

# MADOCSA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

## HIRDETMÉNY

### PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS

a *Község Településképinek Védelméről* szóló  
6/2017. (VII.03.) önkormányzati rendelet 3. számú módosításáról

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 127/2020. (IX.23.) önkormányzati határozatában döntött a *Község Településképinek Védelméről* szóló 6/2017. (VII.03.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: TKR) 3. számú módosításáról.

A módosítás tárgya:

**A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolása az országos-, és helyi táj-, és természetvédelemmel érintett területek tekintetében, továbbá ezen területekhez kapcsolódó településképi követelmények meghatározása.**

A módosítandó TKR társadalmi egyeztetésére a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 165. § (2) bekezdés b) pontja szerint - Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (X.2.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: partnerségi rendelet) foglalt, a partnerségi egyeztetés személyes megjelenést előíró szabályaitól eltérően - elektronikus úton kerül sor.

A módosítandó dokumentumokkal kapcsolatos észrevételeiket a partnerségi rendelet 2. melléklete szerinti partneri adatlap kitöltésével – mely a hirdetmény mellékletéből letölthető –, e hirdetmény megjelenését követő 15. nappal bezárólag juttathatják el,

- a) papír alapon a polgármesternek címezve, az önkormányzat címére - 7026 Madocsa, Fő utca 24., vagy
- b) elektronikus levélben a phmadocsa@tolna.net e-mail címre történő megküldéssel.

Madocsa, 2021. szeptember 23.

Tisztelettel:

  
Baksa Ferenc  
polgármester

**PARTNERI ADATLAP**  
**Partnerségi egyeztetésben való részvételhez**

Alulírott

Név/Szervezet: .....

Képviselőre jogosult személy: .....

Lakcím/ székhely: .....

e-mail cím: .....

Telefonszám: .....

a Madocsa Község Önkormányzata által készítendő

.....  
megnevezésű dokumentum partnerségi egyeztetési eljárásában az alábbi észrevétellel, javaslattal  
(véleménnyel) kívánok élni:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Madocsa, ..... év ..... hó ..... nap

.....  
aláírás

---

A kitöltött, aláírt adatlapot az alábbi címek valamelyikére kérem eljuttatni:

Postacím: 7026 Madocsa, Fő utca 24., vagy e-mail cím: a hirdetményben meghatározott cím.

**Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**.../2021. (... ..) önkormányzati rendelete**  
**a község településképinek védelméről szóló 6/2017. (VII. 3.)**  
**önkormányzati rendelet módosításáról**

Madocsa Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak alapján, Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében és a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről valamint az egyes települési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdésének c) pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a község településképinek védelméről szóló 6/2017. (VII.3.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

“(2) Az (1) bekezdésben meghatározott területen építési telket kialakítani, azon építési tevékenységet folytatni az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) előírásainak, a község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 7/2017. (VII. 3.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSz) előírásainak, valamint jelen rendeletben foglaltaknak megfelelően szabad.”

**2. §**

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a község településképinek védelméről szóló 6/2017. (VII.3.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (3) bekezdése a következő e) ponttal egészül ki:

“e) 5. melléklet: A településképi szempontból meghatározó területek.”

**3. §**

A Rendelet a következő II/A. Fejezettel egészül ki:

**„A településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó szabályok”**

**4. §**

A Rendelet a következő 8/A. Alfejezettel egészül ki:

## **„8/A. A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolása”**

### **5. §**

A Rendelet a következő 9/A. §-sal egészül ki:

„9/A.§ (1) Településképi szempontból meghatározó örökségvédelemmel, táj- és természetvédelemmel érintett területek:

- a) az országos művi értékvédelemmel érintett területek (műemlékek, régészeti lelőhelyek) térképi lehatárolását az 1. függelék tartalmazza,
    - aa) a régészeti lelőhelyek jegyzékét az 2. függelék tartalmazza,
    - ab) a műemlékek jegyzékét a 3. függelék tartalmazza,
  - b) a nemzetközi táj-, és természetvédelemmel érintett területek (Natura2000) térképi lehatárolását a 4. függelék tartalmazza,
  - c) az országos táj- és természetvédelemmel érintett területek,
    - ca) az országos ökológiai hálózat övezetével érintett terület térképi lehatárolását az 5. függelék tartalmazza
    - cb) a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek övezetével érintett terület térképi lehatárolását a 6. függelék tartalmazza
  - d) a helyi táj- és természetvédelemmel érintett területek térképi lehatárolását a 7. függelék tartalmazza
    - da) a helyi jelentőségű védett természeti emlékek- és területek jegyzékét a 8. függelék tartalmazza
- (2) A településképi szempontból meghatározó területek térképi lehatárolását az 5. melléklet tartalmazza.”

### **6. §**

A Rendelet a következő 8/B. Alfejezettel egészül ki:

## **„8/B. A településképi szempontból meghatározó területek sajátos építési szabályai,,**

### **7. §**

A Rendelet a következő 9/B. §-sal egészül ki:

- “ 9/B. § (1) Az országos művi értékvédelemmel érintett „A” jelű területeken (régészeti lelőhely, műemlék) a kulturális örökség védelmével kapcsolatos magasabb szintű jogszabályokban elrendelt követelményeket kell betartani.
- (2) Külfejtéses bányászati tevékenység folytatása tilos.”

### **8. §**

A Rendelet a következő 9/C. §-sal egészül ki:



“ 9/C. § (1) A nemzetközi táj- és természetvédelemmel érintett „B” jelű területeken (Natura2000) a vonatkozó magasabb szintű jogszabályi előírásokat e rendelet előírásaival együtt kell alkalmazni.

(2) Külfejtéses bányászati tevékenység folytatása tilos.

(3) Új építmény elhelyezése tájba illesztve, a történeti tájszerkezet, a tájképi adottságok megőrzésével, a helyi építészeti hagyományok figyelembevételével történhet.

(4) Az építmények anyaghasználatánál a vakolt felület, beton- és fa szerkezet, égetett agyag- vagy betoncserep, valamint fémlemez fedés a megengedett.

(5) Tilos az élénk, rikító színek használata.”

## 9. §

A Rendelet a következő 9/D. §-sal egészül ki:

“ 9/D. § (1) Az országos táj- és természetvédelemmel érintett „C” jelű területeken (országos ökológiai hálózat, tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek) a vonatkozó magasabb szintű jogszabályi előírásokat e rendelet előírásaival együtt kell alkalmazni.

(2) Külfejtéses bányászati tevékenység folytatása tilos.

(3) Új építmény elhelyezése tájba illesztve, a történeti tájszerkezet, a tájképi adottságok megőrzésével, a helyi építészeti hagyományok figyelembevételével történhet.

(4) Az építmények anyaghasználatánál a vakolt felület, beton- és fa szerkezet, égetett agyag- vagy betoncserep, valamint fémlemez fedés a megengedett.

(5) Tilos az élénk, rikító színek használata.”

## 10. §

A Rendelet a következő 9/E. §-sal egészül ki:

“ 9/E. § (1) A helyi táj- és természetvédelemmel érintett „D” jelű területeken *a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről* szóló 9/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet előírásait, valamint a vonatkozó magasabb szintű jogszabályi előírásokat e rendelet előírásaival együtt kell alkalmazni.

(2) Külfejtéses bányászati tevékenység folytatása tilos.

(3) Új építmény elhelyezése tájba illesztve, a történeti tájszerkezet, a tájképi adottságok megőrzésével, a helyi építészeti hagyományok figyelembevételével történhet.

(4) Az építmények anyaghasználatánál a vakolt felület, beton- és fa szerkezet, égetett agyag- vagy betoncserep, valamint fémlemez fedés a megengedett.

(5) Tilos az élénk, rikító színek használata.”

## 11. §

A Rendelet a következő 9/F. §-sal egészül ki:

“ 9/F. § (1) A településképi szempontból meghatározó „E” jelű külterületi területeken új építmény építése tilos, kivételt képeznek ez alól a mezőgazdasággal és állattartással kapcsolatos építmények.

(2) Kűlfejtéses bányászati tevékenység folytatása tilos.

(3) A mezőgazdasági talajműveléssel-, az öntözést és a talajvízszint megtartását szolgáló műtárgyak építésével-, továbbá a régészeti feltárásokkal kapcsolatos talajmunkák kivételével az eredeti domborzati viszonyok megváltoztatása tilos.”

## 12. §

A Rendelet 15. § (2) bekezdése a következő c) ponttal egészül ki:

„c) az építmények rendeltetésének módosítása vagy rendeltetési egysége számának megváltozása esetén.”

## 13. §

A Rendelet 15. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a polgármesterhez benyújtott papír alapú bejelentésre indul. A bejelentéshez 1 példány papír alapú dokumentációt és a dokumentációt tartalmazó digitális adathordozót kell mellékelni.”

## 14. §

A Rendelet 15. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A bejelentéshez a településképi követelményeknek való megfelelést igazoló építészeti-műszaki dokumentációt, műszaki leírást valamint rendeltetési mód változás esetén a településrendezési eszközök rendeltetésekre vonatkozó követelményeinek való megfelelést igazoló dokumentációt kell mellékelni.”

## 15. §

A Rendelet 15. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A polgármester ellenőrzi a bejelentési kötelezettség teljesítését és a bejelentett tevékenység folytatását, és ha a bejelentési eljárás lefolytatásának elmulasztását észleli, továbbá a tevékenység folytatását a bejelentési eljárás során megtiltotta vagy azt tudomásul vette, de attól eltérő végrehajtást tapasztal, a 16. § előírásai szerint jár el.”

## 16. §

A Rendelet 6. § (4) bekezdésében a „Korm. rendelet” szövegrész helyébe az „OTÉK” szöveg lép.

## 17. §

A Rendelet 16. § (2) bekezdésében a „30.000 Ft-tól” szövegrész helyébe a „100.000 Ft-tól” szöveg lép.

18. §

A Rendelet 3. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

19. §

A Rendelet kiegészül e rendelet 2. mellékletével.

20. §

A Rendelet kiegészül e rendelet 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7. és 8. függelékével.

**Záró rendelkezések**

21. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Baksa Ferenc  
polgármester

Tóth Rózsa  
aljegyző

Kihirdetési záradék:

Ez a rendelet 2021. .... hó ..... napján kihirdetésre került.

Tóth Rózsa  
aljegyző

1. melléklet a .../2021. (... ...) önkormányzati rendelethez  
 „3. melléklet a 6/2017. (VII. 3.) önkormányzati rendelethez

# **HELYI ÉRTÉKVÉDELMI KATASZTER**

| <i>No</i> | <i>Település</i> | <i>Közterület</i> | <i>házsám</i> | <i>hpsz</i> | <i>rendeltetés</i>              |     |
|-----------|------------------|-------------------|---------------|-------------|---------------------------------|-----|
| 1.        | Madocsa          | Bölcskei          | út            | 3. 134      | lakó-, és melléképület, kerítés | H1  |
| 2.        | Madocsa          | Bölcskei          | út            | 10. 300     | lakóépület                      | H1  |
| 3.        | Madocsa          | Bölcskei          | út            | 24. 293     | lakóépület                      | H2  |
| 4.        | Madocsa          | Első              | utca          | 3. 944      | lakó-, és melléképület, kerítés | H1  |
| 5.        | Madocsa          | Első              | utca          | 14. 933     | kerítés                         | H2  |
| 6.        | Madocsa          | Fő                | utca          | 7. 906      | lakóépület, kerítés             | H1  |
| 7.        | Madocsa          | Fő                | utca          | 12. 106     | lakóépület                      | H2  |
| 8.        | Madocsa          | Fő                | utca          | 15. 900     | lakóépület, kerítés             | H2  |
| 9.        | Madocsa          | Fő                | utca          | 28. 88      | kerítés                         | H1  |
| 10.       | Madocsa          | Fő                | utca          | 42. 23      | lakóépület                      | H2  |
| 11.       | Madocsa          | Fő                | utca          | 46. 28      | kerítés                         | H2  |
| 12.       | Madocsa          | Fő                | utca          | 49. 865/1   | lakóépület                      | H2  |
| 13.       | Madocsa          | Kis               | utca          | 21. 843     | lakóépület                      | H1  |
| 14.       | Madocsa          | Paksi             | utca          | 49. 546/1   | lakóépület                      | H2  |
| 15.       | Madocsa          | Templom           | tér           | 2. 18       | volt iskola                     | H1  |
| 16.       | Madocsa          | Temető            | utca          | 46. 841/2   | lakóépület                      | H1  |
| 17.       | Madocsa          | Templom           | tér           | 5. 8        | lakóépület, kerítés             | H2” |



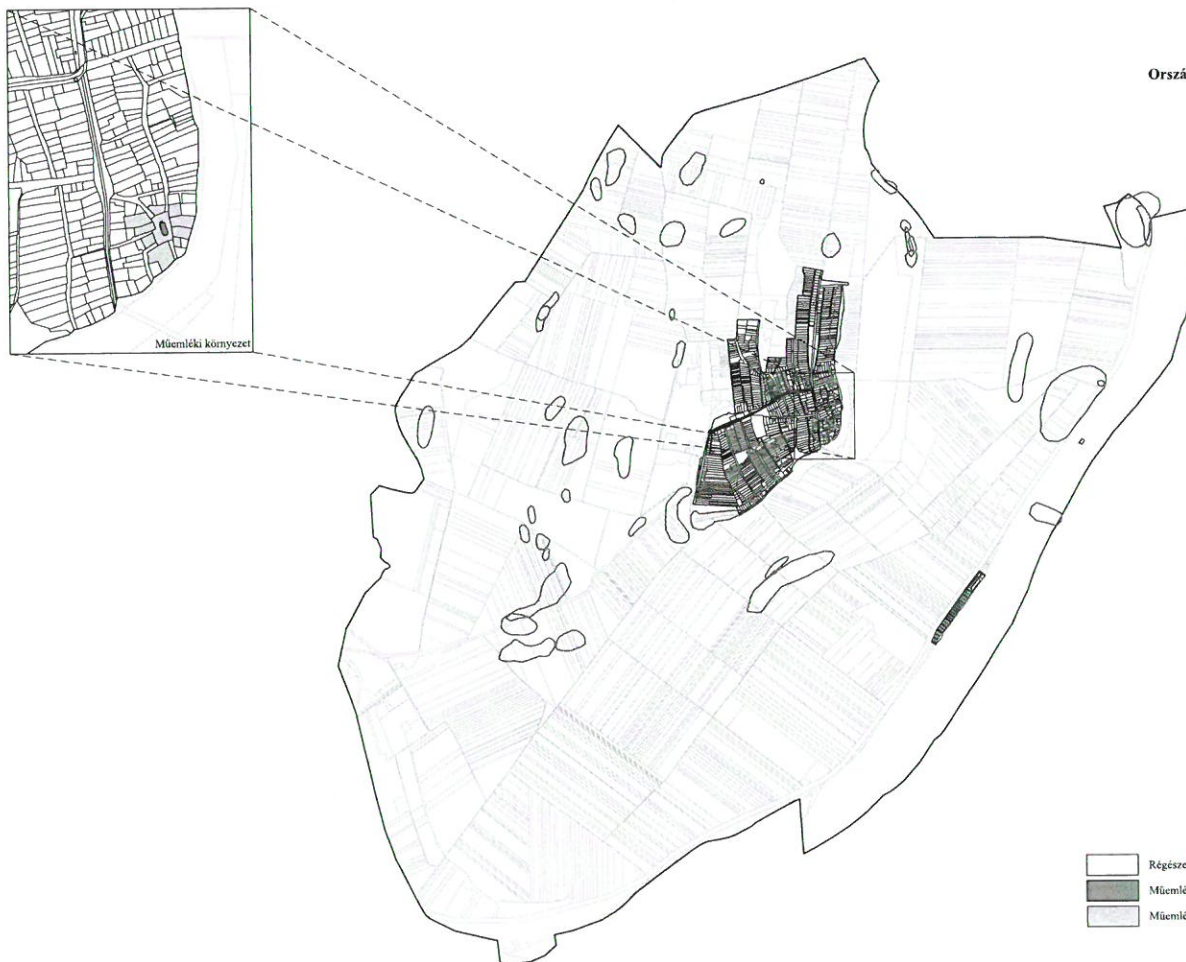
2. melléklet a .../2021. (...) önkormányzati rendelethez  
 „5. melléklet a 6/2017. (VII. 3.) önkormányzati rendelethez

**Településképi szempontból meghatározó területek**



1. függelék a .../2021. (...) önkormányzati rendelethez  
„1. függelék a 6/2017. (VII. 3.) önkormányzati rendelethez

**Országos művi értékvédelemmel érintett területek**



## RÉGÉSZETI LELŐHELYEK JEGYZÉKE

| azonosító | település | lelőhely száma | név                      | HRSZ                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------|-----------|----------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23823     | Bölcske   | 87             | Madocsa, Péter vára      | 0133/3, 025/12, 025/7, 023, 029, 025/14, 025/4, 025/10, 025/13, 025/11, 025/6, 025/3, 025/2, 055, 096/2, 053/3, 053/2, 0115/2                                                                                                                                                              |
| 23173     | Madocsa   | 1              | Templom tér              | 2, 18, 1, 39, 40, 42                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 26743     | Madocsa   | 2              | Kápolnadomb              | 025/12, 037/33                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 37406     | Madocsa   | 4              | Kormó                    | 0114/12, 0114/11, 0114/10, 0114/9, 0114/8, 0114/7, 0114/6, 0114/5, 0114/13                                                                                                                                                                                                                 |
| 41982     | Madocsa   | 5              | Felső-Nyilas             | 041/30, 039, 019/58                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 41983     | Madocsa   | 6              | Felső-Nyilas 2.          | 039, 041/30, 019/58                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 51750     | Madocsa   | 7              | Pogodhát                 | 0262/20, 0262/21, 0262/22, 0262/23, 0262/24, 0261/4, 0262/34                                                                                                                                                                                                                               |
| 51751     | Madocsa   | 8              | Pogodhát II.             | 0262/24, 0262/27, 0262/28, 0262/29, 0262/30, 0262/31, 0262/34, 0262/35, 0262/36                                                                                                                                                                                                            |
| 51759     | Madocsa   | 9              | Hosszú-dűlő              | 0269/48, 0269/43, 0269/10, 0269/9, 0269/8, 0269/7, 0269/23, 0269/24, 0269/25, 0269/22                                                                                                                                                                                                      |
| 51762     | Madocsa   | 10             | Pogodhát III.            | 0258/3, 0258/4, 0258/21, 0258/35                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 51768     | Madocsa   | 11             | Páskum                   | 0265/15, 0265/16, 0265/17, 0265/18, 0265/19, 0258/4, 0232, 0258/21, 0265/20                                                                                                                                                                                                                |
| 51769     | Madocsa   | 12             | Bölcskei úti szántók     | 0269/31, 0269/32, 0269/33, 0269/34, 0269/35, 02, 03/2, 03/4, 03/5, 03/6, 03/7, 0269/29, 0269/30                                                                                                                                                                                            |
| 51770     | Madocsa   | 13             | Bölcskei úti szántók II. | 012/9, 059/1                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 51771     | Madocsa   | 14             | Felsőnyilas              | 012/9                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 51772     | Madocsa   | 15             | Felsőnyilas II.          | 012/8, 012/9, 012/14                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 51773     | Madocsa   | 16             | Felsőnyilas III.         | 012/8, 012/14                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 51774     | Madocsa   | 17             | Felsőnyilas IV.          | 012/14                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 51778     | Madocsa   | 18             | Pogodhát IV.             | 0257/2, 0257/3, 0257/4, 0253, 0258/6, 0256, 0258/5                                                                                                                                                                                                                                         |
| 51779     | Madocsa   | 19             | Pogodhát V.              | 0257/2, 0257/3, 0257/4, 0257/5, 0257/6                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 51780     | Madocsa   | 20             | Páskum II.               | 0232, 0235/1, 0265/10, 0265/11                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 51784     | Madocsa   | 21             | Páskum III.              | 0235/5, 0235/6, 0235/7, 0235/8, 0235/9, 0234, 0233, 0225/25                                                                                                                                                                                                                                |
| 51785     | Madocsa   | 22             | Őrsi hegyi út            | 439, 440, 443, 444, 445, 446, 447, 436/2, 438, 449                                                                                                                                                                                                                                         |
| 51786     | Madocsa   | 23             | Bölcskei és László utca  | 05/9, 05/10, 05/11, 05/12, 05/13, 05/14, 05/15, 05/16, 05/17, 05/18, 05/19, 05/20, 05/21, 05/22, 05/23, 05/24, 05/25, 05/26, 05/27, 05/28, 05/29, 174, 175/2, 175/3, 176, 177/4, 178, 179, 180, 181, 182/2, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191/2, 193, 194, 195, 219, 164/1, 166, |



|       |         |    |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------|---------|----|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |         |    |                                 | 164/2, 170, 171/2, 167, 168, 172, 173/2, 173/1, 169, 163, 192, 05/37, 05/36, 05/35, 05/34, 05/33, 05/32, 05/31, 05/30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 51790 | Madocsa | 24 | Kender utca                     | 76/1, 77, 78, 119, 122, 123, 124, 73, 74, 76/2, 120, 121, 75                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 51792 | Madocsa | 25 | Újkender, Kender és Malom utcák | 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 65, 66, 70, 73, 74, 76/1, 76/2, 119, 120, 121, 142, 143, 144, 145, 146, 50, 53, 54, 52, 75, 05/44, 05/43, 05/45, 05/49, 05/5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 51802 | Madocsa | 26 | Pogodhát VI.                    | 0252/6, 0252/7, 0252/8, 0252/9, 0252/10, 0252/11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 51803 | Madocsa | 27 | Pakothát                        | 0243/17, 0243/18, 0243/20, 0243/19, 0243/16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 51805 | Madocsa | 28 | Pakothát II.                    | 0243/27, 0243/41, 0243/39, 0243/40, 0243/38, 0243/26, 0243/25, 0243/29, 0243/28, 0243/24, 0243/23, 0243/35, 0243/36, 0243/37                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 51806 | Madocsa | 29 | Pakothát III.                   | 0243/27, 0243/39, 0243/40, 0243/38, 0243/26, 0243/25, 0243/29, 0243/28, 0243/24, 0243/23, 0243/37                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 51807 | Madocsa | 30 | Pakothát IV.                    | 0237/7, 0237/8, 0237/6, 0237/5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 51810 | Madocsa | 31 | Kishegyi utca                   | 574, 552/1, 575, 576, 577, 579, 580/1, 581/1, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 0209, 572, 573, 580/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 51817 | Madocsa | 32 | Ady, Kossuth és Virág utcák     | 551/7, 552/4, 617, 618, 620/1, 621/1, 622/1, 623, 624/1, 625/1, 626, 627, 628, 629, 630, 691, 695, 696, 694, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703/2, 704, 705, 706, 707, 708, 709/1, 709/2, 710, 711, 712, 713, 715, 716, 714/1, 714/2, 717, 718, 719, 720, 721, 722/1, 722/2, 722/3, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 733/1, 733/3, 733/4, 735, 737/1, 737/2, 737/3, 738, 739, 740/1, 740/2, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 774, 797, 800/2, 801/2, 802, 805, 806/1, 807, 808/1, 808/2, 809, 810/1, 810/2, 811/2, 734, 796/1, 795, 729, 731, 730/2, 616, 615, 611/2, 612, 613, 614, 730/1, 773, 681, 686, 685, 631 |
| 51845 | Madocsa | 33 | Pakot-hát V.                    | 0242, 0243/41, 0243/40, 0241/5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 51847 | Madocsa | 34 | Pakot-hát VI.                   | 0239/4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 51893 | Madocsa | 35 | Tóhát                           | 087/34, 0110, 0111/3, 0111/4, 0111/5, 0111/7, 0111/9, 0209, 0239/3, 0239/2, 087/33, 0238                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 51895 | Madocsa | 36 | Tóhát II.                       | 087/12, 087/13, 087/15, 087/29, 087/32, 087/36, 087/37, 605, 606, 087/34, 736/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 51896 | Madocsa | 37 | Dunahát                         | 087/3, 087/13, 087/21, 087/22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |



|       |         |    |                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------|---------|----|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 51923 | Madocsa | 38 | Dunahát II.            | 082/4, 082/3, 087/3, 087/13, 087/23, 087/24, 087/38, 088, 092, 0103/28, 087/22, 087/40, 087/41                                                                                                                                                         |
| 51927 | Madocsa | 39 | Síkvölgy               | 0241/5                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 51947 | Madocsa | 40 | Síkvölgy II.           | 0220/22, 0222                                                                                                                                                                                                                                          |
| 51948 | Madocsa | 41 | Síkvölgy III.          | 0220/12, 0220/14, 0220/16, 0220/17, 0220/18, 0220/21, 0220/22, 0209, 0220/11, 0220/10                                                                                                                                                                  |
| 51949 | Madocsa | 42 | Síkvölgy IV.           | 0114/13, 0114/14, 0209, 0220/11, 0220/12, 0114/15, 0220/10, 0220/9                                                                                                                                                                                     |
| 51957 | Madocsa | 43 | Alsókormó II.          | 0114/15, 0114/16, 0185/16, 0185/17, 0187                                                                                                                                                                                                               |
| 51959 | Madocsa | 44 | Alsókormó III.         | 0114/14, 0114/15, 0114/13, 0114/16, 0185/17, 0187                                                                                                                                                                                                      |
| 52229 | Madocsa | 45 | Dunameder 1544,2 fkm   | 067/3                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 51777 | Madocsa | 46 | Porong                 | 025/2, 025/3, 025/6, 025/11, 025/13, 025/10, 053/2, 096/2, 025/4, 025/14, 029, 023, 025/15, 025/12, 067/3                                                                                                                                              |
| 51801 | Madocsa | 47 | Duna meder, 1543,4 fkm | 067/3, 0132/5                                                                                                                                                                                                                                          |
| 68459 | Madocsa | 48 | Síkvölgy V.            | 0220/22, 0217/2                                                                                                                                                                                                                                        |
| 68461 | Madocsa | 49 | Síkvölgy VI.           | 0220/22                                                                                                                                                                                                                                                |
| 68463 | Madocsa | 50 | Templom tér II.        | 33, 32, 34, 31, 35, 25, 26, 27, 2, 40, 39, 38, 36, 37, 05/49, 05/5                                                                                                                                                                                     |
| 23175 | Madocsa | 51 | Központ                | 5, 889/3, 889/2, 889/1, 33, 32, 34, 31, 35, 25, 26, 24, 22, 27, 30, 29, 28, 23, 7, 2, 8, 20, 19, 18, 3, 1, 6, 876, 40, 39, 38, 36, 21, 84, 10, 11, 83, 9, 17, 15, 13, 12, 14, 882, 881, 880, 873, 877, 871, 868, 865/1, 867, 875, 874, 05/5, 872, 05/3 |
| 51800 | Madocsa | 52 | Alsónyilas II.         | 044/70, 044/71, 044/72, 044/73, 044/74, 044/75, 044/81, 044/82, 044/83, 044/84, 044/85, 042, 025/12, 044/80, 067/3, 040, 037/33                                                                                                                        |
| 91859 | Madocsa | 53 | Hosszú-dűlő 2          | 0265/48, 0265/48, 0265/50, 0265/51                                                                                                                                                                                                                     |
| 91861 | Madocsa | 54 | Hosszú-dűlő 3          | 0269/65, 0269/71                                                                                                                                                                                                                                       |

3. függelék a .../2021. (... ...) önkormányzati rendelethez

MŰEMLÉKEK JEGYZÉKE

| azonosító | helység | cím         | név                                | HRSZ                                                         |
|-----------|---------|-------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 22182     | Madocsa | -           | Ref. templom ex-lege műeml. körny. | 18, 19, 2, 20, 3, 32,<br>34, 35, 38, 39, 40, 42,<br>7, 79, 8 |
| 8664      | Madocsa | Templom tér | Református templom                 | 1                                                            |

**Nemzetközi táj-, és természetvédelemmel érintett területek - Natura2000**



Nemzetközi táj-, és természetvédelemmel érintett területek - Natura2000

5. függelék a .../2021. (...) önkormányzati rendelethez.  
5. függelék a 6/2017. (VII. 3.) önkormányzati rendelethez

**Országos ökológiai hálózat övezetei**



Országos ökológiai hálózat - magterület övezete  
Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó területe



6. függelék a .../2021. (...) önkormányzati rendelethez  
„A. függelék a 6/2017. (VII. 3.) önkormányzati rendelethez

**Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek**



Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek

**Helyi táj-, és természetvédelemmel érintett területek**



● Helyi védett fa  
— Helyi védett fasor

8. függelék a .../2021. (... ..) önkormányzati rendelethez  
„8. függelék a 6/2017. (VII. 3.) önkormányzati rendelethez

#### HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉKEK JEGYZÉKE

| sorszám | település | elhelyezkedés | név                       | HRSZ                            |
|---------|-----------|---------------|---------------------------|---------------------------------|
| 1.      | Madocsa   | külterület    | Malomrévi kocsányos tölgy | 041/30                          |
| 2.      | Madocsa   | külterület    | Malomrévi nyárfák         | 019/3                           |
| 3.      | Madocsa   | külterület    | Papkert - Vadgesztenye    | 044/72                          |
| 4.      | Madocsa   | külterület    | 100 éves fehér fűzes      | 087/16                          |
| 5.      | Madocsa   | külterület    | Fölhágói óriás nyár       | 091/24                          |
| 6.      | Madocsa   | külterület    | Fölhágói fehérnyaras      | 091/26                          |
| 7.      | Madocsa   | külterület    | Vadkörte                  | 46° 39' 3.70 N, 18° 54' 46.60 E |
| 8.      | Madocsa   | belterület    | Vadgesztenye fasor        | 775                             |
| 9.      | Madocsa   | belterület    | Vadkörte                  | 775                             |

#### HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI TERÜLETEK JEGYZÉKE

| sorszám | település | elhelyezkedés | név               | HRSZ   |
|---------|-----------|---------------|-------------------|--------|
| 1.      | Madocsa   | külterület    | „Szlavón tölgyes” | 025/11 |

