázatot nyújtott be a Magyarország központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. mellékletének II. 2. pontja alapján az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására az ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül (igénylésazonosító: 442953) a Madocsa, Első utca útburkolati felújítására. A nyertes pályázat megvalósítására vonatkozó kivitelezési szerződés a fent megjelölt tárgyban Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörét gyakorló Madocsa Község Polgármestere a Madocsa, Első utca útburkolati felújításával kapcsolatos kivitelező kiválasztásáról szóló, 17/2020. (V. 26.) határozata alapján a SOLTÚT Kft.-vel (6320 Solt, Kecskeméti út 34., adószám: 10642166-2-03, képviseli: Kiszli László) került megkötésre a 2020. május 14-i árajánlat szerinti 12.509.031 Ft +ÁFA = 15.886.469 Ft értékben. A kivitelezés megkezdése után megállapításra került, hogy a vízrendezési munkák elvégzéséhez az Első utca Temető utca felőli végén a vízelvezetés kiépítése szükséges, tekintettel arra, hogy az Első utca - Temető utca kereszteződésében a vízelvezetés jelenleg nem megoldott. Fentiek miatt pótmunka elvégzése szükséges. A Solton, 2020. június 15. napján kelt, Madocsa Község Önkormányzata és a SOLTÚT Kft. között létrejött vállalkozási szerződés 19. pontja szerint a Vállalkozó pótmunkát csak cégszerű megrendelésre és mindkét fél által cégszerűen aláírt szerződésmódosítás birtokában végez. A pótmunkák elvégzésére vonatkozóan a SOLTÚT Kft. árajánlatot küldött 1.061.466 Ft értékben, amelyet a Képviselő-testület a 112/2020. (IX.02.) határozatával elfogadott. A szeptember folyamán megállapításra került, hogy a csapadékvíz elvezetése az Első utca nem minden részén biztosított, ezáltal ismételt pótmunkák elvégzése szükséges. Felkérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a jelenlévőket az ott elhangzottakról.

Baksa Ferenc polgármester: Akkor ahogy az a pénzügyi bizottsági ülésen elhangzott: beszélék a Szabó Péterrel.

Törjék Gábor Ferenc, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Ha még is betonozni kell, akkor el kellene azon gondolkodni, hogy beton helyett aszfalt legyen, mert rugalmasabb. Betonozás mellett az egyetlen érv, hogy akkor ott lehessen parkolni. A Pénzügyi Bizottság a napirendet megtárgyalta és az előterjesztéssel együtt a Képviselő-testület részére elfogadásra javasolta.

Baksa Ferenc polgármester: A betont lehet olcsóbban megkapjuk, mint az aszfaltot. Esetleg azt tudjuk még csinálni, hogy ne roncsolja az utcaképet meg ne tűnjön parkolónak, hogy rakunk oda virágládákat és virágokat ültetünk bele, és akkor legfeljebb a Dobos Gábor tud onnan hátulról beállni oda.

Törjék Gábor Ferenc, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Ez esetben nem értem mi a különbség lebetonozni az egészet egyben vagy ugyanannyi munkával és talán még egy kicsit olcsóbban is esetleg megcsinálni a folyókát.

Baksa Ferenc polgármester: Azt nem tudom, hogy azt is megcsinálnák-e a Dobos Gáborék.

Törjék Gábor Ferenc, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Az egyetlen érv számomra a betonozás mellett, hogy azon akkor lehet parkolni.

Baksa Ferenc polgármester: Illetve azon biztosan átfolyik a víz.

Törjék Gábor Ferenc, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A folyókával is le fogjuk tudni vezetni a vizet. Légy szíves beszélj a Szabó Péterrel.

Baksa Ferenc polgármester: Beszéltem már vele, próbálom sürgetni, hogy jövő hét elején jöjjön le. Majd megkérem, hogy előtte 1-2 nappal jelezze, hogy mikor tud jönni.

Baksa Ferenc polgármester: Mivel a napirendhez kapcsolódóan több hozzászólás nem hangzott el, felkérte a Képviselőket az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadására.

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, – 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozta:

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
134/2020. (IX.29.) határozata

az Első utca felújítása során elvégzendő pótmunkákról

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határozott, hogy az Első utca felújítása során elvégzendő pótmunkák kivitelezése érdekében a SOLTÚT Kft.-vel közös helyszíni bejárás alapján dönt a szükséges munkák elvégzéséről.


Határidő: SOLTÚT Kft.-vel történő helyszíni bejárás egyeztetésére: 2020. október 6.


Felelős: Baksa Ferenc polgármester

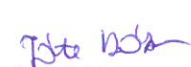
Baksa Ferenc polgármester: Érdeklődött, hogy van-e még kérdés, mert ha nincs, lezárja az ülést.

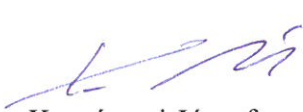
Tekintettel arra, hogy több kérdés, vélemény nem hangzott el, a polgármester úr az ülést 16 óra 00 perckor bezárta.


K.m.f.


 Baksa Ferenc
 polgármester




 Tóth Rózsa
 aljegyző


 Komáromi József


 Törjék Gábor Ferenc


jegyzőkönyv - hitelesítők

**Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelete
a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő
partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017.(X.2.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

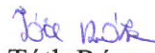
Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. §. (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Hatályát veszti Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017.(X.2.) önkormányzati rendeletének 4-6. §-a.
2. § Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017.(X.2.) önkormányzati rendelete 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„9. § (1) A partnerek a lakossági fórumon szóban észrevételt tehetnek, amelyet jegyzőkönyvbe kell foglalni. A lakossági fórumot követő 8 napon belül, valamint lakossági fórum hiányában a hirdetmény közzétételét számított 8 napon belül a partnerek írásos észrevételeket tehetnek e rendelet 2. mellékletében szereplő partneri adatlap kitöltésével az alábbi módokon:
a) papíralapon a Polgármesternek címezve, Madocsa Község Önkormányzatának címére (Madocsa, Fő u. 24.) történő megküldéssel, vagy
b) elektronikus levélben a hirdetményben meghatározott e-mail címre történő megküldéssel, amennyiben a hirdetmény illet tartalmaz.”
3. § Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017.(X.2.) önkormányzati rendelete 1. melléklete helyébe a rendelet 1. számú melléklete lép.
4. § Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017.(X.2.) önkormányzati rendelete a rendelet 2. mellékletét képező 2. melléklettel egészül ki.
5. § A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Madocsa, 2020. szeptember 30.

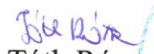

Baksa Ferenc
polgármester




Tóth Rózsa
aljegyző

Záradék:

Ez a rendelet 2020. szeptember 30. napján kihirdetésre került.


Tóth Rózsa
aljegyző



1. melléklet a 8/2020. (IX.20.) önkormányzati rendelethez

	A	B	C	D
	DOKUMENTUM MEGNEVEZÉSE	TELEPÜLÉSRE RENDEZÉSI ESZKÖZ EGYEZTETÉSI ELJÁRÁSÁNAK TÍPUSA	TÁJÉKOZTATÁSI FORMA	
			AZ ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁS ESZKÖZEI	A MUNKAKÖZI TÁJÉKOZTATÁS ESZKÖZEI
1.	Településfejlesztési koncepció készítése		a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi lapjában, c) önkormányzati honlapon, d) lakossági fórumon	a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi lapjában, c) önkormányzati honlapon, d) lakossági fórumon
2.	Településfejlesztési koncepció módosítása		-	a) önkormányzati honlapon b) lakossági fórumon
3.	Integrált településfejlesztési stratégia készítése		a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi lapjában, c) önkormányzati honlapon, d) lakossági fórumon	a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi lapjában, c) önkormányzati honlapon, d) lakossági fórumon
4.	Integrált településfejlesztési stratégia módosítása		-	a) önkormányzati honlapon b) lakossági fórumon
5.	Településképi arculati kézikönyv készítése		a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi lapjában, c) önkormányzati honlapon, d) lakossági fórumon	a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi lapjában, c) önkormányzati honlapon, d) lakossági fórumon
6.	Településképi arculati kézikönyv módosítása		-	a) önkormányzati honlapon b) lakossági fórumon
7.	Településképi rendelet készítése		a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi lapjában, c) önkormányzati honlapon, d) lakossági fórumon	a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi lapjában, c) önkormányzati honlapon, d) lakossági fórumon
8.	Településképi rendelet módosítása			a) önkormányzati honlapon b) lakossági fórumon
9.	Településrendezési eszköz készítése	Teljes eljárás	a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi lapjában, c) önkormányzati honlapon, d) lakossági fórumon	a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi lapjában, c) önkormányzati honlapon, d) lakossági fórumon
		Egyszerűsített eljárás	-	a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, b) az önkormányzat helyi

PARTNERI ADATLAP
Partnerségi egyeztetésben való részvételhez

Alulírott

Név/Szervezet:

Képviselőre jogosult személy:

Lakcím/ székhely:

e-mail cím:

Telefonszám:

a Madocsa Község Önkormányzata által készítendő

.....
megnevezésű dokumentum partnerségi egyeztetési eljárásában az alábbi észrevétellel,
javaslattal (véleménnyel) kívánok élni:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Madocsa, év hó nap

.....

aláírás

A kitöltött, aláírt adatlapot az alábbi címek valamelyikére kérem eljuttatni:

Postacím: 7026 Madocsa, Fő utca 24., vagy e-mail cím: a hirdetményben meghatározott cím.

Előzetes hatásvizsgálat

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2020. (IX.30.)

a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017.(X.2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelethez

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen:

I. Társadalmi, gazdasági hatások:

A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017.(X.2.) önkormányzati rendelet módosítása lehetővé teszi, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet VI. fejezete és 9. melléklete szerinti partnerségi egyeztetés a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően legyen lefolytatható.

II. Gazdasági, költségvetési hatás:

Gazdasági, költségvetési hatása nincs.

III Környezeti, egészségi következménye:

Környezeti és egészségügyi hatása nincs.

IV. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

Az adminisztratív terhek a rendelet elfogadása esetén nem növekednek.

V. Jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye:

A rendelet megalkotását magasabb szintű jogszabályi felhatalmazás teszi lehetővé. Elmaradása esetén a partnerségi egyeztetés a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően nem lenne lefolytatható.

VI. Személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, pénzügyi feltételek biztosítottak.

Tóth Rózsa
aljegyző

I. A RENDELET-TERVEZET ÁLTALÁNOS INDOKOLÁSA

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet VI. fejezete, amely a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet egyeztetésének és elfogadásának eljárási szabályairól szól, valamint „a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök egyeztetési eljárásában résztvevő államigazgatási szervek, valamint a települési arculati kézikönyv és a településképi rendelet elkészítéséhez adatszolgáltató államigazgatási szervek” című 9. melléklete jelentős mértékben módosult Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (X.2.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: hatályos rendelet) legutóbbi módosítása óta, így a hatályos rendelet hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő módosítása szükséges.

II. A RENDELET-TERVEZET RÉSZLETES INDOKOLÁSA

A módosító rendelet-tervezet 1. §-ához: A hatályos rendelet 4-6. §-ai megismétlik a hatályos rendelet mellékletében foglaltakat, ezért a hatályos 4-6. §-ok hatályon kívül helyezése indokolt.

A módosító rendelet-tervezet 2. §-ához: A hatályos rendelet 9. § (1) bekezdésének kiegészítése indokolt, tekintettel arra, hogy a hatályos rendeletet a módosító rendelet-tervezet egy új, 2. melléklettel egészíti ki.

A módosító rendelet-tervezet 3. §-ához: A hatályos rendelet 1. melléklete helyébe a módosító rendelet-tervezet 1. számú melléklete lép.

A módosító rendelet-tervezet 4. §-ához: A hatályos rendelet a módosító rendelet-tervezet 2. mellékletét képező 2. melléklettel egészül ki.

A módosító rendelet-tervezet 4. §-ához: A módosító rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.