

A KT. jegyzőkönyv 1. melléklete
A Ptz. Biz. jegyzőkönyv 1. melléklete

**Előterjesztés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi
Bizottságának 2021. június 29-i ülésének ... napirendi pontjához**

**Előterjesztés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. június 29-i
testületi ülésének ... napirendi pontjához**

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtására

Előterjesztő: Baksa Ferenc polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Melléklet: nincs

Tisztelt Pénzügyi Bizottság!

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok számát a határozati javaslat tartalmazza.

Madocsa, 2021. június 29.

Baksa Ferenc s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

**Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2021. (VI.29.) határozata**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés elfogadásáról

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a

- 95/2020. (VIII.6.) a Madocsa Duna-parton lévő vízvezeték közműterképének elkészítésére vonatkozó szándéknyilatkozat elfogadásáról

- 96/2020. (VIII.6.) a Madocsa ivóvíz-ellátási rendszer víziközmű vagyoneértékelés elkészítettetéséről

- 97/2020. (VIII.6.) az 5111 jelű Dunaföldvár-Dunakömlőd összekötő út 0+000-21+700 km szelvények közötti szakasz felújítása által elvégzendő ivóvízvezeték rekonstrukcióra, illetve szennyvízvezeték aknáinak szintre emelésére vonatkozó beruházás keretében árajánlatok beérkezését követően a beszerzési eljárás nyertesének kiválasztására

- 98/2020. (VIII.6.) a házasságkötések alkalmával használt technikai berendezések műszaki állapotának felméréséről

- 102/2020. (VIII.6.) a Magyar Falu Program keretében „Temetői infrastruktúra fejlesztése” című alprogram tárgyában benyújtható, MFP-FVT/2020. kódszámú pályázatról

- 103/2020. (VIII.6.) a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati kerékpárút építése” című alprogram tárgyában benyújtható, MFP-OKE/2020. kódszámú pályázatról

- 106/2020. (VIII.6.) a Madocsa Község Önkormányzata tulajdonában lévő Madocsa, Fő u. 24. szám alatti ingatlanon lévő épületrészben szolgálati lakás kialakításának megtárgyalására vonatkozó szándéknyilatkozat elfogadásáról
- 108/2020. (IX.2.) a Magyar Falu Program keretében „Temetői infrastruktúra fejlesztése” című alprogram tárgyában benyújtható, MFP-FVT/2020. kódszámú pályázatról
- 109/2020. (IX.2.) a Magyar Falu Program keretében „Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása” című alprogram tárgyában benyújtható, MFP-EIM/2020. kódszámú pályázatról
- 111/2020. (IX.2.) a Művelődési Ház fűtéskorszerűsítésére vonatkozó beruházás keretében árajánlatok bekéréséről és a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról
- 112/2020. (IX.2.) az Első utca felújítása során elvégzendő pótmunkák kivitelezésére vonatkozó árajánlatról
- 113/2020. (IX.2.) a Madocsa Község Önkormányzata tulajdonában lévő Madocsa Fő u. 24. szám alatti ingatlanon lévő épületrészben szolgálati lakás kialakításáról
- 121/2020. (IX.23.) a Madocsai Csillagvirág Óvoda és Mini Bölcsőde 2019/2020. nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról
- 124/2020. (IX.23.) az általános iskolai kötelező felvételt biztosító felvételi körzetek megállapításáról, valamint a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámáról
- 125/2020. (IX.23.) a Dunaföldvár-Bölcske-Madocsa-Paks Települések-Madocsai Agglomeráció-Szennyvízelvezetésének és Szennyvízkezelésének Fejlesztő Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa 2020. augusztus 4-i döntései megismeréséről
- 128/2020. (IX.23.) Madocsa Község Településképi Rendeletének 3. számú módosításával kapcsolatos főépítési feladatok ellátásáról
- 129/2020. (IX.23.) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásról
- 134/2020. (IX.29.) az Első utca felújítása során elvégzendő pótmunkákról
- 137/2020. (X.28.) a Madocsai Csillagvirág Óvoda és Mini Bölcsőde 2020/2021. nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezéséről
- 138/2020. (X.28.) a Madocsai Csillagvirág Óvoda és Mini Bölcsődében egy fő pedagógiai asszisztens állami normatív terhére történő alkalmazásának jóváhagyásáról
- 143/2020. (X.28.) Madocsa Község Településképi Rendeletének 3. számú módosításával kapcsolatos településtervezői feladatok ellátásáról
- 145/2020. (X.28.) A Belügyminisztérium „Tisztítsuk meg az Országot!” projekt keretében a települési önkormányzatok számára kiírt, az illegális hulladéklerakók felszámolása tárgyában benyújtható pályázatról
- 146/2020. (X.28.) Madocsa község Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendelet módosításával kapcsolatos lakossági kérelem kapcsán árajánlat bekéréséről
- 148/2020. (X.28.) Madocsa Község Településképi Rendeletének 3. számú módosításáról szóló 127/2020. (IX.23.) határozatában foglaltak kiegészítéséről
- 24/2020. (XI.24.) a Madocsai Csillagvirág Óvoda és Mini Bölcsőde munkavállalóinak jutalmazásáról
- 25/2020. (XI.30.) a 2021. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról
- 26/2020. (XI.30.) a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának 31. módosításáról

- 27/2020. (XII.01.) Millei Melinda 2021-évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásáról
- 28/2020. (XII.01.) Erb Ferenc 2021-évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásáról
- 29/2020. (XII.01.) Hefkó Mária Henrietta 2021-évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásáról
- 30/2020. (XII.2.) a Madocsa külterület 012/14 hrsz-ú, 172982 m² területű, 266,37 AK értékű külterületi szántó művelési ágú ingatlanból 8963 m² nagyságú, 13,26 AK értékű földterület haszonbérleti szerződésének megkötéséről
- 31/2020. (XII.3.) a helyi óvodába, iskolába járó gyermekek ajándékozásáról
- 32/2020. (XII.3.) a Madocsai Református Egyházközség támogatásáról
- 33/2020. (XII.12.) a Madocsai Könyvtár 2020. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról
- 34/2020. (XII.12.) a Madocsai Csillagvirág Óvoda és Mini Bölcsőde továbbképzési tervének elfogadásáról
- 35/2020. (XII.29.) a Madocsa külterület 012/3 hrsz-ú, 14 ha 4638 m² területű, 246,16 AK értékű külterületi szántó művelési ágú ingatlanból 2 ha 9232 m² nagyságú, 49,75 AK értékű földterület haszonbérleti szerződésének megkötéséről
- 36/2020. (XII.29.) a Madocsa külterület 012/3 hrsz-ú, 14 ha 4638 m² területű, 246,16 AK értékű külterületi szántó művelési ágú ingatlanból 4225 m² nagyságú, 19 AK értékű földterület haszonbérleti szerződésének megkötéséről
- 3/2021. (I.20.) a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. taggyűlés tartása nélküli határozathozatalához szükséges határozatokról
- 4/2020. (I.27.) A „Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz benyújtandó pályázatok elkészítése a térség-,infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható „Az életminőséget javító beruházások” 1. pályázati ablakban pályázat benyújtásáról
- 5/2021. (I.27.) A „Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz benyújtandó pályázatok elkészítése a térség-,infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható „Biztonságos életvitelt segítő beruházások” 2. pályázati ablakban pályázat benyújtásáról
- 6/2021. (II.5.) az általános iskolai kötelező felvételt biztosító felvételi körzetek megállapításáról
- 7/2021. (II.9.) a Madocsai Csillagvirág Óvoda és Mini Bölcsőde 2021. évi nyitvatartási rendjéről
- 9/2021. (II.11.) a Madocsa és Bölcske települések fogászati ellátására vonatkozó feladatellátási szerződés megkötéséről az ImplantDorf Kft.-vel
- 11/2021. (II.12.) A Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-,infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható „Biztonságos életvitelt segítő beruházások” 2. pályázati ablakban „Madocsa területén térfigyelő rendszer kiépítése” pályázat benyújtásáról
- 12/2021. (II.12.) A Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-,infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható „Az életminőséget

- javító beruházások” 1. pályázati ablakban „Madocsa területén sportcsarnok világításának felújítása” pályázat benyújtásáról
- 13/2021. (II.15.) a képviselő-testület tagjai 2021. január 31-ig esedékes vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről
 - 14/2021. (II.15.) Madocsa Község Önkormányzata 2021. évi költségvetési rendelet-tervezetének első fordulós tárgyalásáról
 - 20/2021. (III.08.) a Madocsa Csillagvirág Óvoda és Mini Bölcsődébe a 2021/2022. nevelési évre történő jelentkezés módjáról, az óvodai általános felvételi időpontról
 - 21/2021. (III.09.) a Mezőföldvíz Kft.-ben ázsios tőkeemelés végrehajtásáról szóló írásbeli szavazásról
 - 22/2021. (III.09.) a Mezőföldvíz Kft. Társasági Szerződésének módosításáról
 - 24/2021. (III.10.) „Az önkormányzat feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” tárgyában benyújtható pályázatról
 - 25/2021. (III.12.) a Madocsa külterület 012/3 hrsz-ú, 14 ha 4638 m² területű, 246,16 AK értékű külterületi szántó művelési ágú ingatlanból 2 ha 9232 m² nagyságú, 49,76 AK értékű földterület haszonbérleti szerződésének megkötéséről
 - 27/2021. (III.29.) Madocsa Község Önkormányzata 2021. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról
 - 28/2021. (III.31.) a civil szervezetek 2021. évi támogatásáról vonatkozó pályázati felhívásáról
 - 29/2021. (III.31.) az óvodai gyermekétkeztetés nyersanyagnormájának megállapításáról és az intézményi térítési díjáról
 - 30/2021. (III.31.) az iskolai gyermekétkeztetés nyersanyagnormájának megállapításáról és az intézményi térítési díjáról
 - 31/2021. (III.31.) a felnőtt étkeztetés nyersanyagnormájának megállapításáról és a szociális alapellátások intézményi térítési díjáról
 - 32/2021. (III.31.) a táplálékallergiás gyermekétkeztetés nyersanyagnormájának megállapításáról és az intézményi térítési díjáról
 - 33/2021. (IV.12.) a TOP-1.4.1-19-TL1-2019-00003 azonosító számú „Mini bölcsőde kialakítása Madocsán” című pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó minibölcsődei eszközök, felszerelések és játékok beszerzése vonatkozó beruházás keretében árajánlatok bekéréséről
 - 35/2021. (IV.12.) a Madocsa külterület 012/14 hrsz-ú, 17 ha 9982 m² területű, 266,37 AK értékű külterületi szántó művelési ágú ingatlanból 3015 m² nagyságú, 4,46 AK értékű földterület haszonbérleti szerződésének megkötéséről
 - 36/2021. (IV.21.) a TOP-1.4.1-19-TL1-2019-00003 azonosító számú „Mini bölcsőde kialakítása Madocsán” című pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó „minibölcsődei játékok és felszerelési eszközök beszerzése” tárgyú beszerzési eljárásban nyertes ajánlattevő kiválasztásáról
 - 37/2021. (IV.21.) a háziorvosi alapellátásra vonatkozó megbízási szerződés megkötéséről
 - 38/2021. (IV.21.) a háziorvosi alapellátásra vonatkozó megbízási szerződés megszüntetéséről
 - 39/2021. (IV.30.) a Madocsa Csillagvirág Óvoda és Mini Bölcsődében a 2021/2022. nevelési évben indítható óvodai csoportszámok meghatározásáról

- 43/2021. (V.14.) az önkormányzat tulajdonában lévő Faluház bérleti díjainak megállapításáról
- 44/2021. (V.14.) az önkormányzat tulajdonában lévő Faluház bérleti szerződésének módosításáról és házirendjének megállapításáról
- 46/2021. (V.17.) az önkormányzat 2020. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadásáról
- 47/2021. (V.17.) óvodavezetői pályázat kiírásáról
- 49/2021. (V.25.) a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. 2021. május 27-re összehívott taggyűlésen szükséges határozatokról
- 50/2021. (V.31.) Madocsa Község Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának 2021. évi felülvizsgálatáról
- 65/2021. (VI.08.) A Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható, „Az életminőséget javító beruházások” 1. pályázati ablakban „Madocsa területén sportcsarnok világításának felújítási” pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó árajánlatok bekéréséről
- 66/2021. (VI.10.) A Magyar Falu Program keretében „Kommunális eszköz beszerzése” című alprogram tárgyában benyújtható, MFP-KOEB/2021. kódszámú pályázatról
- 67/2021. (VI.10.) Madocsa Község Önkormányzata tulajdonában lévő Fő u. 24. szám alatti ingatlanon lévő épületrészben szolgálati lakás kialakítására vonatkozó árajánlatok bekéréséről

határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Baksa Ferenc polgármester

A KT. jegyzőkönyv 2. melléklete
A Pü. Biz. jegyzőkönyv 2. melléklete

**Előterjesztés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának
2021. június 29-i ülésének ... napirendi pontjához**

**Előterjesztés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. június 29-i
testületi ülésének ... napirendi pontjához**

Tárgy: Polgármesteri beszámoló a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (4) bekezdése szerinti, 2021. január 1. napjától hozott döntésekről, valamint a veszélyhelyzet alatti döntésekről

Előterjesztő: Baksa Ferenc polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Melléklet: 1. melléklet: tájékoztató a költségvetés pénzforgalmi helyzetéről

2. melléklet: tájékoztató tábla a költségvetés pénzforgalmi helyzetéről

Tisztelt Pénzügyi Bizottság!

Tisztelt Képviselő-testület!

A legutóbbi rendes Képviselő-testületi ülés 2020. október 28-án volt. Azóta rendkívüli ülés nem volt. Számos munkamegbeszélés és e-mail-es kommunikáció történt, így a képviselők folyamatosan részt vettek a döntésekben.

Az előterjesztés 1. és 2. mellékletét képezi a költségvetés pénzforgalmi helyzetéről szóló tájékoztató.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (4) bekezdése szerint a polgármester önkormányzati rendeletben meghatározott értékhatárig dönt a forrásfelhasználásról, döntéséről tájékoztatja a képviselő-testületet. A Képviselő-testület folyamatosan tájékoztatást kapott a fenti döntésekről

A 2021. június 29-i ülés meghívó szerinti 1) napirendi pontját képezi a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés, amely a veszélyhelyzet alatt hozott, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a gyakorló polgármester által hozott határozatokat is tartalmazza.

A polgármester által a veszélyhelyzetben hozott rendeletek – amelyek szintén megküldésre kerültek a Képviselő-testület részére – az alábbiak:

- 1/2021. (I.27.) önkormányzati rendelet a Bölskei Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2021. évi illetményalapjáról
- 2/2021. (I.29.) önkormányzati rendelet az anyakönyvi szolgáltatások szabályozásáról és díjazásáról
- 3/2021. (III.12.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről
- 4/2021. (V.10.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 1/2020. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 5/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2020. évi gazdálkodásának végrehajtásáról
- 6/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelet a települési támogatásokról és szociális alapszolgáltatásokról

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet beszámoló elfogadására.

Madocsa, 2021. június 29.

Baksa Ferenc s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2021. (VI.29.) határozata

a polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a polgármester 2020. október 28. és 2021. június 15. közötti időszakban végzett munkájáról szóló beszámolót és azt elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Baksa Ferenc polgármester

Előterjesztés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 2021. június 29-i ülésének ... napirendi pontjához

Előterjesztés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. június 29-i testületi ülésének ... napirendi pontjához

Tárgy: Beszámoló a Bölcskei Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi munkájáról

Előterjesztő: Baksa Ferenc polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Melléklet: a Bölcskei Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi munkájáról szóló beszámoló

Tisztelt Pénzügyi Bizottság!
Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Möt.v.) 41. § (2) bekezdése a polgármesteri hivatalt – a polgármester, a bizottságok, a részönkormányzat testülete, a jegyző és a társulás mellett – a képviselő-testület szervei között nevesíti. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködés összehangolásában.

Bölcske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (székhely:7025. Bölcske, Kossuth Lajos út 5.) 212/2012. (XII.17.) határozatával, valamint Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (székhely: 7030. Madocsa, Fő utca 24.) 93/2012. (XII.17.) határozatával a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 85. §-ában foglalt felhatalmazás alapján igazgatási feladataik ellátására Közös Önkormányzati Hivatalt alakítottak ki és tartanak fenn 2013. január 1. napjától az alábbi feltételek szerint:

- 1.) A közös Önkormányzati Hivatal hivatalos megnevezése: Bölcskei Közös Önkormányzati Hivatal, melynek székhelye: 7025. Bölcske, Kossuth Lajos út 5.
- 2.) A Közös Önkormányzati Hivatalnak 2013. január 1. napjától Madocsai Kirendeltsége működik a 7030 Madocsa, Fő utca 24. szám alatt, ahol a Madocsa települést érintő hatósági, önkormányzati és pénzügyek intézése helyben történik.

Az Möt.v. 81. § (3) bekezdés f) pontja alapján a jegyző évente beszámol a testületnek a hivatal munkájáról. A Bölcskei Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és fenntartásáról szóló megállapodás 16. pontja alapján a beszámoló ismertetésére és megtárgyalására évente közös képviselő-testületi ülésen kerül sor.

A Kormány a koronavírus-világjárvány második hulláma elleni védekezésről szóló 2020. évi CIX. törvény kihirdetésével és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 78/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel **2020. november 4. napjától**, majd a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet, valamint a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvénnyel **2021. február 8. napjától veszélyhelyzetet hirdetett ki.**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, így veszélyhelyzetben sem a képviselő-testület, sem a bizottságok nem ülészhettek 2020.

november 4. napjától kezdődően, vagyis a közös képviselő-testületi ülés megtartására nem kerülhetett sor.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet alapján **2021. június 15. napjától** a települési önkormányzat képviselő-testülete, illetve bizottsága a feladat- és hatáskörét maga gyakorolja, vagyis az ülések ismét megtartandóak és az át nem ruházott hatáskörben a döntéseket a képviselő-testület hozza meg.

Annak érdekében, hogy mind Bölske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mind Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hivatal 2020. évi munkájáról szóló beszámolót mielőbb megismerhesse, így azt soron kívül a testületek elé terjesztem, hiszen – a munkatervek szerint hagyományosan minden év december hónapjára tervezett - közös képviselő-testületi ülés 2020 decemberében elmaradt.

Tisztelt Képviselő-testületek!

A Bölskei Közös Önkormányzati Hivatal és a Madocsi Kirendeltség (a továbbiakban együtt: Hivatal) az irányadó jogszabályok, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzat alapján végezte a munkáját 2020-ban is.

Az ország egész területére kihirdetett veszélyhelyzet I. hulláma 2020. március 11. napjától 2020. június közepéig tartott, majd a II. hullám 2020. november 4. napjától vette kezdetét, mely folyamatosan fennállva 2020. február 8. napjától átfordult a III. hullámba. Az elmúlt hónapokban olyan jogszabályi környezetben kellett munkánkat végezni, melyre generációnk még nem látott példát, így különösen nagy figyelmet fordítottunk arra, hogy munkánk hatékony és jogszerű legyen. A betegség hivatalunk és az önkormányzati intézmények dolgozóit és/vagy családtagjait sem kímélte. Többen megbetegedtek és vannak, akik még a mai napig is érzik a betegség után visszamaradt fáradékonyságot, gyengeséget.

Ez úton is köszönetet mondok mind a hivatal dolgozóinak, mind pedig az önkormányzatnál vagy intézményeinél foglalkoztatott kollégáknak a járványhelyzetben tanúsított helytállásáért, a többletterhek vállalásáért és teljesítéséért.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületek tagjait, hogy az előterjesztés mellékleteként csatolt, a Bölskei Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi munkájáról szóló beszámolót vitassa meg és fogadja el.

dr. Orbán Zsuzsanna s.k.
jegyző

Bölske Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2021. (VI.29.) határozata
a Bölskei Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi
munkájáról szóló beszámolóról

1.) Bölske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Bölskei Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi munkájáról szóló beszámolót, melyet a jegyző a

„Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja alapján beterjesztett.

2.) A Képviselő testület az 1. pontban hivatkozott beszámoló részeként megismerte a 2020. évi adóztatásról szóló beszámolót, melyet a jegyző a „helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat és hatásköreiről” szóló 1991. évi XX. törvény 138.§ (3) bekezdés g) pontja alapján beterjesztett.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Orbán Zsuzsanna jegyző

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2021.(VI....) határozata
a Bölskei Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi
munkájáról szóló beszámolóról

1.) Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Bölskei Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi munkájáról szóló beszámolót, melyet a jegyző a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja alapján beterjesztett.

2.) A Képviselő testület az 1. pontban hivatkozott beszámoló részeként megismerte a 2020. évi adóztatásról szóló beszámolót, melyet a jegyző a „helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat és hatásköreiről” szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján beterjesztett.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Orbán Zsuzsanna jegyző

Beszámoló a Bölcseki Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi munkájáról

I. Hivatal létszáma, személyi feltételek:

A Hivatal központilag támogatott álláshelyeinek száma 12,91 fő. A Hivatal álláshelyeinek száma 2020. december 31. napjával a következő:

- a) Bölske, mint a Hivatal székhelye: 11 fő, amelyből – a jegyzővel együtt számítva - 9 fő köztisztviselő, 1 fő közalkalmazott (hivatalsegéd),
- b) Madocsai Kirendeltség: - aljegyzővel együtt - 6 fő köztisztviselő és 1 fő takarító /4 órában) munkaszerződéssel látja el a feladatát.

A Hivatalban foglalkoztatottak végzettség szerinti megoszlására jellemző, hogy lényegesen magasabb a középfokú végzettségű foglalkoztatottak száma, mint a felsőfokú végzettségűeké. A Bölcseki Közös Önkormányzati Hivatalban (a továbbiakban: a Hivatal székhelye) 5 fő felsőfokú, és 5 fő középfokú, a Madocsai Kirendeltségen 1 fő felsőfokú, és 5 fő középfokú végzettséggel rendelkező köztisztviselő dolgozott a 2020. évben.

A Hivatal székhelyén komoly gondot okozott a 2020-as év folyamán, hogy több köztisztviselő is megszüntette jogviszonyát, helyükre csak nehezen sikerült új kollégát találni. Ez a folyamat 2018-ra nyúlik vissza, abban az évben a plusz 1 fő engedélyezett pénzügyi és számviteli ügyintéző 2018. március 1. napján kezdte meg munkáját, de sajnos nem volt sokáig lefedett ez a terület, mert 2018. május 14-én egy pénzügyi, számviteli ügyintéző munkaviszonyát megszüntette, a helyére belépő új kolléga 2018. szeptember 1. napján kezdte meg munkáját. A titkársági ügyintéző tartós távolléte miatt, a helyére új kolléga felvétele vált szükségessé, aki 2018. október 1. napján kezdte meg munkáját. Az anyakönyvvezető tartós távolléte miatt az ügyintézésben torlódás alakult ki, helyettesítése a kollégáknak jelentett plusz teendőket. Ezt követően 2019.07.18, 10.14. és 11.17-i dátummal szintén felmondott egy-egy pénzügyi ügyintéző, kettő kollégát sikerült pótolni októberi, illetve novemberi kezdéssel. Szociális ügyintézőnk 2019. 09.30-i nappal beadta a felmondását, az ő feladatait a titkársági ügyintéző kollégánő vette át, aki sikeres anyakönyvvezetői vizsgája után látta el a szociális ügyintézői feladatokat is. Sajnos a kollégánő 2020. július 31-i dátummal felmondott, szerencsére a helyét azonnal pótolni tudtuk, az új kollégánő gyorsan és gördülékenyen vette át a szociális ügyek intézését. Az anyakönyvvezetői ügyek intézése ismét többletfeladatokat jelent a kollégáknak. A titkársági ügyintézői feladatokat az új kolléga 2019.10.01. óta látja el. 2020. augusztus 15-i dátummal felmondott az adóügyi főelőadó kolléga, helyét Hivatalon belülről pótoltuk áthelyezéssel, de szükségessé vált 2020. augusztus 17. napjától egy új számviteli ügyintéző kollégánő felvétele, így a pénzügyi területen a feladatokat újraosztottuk.

A Madocsai Kirendeltségen a 2020. április 10. napjával távozó aljegyző helyére belépő új aljegyző 2020. április 14. napjával kezdte meg munkáját. 1 fő pénzügyi ügyintézői állás tartósan betöltetlen volt, azonban 2020. augusztus 1. napjával új kolléga érkezett. Az igazgatási ügyintéző 2020 szeptemberében anyakönyvvezetői képesítést szerzett, így az anyakönyvi ügyek ellátása zökkenőmentes. 2020. szeptember 30. napjával közös megegyezéssel távozott a titkársági ügyintéző, helyére új kolléga került felvételre 2020. október 1. napjával. Tekintettel arra, hogy időközben a pénzügyi ügyintézői álláshely Madocsán betöltetlenné vált és többszöri álláshirdetés ellenére sem sikerült szakembert találni, így jelenleg a Madocsai Kirendeltségen az engedélyezett 5 fős köztisztviselői létszámból 4 munkakör betöltött.

Országos szinten megfigyelhető, hogy nagy hiány mutatkozik a pénzügyi, számviteli ügyintézői végzettséggel rendelkező szakemberekben, különösen az államháztartási szakterületen. A megüresedett álláshelyek betöltését tovább nehezíti, hogy a köztisztviselői illetmények elveszítették vonzerejüket.

A Hivatal a 2019-es évben pályázatot nyújtott be „Kiegyenlítő bérrendezési alapból nyújtható támogatásra”, amelyet meg is nyert, így sikerült a 2019. évben 20 %-kal megemelnünk az illetményalapot, amelynek összege 2019. december 31. napjáig 46.380 Ft volt. Sajnos a középfokú végzettségű kollégák munkabére ezzel a megemelt illetményalappal sem lépte túl a bruttó 195.000 Ft-os garantált bérminimumot, így személyi illetmények kerültek megállapításra. A 2020-as évben – mindkét település képviselő-testülete támogató döntése alapján - 55.000 Ft illetmény alap került megállapításra, mellyel továbbá sikerült emelnünk dolgozóink bérét, de még így sem érjük el a járási hivatalban foglalkoztatottak bérét, ezáltal az álláskereső szakemberek nem az önkormányzati, hanem a járási hivatali állásajánlatokat fogadják el.

II. Köztisztviselők képzése, továbbképzése

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 118. §-a rendelkezik a köztisztviselők közigazgatási alapvizsga- vagy szakvizsga-tételi kötelezettségéről, amely szerint a középfokú végzettségű köztisztviselőnek a kinevezésétől számított 2 éven belül közigazgatási alapvizsgát, a felsőfokú végzettségű köztisztviselőnek a kinevezésétől számított 1 éven belül közigazgatási alapvizsgát és a kinevezéstől számított 3 éven belül közigazgatási szakvizsgát kell tennie.

A közszolgálati tisztviselők továbbképzéséről szóló 273/2012. (IX.28.) Korm. rendelet értelmében a 2014. évtől a köztisztviselők tervszerű, egységes, rendszeres továbbképzési kötelezettsége a közszolgálati továbbképzési, valamint szakmai továbbképzési programokkal, illetve a vezetőképzésekben való részvétellel teljesíthető. A 4 éves továbbképzési időszakban a felsőfokú végzettséggel rendelkező kormánytisztviselőknek, köztisztviselőknek legalább 128 tanulmányi pontot, a középfokú végzettséggel rendelkező köztisztviselőnek legalább 64 pontot kell teljesíteni.

A továbbképzésbe beleszámít az alap- és szakvizsga is.

A Hivatalban valamennyi köztisztviselő teljesítette időarányosan a továbbképzési kötelezettségét. A köztisztviselők rendelkeznek a vonatkozó jogszabályokban meghatározott iskolai végzettséggel, – az újonnan belépett kollégák kivételével – a közigazgatási alapvizsgával és közigazgatási szakvizsgával. A Hivatal székhelyén 2020-ban 2 fő, a Kirendeltségen senki nem tett közigazgatási alapvizsgát, ezen kívül a Hivatalban és a Kirendeltségen 1 fő sikeres anyakönyvvezetői vizsgát tett. A 2021. évben a Hivatal székhelyén 2 főnek közigazgatási alapvizsgát, a Kirendeltségen pedig 3 főnek közigazgatási alapvizsgát kell tennie.

III. Teljesítményértékelés:

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.), a közszolgálati egyéni teljesítményértékelésről szóló 10/2013. (I.21.) Korm. rendelet, valamint a közszolgálati tisztviselők egyéni teljesítményértékeléséről szóló 10/2013. (VI. 30.) KIM rendelet tartalmazza a teljesítményértékelés jogszabályi kereteit. A közszolgálati tisztviselő egyéni teljesítményértékelése félévente ismétlődő, formalizált keretek között zajló, a munkáltatói jogkör gyakorlója által végzett tevékenység.

A teljesítményértékelés során a köztisztviselő munkaköri leírásában foglalt eseti, valamint kiegészítő jellegű feladatai alapján legalább 3, legfeljebb 4 teljesítménykövetelményt kell meghatározni. A közszolgálati tisztviselő tárgyévre vonatkozó súlyozással megállapított teljesítményértékelési eredményeinek százalékban meghatározott számtani átlaga adja meg a közszolgálati tisztviselő minősítését. Az értékelés eredményeként a Kttv.-ben foglaltak szerint lehetőség van az illetmény legfeljebb 50 %-kal történő megemelésére vagy legfeljebb 20 %-kal történő csökkentésére. A köztisztviselők bérezésének alapjául szolgáló illetményalap 2008 óta 38.650 Ft, így a legtöbb köztisztviselőnk bére a garantált bérminimumot sem éri el a törvényi besorolás szerint. Esetükben személyi illetmény került megállapításra, amely nem teszi lehetővé az eltérítés alkalmazását.

IV. A Hivatal tárgyi és informatikai feltételei:

A tárgyi feltételek részben voltak adottak a megfelelő minőségű munkavégzéshez. Az informatikai eszközök cseréje, új eszközök beszerzése a folyamatos és minőségi munkavégzés alapvető feltétele. Sajnos számítógépeink többsége kezd elöregedni, teljesítményük nem éri el a kívánt követelményeket, a monitorok mérete és minősége erősen rongálja a dolgozók szemét. A Hivatal székhelyén 2020. nyarán 3 köztisztviselő számítógépének cseréjére került sor, ugyanakkor az országos veszélyhelyzet idején nem tudtunk laptopot biztosítani egy esetleges otthoni munkavégzéshez, de a Madocsi Kirendeltségen 3 db laptop került beszerzésre e célból.

A Hivatal informatikai feladatai közé tartozik a számítástechnikai-, informatikai rendszer szabályszerű és biztonságos működtetése, amely nem csak a mindennapi munka előírás szerinti elvégzéséhez alapkövetelmény, hanem az adatvédelmi jogszabályoknak történő teljes megfeleléshez is biztosítja a szükséges háttérrel. A Kirendeltségen megbízási szerződéssel látja el egy vállalkozó az informatikai feladatokat, a Hivatal székhelyén pedig megbízási szerződéssel Informatikai Biztonsági Felelőst, továbbá rendszergazdát is foglalkoztatunk.

A GDPR követelményeknek való megfelelés érdekében a Hivatal és az önkormányzat intézményei 2019. január 1. napjával a Korend Rendszerház Kft.-vel kötöttek szerződést az adatvédelmi tisztviselői feladatok ellátására. A szerződés szerint a DPO felelős kötelezettsége az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben, valamint a GDPR alapján történő belső szabályozási tevékenység ellátása, illetve minden olyan kapcsolódó feladat elvégzése, amelyek a GDPR-nak való megfelelést szolgálják.

V. Képviselő-testületek és a nemzetiségi önkormányzat működésével kapcsolatos feladatok:

A Képviselő-testületek és a nemzetiségi önkormányzat működése nem valósítható meg a testületi és bizottsági ülések előkészítése, előterjesztésekkel kapcsolatos adminisztratív teendők ellátása, és lebonyolítása nélkül. Jelentős feladat hárul a Hivatal dolgozóira az üléseken hozott döntések végrehajtása során. Az ülések jegyzőkönyveinek elkészítése, aláírása, a határozatok elkészítése, és ezt követően a rendeletek és jegyzőkönyvek feltöltése, a saját honlapon, valamint a Nemzeti Jogszabálytárban történő közzététele kiemelt odafigyelést igényel. Tekintettel az országos veszélyhelyzet alatti munkavégzésre, az adminisztrációs teher nem csökkent ebben az évben sem, és folyamatos a nyomás a kollégákon, hogy mind a jogszabályi előírásoknak, mind a testület elvárásainak meg tudjunk felelni. A Hivatalban dolgozó munkatársak magas fokú odafigyelése, szakmai felkészültsége alapvető feltétele a helyi közösségeket érintő ügyek megfelelő ellátásának, a képviselők és a helyi lakosok közötti

jó kapcsolat fenntartásának, ápolásának. A jelenlegi leterheltség mellett ez egyre nehezebben valósítható meg.

Az ülések száma az elmúlt 3 évben a következőképpen alakult:

2020-as táblázat (a pandémia miatt 2020. márc. 11-től június közepéig a testület és a bizottságok nem ülésezhettek)

2020. év	Képviselő-testület		Bizottság	
	ülések száma	határozatok száma	ülések száma	határozatok száma
Bölcske 2020. december 31-ig	16 (3 zárt)	167	22 (1 zárt)	162
Madocsa 2020. december 31-ig	11 (0 zárt)	149	10 (0 zárt)	139
Nemzetiségi	6	34	2	0

2020. év	Képviselő-testület hatáskörében eljáró polgármesteri határozatok száma
Bölcske 2020. december 31-ig	112
Madocsa 2020. december 31-ig	36
Nemzetiségi	5

2019-es táblázat:

2019. év	Képviselő-testület		Bizottság	
	ülések száma	határozatok száma	ülések száma	határozatok száma
Bölcske 2019. november 30-ig	30 (7 zárt)	260	16 (2 zárt)	82
Madocsa 2019. november 30-ig	18	151	9	73
Nemzetiségi	4	28	0	0

2018-as táblázat:

2018. év	Képviselő-testület	Bizottság
----------	--------------------	-----------

	ülések száma	határozatok száma	ülések száma	határozatok száma
Bölcske 2018. december 12-ig	28 (6 zárt)	243	26 (8 zárt)	218
Madocsa 2018. december 12-ig	14 zárt)	148	9	71
Nemzetiségi	5	21	0	0

VI. Államigazgatási és önkormányzati hatósági ügyek:

2020. december 31. napjáig bezárólag a Bölskei Közös Önkormányzati Hivatalnál 3712 főszám és 8421 alszám került iktatásra. A Madocsa Kirendeltségen 2020. december 31. napjáig 2135 főszám és 5772 alszám került iktatásra.

1.) Anyakönyvi igazgatás:

2020. év	Bölcske	Madocsa
Születés	0	1
Házasság	10	11
Halál	20	7
Hazai ak.	3	0
Névváltoztatás/adatjavítás	7/63	7
Névadó	0	0
Teljes hat. apai elismerő ny.	4	5
Ak. kivonat	86	30

2019. év	Bölcske	Madocsa
Születés	0	0
Házasság	23	25
Halál	11	6
Hazai ak.	1	0
Névváltoztatás/adatjavítás	1	6
Névadó	0	2
Teljes hat. apai elismerő ny.	4	5
Ak. kivonat	60	36

2018. év	Bölcske	Madocsa
Születés	0	0
Házasság	31 (17 külső helyszín)	13 (0 külső helyszín)
Halál	18	10
Hazai ak.	0	0

Névváltoztatás/adatjavítás	17	4
Névadó	2	2
Teljes hat. apai elismerő ny.	6	5
Ak. kivonat	76	24

2.) **Népesség-nyilvántartási ügyek:**

2020. évben a székhely Hivatalnál 87 lakcímváltozás bejelentésére került sor (2019-ban 58 db, 2018-ban 58 db, 2017-ben 95 db volt), Madocsán 2020-ban 8 lakcímváltozás került bejelentésre (2019-ben 33 db, 2018-ban 81 db, 2017-ben 68 db volt).

3.) **Hagyatéki eljárás:**

2020. év	Bölcske	Madocsa
Hagyatéki ügyszám (főszám+alszám)	46+192	22 + 200

2019. év	Bölcske	Madocsa
Hagyatéki ügyszám (főszám+alszám)	57 + 199	34 + 64

2018. év	Bölcske	Madocsa
Hagyatéki ügyszám (főszám+alszám)	34 + 68	32 + 73

4.) **Hatósági bizonyítvány kiállítása ügycsoportonként:**

2020. év	Bölcske	Madocsa
Hulladékgyűjtő edény igénylés	8	1
Adó –és értékbizonyítvány	287	27

2019. év	Bölcske	Madocsa
Hulladékgyűjtő edény igénylés	6	3
Adó –és értékbizonyítvány	101	15

2018. év	Bölcske	Madocsa
Hulladékgyűjtő edény igénylés	6	2
Adó –és értékbizonyítvány	94	51

5.) **Adóigazolás kiállítása:**

2020. év	Bölcske	Madocsa
Adóigazolás kiállítása	14	8

2019. év	Bölcske	Madocsa
Adóigazolás kiállítása	14	2

2018. év	Bölcske	Madocsa
Adóigazolás kiállítása	22	2

6.) Ipari és kereskedelmi igazgatási ügyek:

A telepengedélyezés, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól szóló 57/2013. (II.27.) Korm. rendeltben foglalt feladat- és hatáskört a telep fekvése szerint illetékes település jegyzője gyakorolja.

Az ipari és kereskedelmi igazgatási ügyek száma az alábbiak szerint alakult az elmúlt 3 évben:

2020. év	Bölcske	Madocsa
Bejelentés köteles	4	5
Működési engedély köteles	3	3
Egyéb kereskedelem	4	0
Szálláshely	0	2
Telepengedély	0	0

2019. év	Bölcske	Madocsa
Bejelentés köteles	6	2
Működési engedély köteles	0	1
Egyéb kereskedelem	3	0
Szálláshely	0	0
Telepengedély	3	0

2018. év	Bölcske	Madocsa
Bejelentés köteles	4	4
Működési engedély köteles	0	2
Egyéb kereskedelem	3	0
Szálláshely	0	0
Telepengedély	1	0

7.) Szociális igazgatás:

A településeken élők szociális helyzete komoly felelősséget helyez a Hivatal és a képviselők vállára. Az önkormányzatok 2015. március 1-től kezdődően települési támogatások keretében biztosíthatnak támogatást az általuk támogatandónak ítélt, és a helyi rendeletben szabályozott élethelyzetekre. Madocsa a települési támogatások és szociális alapszolgáltatásokról szóló

2/2015. (III.1.) önkormányzati rendeletében, Bölcse a települési támogatásokról szóló 2/2015. (III.1.) önkormányzati rendeletében szabályozta az igényelhető támogatásokat.

A települési támogatások száma az elmúlt 3 évben az alábbiak szerint alakult:

BÖLCSKE 2020.	kérelmek	támogatott	elutasított
Rendkívüli felzárkóztatási támogatás	6	7	
Rendkívüli válságkezelési	113	65	48
Rendkívüli temetési segély	1	1	
Rendkívüli szemétszállítási támogatás	8	8	
Települési lakásfenntartási tám.	34	31	3
65. év feletti karácsonyi támogatása	-	153	
Nagycsaládosok karácsonyi támogatása	-	8	
Települési gyógyszer-támogatás	5	3	
Szociális célú tűzifa	108	96	12
Közfoglalkoztatottak karácsonyi tám.	-	5	
Települési támogatás összesen:	275	212	63

BÖLCSKE 2019.	kérelmek	támogatott	decemberben várható
Rendkívüli felzárkóztatási támogatás	11	13	0
Rendkívüli válságkezelési	66	55	30
Rendkívüli temetési segély	3	3	0
Rendkívüli szemétszállítási támogatás	6	6	0
Települési lakásfenntartási tám.	31	31	6
65. év feletti karácsonyi támogatása	305	305	300
Nagycsaládosok karácsonyi támogatása	-	4	11
Települési gyógyszer-támogatás	3	3	0
Szociális célú tűzifa	180	180	kérelmek bevétele 200
Települési támogatás összesen:	605	594	

BÖLCSKE 2018.	kérelmek	támogatott	fellebbezés
Rendkívüli felzárkóztatási támogatás	14	13	
Rendkívüli válságkezelési	81	81	
Rendkívüli temetési segély	1	1	
Rendkívüli szemétszállítási támogatás	6	6	
Települési lakásfenntartási tám.	27	27	
65. év feletti karácsonyi támogatása	305	305	
Nagycsaládosok karácsonyi támogatása	44	44	
Települési gyógyszer-támogatás	4	4	
Szociális célú tűzifa	180	180	
Települési támogatás összesen:	662	662	

MADOCSA 2020	kérelmek	elutasított	fellebbezés
Temetési segély	4	0	0
Gyógyszertámogatás	0	0	0
Babakelengye támogatás	8	0	0
Rendkívüli támogatás	7	2	0
Tűzifa támogatás	9	2	0
Települési támogatás összesen:	28	4	0

MADOCSA 2019	kérelmek	elutasított	fellebbezés
Temetési segély	10		
Gyógyszertámogatás	0		
Babakelengye támogatás	16		
Rendkívüli támogatás	6		
Tűzifa támogatás	0		
Települési támogatás összesen:	32		

MADOCSA 2018	kérelmek	elutasított	fellebbezés
Temetési segély	14		
Gyógyszertámogatás	0		
Babakelengye támogatás	13		
Rendkívüli támogatás	4		
Tűzifa támogatás	3		
Települési támogatás összesen:	34		

8.) Gyermekvédelmi ellátások, nevelésbe vétel:

A jegyző, mint I. fokú gyámhatóság állapítja meg a gyermek rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultságát a Gyvt. rendelkezései alapján. Annak a gyermeknek, fiatal felnőttnek, akinek rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultsága a tárgyév augusztus 1-jén fennáll a tárgyév augusztus hónapjában, illetve a tárgyév november 1-jén fennáll a tárgyév november hónapjában, pénzbeli támogatást nyújt. A pénzbeli támogatás összege esetenként 2020-ban: alapösszegű 6000 Ft és emeltösszegű 6500 Ft.

A hátrányos helyzetű és a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek száma az alábbiak szerint alakult az elmúlt 3 évben:

2020	Bölcske	Madocsa
gyermek	78 (hátrányos helyzetű: 59)	21 (hátrányos helyzetű: 0)

2019	Bölcske	Madocsa
gyermek	69 (hátrányos helyzetű: 57)	20 (hátrányos helyzetű: 0)

2018	Bölcske	Madocsa
gyermek	80 (hátrányos helyzetű: 61)	22 (hátrányos helyzetű: 0)

VII. Hirdetmények:

Földeladással és haszonbérletbe adással kapcsolatos hirdetmények és árverési hirdetmények a települések hirdetőtábláján 2020-ban összesen 367 db (Bölcske 260, Madocsa 107) 2019-ben összesen 161 db (Bölcske 96, Madocsa 65), 2018-ban összesen 108 (Bölcske 62, Madocsa 46) esetben kerültek kihelyezésére. A földforgalmi szabályozással kapcsolatos feladatok: Egyrészt a Kamara állásfoglalásait már nem csak hirdetményi úton, hanem közvetlenül is közölni kell az állásfoglaláson névvel és címmel rendelkező felekkel. Másrészt a földbizottság állásfoglalása ellen benyújtott kifogást elbíráló KT döntés ellen bírósági felülvizsgálatnak van helye.

A 2020-as évben nem került sor földbizottsági állásfoglalás ellen benyújtott kifogás elbírálására.

VIII. Közútkezelői hozzájárulás:

Tulajdonosi, illetve közútkezelői hozzájárulás szükséges olyan, közúti terület igénybevételevel járó átalakításhoz, építmény-elhelyezéshez, mely hatósági eljárás keretén belül kerül engedélyezésre. Bölcskén 2020-ban 58 db, 2019-ben 45 db, 2018-ban 33 db tulajdonosi, illetve közútkezelői hozzájárulás, míg Madocsán 2020-ban 47 db, 2019-ben 17 db, 2018-ban 14 db közútkezelői hozzájárulás kiadására került sor. Ezen felül Bölcskén 2020-ban 0 db, 2019-ben 5 db, Madocsán 2020-ban 3 db közterület-használati engedély került kiadásra.

IX. Adó ügyek:

Az adóügyek az alábbiak szerint alakultak az elmúlt 3 évben:

2020. évi adóbevételek Bölcskén 2020. december 30-ig:

Adónem	adózók száma /fő/	adótárgyak /db/	múlt évi hátralék	follyó évi terhelés	befolyt összeg	kintlévőség	ebből felszámolás alatti cég
Kommunális adó	973	973	2 835 632	177 499	6 097 663	867 086	
Gépjárműadó	1 092	1 092	6 934 986	877 416	16 888 817	8 249 975	3 458 211
Iparüzési adó	337		33 820 989	5 592 680	25 446 257	338 209 890	3 205 249
Idegen bevétel	11		9 400	44 250	38 996	62 354	
Talajterhelési díj	13		90 000	507 600	32 400	72 000	

Mozgáskorlátozottság miatt

gépjárműadó alól mentes adózók száma 9

ebből 2020-ban megállapított 1

Adóigazgatási ügyek:

Kommunális adó	95
----------------	----

Gépjárműadó	512
Iparüzési adó	321
Talajterhelési díj	7
Jövedéki adó	1
Végrehajtás	55
Adó- és értékbizonyítvány	56
Adóigazolás	2
Egyéb igazgatási ügyek	255

2019. évi adóbevételek Bölcskén 2019. november 30-ig:

Adónem	adózók száma /fő/	adótárgyak /db/	múlt évi hátralék	folyó évi terhelés	befolyt összeg	kintlévőség	ebből záró nem esedékes hátralék
Kommunális adó	975	-	1 890 800	3 737 330	3 651 315	2 259 351	-
Gépjárműadó	1 053	1 340	8 614 130	19 847 460	18 284 278	10 940 553	87 072
Iparüzési adó	332	-	17 630 185	34 561 647	37 472 666	27 107 465	18 435 035
Idegen bevétel	-	-	-	-	-	-	-
Talajterhelési díj	10	-	54 000	453 600	453 600	54 000	-

Mozgáskorlátozottság miatt gépjárműadó alól mentes adózók száma 14

ebből 2019-ben megállapított 1

Adóigazgatási ügyek:

Kommunális adó	60
Gépjárműadó	848
Iparüzési adó	313
Talajterhelési díj	12
Jövedéki adó	0
Végrehajtás	24
Adó- és értékbizonyítvány	101
Adóigazolás	15
Egyéb igazgatási ügyek	44

2018. évi adóbevételek Bölcskén 2018. november 30-ig:

Adónem	adózók száma /fő/	adótárgyak /db/	múlt évi hátralék	folyó évi terhelés	befolyt összeg	kintlévőség	ebből záró nem esedékes hátralék
Kommunális adó	980		1 938 922	3 840 417	3 382 118	2 397 221	
Gépjárműadó	1 008	1 218	7 174 338	19 206 733	16 626 014	9 755 057	72 392
Iparüzési adó	324		16 858 327	41 556 381	37 663 363	28 963 166	18 643 259
Idegen bevétel	12		-75 650	0	20 000	-55 650	
Talajterhelési díj	4		54 000	162 000	162 000	54 000	

Mozgáskorlátozottság miatt
gépjárműadó alól mentes adózók száma 10
ebből 2018-ban megállapított 2

Adóigazgatási ügyek:

Kommunális adó	60
Gépjárműadó	678
Iparüzési adó	268
Talajterhelési díj	2
Jövedéki adó	5
Végrehajtás	43
Adó- és értékbizonyítvány	94
Adóigazolás	22
Egyéb igazgatási ügyek	41

2020. évi adóbevételek Madocsán 2020. december 30-ig:

Adónem	adózók száma /fő/	adótárgyak /db/	múlt évi hátralék	folyó évi terhelés	befolyt összeg	kintlévőség	ebből felszámolás alatti cég
Kommunális adó	807	879	1 767 092	8 927 583	9 516 681	1 177 994	
Gépjárműadó	869	1136	2 126 478	14 931 597	15 975 039	1 083 036	70 185
Iparüzési adó	187		4 879 664	28 626 463	29 986 854	3 519 273	1 225 032
Idegen bevétel	6		143 185	64 000	20 000	187 185	
Talajterhelési díj	4		318 466	-126 964	22 400	169 102	

Mozgáskorlátozottság miatt gépjárműadó alól mentes adózók száma	9
ebből 2020-ban megállapított	1

Adóigazgatási ügyek:

Kommunális adó	86
Gépjárműadó	391
Iparüzési adó	227
Talajterhelési díj	2
Jövedéki adó	8
Végrehajtás	6
Adó- és értékbizonyítvány	27
Adóigazolás	8
Egyéb igazgatási ügyek	212

2019. évi adóbevételek Madocsán 2019. november 30-ig:

Adónem	adózók száma /fő/	adótárgyak /db/	múlt évi hátralék	folyó évi terhelés	befolyt összeg	kintlévőség	ebből felszámolás alatti cég
Kommunális adó	831		1 433 324	8 613 751	8 187 185	1 859 890	
Gépjárműadó	713	1080	1 209 476	13 777 227	12 700 960	2 285 743	
Iparüzési adó	214		4 582 802	26 459 333	25 384 144	5 657 991	2 444 241
Idegen bevétel	6		106 000	52 185	15 000	143 185	
Talajterhelési díj	4		319 026	0	560	318 466	

Mozgáskorlátozottság miatt gépjárműadó alól mentes adózók száma	10
ebből 2018-ban megállapított	2

Adóigazgatási ügyek:

Kommunális adó	114
Gépjárműadó	445
Iparüzési adó	232
Talajterhelési díj	1
Jövedéki adó	2
Végrehajtás	2
Adó- és értékbizonyítvány	46
Adóigazolás	2
Egyéb igazgatási ügyek	2

2018. évi adóbevételek Madocsán 2018. november 30-ig:

Adónem	adózók száma /fő/	adótárgyak /db/	múlt évi hátralék	folyó évi terhelés	befolyt összeg	kintlévőség	ebből felszámolás alatti cég
Kommunális adó	854		1 294 983	8 588 964	8 366 456	1 517 491	
Gépjárműadó	689	990	1 227 610	13 291 490	13 055 348	1 463 752	
Iparüzési adó	220		4 998 495	31 855 717	31 038 981	5 815 231	2 332 187
Idegen bevétel	3		337 633	-200 967	41 666	95 000	
Talajterhelési díj	4		677 306	-133 360	214 920	329 026	

Mozgáskorlátozottság miatt

gépjárműadó alól mentes adózók száma

8

ebből 2018-ban megállapított

1

Adóigazgatási ügyek:

Kommunális adó	113
Gépjárműadó	334
Iparüzési adó	242
Talajterhelési díj	2
Jövedéki adó	3
Végrehajtás	144
Adó- és értékbizonyítvány	51
Adóigazolás	2
Egyéb igazgatási ügyek	5

Összegzés:

A beszámolóban igyekeztünk – a teljesség igénye nélkül – a Hivatal munkájáról átfogó betekintést nyújtani. Ezúton is szeretnék köszönetet mondani a Képviselő-testületnek, a Polgármester Uraknak és a bizottsági tagoknak, hogy igyekeztek biztosítani a zavartalan munkavégzést, és egyben a Hivatal valamennyi dolgozójának köszönöm az éves munkáját, szorgalmát és kitartását.

Bölske, 2021. január 15.

dr. Orbán Zsuzsanna s.k.
Jegyző

**Előterjesztés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága
2021. június 29-i ülésének ... napirendi pontjához**

**Előterjesztés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. június 29-i
testületi ülésének ... napirendi pontjához**

Tárgy: Javaslat a Mezőföldvíz Kft. 2021. júliusi taggyűlése előterjesztéseinek megtárgyalására, felhatalmazás írásbeli szavazás leadására

Előterjesztő: Baksa Ferenc polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Melléklet: 1. A Mezőföldvíz Kft. üzleti tervének elfogadása a 2021. évi gazdasági évre – taggyűlési előterjesztés

2. A Mezőföldvíz Kft. közbeszerzési tervének elfogadása a 2021. gazdasági évre – taggyűlési előterjesztés

3. A Mezőföldvíz Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására vonatkozó kezdeményezés – taggyűlési előterjesztés

4. Büntetőeljárás kezdeményezése ismeretlen tettes ellen a felügyelő bizottság javaslata alapján – taggyűlési előterjesztés

5. A Felügyelő Bizottság Ügyrendjének módosítása – taggyűlési előterjesztés

6. A Mezőföldvíz Kft. Társasági Szerződésének módosítása – taggyűlési előterjesztés

7. Vezető állású munkavállalók jutalmáról szóló döntés – taggyűlési előterjesztés

8. Vezető állású munkavállalók jutalmáról szóló döntés – taggyűlési előterjesztés

Tisztelt Pénzügyi Bizottság!

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mezőföldvíz Kft. a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:20. § (1) bekezdése, valamint a Társasági szerződés 10.8. pontja alapján ülés tartása nélküli döntéshozatalt kezdeményezett a korábbi szakmai napon elhangzottaknak megfelelően.

A napirendi pontokhoz tartozó előterjesztési anyagokat 2021. június 23-án elektronikus úton hivatali kapun feladták a tulajdonos önkormányzatoknak. A napirendi pontok a következők:

- 1.) A Mezőföldvíz Kft. üzleti tervének elfogadása a 2021. évi gazdasági évre
- 2.) A Mezőföldvíz Kft. közbeszerzési tervének elfogadása a 2021. gazdasági évre
- 3.) A Mezőföldvíz Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására vonatkozó kezdeményezés
- 4.) Büntetőeljárás kezdeményezése ismeretlen tettes ellen a felügyelő bizottság javaslata alapján
- 5.) A Felügyelő Bizottság Ügyrendjének módosítása
- 6.) A Mezőföldvíz Kft. Társasági Szerződésének módosítása
- 7.) Vezető állású munkavállalók jutalmáról szóló döntés (MT)
- 8.) Vezető állású munkavállalók jutalmáról szóló döntés (HKA)

A Társasági Szerződés 10.43. pontja értelmében a meghívó elküldése és a taggyűlés napja között legalább 15 napnak el kell telnie. A Ptk. 3:20. § (2) bekezdése szerint az ülés tartása nélküli döntéshozatal során e törvénynek a határozatképességre és szavazásra vonatkozó

rendelkezéseit azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a határozathozatali eljárás akkor eredményes, ha legalább annyi szavazatot küldenek az ügyvezetés részére, amennyi szavazati jogos képviselő tag vagy alapító jelenléte a határozatképességhez szükséges lenne ülés tartása esetén.

A Ptk. 3:20. § (4) bekezdése szerint a szavazásban megszabott határidő utolsó napját követő 3 napon belül – ha valamennyi tag vagy alapító szavazata ezt megelőzően érkezik meg, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napjától számított 3 napon belül – az ügyvezetés megállapítja a szavazás eredményét, és azt tovább 3 napon belül közli a tagokkal, vagy az alapítókkal. A határozathozatal napja a szavazási határidő utolsó napja, ha valamennyi szavazat korábban beérkezik, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napja. A tagok szavazata akkor érvényes, ha abból egyértelműen megállapítható a tag személye és az arra adott szavazat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

Madocsa, 2021. június 29.

Baksa Ferenc s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének **...../2021. (VI.29.) határozata**

a Mezőföldvíz Kft. 2021. júliusi taggyűlése előterjesztéseinek megtárgyalásáról, felhatalmazás írásbeli szavazat leadásáról

1.) Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Baksa Ferenc polgármestert, hogy a Mezőföldvíz Kft. részére a 2021. júliusi taggyűlésre az alábbi tartalmú szavazólapra az „Igen/elfogadom” írásbeli szavazatot adja le:

„12/2021. Tgy. számú határozat

A Mezőföldvíz Kft. taggyűlése úgy dönt, hogy a Mezőföldvíz Kft. 2021. évi üzleti terv irányelveit és a Társaság 2021. évi üzleti tervét, a vele egységes szerkezetben lévő beruházási tervet elfogadja.

Melléklet: - 2021. évi üzleti terv, - 2021. évi üzleti terv irányelvei”

2.) Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Baksa Ferenc polgármestert, hogy a Mezőföldvíz Kft. részére a 2021. júliusi taggyűlésre az alábbi tartalmú szavazólapra az „Igen/elfogadom” írásbeli szavazatot adja le:

„13/2021. TGY sz. határozati javaslat

A Mezőföldvíz Kft. taggyűlése úgy dönt, hogy a Mezőföldvíz Kft. 2021. évi közbeszerzési tervét elfogadja.

Melléklet: -2021. évi közbeszerzési terv, - 2021. évi beszerzési terv.”

3.) Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Baksa Ferenc polgármestert, hogy a Mezőföldvíz Kft. részére a 2021. júliusi taggyűlésre az alábbi tartalmú szavazólapra az „Igen/elfogadom” írásbeli szavazatot adja le:

„14/2021. TGY sz. határozati javaslat

A Mezőföldvíz Kft. taggyűlése úgy dönt, hogy a Mezőföldvíz Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának részét képező szervezeti ábrát a jelen határozat mellékleteként csatolt ábra szerint módosítja. A taggyűlés felhatalmazza az ügyvezetőt a Mezőföldvíz Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának átdolgozására, és felkéri arra, hogy az elfogadott szervezeti felépítésnek megfelelő, módosított Szervezeti és Működési Szabályzatra vonatkozó javaslatot terjesszen a taggyűlés elé.

Melléklet: módosított szervezeti ábra „

4.) Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Baksa Ferenc polgármestert, hogy a Mezőföldvíz Kft. részére a 2021. júliusi taggyűlésre az alábbi tartalmú szavazólapra az „Igen/elfogadom” írásbeli szavazatot adja le:

„15/2021. Tgy. számú határozat

A Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. taggyűlése akként dönt, hogy felkéri a Társaságot, hogy jogi képviselő igénybevételel tegyen feljelentést ismeretlen tettes ellen a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság előtt. A feljelentést a benyújtása előtt be kell mutatni a Felügyelőbizottság elnökének.”

5.) Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Baksa Ferenc polgármestert, hogy a Mezőföldvíz Kft. részére a 2021. júliusi taggyűlésre az alábbi tartalmú szavazólapra az „Igen/elfogadom” írásbeli szavazatot adja le:

„16/2021. Tgy. számú határozat

A Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. taggyűlése akként dönt, hogy felkéri a Társaságot, hogy módosítsa a Felügyelőbizottság ügyrendjét úgy, hogy törli a lemondó Filóné Ferencz Ibolyát a felügyelőbizottsági tagok közül és feltünteti az új felügyelőbizottsági tagot, azaz Dr. Brandt Huba (anyja neve: Bátor Dóra) 7150 Kodály Zoltán u 15.; a csatolt előterjesztés szerint, egyben elfogadja a Felügyelőbizottság fenti módosítással egységes szerkezetbe foglalt változatát.”

6.) Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Baksa Ferenc polgármestert, hogy a Mezőföldvíz Kft. részére a 2021. júliusi taggyűlésre az alábbi tartalmú szavazólapra az „Igen/elfogadom” írásbeli szavazatot adja le:

„17/2021. TGY sz. határozati javaslat

A Mezőföldvíz Kft. taggyűlése úgy dönt, hogy a Mezőföldvíz Kft. együttes cégjegyzési joggal rendelkező munkavállalójává jelöli ki Ratting János (anyja neve: Brandt Anna, adóazonosító jele: 8405471332) 7635 Pécs, Csurgó tető dűlő 20. szám alatti lakos „más munkavállaló”-t, 2026. május 27. napjáig terjedő határozott időre.

Mezőföldvíz Kft. taggyűlése úgy dönt, hogy Társasági Szerződését módosítja.

A Mezőföldvíz Kft. Társasági Szerződésének 12.2. pontjának

„Az együttes cégjegyzési joggal rendelkező képviselőre feljogosított munkavállalók a következők” kezdetű felsorolása az alábbi rendelkezéssel (személlyel) egészül ki:

név: *Ratting János* „más munkavállaló” an: *Brandt Anna*
 születési ideje: 1978. 01. 06. lakcím:
 7635 Pécs, Csurgó tető dűlő 20.
 adóazonosító jel: 8405471332
 A megbízatás kezdő időpontja: 2021. július 1.
 A megbízás lejárt: 2026. május 27.”

7.) Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Baksa Ferenc polgármestert, hogy a Mezőföldvíz Kft. részére a 2021. júliusi taggyűlésre az alábbi tartalmú szavazólapra az „Igen/elfogadom” írásbeli szavazatot adja le:

„18/2021. TGY sz. határozat

A Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. taggyűlése akként dönt, hogy tudomásul veszi, hogy korábban Magyar Tamás vezető állású munkavállalónak nem történt meg a prémiumra vonatkozó feladatkiírása, erre figyelemmel jóváhagyja a Társaság ügyvezetésének döntését, mellyel a bruttó 2.346.000 Ft azaz kétmillióháromszáznegyvenhatezer forint összegű prémium kifizetését mellőzte.”

8.) Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Baksa Ferenc polgármestert, hogy a Mezőföldvíz Kft. részére a 2021. júliusi taggyűlésre az alábbi tartalmú szavazólapra az „Igen/elfogadom” írásbeli szavazatot adja le:

„19/2021. TGY sz. határozati javaslat

A Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. taggyűlése akként dönt, hogy tudomásul veszi, hogy korábban Hardi Krisztina vezető állású munkavállalónak nem történt meg a prémiumra vonatkozó feladatkiírása, erre figyelemmel jóváhagyja a Társaság ügyvezetésének döntését, mellyel a bruttó 2.346.000 Ft azaz kétmillióháromszáznegyvenhatezer forint összegű prémium kifizetését mellőzte.”

Határidő: a kitöltött szavazólap megküldésére a Mezőföldvíz Kft. címére 2021. július 9-ig bezárólag.

Felelős: Baksa Ferenc polgármester



MEZŐFÖLDVÍZ

1. melléklet

A MEZŐFÖLDI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ KFT. TAGGYŰLÉSÉNEK

12/2021. számú határozati javaslat

**A MEZŐFÖLDVÍZ KFT. ÜZLETI TERVÉNEK ELFOGADÁSA A
2021. ÉVI GAZDASÁGI ÉVRE**

Paks, 2021. június 23.

Perlik Tamás Pál ügyvezető

Ezen dokumentum kizárólag a címzetteknek szól és olyan bizalmas jellegű információkat tartalmaz, amelyek továbbítását jogszabály vagy szerződés tiltja. Továbbítása, másolása, vagy bármely célból történő felhasználása tilos!

TARTALOM

Határozati javaslat
2021. évi üzleti terv
2021. évi üzleti terv irányelvei

Tisztelt Tulajdonos!

A Mezőföldvíz Kft-nek a 2021. évre elfogadott üzleti tervvel kell rendelkeznie, amely magába foglalja a beruházási tervet is, ezért az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Társaság taggyűlése elé, és az alább megjelölt indokok alapján kérem annak elfogadását. A határozati javaslat elfogadására a Társasági Szerződés 10.8 pontja alapján, taggyűlés tartása nélkül, írásbeli szavazással kerül sor. Kérem, hogy a jelen előterjesztés utolsó oldalán lévő szavazólapot, szavazata egyértelmű megjelölésével és aláírásával, keltezéssel ellátva szíveskedjen a Társaság székhelyére visszaküldeni!

12/2021. TGY sz. határozati javaslat

A Mezőföldvíz Kft. taggyűlése úgy dönt, hogy a Mezőföldvíz Kft. 2021. évi üzleti terv irányelveit és a Társaság 2021. évi üzleti tervét és azzal egységes szerkezetben lévő beruházási tervét elfogadja.

Melléklet:

- 2021. évi üzleti terv
- 2021. évi üzleti terv irányelvei

A határozati javaslat indokolása, üzleti terv:

A korábbi évek gazdasági adatai és a tervezési irányelvek alapján készült a Mezőföldi Regionális Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. éves üzleti terve.

A 2021. évi üzleti terv valamennyi érintett szakterület bevonásával, már az új vezetés irányításával készült. A tervezési folyamatban részt vettek a cég műszaki, gazdasági és jogi területein, régebb óta dolgozó kollégák is a teljeskörű, megbízható kép kialakítása érdekében. Bázisául a 2020-as év szolgált, mely adatok korrigálásra kerültek az új vezetés célkitűzései és az elmúlt 3 hónap tapasztalatai alapján.

Eredményjavító hatás elérése érdekében az építés-beruházási munkák összefoglalásával beruházási terv került elkészítésre, melyet a következő táblázat mutat be.

R/ F/ B/	Beruházás kerete	Megrendelő	Szerződés van/nincs	Beruházás tárgya	Érték (Ft)
----------------	---------------------	------------	------------------------	------------------	------------

R	PIP pályázat	Nagydorog	van	Víz gerincvezeték csere: 40 m NA80	1 219 200
				Víz gerincvezeték csere: 1 200 m NA125	56 185 200
R	PIP pályázat	Németkér	van	Víz gerincvezeték csere: 686 m NA80	20 909 280
				Víz gerincvezeték csere: 1 322 m NA100	45 622 220
				Projekt koordináció stb.	
				3 db akna szintre emelése, felújítása	598 170
R	PIP pályázat	Dunaföldvár	van	Víz gerincvezeték csere: 1 000 m NA80	30 551 769
				Víz gerincvezeték csere: 1 278 m NA125	44 100 337
				Szennyvíz gerincvezeték védelembe helyezés, kiváltás; 100 m NA400	15 239 967
				40 db akna szintre emelés, felújítás	7 961 939
R	PIP pályázat	Madocsa	van	Víz gerincvezeték csere: 110 m NA80	3 352 800
				Víz gerincvezeték csere: 540 m NA100	18 635 400
				Szennyvíz gerincvezeték védelembe helyezés, kiváltás: 509m NA200	11 378 695
				12db akna szintbe hozása, felújítása	2 392 680
R	PIP pályázat	Pusztahencse	van	Víz gerincvezeték csere: 158m NA80	4 756 967
				2db medence vízleeresztő rekonstrukció	5 709 338
R	PIP pályázat	Bölcske	van	110 db akna szintbe hozása, felújítása	17 270 000
R	PIP pályázat	Gerjen	van	17 db akna szintbe hozása, felújítása	3 389 630
R	PIP pályázat	Dunaszentgyörgy	van	5 db akna szintbe hozása, felújítása	996 950
R	Önkormányzati	Baracs	van	Vízvezeték csere 303 m d110 KPE	7 000 000
R+F	Magán	Pannonia Bio	van	Fokparti átemelő	155 785 000

		Zrt.		mérőállomás kiépítés Pannonia Bio Zrt. Mérőállomás kiépítés Madocsai SZVT (légfűvők, osztómű)etc. 7 db szennyvízátelő rekonstrukció 600 m szennyvízvezeték rekonstrukció	
B	ITM/NFFKÜ, VEF- 2019-36	MRV Kft.	Konzorciumi Megállapodás MRV - 22 település; MRV Szállítói szerződések	Energiahatékonysági pályázat, ivóvíz és szennyvíz szivattyúk cseréje (víztermelő kutak, víztisztító telepek, szennyvízhálózat részét képező átelő	95 399 064
B	Önkormányzati	Baracs	van	Bölcsöde víz + szennyvíz bekötés, Tűzcsap kiépítéssel	2 370 000
Előkészítés alatt, szerződés nincs még megkötve					
B	Önkormányzati	Nagyvenyim	nincs	Szennyvízátelő áthelyezés(szaghatás)	50 000 000
R	PIP pályázat	Gerjen	nincs	4 db szennyvízátelő felújítása	43 000 000
R	VÁRA-ÉMI	Paks	nincs	24 db szivattyú felújítás	68 570 000
B	PIP	Paks	nincs	PAKS II /4000 fős konténerfalu - ivóvíz	272 800 354
B	PIP	Paks	nincs	PAKS II /4000 fős konténerfalu -	177 199 646
B	NIF	NIF	nincs	Paks-Gerjen összekötő út kiváltása (KIF- M6-Új Duna-híd kiváltások	211 622 789
B	NIF	NIF	nincs	Új-Duna Híd építésének kiszolgáló	140 000 000
R	Önkormányzati	Paks	nincs	Kereszt u.- 6. út-ig közmű felújítás	30 000 000
R	Önkormányzati	Paks	nincs	Szentháromság tér közmű rekonstrukció	25 000 000
R	Önkormányzati	Paks	nincs	Kölcsey utca közművesítés I. ütem	35 000 000
R+F	Önkormányzati	Dunaföldvár	nincs	Várdomb u. víz gerinc építés és csere	17 000 000

B	Önkormányzati	Tengelic	nincs	45 lakás/110 fő egyenérték új bekötés	95 000 000
Idegen beruházásban megvalósuló, üzemeltetésre átveendő fejlesztések					
B	KEHOP Pályázat/NFPI	Kakasd	n. releváns	Kakasd ivóvízminőség javító program	2 000 000
B	KEHOP Pályázat/NFPI	Feked	n. releváns	8Feked ivóvízminőség javító program	2 000 000
B	KEHOP Pályázat/NFPI	Tengelic	n. releváns	Tengelic-Szőlőhegy szennyvíz hálózat	
	...				
Összesen (2021):					1 720 017 395

R=Rekonstrukció

B=Beruházás

F=Fejlesztés

Számításainkat a jogi szabályozás maximális betartása mellett, a Társaság fejlődése, gazdálkodásának nyereségessé tétele irányította.

Fenti elvek alapján, minden feltételezhető bevétel, költség és ráfordítás figyelembevételével a Mezőföldvíz Kft. 2021-es eredménye 48 012 E Ft veszteség.

Az optimista megítélés mellett az átszervezés költségeinek aktiválásával számoltunk, így nem a tárgyévet, hanem a későbbi 3-5 évet terheli a költség, feltételezve, hogy akkor már bevételt termel az átszervezett Társaság.

EREDMÉNYTERV 2021

Eredménykimutatás (Ft)

Megnevezés		2020 beszámoló	2021 terv
Értékesítés nettó árbevétele alap	911	991 072 315,04	991 072 315,04
Értékesítés nettó árbevétele alap	912..914	1 008 292 009,52	1 008 292 009,52
Értékesítés nettó árbevétele más	92	706 224 758,27	1 858 548 875,27
Értékesítés nettó árbevétele		2 705 589 082,83	3 857 913 199,83
Saját teljesítmények	581	39 832 133,00	-6 116 130,00
Saját teljesítmények	582	12 984 929,00	12 984 929,00
Aktivált saját teljesítmények értéke		52 817 062,00	6 868 799,00
Egyéb bevételek	96	188 927 594,65	502 435 088,65
Egyéb bevételek		188 927 594,65	502 435 088,65
Közvetlen anyagköltség	51	637 955 645,92	598 079 188,20

Igénybe vett szolgáltatás	52	834 290 156,84	2 123 841 286,38
Egyéb szolgáltatások	53	120 943 612,00	130 914 231,00
Eladott áruk beszerzési értéke	814	215 207,33	215 207,33
Közvetített szolgáltatások értéke	815	17 054 237,00	17 054 237,00
Anyagjellegű ráfordítások		1 610 458 859,09	2 870 104 149,91
Közvetlen bérköltség	54	750 617 147,00	892 036 292,45
Személyi jellegű kifizetések	55	24 750 157,00	35 010 565,58
Bérfelrakások	56	130 747 685,00	159 357 039,00
Személyi jellegű ráfordítások		906 114 989,00	1 086 403 897,03
Értékcsökkenési leírás	57	59 056 649,00	58 595 765,00
Egyéb ráfordítások	86	688 496 622,39	399 726 062,39
Üzemi tevékenység eredménye		-316 793 380,00	-47 612 786,85
Pénzügyi műveletek bevétele	97	311,00	311,00
Pénzügyi műveletek ráfordításai	87	400 000,00	400 000,00
Pénzügyi műveletek eredménye		-399 689,00	-399 689,00
Adózás előtti eredmény		-317 193 069,00	-48 012 475,85
Adók	89		
Adózott eredmény		-317 193 069,00	-48 012 475,85

A 2021. év tervezett eredményével és a 2021. évi ázsíós tőkeemelés mellett a Társaság tőkehelyzete a következőképp alakul.

		adatok ezer Ft-ban	
	év:	2020	2021
Saját tőke		-42 641	150 059
Jegyzett tőke		492 000	492 100
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke		-3 170	-3 170
Tőketartalék		116 333	356 945
Eredménytartalék		-331 031	-648 224
Lekötött tartalék		420	420
Értékelési tartalék		0	0
Adózott eredmény		-317 193	-48 012
ST/JT (százalék)		-8,67%	30,49%

A törvényi előírás alapján a saját tőkének el kell érnie a jegyzett tőke 50%-át, azaz a 246 050 E Ft-ot. A törvényi megfeleléshez közel 96 millió Ft saját tőke növelésre van szükség, melyet a jelenleg rendelkezésre álló adatok alapján Mezőföldvíz Kft. tulajdonában lévő eszközök érték helyettesítésével tudunk biztosítani.

A fenti üzleti terv és vele egységes szerkezetben a beruházási terv, illetve a határozati javaslatához mellékként csatolt 2021. évi Üzleti Terv Irányelvei alapján a 2021. évi üzleti terv elfogadását kérem.

Paks, 2021. június 23.

Tisztelettel

Perlik Tamás Pál sk.
ügyvezető

SZAVAZÓLAP

12/2021. Tgy. számú határozat

A Mezőföldvíz Kft. taggyűlése úgy dönt, hogy a Mezőföldvíz Kft. 2021. évi üzleti terv irányelveit és a Társaság 2021. évi üzleti tervét, a vele egységes szerkezetben lévő beruházási tervet elfogadja.

Melléklet:

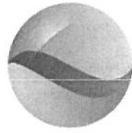
- **2021. évi üzleti terv**
- **2021. évi üzleti terv irányelvei**

SZAVAZAT (megfelelő rész aláhúzendő):

- Igen/elfogadom
- Nem
- Tartózkodom

Kelt, 2021. hó napján

aláírás



MEZŐFÖLDVÍZ

2.1. melléklet

A MEZŐFÖLDI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ KFT. TAGGYŰLÉSÉNEK

13/2021. számú határozati javaslat

**A MEZŐFÖLDVÍZ KFT. KÖZBESZERZÉSI TERVÉNEK ELFOGADÁSA A 2021.
ÉVI GAZDASÁGI ÉVRE**

Paks, 2021. június 23.

Perlik Tamás Pál ügyvezető

Ezen dokumentum kizárólag a címzetteknek szól és olyan bizalmas jellegű információkat tartalmaz, amelyek továbbítását jogszabály vagy szerződés tiltja. Továbbítása, másolása, vagy bármely célból történő felhasználása tilos!

Tisztelt Tulajdonos!

A Mezőföldvíz Kft-nek a 2021. évre elfogadott közbeszerzési tervvel kell rendelkeznie, ezért az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Társaság taggyűlése elé, és a mellékletként csatolt, táblázatos formában elkészült közbeszerzési terv elfogadását kérem. A határozati javaslat elfogadására a Társasági Szerződés 10.8 pontja alapján, taggyűlés tartása nélkül, írásbeli szavazással kerül sor. Kérem, hogy a jelen előterjesztés utolsó oldalán lévő szavazólapot, szavazata egyértelmű megjelölésével és aláírásával, keltezéssel ellátva szíveskedjen a Társaság székhelyére visszaküldeni!

Mellékelten tájékoztatásul megküldjük a Mezőföldvíz Kft. 2021. évi beszerzési tervét.

13/2021. TGY sz. határozati javaslat

A Mezőföldvíz Kft. taggyűlése úgy dönt, hogy a Mezőföldvíz Kft. 2021. évi közbeszerzési tervét elfogadja.

Melléklet:

- **2021. évi közbeszerzési terv**
- **2021. évi beszerzési terv**

Paks, 2021. június 23.

Tisztelettel

Perlik Tamás Pál sk.
ügyvezető

SZAVAZÓLAP

13/2021. TGY sz. határozati javaslat

A Mezőföldvíz Kft. taggyűlése úgy dönt, hogy a Mezőföldvíz Kft. 2021. évi közbeszerzési tervét elfogadja.

Melléklet:

- **2021. évi közbeszerzési terv**

SZAVAZAT (megfelelő rész aláhúzendó):

- Igen/elfogadom
- Nem
- Tartózkodom

Kelt, 2021. hó napján

aláírás



Sorsz.	Beszermzés tárgya, tartalma	Beszermzés formája	A beszerzéssel érintett víziközmű-rendszerek és/vagy települések megnevezése	A beszerzés megindított tervezett időpontja
1.	Villanyszerelési anyagok, irányítástechnikai berendezések	Közszolgáltatás	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0
2.	Vízszermelési hálózati bekötések	Közszolgáltatás	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0
3.	Vízszermelési kötő-javító idomok	Közszolgáltatás	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0
4.	Vízszermelési húzásbiztos csőkötő idomok	Közszolgáltatás	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0
5.	Vízszermelési kötőidomok, tűzcsapok és tűzcsap tartozékok	Közszolgáltatás	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0
6.	Vízszermelési hálózati öntöttvas idomok, megfúró idomok, tolózárak + tolózár tartozékok	Közszolgáltatás	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0
7.	Vízszermelési hálózati kiegészítő anyagok	Közszolgáltatás	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0
8.	Vízszermeléshez csövek	Közszolgáltatás	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0
9.	Munkaruha/védőruha beszerzés	Közszolgáltatás	Fizikai állományú dolgozók	2021.0
10.	Hitelesített vízórák beszerzése	Közszolgáltatás	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.II. ne



11.	Plombák beszerzése	Közszolgáltatás	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.II. ne
12.	CASE árokásó gép javítása, Paks Szennyvíztisztító telep (YMA-856)	Közszolgáltatás	Paksi Főmérnökség	2021.0

Sorsz.	Beszerzés tárgya, tartalma	Beszerzés formája	A beszerzéssel érintett víziközmű-rendszerek és/vagy települések megnevezése	A beszerzés megindítás tervezett időpontja
13.	Mercedes Atego 1318 szippantó javítása Bonyhád, Szennyvíztisztító telep (IZY-395)	Közszolgáltatás	Bonyhádi Főmérnökség	2021.0
14.	Csoportos élet és balesetbiztosítási szerződés megújítása (Aegon Bizt.Zrt.)	Egyszerűsített beszerzés	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.IV. n
15.	Vezetői felelősség biztosítás (Collonade Bizt.Zrt.)	Egyszerűsített beszerzés	Felső vezetők	2021.IV. n
16.	Paksi központi épület és telephelyre kötött építésszerelési keretszerződés	Egyszerűsített beszerzés	Paksi Főmérnökség, központi irányítás	2021.0
17.	Vas (III) klorid beszerzése, keretszerződés	Egyszerűsített beszerzés	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0
18.	A központi épület és a főmérnökségi iroda épületek fertőtlenítő takarítására, és ezen épületekben egy járványügyi felügyelői tevékenység ellátása	Egyszerűsített beszerzés	Mezőföldvíz Kft. Főmérnökségi irodái.	2021.0:



19.	Humán és Technológiai Kompetencia Vizsgálata	Egyszerűsített beszerzés	Mezőföldvíz Kft. Főmérnökségi irodái.	2021.0
20.	Vagyonvédelmi rendszerek felülvizsgálata	Egyszerűsített beszerzés	Mezőföldvíz Kft. ellátási területei.	2021.0
21.	GPS nyomkövető rendszer beépítése és bérlete.	Egyszerűsített beszerzés	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0
22.	Vállalat irányítási rendszerek informatikai felmérése	Egyszerűsített beszerzés	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0

Sorsz.	Beszerzés tárgya, tartalma	Beszerzés formája	A beszerzéssel érintett víziközmű-rendszerek és/vagy települések megnevezése	A beszerzés megindítás tervezett időpontja
23.	Műszaki informatikai rendszerek felmérése	Egyszerűsített beszerzés	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.04
24.	1+1 vezetői autó beszerzése	Egyszerűsített beszerzés	Paksi Központi irányítás	2021.07
25.	Strand felkészítés és üzemeltetés, építésszerelési feladatai	Egyszerűsített beszerzés	Paksi Főmérnökség	2021.04
26.	Vezeték építési és szerelési keretszerződés	Közszolgáltatás	Paksi Főmérnökség	2021.05
27.	Vezeték építési és szerelési keretszerződés	Közszolgáltatás	Dunaföldvári Főmérnökség	2021.05
28.	Vezeték építési és szerelési keretszerződés	Közszolgáltatás	Bonyhádi Főmérnökség	2021.05
29.	Vezeték építési és szerelési keretszerződés	Közszolgáltatás	Pécsváradi Főmérnökség	2021.05



30.	Gépjárművek szerviz szerződése	Közszolgáltatás	Paksi Főmérnökség	2021.0
31.	Gépjárművek szerviz szerződése	Közszolgáltatás	Dunaföldvári Főmérnökség	2021.0
32.	Gépjárművek szerviz szerződése	Közszolgáltatás	Bonyhádi Főmérnökség	2021.0
33.	Gépjárművek szerviz szerződése	Közszolgáltatás	Pécsváradi Főmérnökség	2021.0
34.	Raktári állványzat beszerzése	Közszolgáltatás	Paksi Főmérnökség	2021.0
35.	Emelőszerkezet (béka) beszerzése	Közszolgáltatás	Paksi Főmérnökség	2021.0

Sorsz.	Beszerzés tárgya, tartalma	Beszerzés formája	A beszerzéssel érintett víziközmű-rendszerek és/vagy települések megnevezése	A beszerzés megindítás tervezett időpontja
36.	Irodaszer beszerzés	Egyszerűsített beszerzés	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0
37.	Tisztítószer beszerzés	Egyszerűsített beszerzés	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0
38.	Járvány kezeléséhez szükséges anyagok beszerzése	Egyszerűsített beszerzés	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0
39.	Irodatechnikai eszközök beszerzése	Egyszerűsített beszerzés	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0
40.	IT eszközök beszerzése	Egyszerűsített beszerzés	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0



41.	Szennyvíz iszap szállítás és ártalmatlanítás, keretszerződés	Közszolgáltatás	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0
42.	Konténeres hulladék szállítás, keretszerződés	Közszolgáltatás	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0
43.	Víztorony karbantartás, keretszerződés	Közszolgáltatás	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0
44.	Szivattyúk karbantartása, keretszerződés	Közszolgáltatás	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0
45.	Ároktisztítási munkák, keretszerződés	Közszolgáltatás	Paksi Főmérnökség	2021.0
46.	Geodéziai munkák, keretszerződés	Közszolgáltatás	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0
47.	Beton injektálási feladatok beszerzése, keretszerződés	Közszolgáltatás	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0
48.	Rágcsáló irtási feladatok keretszerződése	Közszolgáltatás	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0
49.	Autók takarítása, mosása keretszerződés	Közszolgáltatás	Paksi Főmérnökség	2021.0

Sorsz.	Beszerzés tárgya, tartalma	Beszerzés formája	A beszerzéssel érintett víziközmű-rendszerek és/vagy települések megnevezése	A beszerzés megindítás tervezett időpontja
50.	Baracs, Madách I. utca vezeték rekonstrukció	Közszolgáltatás	Dunaföldvári Főmérnökség	2021.0
51.	Baracs, Védőnői tanácsadó és bölcsőde közmű csatlakozásainak kiépítése.	Közszolgáltatás	Dunaföldvári Főmérnökség	2021.0



52.	Szennyvíztisztító telepek finombuborékos levegőztető rendszereinek karbantartása	Közszolgáltatás	Pécsváradi Főmérnökség	2021.0
53.	Ügyfélkapcsolati rendszerek és folyamatok felmérése	Egyszerűsített beszerzés	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0
54.	Kivitelezési beruházásaihoz tartozó előzetes költségbecslések felülvizsgálata, a fejlesztési javaslatok megvalósíthatóságának kidolgozása	Egyszerűsített beszerzés	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0
55.	Gerjen-Lajosmajor szikkasztóárok takarítása és a felgyülemlett iszap elszállítása, lerakása	Közszolgáltatás	Paksi Főmérnökség	2021.0
56.	Zöldterületek fűnyírása, kaszálása	Közszolgáltatás	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0
57.	Paksi Ürgemezei Strand, 1 fő takarító + 2 fő járványügyi felügyelő	Közszolgáltatás	Paksi Főmérnökség	2021.0
Sorsz.	Beszerzés tárgya, tartalma	Beszerzés formája	A beszerzéssel érintett víziközmű-rendszerek és/vagy települések megnevezése	A beszerzés megindított tervezett időpontja
58.	Jogi tanácsadói tevékenység ellátása (Önkormányzati cégek együttműködési lehetőségének vizsgálata)	Egyszerűsített beszerzés	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0
59.	Munkahelyi kockázat értéklési felmérés	Egyszerűsített beszerzés	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.0



60.	Complex jogtár (3 elérhetőséges) beszerzése	Egyszerűsített beszerzés	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.
61.	Opten alkalmazás (3 elérhetőséges) beszerzése	Egyszerűsített beszerzés	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.

Készült: 2021. február 01.

Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. 2021. évi közbeszerzési terve.

Sorsz.	Beszerezés tárgya, tartalma	Eljárásrend	A beszerzéssel érintett vízellátási-rendszerek és/vagy települések megnevezése	A beszerzési eljárás megindításának tervezett időpontja	Beszerezés becsült értéke (nettó Ft)	Szerződéskötés tervezett időpontja	Teljesítés tervezett időpontja	Beszerezési eljárás lefolytatását indító szervezeti egység
1.	Villamos energia beszerzés (áram díj) 2022/2023 évekre.	Uniói Szolgáltatás	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.04. hó.	351 643 600	2021. június	2022. évben folyamatos	Logisztikai osztály
2.	Üzemanyag beszerzés MOL Zrt.-n keresztül, üzemanyagkártyás tankolás	KEF Szolgáltatás	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.01. hó	60 000 000	2021.01. hó	Folyamatos	Logisztikai osztály
3.	Vagyon-, felelősség biztosítás (1 évre) 2021.01.01.-2021.12.31.	Nemzeti Szolgáltatás	Teljes ellátási terület	2021.05. hó	39 500 000	2021.05. hó	2021.05. hó	Logisztikai osztály
4.	Szennyvíztisztító berendezések	Uniói Árubeszerzés	Mezőföldvíz Kft. Dunaföldvári Főműmőkegye.	2021.04. hó	155 000 000	2021.07. hó	2021.12. hó	Műszaki Igazgatóság
5.	45 db kishaszongépjármű és 6 db vezetői gépjármű bérleti szerződése (48 hónap)	Uniói Szolgáltatás	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.05. hó	200 000 000	2021.07. hó	2021.07. hó	Logisztikai osztály
6.	NIF új Duna-híd kiváltás	Nemzeti Építési-beruházási	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.06. hó	211.622.789	2021.08. hó	2021.08.hó	Műszaki Igazgatóság
7.	Paks II. 4 000 fős konténerfalú I. ütem 1 500 fő	Nemzeti Építési-beruházási	Mezőföldvíz Kft. teljes ellátási területe.	2021.06. hó	Ivóvíz: 247 800 345 Szennyvíz: 106 530 354	2021.08. hó	2021.08.hó	Műszaki Igazgatóság

Készült: 2021. február 01.



MEZŐFÖLDVÍZ

3.1. melléklet

A MEZŐFÖLDI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ KFT. TAGGYŰLÉSÉNEK

14/2021. számú határozati javaslat

**A MEZŐFÖLDVÍZ KFT. SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI
SZABÁLYZATÁNAK MÓDOSÍTÁSÁRA VONATKOZÓ KEZDEMÉNYEZÉS**

Paks, 2021. június 23.

Perlik Tamás Pál ügyvezető

Ezen dokumentum kizárólag a címzetteknek szól és olyan bizalmas jellegű információkat tartalmaz, amelyek továbbítását jogszabály vagy szerződés tiltja. Továbbítása, másolása, vagy bármely célból történő felhasználása tilos!

0

Tisztelt Tulajdonos!

A Mezőföldvíz Kft.-nél a közelmúltban lezajlott, a Társaság szervezetét is érintő változások, valamint a Társaság működésében tervezett változások miatt a Mezőföldvíz Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása vált szükségessé, ezért az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Társaság taggyűlése elé. A határozati javaslat elfogadására a Társasági Szerződés 10.8 pontja alapján, taggyűlés tartása nélkül, írásbeli szavazással kerül sor. Kérem, hogy a jelen előterjesztés utolsó oldalán lévő szavazólapot, szavazata egyértelmű megjelölésével és aláírásával, keltezéssel ellátva szíveskedjen a Társaság székhelyére visszaküldeni!

14/2021. TGY sz. határozati javaslat

A Mezőföldvíz Kft. taggyűlése úgy dönt, hogy a Mezőföldvíz Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának részét képező szervezeti ábrát a jelen határozat mellékleteként csatolt ábra szerint módosítja. A taggyűlés felhatalmazza az ügyvezetőt a Mezőföldvíz Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának átdolgozására, és felkéri arra, hogy az elfogadott szervezeti felépítésnek megfelelő, módosított Szervezeti és Működési Szabályzatra vonatkozó javaslatot terjesszen a taggyűlés elé.

Melléklet:

- módosított szervezeti ábra

A határozati javaslat indokolása

A Társaság ügyvezetése az elmúlt időszakban részletesen felülvizsgálta a működést és annak alapján meghatározta azokat a fejlesztési irányokat, amelyek mentén a Társaság hatékonyabban tud működni.

Ennek alapján megállapította, hogy az elmúlt időszakban jelentős elmaradások voltak tapasztalhatók a beszerzés, üzemeltetés, logisztika, a követeléskezelés, a beruházások területén.

A Társaság megvizsgálta továbbá a jelenleg érvényes és hatályos SzMSz rendelkezéseit és megállapította, hogy az számos tekintetben nem felel meg a jogszabályi előírásoknak, a jelenlegi SzMSz megoldás nem tükrözi teljes mértékben a valós szervezetet, nem láthatóak az egyes szervezeti egységek felügyeletét ellátó szakmai átfedések. Az SzMSz teljesen indokolatlanul osztályként rögzít feladatokat, máskor csak a feladatokat tünteti fel az osztályok alatt. Az SzMSz (szervezeti ábra és szabályozottsági szint) nem járul hozzá HR és munkaügyi osztály, illetve magának a humánerőforrás gazdálkodásnak a hatékony, stratégiai alkalmazásához, így nem tölti be a modern kor által állított szerepeket, elvárásokat, az megragad a 2013-as szinten. A szervezeti változásokat nem követte le, a tulajdonosok elé átfogó módosítása sem Polgári Törvénykönyv módosítása, sem a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. Törvény, sem az információs önrendelkezési jogról és az információ szabadságról szóló 2011. évi CXII. Törvény miatt nem volt. A Társaság 2020-ban kinevezett egy compliance munkatársat, de azt sem tüntette fel a szervezetben, valamint az adatvédelmi megbízott helye sem található meg.

Éppen ezért a Társaság arra kíván koncentrálni, hogy:

- egyrészt megerősítse a szakmai munkát,
- másrészt összevonjon olyan területeket, amelyek egy vezető irányítása alatt hatékonyabban tudnak működni,
- harmadrészt közvetlen ügyvezetői irányítás alá vonjon olyan stratégiai területeket, amelyek eddig harmadik szinten kerültek vezetésre, így nem kaptak megfelelő figyelmet,
- negyedrészt adjon az ügyvezetői feladatok megosztásával arra, hogy a tulajdonosok korábban kettős ügyvezetés mellett döntöttek,

- végül, hogy a Társaság a korábbi SzMSz hatálybalépése, azaz 2013. óta bekövetkezett jogszabályi módosításokat átvezesse az SzMSz-en és megfelelően valamennyi jogszabályi feltételnek.

Fentiek alapján a Társaság ügyvezetése az alábbi főbb irányelvek mellett kezdi meg a Társaság szervezetének átalakítását:

A műszaki terület felügyeletét Kovács István ügyvezető látja el, aki a teljes szakmai munkáért felel a műszaki igazgatóság vezetését ellátó műszaki igazgató - Rattig János - közreműködésével.

Az operatív vezetést Perlik Tamás ügyvezető látja el, aki felel három igazgatóság irányításáért. A három igazgatóság a gazdasági igazgatóság, amely magába foglalja a szolgáltatásokat, a követeléskezelést, az ügyfélszolgálatok irányítását és a pénzügyi és számviteli terület vezetését is. Ezzel a pozícióval összevonásra kerül a korábbi gazdasági és szolgáltatási igazgatóság. Az újonnan létrehozandó Beszerzési és üzemeltetési igazgatóság biztosítja majd, hogy ezek a korábban fókuszon kívüli területek megalapozzák a szabályszerű beszerzéseket, a szabályos gépjármű használatot, az ingatlanok üzemeltetését és a Társaság munkaszervezetének méltó elhelyezését. A Társaság bevételeinek növelését kívánja elérni a Társaság azzal, hogy létre kíván hozni egy olyan szervezetet, amely a tulajdonos önkormányzatok bevonásával kutatja fel a pályázati, fejlesztési lehetőségeket és biztosítja azt, hogy a bevételeket növelhesse a vállalat.

A stratégiai területek irányítását közvetlenül látná el Perlik Tamás ügyvezető, akihez tartozik majd a belső ellenőrzés, a jog, a humánpolitika és a compliance terület.

A fentiek alapján elfogadásra javaslom az indokolásban részletezett elképzelést tükröző szervezeti ábrát.

Paks, 2021. június 23.

Tisztelettel

Perlik Tamás Pál sk.
ügyvezető

SZAVAZÓLAP

14/2021. TGY sz. határozati javaslat

A Mezőföldvíz Kft. taggyűlése úgy dönt, hogy a Mezőföldvíz Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának részét képező szervezeti ábrát a jelen határozat mellékleteként csatolt ábra szerint módosítja. A taggyűlés felhatalmazza az ügyvezetőt a Mezőföldvíz Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának átdolgozására, és felkéri arra, hogy az elfogadott szervezeti felépítésnek megfelelő, módosított Szervezeti és Működési Szabályzatra vonatkozó javaslatot terjesszen a taggyűlés elé.

Melléklet:

- módosított szervezeti ábra

SZAVAZAT (megfelelő rész aláhúzendó):

- Igen/elfogadom
- Nem
- Tartózkodom

Kelt, 2021. hó napján

aláírás



MEZŐFÖLDVÍZ

4. melléklet

A MEZŐFÖLDI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ KFT. TAGGYŰLÉSÉNEK

15/2021. számú határozati javaslat

BÜNTETŐ ELJÁRÁS KEZDEMÉNYEZÉSE ISMERETLEN TETTES ELLEN A
FELÜGYELŐBIZOTTSÁG JAVASLATA ALAPJÁN

Paks, 2021. június 23.

Ulbert Sándor
Felügyelőbizottság elnöke

Ezen dokumentum kizárólag a címzetteknek szól és olyan bizalmas jellegű információkat tartalmaz, amelyek továbbítását jogszabály vagy szerződés tiltja. Továbbítása, másolása, vagy bármely célból történő felhasználása tilos!

Tisztelt Tulajdonos!

A Mezőföldvíz Kft. korábbi gazdálkodásával kapcsolatban tudomásomra jutott adatok alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Társaság taggyűlése elé, és az alább megjelölt indokok alapján kérem annak elfogadását. A határozati javaslat elfogadására a Társasági Szerződés 10.8 pontja alapján, taggyűlés tartása nélkül, írásbeli szavazással kerül sor. Kérem, hogy a jelen előterjesztés utolsó oldalán lévő szavazólapot, szavazata egyértelmű megjelölésével és aláírásával, keltezéssel ellátva szíveskedjen a Társaság székhelyére visszaküldeni!

15/2021. TGY sz. határozati javaslat

A Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. taggyűlése akként dönt, hogy felkéri a Társaságot, hogy jogi képviselő igénybevételeivel tegyen feljelentést ismeretlen tettes ellen, a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság előtt. A feljelentést a benyújtása előtt be kell mutatni a Felügyelőbizottság elnökének.

A határozati javaslat indokolása:

A Mezőföldi Regionális Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 17-09-001805; adószám: 11283144-2-17; székhely: 7030 Paks, Kölesdi út 46) a („Társaság”) felügyelőbizottsága az elmúlt időszakban többször is áttekintette a Társaság gazdasági helyzetét. A legutóbbi, 2021. május 27-én megtartott felügyelőbizottsági ülésen egyértelművé vált, hogy a Társaság vesztesége jelentős, soha nem látott mértéket, azaz cca mínusz 317 M Ft-ot ért el. A Felügyelőbizottság elnöke számos megbeszélést folytatott az ügyben és legutóbbi ülésén felmerült annak a kérdése, hogy a Társaság korábbi gazdálkodása nem ért-e el olyan mértéket, amely akár egy hanyag, vagy gondatlan vagyonekezelés mértékét is eléri, illetve, hogy van-e ez a kezelés olyan mértékű történetek-e olyan hibák, mulasztások, amelyek nem csak a polgári jogi felelősség, hanem a büntető jogi felelősség szintjét is eléri. A Felügyelőbizottság ülésén felmerült annak a kérdése, hogy a Felügyelőbizottság kezdeményezze büntető eljárás megindítását, hiszen a veszteség a Társaság részére átadott önkormányzati vagyonban, illetve a köztulajdonban álló gazdasági társaságban következett be.

A Felügyelőbizottság hosszas vita, konzultáció után sem tudott a kérdésben dönteni, így azt a döntést hozta, hogy kezdeményezi a tulajdonosok közvetlen döntéshozatalát és tájékoztatja Önöket, mint a Társaság tulajdonosainak képviselőit eljáró tisztviselőket az alábbiakról.

A közelmúltban lezárult, a Társaság tekintetében lefolytatott átvilágítás a Társaság múltbeli működésével kapcsolatban súlyos szabálytalanságokat tárt fel, amelyek súlyos károkat okoztak a Társaságnak. Bizonyos szabálytalanságok olyan súlyosak, hogy azok felvetik a büntető jogi felelősség gyanúját is.

A Társaság követeléskezelése nagyfokú hiányosságokat mutat. A Társaság nem megfelelően járt el a késedelmes követelések vonatkozásában: a késedelmesen fizető ügyfeleket ügyfelek tekintetében szinte semmit sem tett: évente I vagy 2 alkalommal küldött felszólító levelet, de a legkritikább esetben kezdeményezte részletfizetési megállapodás megkötését, vagy tett lépéseket a követelések behajtása végett (pl. fizetési meghagyásos eljárás kezdeményezése). Ebből fakadóan a Társaságot az elmúlt évek során jelentős veszteség érte.

A Társaságnak részletes cselekvési terve van arra (Üzletszabályzat és az ún. Kintlévőség kezelési intézkedési terv 2017 évből), hogyan kell eljárni abban az esetben, ha valamely ügyfél nem fizeti meg a Társaság által nyújtott szolgáltatás ellenértékét.

A Társaság ügyfelei közül tízezret meghaladó számú ügyfél (2020. ápr.30-i adat szerint 1 7 795) tartozott a Társaság felé, amely adósokkal szemben a Társaság több tízezer ügyet tartott nyilván (egy ügyfélhez tartozó többszörös elmaradást késedelmenként külön-külön ügyként kezeli a rendszer).

Késedelem (nap)	Érintett ügyfelek száma	Összeg
31-60	3 618	24 512 753 Ft
1-90	1 559	12 489 943 Ft
91-180	4 008	34 839 688 Ft
181-365	3 702	55 160 857 Ft
366-	4 908	279 118 811 Ft
Összesen	17 795*	406 122 052

Ezen ügyeket — eltérve a követeléskezelésre vonatkozó cselekvési tervtől - 2012 óta a Társaság követeléskezelési területe havonta akként dolgozta fel, hogy a teljes ügyállományból csak ötezer (!) ügyfelet nézett át és választott ki, az egyéb, fennmaradó ügyekkel nem történt semmi, ezek tekintetében nem végzett senki követeléskezelést az adott hónapban.

A kialakult gyakorlatnak megfelelően — ami ismételten hangsúlyozzuk, hogy eltért az egyébként követendő cselekvési tervtől — a kiválasztott ügyfeleknek a tartozás megfizetésére felszólító levelet küldött ki a Társaság követeléskezelési osztálya. A fizetési felszólítás kiküldését követően/fennmaradó időszakban a Társaság nem foglalkozott a77al, hogy a már felszólított ügyfél fizetett-e, azaz a kintlévőség még él, vagy sem. A Társaságnak az összes késedelmes ügyfél [nagyjából mindössze 5 %ával] van megkötött részletfizetési megállapodása, és a felszólító levelek kiküldése után 138 db fizetési meghagyást kezdeményezett 135 ügyféllel szemben (az összes ügy 2,75 %-a százaléka) (amelyből 98 db fizetési meghagyás lett jogerős), illetve kb. 60 végrehajtási eljárás volt folyamatban a 2018-2020. június 15-ig terjedő időszakban. A Társaság annak ellenére nem alkalmazta a 2017-es intézkedési terv szerinti folyamatokat, hogy a követelésállomány jelentősen nem csökkent a Társaságnál.

A Társaság a követelések 50 %-át 90 napon túli késedelem esetén veszteségként leírja, 365 napon túli késedelem esetén pedig már 90 %-át (lsd. Értékelési szabályzat). Mivel a felszólító levelek a társaságnál kampányszerűen kerültek kiküldésre a korábbi 2020-as üzleti évvel bezáróan a Társaság saját gyakorlata is hozzájárult ahhoz, hogy 90 napon túli tartozások alakultak ki, ami ezen követelések részbeni leírásához vezetett.

A nem lakossági követelésekről nem esik szó az Intézkedési tervben, az ismert adatok alapján ugyanakkor megállapítható, hogy a nem lakossági követelések az alábbiak szerint alakultak 2020. április 30. napján:

2020. április 30.		
Késedelem (nap)	Érintett ügyfelek száma	Össze
31-60	266	15 267 857 Ft
61-90	203	3 035 472 Ft
91-180	184	5 232 929 Ft
181-365	235	11 674 743 Ft
366-	374	26 033 346 Ft
Összes euvedei ügyfél/kintlévőség	734	61 244 347 Ft

A partnerkódokat megvizsgálva az tapasztalható, hogy a 650 - 700 egyedi tartozó ügyfélszám ellenére (kiemelendő a 374 db éven túli tartozás) 2018-tól mindössze 6 db fizetési meghagyást indított a

Társaság a nem lakossági ügyfelek ellen. A 2018 előtti adatok szerint pedig még további 10 jogi eljárás indult nem lakossági ügyfelek ellen.

A másodlagos tevékenység körébe tartozik a Társaságnál minden, az ivóvíz szolgáltatáson túli tevékenység, beleértve a strand üzemeltetést, labortevékenységet, esővíz elvezetést. Másodlagos tevékenységből eredő követelések 2020. április 30. napján:

2020. április 30.		
Késedelem (nap)	Érintett Qvfelek száma	Összeg
3140	21	8206951 Ft
61-90	13	4 761 451 Ft
91-180	29	20 116466 Ft
181-365	38	14 333 429 Ft
	37	13 643 488 Ft
	123	61 061 785 Ft

A folyamatosan növekvő kintlévőség mellett az ismert adatok alapján összesen 8 olyan partnerrel szemben indult jogi eljárás, aki másodlagos tevékenység miatt (is) tartozik.

Annak ellenére, hogy a Társaság részletes intézkedési tervvel rendelkezik a követeléskezeléssel kapcsolatban és követeléskezelési osztály működik a Társaságnál, 2020. december 31. értéknapal 702 080 383 Ft összegű kintlévőségállománnyal rendelkezik (amelyre összesen 330 918 963 Ft összegben értékvesztést számolt el), amely meghaladja az iparágban szokásos átlagos kintlévőségállomány mértékét.

Aktív behajtási tevékenység mellett, valamint a jogszabályi rendelkezések alapján biztosított kvázi kényszerítő megoldás (csőszűkítés) alkalmazása esetén jelentősen alacsonyabb lenne az értékvesztés.

A mulasztás mértékét az is jelzi, hogy a Társaság új vezetése kezdeményezte más követeléskezelési módszertan bevezetését pusztán egy jogi felszólító levél tömeges kiküldését-, amelynek eredményeként az elmúlt időszakban, 2021.05.31-ig 60 285 836 Ft folyt be, 5 hét követeléskezelési tevékenység alatt.

Megjegyezzük, hogy a Társaság adózott eredményét tekintve 2015. évben, 2017. évben, 2018. évben és 2019. évben is veszteséges volt. 2019. évben a Társaság vesztesége meghaladta a 163 millió forintot, míg a Társaság 2021. május 27-re előterjesztett éves beszámolója szerint a Társaság 2020-as vesztesége meghaladja a 317 millió forintot.

A Társaság által be nem hajtott követelések, mint a vagyonban okozott értékcsökkenés (damnum emergens), illetve a várhatóan be nem hajtható (elévült) követelések leírása álláspontunk szerint a hűtlen kezelés tényállásában meghatározott vagyoni hátránynak minősülnek, amelynek előzetes, a Társaság számára jelenleg rendelkezésre álló információkon alapuló becslés szerinti összege 184 774 106 Ft.

A Társaság alapvető engedélyei, azaz vízjogi üzemeltetési engedélyei több település vonatkozásában lejártak, és határidőben nem kerültek meghosszabbításra. Ebből fakadóan a Társaságot kár érte, mert az engedélyek újbóli megszerzésének díja kétszerese az engedélyhosszabbítás díjának, valamint az engedély nélküli vízkészlehasználat miatt a Társaságnak magasabb összeget kell fizetnie. Ebből fakadóan a Társaságot a 2020-as évben 10 832 839 Ft összegű veszteség érte.

Az átvilágítás során megállapítást nyert, hogy a Társaság számos járműve esetén az üzemanyag felhasználás kiugró, rendes használatnál nem magyarázható. Az eddig feltárt adatok alapján feltételezhető, hogy a kérdéses járműveket ismeretlen személyek a Társaság működésén kívüli célokra

használták, vagy az elszámolt üzemanyagot más gépjárművekben használták fel. Ebből fakadóan a Társaságot az elmúlt évek során jelentős veszteség érte.

Szintén megállapítható, hogy a Társaság legalább 1 esetben a piaci ár alatt adott el gépjárművet, megszegve a saját beszerzési szabályzata rendelkezéseit.

A fenti szabálytalanságokra hivatkozva a Felügyelőbizottság kéri a tisztelt tulajdonosok döntését arra vonatkozóan, hogy kerüljön-e büntető eljárás megindításra, azaz feljelentés megtétele ismeretlen tettes ellen.

Paks, 2021. június 23.

Tisztelettel:



Ulbert

Sándor

Felügyelőbizottság elnöke

SZAVAZÓLAP

15/2021. Tey. számú határozat

A Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. taggyűlése akként dönt, hogy felkéri a Társaságot, hogy jogi képviselő igénybevételével tegyen feljelentést ismeretlen tettes ellen a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság előtt. A feljelentést a benyújtása előtt be kell mutatni a Felügyelőbizottság elnökének.

SZAVAZAT (megfelelő rész aláhúzendó):

- . Igen/elfogadom

- . Nem

- . Tartózkodom

Kelt _____ 2021. hó napján

aláírás



MEZŐFÖLDVÍZ

5. melléklet

A MEZŐFÖLDI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ KFT.
TAGGYŰLÉSÉNEK

16/2021. SZÁMÚ HATÁROZATI JAVASLAT

A FELÜGYELŐBIZOTTSÁG ÜGYRENDJÉNEK MÓDOSÍTÁSA

Paks, 2021. június 23.

Perlik Tamás Pál ügyvezető

Ezen dokumentum kizárólag a címzetteknek szól és olyan bizalmas jellegű információkat tartalmaz, amelyek továbbítását jogszabály vagy szerződés, illetve a Társaság belső szabálya tiltja. Továbbítása, másolása, vagy bármely célból történő felhasználása tilos.

0

Tisztelt Tulajdonosok!

A Felügyelőbizottság 2021. május 27-i ülésén Filóné Ferencz Ibolya felügyelőbizottsági tagunk jelezte, hogy le kíván mondani tagságáról. Ezért szükséges új felügyelőbizottsági tag választása.

A Felügyelőbizottság és a Taggyűlés a 2021. május 27-i ülésén a felügyelőbizottsági ügyrendet áttekintette, azt megtárgyalta és azt a Taggyűlés jóváhagyta. Az ügyrend tartalmazza a felügyelőbizottsági tagok nevét, így a lemondás és az új felügyelőbizottsági tag megválasztása miatt szükséges annak módosítása, tekintettel arra, hogy a Polgári Törvénykönyv 3:122 § (3) bek. szerint a felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg, és azt a gazdasági társaság legfőbb szerve, azaz a Taggyűlés hagyja jóvá.

Fentiek alapján kérem a tisztelt Taggyűlést, hogy az előterjesztésben szereplő tartalommal módosítsa úgy a felügyelőbizottság ügyrendjét, hogy törölje a lemondó felügyelőbizottsági tagot és tüntesse fel az új, megválasztott felügyelőbizottsági tagot.

Paks, 2021. június 23.

Perlik

Tamás Pál sk.
Ügyvezető

SZAVAZÓLAP

15/2021. Tgy. számú határozat

A Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. taggyűlése akként dönt, hogy felkéri a Társaságot, hogy módosítsa a Felügyelőbizottság ügyrendjét úgy, hogy törli a lemondó Filóné Ferencz Ibolyát a felügyelőbizottsági tagok közül és feltünteti az új felügyelőbizottsági tagot, azaz Dr. Brandt Huba (anyja neve: Bátor Dóra) 7150 Kodály Zoltán u 15.; a csatolt előterjesztés szerint, egyben elfogadja a Felügyelőbizottság fenti módosítással egységes szerkezetbe foglalt változatát.

SZAVAZAT (megfelelő rész aláhúzendó):

- Igen/elfogadom
- Nem
- Tartózkodom

Kelt, 2021. hó napján

aláírás



MEZŐFÖLDVÍZ

6. melléklet

A MEZŐFÖLDI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ KFT. TAGGYŰLÉSÉNEK

17/2021. számú határozati javaslat

A MEZŐFÖLDVÍZ KFT. TÁRSASÁGI SZERZŐDÉSÉNEK MÓDOSÍTÁSA

Paks, 2021. június 23.

Perlik Tamás Pál ügyvezető

Ezen dokumentum kizárólag a címzetteknek szól és olyan bizalmas jellegű információkat tartalmaz, amelyek továbbítását jogszabály vagy szerződés tiltja. Továbbítása, másolása, vagy bármely célból történő felhasználása tilos!

A Mezőföldvíz Kft.-nél a közelmúltban lezajlott, a Társaság szervezetét is érintő változások indokolják a Társaság cégjegyzésére jogosult, együttes képviseleti joggal felruházott munkavállalók köre a határozati javaslat szerint bővítésre kerüljön, ezért a Társasági Szerződés módosítására vonatkozó alábbi határozati javaslatot terjesztem a Társaság taggyűlése elé. A határozati javaslat elfogadására a Társasági Szerződés 10.8 pontja alapján, taggyűlés tartása nélkül, írásbeli szavazással kerül sor. Kérem, hogy a jelen előterjesztés utolsó oldalán lévő szavazólapot, szavazata egyértelmű megjelölésével és aláírásával, keltezéssel ellátva szíveskedjen a Társaság székhelyére visszaküldeni!

17/2021. TGY sz. határozati javaslat

A Mezőföldvíz Kft. taggyűlése úgy dönt, hogy a Mezőföldvíz Kft. együttes cégjegyzési joggal rendelkező munkavállalójává jelöli ki Rattig János (anyja neve: Brandt Anna, adóazonosító jele: 8405471332) 7635 Pécs, Csurgó tető dűlő 20. szám alatti lakos „más munkavállaló”-t, 2026. május 27. napjáig terjedő határozott időre.

Mezőföldvíz Kft. taggyűlése úgy dönt, hogy Társasági Szerződését módosítja.

A Mezőföldvíz Kft. Társasági Szerződésének 12.2. pontjának

„Az együttes cégjegyzési joggal rendelkező képviseletre feljogosított munkavállalók a következők” kezdetű felsorolása az alábbi rendelkezéssel (személlyel) egészül ki:

név: Rattig János „más munkavállaló” an:

Brandt Anna születési ideje: 1978. 01. 06.

lakcím: 7635 Pécs, Csurgó tető dűlő 20.

adóazonosító jel: 8405471332

A megbízatás kezdő időpontja: 2021. július 1.

A megbízás lejárt: 2026. május 27.

A határozati javaslat indokolása

A Társaság ügyvezetése az elmúlt időszakban részletesen felülvizsgálta a működést és annak alapján meghatározta azokat a fejlesztési irányokat, amelyek mentén a Társaság hatékonyabban tud működni.

A Társaság hatékony és zökkenőmentes működéséhez, a helyettesítés optimalizálásához szükséges további munkavállalói képviselő kijelölése, aki bármelyik másik, együttes cégjegyzési joggal rendelkező képviseletre feljogosított munkavállalóval jogosult a képviseletre. Rattig János munkavállaló személyében a Mezőföldvíz Kft. képviseletére az összeférhetlenségi szabályoknak megfelelő, alkalmas személy kerül kijelölésre, az együttes képviseleti jog Társasági Szerződésben már szabályozott rendje szerint.

A megbízatás határozott idejének megállapítása során figyelemmel voltunk arra, hogy a fenti javaslatban szereplő személy megbízatása időtartamának lejártá a többi, együttes cégjegyzési joggal felruházott munkavállaló megbízatásának lejártával legyen azonos.

A fentiek alapján elfogadásra javaslom a határozati javaslatnak megfelelően a Társasági Szerződés módosítását.

Paks, 2021. június 23.

Tisztelettel

Perlik Tamás Pál sk.
ügyvezető

SZAVAZÓLAP

17/2021. TGY sz. határozat

A Mezőföldvíz Kft. taggyűlése úgy dönt, hogy a Mezőföldvíz Kft. együttes cégjegyzési joggal rendelkező munkavállalójává jelöli ki Rattig János (anyja neve: Brandt Anna, adóazonosító jele: 8405471332) 7635 Pécs, Csurgó tető dűlő 20. szám alatti lakos „más munkavállaló”-t, 2026. május 27. napjáig terjedő határozott időre.

Mezőföldvíz Kft. taggyűlése úgy dönt, hogy Társasági Szerződését módosítja.

A Mezőföldvíz Kft. Társasági Szerződésének 12.2. pontjának

„Az együttes cégjegyzési joggal rendelkező képviselőre feljogosított munkavállalók a következők” kezdetű felsorolása az alábbi rendelkezéssel (személlyel) egészül ki:

név: Rattig János „más munkavállaló” an:

Brandt Anna születési ideje: 1978. 01. 06.

lakcím: 7635 Pécs, Csurgó tető dűlő 20.

adóazonosító jel: 8405471332

A megbízatás kezdő időpontja: 2021. július 1. A

megbízás lejárt: 2026. május 27.

SZAVAZAT (megfelelő rész aláhúzendó):

- Igen/elfogadom

- Nem

- Tartózkodom

Kelt, 2021. hó napján

aláírás



MEZŐFÖLDVÍZ

7. melléklet

A MEZŐFÖLDI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ KFT. TAGGYŰLÉSÉNEK

18/2021. számú határozati javaslat

**VEZETŐ ÁLLÁSÚ MUNKAVÁLLALÓK JUTALMÁRÓL SZÓLÓ
DÖNTÉS**

Paks, 2021. június 23.

Perlik Tamás Pál ügyvezető

Ezen dokumentum kizárólag a címzetteknek szól és olyan bizalmas jellegű információkat tartalmaz, amelyek továbbítását jogszabály vagy szerződés tiltja. Továbbítása, másolása, vagy bármely célból történő felhasználása tilos!

Tisztelt Tulajdonos!

A Mezőföldvíz Kft. volt vezető állású munkavállalói részére, kizárólag a munkáltató döntése alapján teljesíthető kifizetésre vonatkozó alábbi határozati javaslatot terjesztem a Társaság taggyűlése elé. A határozati javaslat elfogadására a Társasági Szerződés 10.8 pontja alapján, taggyűlés tartása nélkül, írásbeli szavazással kerül sor. Kérem, hogy a jelen előterjesztés utolsó oldalán lévő szavazólapot, szavazata egyértelmű megjelölésével és aláírásával, keltezéssel ellátva szíveskedjen a Társaság székhelyére visszaküldeni!

18/2021. TGY sz. határozati javaslat

A Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. taggyűlése akként dönt, hogy tudomásul veszi, hogy korábban Magyar Tamás vezető állású munkavállalónak nem történt meg a prémiumra vonatkozó feladatkiírása, erre figyelemmel jóváhagyja a Társaság ügyvezetésének döntését, mellyel a bruttó 2.346.000 Ft azaz kétmillióháromszáznegyvenhatezer forint összegű prémium kifizetését mellőzte.

A határozati javaslat indokolása

A Mezőföldi Regionális Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 17-09001805; adószám: 11283144-2-17; székhely: 7030 Paks, Kölesdi út 46) a („Társaság”) új vezetése az elmúlt időszakban folyamatosan vizsgálja a Társaság gazdasági helyzetét, szabályozottságát. Ennek egyik pontja javadalmazási politikával kapcsolatos, munkavállalókat megillető jutalom kifizetése.

A kérdés első alkalommal a 2021. február 1-től április 07-ig tartó átvilágítási időszakban merült fel, amikor az átvilágítás megállapította, hogy a munkavállalók részére úgy történtek prémium kifizetések, hogy a javadalmazási politikában szereplő, kötelező prémiumhoz kapcsolódó feladatkiírás és annak értékelése nem történt meg, erre vonatkozóan hosszú évekre visszanyúlóan nem kaptunk adatot. A vezetői interjúkon az hangzott el, hogy ilyen prémium kiírás soha nem volt, és így értékelés sem történt.

A kérdés második alkalommal akkor merült fel, amikor két vezető állású munkavállaló is úgy döntött saját kezdeményezésre, hogy meg kívánja szüntetni munkaviszonyát a Társasággal. Első alkalommal Hardi Krisztina volt gazdasági igazgató, második alkalommal pedig Magyar Tamás műszaki igazgató döntött a távozás mellett. Annak ellenére, hogy mindketten távozni kívántak, a munkaszerződésükben szereplő 25 %-os prémiumra igényt tartottak.

A társaság ekkor jogértelmezést kért egy ügyvédi irodáról, amely véleménye szerint a vezető állású munkavállalók részére állami tulajdonú vállalatnál nem köteles a Társaság kifizetni a prémiumot amennyiben nem történt prémiumfeladatra történő kiírás, míg a további munkavállalók esetén a prémium, prémium kiírás nélkül is kötelező.

Magyar Tamással a társaság megállapodott, ő nem tartott a jogértelmezés ismeretében igényt a prémiumra.

Magyar Tamás távozásakor az átadás-átvétel a vállaltak szerint rendben lezajlott, eszközeit leadta, részére az alábbi összegek az alábbi jogcímen kerültek kifizetésre:

Összeg: (Ft)	Összesen: (Ft)	Jogcím:
1 X 860 200	860 200	Jutalom az részletes átadás-átvétel miatt közös megegyezés alapján

12+10 nap X szabadság	645 150	Szabadságmegváltás összege törvény alapján
-----------------------	---------	--

Nem fizettük ki az évi 25 % -os prémiumot, amelynek összege: 2 346 000 Ft, mivel a javadalmazási politikában szereplő éves célkitűzés nem történt meg.

A Társaság ügyvezetése mindkét esetben ragaszkodott ahhoz, hogy csak akkor kerüljön kifizetésre bármely összeg, ha azt a jogszabályok és a megállapodások kötelezővé teszik. A teljes körű átláthatóság érdekében az ügyvezetés kéri a tisztelt tulajdonosok döntését arra vonatkozóan, hogy kerüljön-e kifizetésre jutalom a már kifizetett összegek mellett a vezető állású munkavállalók részére, vagy a tisztelt tulajdonosok tudomásul veszik és jóváhagyják az ügyvezetés azon eljárását, hogy a vezető állású munkavállalók részére nem került kifizetésre további prémium.

Az ügyvezetés - természetesen - azoknak a dolgozóknak, ahol kötelezőként írja elő a munkaszerződés a prémiumot, ott úgy fogja kifizetni a jutalmat, hogy meghatároz - az átvilágítás által feltárt hibák megszüntetése érdekében - célfeladatokat és azok teljesítését követően kifizeti az érintett munkavállalók részére a jutalmat.

Paks, 2021. június 23.

Tisztelettel

Perlik Tamás Pál sk.

ügyvezető

SZAVAZÓLAP

18/2021. TGY sz. határozat

A Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. taggyűlése akként dönt, hogy tudomásul veszi, hogy korábban Magyar Tamás vezető állású munkavállalónak nem történt meg a prémiumra vonatkozó feladatkiírása, erre figyelemmel jóváhagyja a Társaság ügyvezetésének döntését, mellyel a bruttó 2.346.000 Ft azaz kétmillióháromszáznegyvenhatezer forint összegű prémium kifizetését mellőzte.

SZAVAZAT (megfelelő rész aláhúzendó):

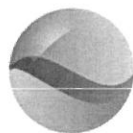
- Igen/elfogadom

- Nem

- Tartózkodom

Kelt, 2021. hó napján

aláírás



MEZŐFÖLDVÍZ

8. melléklet

A MEZŐFÖLDI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ KFT. TAGGYŰLÉSÉNEK

19/2021. számú határozati javaslat

**VEZETŐ ÁLLÁSÚ MUNKAVÁLLALÓK JUTALMÁRÓL SZÓLÓ
DÖNTÉS**

Paks, 2021. június 23.

Perlik Tamás Pál ügyvezető

Ezen dokumentum kizárólag a címzetteknek szól és olyan bizalmas jellegű információkat tartalmaz, amelyek továbbítását jogszabály vagy szerződés tiltja. Továbbítása, másolása, vagy bármely célból történő felhasználása tilos!

Tisztelt Tulajdonos!

A Mezőföldvíz Kft. volt vezető állású munkavállalói részére, kizárólag a munkáltató döntése alapján teljesíthető kifizetésre vonatkozó alábbi határozati javaslatot terjesztem a Társaság taggyűlése elé. A határozati javaslat elfogadására a Társasági Szerződés 10.8 pontja alapján, taggyűlés tartása nélkül, írásbeli szavazással kerül sor. Kérem, hogy a jelen előterjesztés utolsó oldalán lévő szavazólapot, szavazata egyértelmű megjelölésével és aláírásával, keltezéssel ellátva szíveskedjen a Társaság székhelyére visszaküldeni!

19/2021. TGY sz. határozati javaslat

A Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. taggyűlése akként dönt, hogy tudomásul veszi, hogy korábban Hardi Krisztina vezető állású munkavállalónak nem történt meg a prémiumra vonatkozó feladatkiírása, erre figyelemmel jóváhagyja a Társaság ügyvezetésének döntését, mellyel a bruttó 2.346.000 Ft azaz kétmillióháromszáznegyvenhatezer forint összegű prémium kifizetését mellőzte.

A határozati javaslat indokolása

A Mezőföldi Regionális Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 17-09001805; adószám: 11283144-2-17; székhely: 7030 Paks, Kölesdi út 46) a („Társaság”) új vezetése az elmúlt időszakban folyamatosan vizsgálja a Társaság gazdasági helyzetét, szabályozottságát. Ennek egyik pontja javadalmazási politikával kapcsolatos, munkavállalókat megillető jutalom kifizetése.

A kérdés első alkalommal a 2021. február 1-től április 07-ig tartó átvilágítási időszakban merült fel, amikor az átvilágítás megállapította, hogy a munkavállalók részére úgy történtek prémium kifizetések, hogy a javadalmazási politikában szereplő, kötelező prémiumhoz kapcsolódó feladatkiírás és annak értékelése nem történt meg, erre vonatkozóan hosszú évekre visszanyúlóan nem kaptunk adatot. A vezetői interjúkon az hangzott el, hogy ilyen prémium kiírás soha nem volt és így értékelés sem történt.

A kérdés második alkalommal akkor merült fel, amikor két vezető állású munkavállaló is úgy döntött saját kezdeményezésre, hogy meg kívánja szüntetni munkaviszonyát a Társasággal. Első alkalommal Hardi Krisztina volt gazdasági igazgató, második alkalommal pedig Magyar Tamás műszaki igazgató döntött a távozás mellett. Annak ellenére, hogy mindketten távozni kívántak, a munkaszerződésükben szereplő 25 %-os prémiumra igényt tartottak.

A társaság ekkor jogértelmezést kért egy ügyvédi irodáról, amely véleménye szerint a vezető állású munkavállalók részére állami tulajdonú vállalatnál nem köteles a Társaság kifizetni a prémiumot amennyiben nem történt prémiumfeladatra történő kiírás, míg a további munkavállalók esetén a prémium, prémium kiírás nélkül is kötelező.

Hardi Krisztina még azelőtt, hogy ezt a jogértelmezést megismerte volna, számos olyan követelést támasztott a Társaság felé, amely már a prémiumkiírás nélkül is jelentős összeget jelentett.

Hardi Krisztina azt vállalta, hogy akkor készíti el az éves beszámolót és az ahhoz kapcsolódó bevételeket, amennyiben korábbi béréhez havonta további bruttó 390 000 Ft-ot kap munkabéreként és további bruttó 1 000 000 Ft-ot jutalomként. Ezen felül nem vesz ki szabadságot, azt pénzben meg kell váltani, továbbá igényt tart a prémiumára is. A mérlegkészítés időszakában Hardi Krisztina használhatta munkaeszközeit, céges notebookját, céges telefonját, céges gépjárművét és a részére bérelt iroda-lakást. Ezen juttatásokhoz a Társaság szigorú határidőket rendelt, hogy az éves beszámoló elkészítésére vonatkozó törvényi kötelezettségnek eleget tudjon tenni.

Az éves beszámoló elkészült, a Taggyűlés elé terjesztésre került, bár tartalmával, a hozzá kapcsolódó adóbevallások minőségével merültek fel az érintett önkormányzati hatóságok részéről gondok, de ezen összegekkel a Társaság elszámolt, a munkavállaló részére megfizette az alábbi összegeket, tekintettel arra, hogy munkaviszonya a közös megegyezés alapján 2021. május 31-én megszűnt:

Összeg: (Ft)	Összesen: (Ft)	Jogcím:
3 X 390 000	1 170 000	Bér kiegészítése feladat elvégzés miatt közös megegyezés alapján
1 X 1 000 000	1 000 000	Jutalom éves beszámoló miatt közös megegyezés alapján
12 + 10 nap X szabadság	946 176	Szabadságmegváltás összege törvény alapján

Nem fizettük ki az évi 25 % -os prémiumot, amelynek összege: 2 346 000 Ft, mivel a javadalmazási politikában szereplő éves célkitűzés nem történt meg. Hardi Krisztina egyébként munkahelyi notebookját úgy adta vissza a Társaság részére, hogy arról – jogszerűtlenül - minden adatot törölt.

A Társaság ügyvezetése mindkét esetben ragaszkodott ahhoz, hogy csak akkor kerüljön kifizetésre bármely összeg, ha azt a jogszabályok és a megállapodások kötelezővé teszik. A teljes körű átláthatóság érdekében az ügyvezetés kéri a tisztelt tulajdonosok döntését arra vonatkozóan, hogy kerüljön-e kifizetésre jutalom a már kifizetett összegek mellett a vezető állású munkavállalók részére, vagy a tisztelt tulajdonosok tudomásul veszik és jóváhagyják az ügyvezetés azon eljárását, hogy a vezető állású munkavállalók részére nem került kifizetésre további prémium.

Az ügyvezetés - természetesen - azoknak a dolgozóknak, ahol kötelezőként írja elő a munkaszerződés a prémiumot, ott úgy fogja kifizetni a jutalmat, hogy meghatároz - az átvilágítás által feltárt hibák megszüntetése érdekében - célfeladatokat és azok teljesítését követően kifizeti az érintett munkavállalók részére a jutalmat.

Paks, 2021. június 23.

Tisztelettel

Perlik Tamás Pál sk.

ügyvezető

SZAVAZÓLAP

19/2021. TGY sz. határozati javaslat

A Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. taggyűlése akként dönt, hogy tudomásul veszi, hogy korábban Hardi Krisztina vezető állású munkavállalónak nem történt meg a prémiumra vonatkozó feladatkiírása, erre figyelemmel jóváhagyja a Társaság ügyvezetésének döntését, mellyel a bruttó 2.346.000 Ft azaz kétmillióháromszáznegyvenhatezer forint összegű prémium kifizetését mellőzte.

SZAVAZAT (megfelelő rész aláhúzendó):

- Igen/elfogadom

- Nem

- Tartózkodom

Kelt, 2021. hó napján

aláírás

A KT. jegyzőkönyv 8. melléklete

A Ptz. Biz. jegyzőkönyv 5. melléklete

**Előterjesztés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának
2021. június 29-i ülésének ... napirendi pontjához**

**Előterjesztés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. június 29-i
testületi ülésének ... napirendi pontjához**

Tárgy: Javaslat a Madocsa, Templom tér 13. szám alatti ingatlan megvásárlására

Előterjesztő: Baksa Ferenc polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Melléklet: adásvételi szerződés tervezete

Tisztelt Pénzügyi Bizottság!

Tisztelt Képviselő-testület!

Madocsa Község Önkormányzata évek óta szeretne vásárolni a falu arra alkalmas, központi területén ingatlant, melyen park, majd később tájház lenne kialakítható. A Templom tér 13. szám alatti ingatlan korábban Madocsa Község Önkormányzata tulajdonában állt, azt jelenlegi tulajdonosa 2013-ban megvásárolta az önkormányzattól. A tulajdonos jelezte, hogy a továbbiakban nem tart igényt az ingatlanra, így felajánlja megvételre – a 2013-as vételáron – az önkormányzatnak.

Mivel az ingatlan a templommal szemben, a volt felsőtagozatos iskola szomszédságában helyezkedik el, alkalmas a fenti önkormányzati célok megvalósítására.

A Képviselő-testület a 2021. június 23-i ülésén tárgyalta a fenti javaslatot és úgy határozott, hogy pontos tájékoztatást kér az önkormányzat pénzügyi ügyintézőjétől azzal kapcsolatban, hogy az önkormányzat anyagi lehetőségei lehetővé teszik-e az ingatlan megvásárlását, ezt követően újratárgyalja kérdést.

Elsősorban pályázati forrásból kívánja megvásárolni az önkormányzat az ingatlant, ezért az eladóval előszerződést kötne oly módon, hogy legkésőbb az önkormányzat 2022. évi költségvetése elfogadását követő, a felek által együttesen meghatározott határidőben megvásárolja az ingatlant.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

Madocsa, 2021. június 29.

Baksa Ferenc s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

**Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2021. (VI.29.) határozata**

a Madocsa, Templom tér 13. szám alatti ingatlan megvásárlásáról

1. Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határozott, hogy előszerződést köt a Madocsa, Templom tér 13. szám alatti ingatlan megvásárlására oly módon, hogy legkésőbb az önkormányzat 2022. évi költségvetése elfogadását követő, a felek által együttesen meghatározott határidőben megvásárolja az ingatlant.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előszerződés elkészítéséhez szükséges egyeztetések lefolytatására.
3. A Képviselő-testület a Madocsa, Templom tér 13. szám alatti ingatlan megvásárlásához szükséges összeget az önkormányzat 2022. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: az előszerződés előkészítésére: 2021. július 10.

Felelős: Baksa Ferenc polgármester

ELŐTERJESZTÉS
Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának
2021. június 29-i napi nyílt ülésére

Javaslat a Madocsa Község Önkormányzatának tulajdonában lévő Madocsa, Fő utca 24. szám alatti ingatlanon lévő épületrészben szolgálati lakás kialakítására kivitelező kiválasztására

Előterjesztő:	Baksa Ferenc polgármester
Előkészítő:	Tóth Rózsa aljegyző
Törvényességi észrevétel:	nincs
Melléklet:	1. melléklet: MA-Gipsz Kft. árajánlata 2. melléklet: Unikorn-Épker Kft. levele

Madocsa Község Polgármestere a Madocsa Község Önkormányzata tulajdonában lévő Madocsa, Fő utca 24. szám alatti ingatlanon lévő épületrészben szolgálati lakás kialakítására vonatkozó beruházáshoz kapcsolódó ajánlatokat kért be 2021. június 11-én. Az ajánlatok beérkezésének határideje: 2021. június 21. Ajánlattételre az alábbi gazdasági szereplők lettek felkérve:

- MA-Gipsz Kft. (7026 Madocsa, Mester utca 18.)
- Unikorn-Épker Kft. (7025 Bölcse, Vasút u. 0690/34 hrsz)
- BA-TU Építőipari Kft. (7030 Paks, Dobó I. u. 15.)

A fent nevesített határidőre az ajánlatok beérkeztek az alábbiak szerint:

- MA-Gipsz Kft. (7026 Madocsa, Mester utca 18., adósz.: 23970564-2-17, képviseli: Magyarics László) ajánlattevőtől határidőben benyújtott ajánlat érvényes. Az ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak. Az ajánlati ár: nettó: 5.665.761.- + ÁFA = 7.195.517.-Ft.
- Unikorn-Épker Kft. (7025 Bölcse, Vasút u. 0690/34 hrsz., adósz.: 13044866-2-17, képviseli: Varga Lajos) ajánlattevőtől kapacitás hiányában ajánlat nem érkezett.
- BA-TU Építőipari Kft. (7030 Paks, Dobó I. u. 15., adósz.: 11296689-2-17, képviseli: Balogh József) ajánlattevőtől határidőben nem érkezett ajánlat.

Fentebb foglaltak alapján, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Baksa Ferenc sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testületéhez
..../2021. (VI. 29.) határozata

a Madocsa Község Önkormányzatának tulajdonában lévő Madocsa, Fő utca 24. szám alatti ingatlanon lévő épületrészben szolgálati lakás kialakítását végző kivitelező kiválasztásáról

- 1.) Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az előterjesztés 1. és 2. mellékletét képező árajánlatot és levelet megismerve úgy határozott, hogy a Madocsa Község Önkormányzatának tulajdonában lévő Madocsa, Fő utca 24. szám alatti ingatlanon lévő épületrészben szolgálati lakás kialakítását végző kivitelező kiválasztása tárgyban a MA-Gipsz Kft. (7026 Madocsa, Mester utca 18., adósz.: 23970564-2-17, képviseli: Magyarics László) által 5.665.761.- + ÁFA = 7.195.517.-Ft összegben benyújtott árajánlatot elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a Vállalkozási szerződést készítse elő és az 1. pontban megjelölt tárgyban az MA-Gipsz Kft. -vel (7026 Madocsa, Mester utca 18., adósz.: 23970564-2-17, képviseli: Magyarics László) kösse meg.
- 3.) Az 1.) pontban nevesített kivitelezés tekintetében az 5.665.761.- + ÁFA = 7.195.517.-Ft. bekerülési költség Madocsa Község Önkormányzatának 2021-es költségvetése alapján áll rendelkezésre.
- 4.) A beszerzési eljárás teljes dokumentációja a MAD/1076/2021. iktatószámú ügyiratban található.

Határidő: 2021. július 1.

Felelős: Baksa Ferenc polgármester

Árajánlat

MA-Gipsz Kft.
Ifj. Magyarics László
Tel.: 06-30-361-8720

Érvényes: 15 napig vagy visszavonásig

Madocsa 2021-06-21

A munka leírása:

7026 Madocsa Önkormányzati udvarban elhelyezkedő Szolgálati lakás felújítása.

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1.1 Építmény közvetlen költségei		
1.2 Közvetlen önköltség összesen	2 520 916	3 018 800
2.1 Árkockázati fedezet vet. Alap	2 520 916	3 018 800
2.2 Anyagigazgatási ksag. Vet. Alap	2 520 916	
2.3 Anyagigazgatási és Anyagveszteségi költség	2 520 916	
2.5 Fedezeti vetítési alap 1.2	5 %	126 046
3.1 Tartalékkeret vetítési alap		3 018 800
4.1 ÁFA vetítési alap		5 665 761
4.2 ÁFA		5 665 761
5. A munka Ára	27 %	1 529 756
		7 195 517

MA-GIPSZ Kft.
7026 Madocsa, Mester u. 17.
Adószám: 23970564-2-17
Bank: 50300147-17300601
Telefon: +36 30 361 8720

MA-Gipsz Kft.
Ifj. Magyarics László

Javaslat a Madocsa Község önkormányzatának tulajdonában lévő Madocsa, Fő utca 24. szám alatti ingatlanon lévő szolgálati lakás kialakítását végző kivitelező kiválasztására
Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 29-i nyílt ülésére
1. melléklet 3/1 oldal

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó		A tétel ára összege	
		Anyagár	Munkadíj	Anyag	Munka
1.	Bontási munkálatok. Előtér pengefal, fa veranda ajtó, tároló ajtó, beltéri ajtók, fürdőszoba teljes, bontása. Mosógép előkészítéshez talaj bontás. Sittes konténerrel. (Vegyes építési hulladék elszállítása)				
	1 db	75 000	195 000	75 000	195 000
2.	Bejárat melletti iroda szintkiegyenlítése esztich betonnal. Padloponozása Mapei Novoplannal.				
	8,91 m2	5 540	3 700	49 361	32 967
3.	Meglévő parketta felcsiszolása, újra lakkozása.				
	41,4 m2	2 500	6 200	103 500	256 680
4.	Beltéri ajtók cseréje. Obi-s fa ajtókkal és ajtó lapokkal.				
	5 db	49 520	22 250	247 600	111 250
5.	Bejárat melletti iroda és galéria laminált padlózása Pisa Tölgy 8 mm-es laminált lappal, AC5 kopásállóság lépés tompító alátéttel. Szegélyezéssel.				
	16,36 m2	10 028	2 750	164 058	44 990
6.	Villanyszerelési munkálatok. Régi rendszer bontásával. Új elosztótábla építése, betápkábelek és belső vezetékek cseréje. Új Schneider Electric Asfora szerelvények. 10 db belső lámpa LED fényforrásokkal.				
	1 db	469 300	576 000	469 300	576 000
8.	Gázkészülék javítása és táglási tartály csere, valamint szoba termosztát csere rádió frekvenciásra.				
	1 db	107 220	49 000	107 220	49 000
9.	Gipszkarton függesztett álmennyezet készítése fém CD60 szerkezetre, 1 réteg normál gipszkartonnal.				
	63,27 m2	2 370	5 000	149 950	316 350
10.	Festési munkálatok. Oldalfalak előkészítése (kaparása). Oldalfalak és mennyezet glettelése Q2 minőségben. Repedések hálós megerősítése. Gipszkarton és falak találkozásánál szilikonos kitöltés. 3 rétegű fedő festés fehér színben.				
	271 m2	1 105	3 500	299 742	949 410
11.	Asztalos Szerkezetek. Konyhasziget készítése. 2 méter széles. Alsó és felső szekrényrész. Beépített egy tálcás fém mosogató tálca és beépített Elektrolux 2-es kerámia főzőlap. Hagyományos páraelszívó.				
	1 db	318 500	217 800	318 500	217 800

Javaslat a Madocsa Község önkormányzatának tulajdonában lévő Madocsa, Fő utca 24. szám alatti ingatlanon lévő szolgálati lakás kialakítását végző kivitelező kiválasztására
 Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 29-i nyílt ülésére
 1. melléklet 3/2 oldal

12.		Asztalos szerkezetek. Gardrób elé kétszárnyú ajtó.				
	1 db		32 950	23 400	32 950	23 400
13.		Hidegburkolási munkálatok. Fürdőszoba oldalfal és padló burkolása. Előtér padló burkolása. Burkolás előtti felületek előkészítése aljzatkiegyenlítésével. Barna-bézs színvilággal, közepkategóriás burkolatokkal.				
	27,76 m2		9 025	7 100	250 534	197 096
14.		Fürdőszoba kellékek. Zuhanykabin, beépített lefolyóka, zuhanyrózsa, mosdó csaptelep. Közepkategóriás elemek.				
	1 db		253 200	48 857	253 200	48 857
Összesen:				2 520 916		3 018 800

Az árajánlat tétellel kötelezettséget nem vállalunk a szerződéskötésre. A munkától való elállásának jogát fenttartjuk.
Az árajánlat változásának jogát fenttartjuk.

Javaslat a Madocsa Község önkormányzatának tulajdonában lévő Madocsa, Fő utca 24. szám alatti ingatlanon lévő szolgálati lakás kialakítását végző kivitelező kiválasztására
Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 29-i nyílt ülésére
1. melléklet 3/3 oldal

Baksa Ferenc polgármester

Feladó: Seregné Klippel Szilvia <seregne.szilvia@unikornkft.hu>
Küldve: péntek 2021. június 11 14:06
Címzett: 'Baksa Ferenc polgármester'
Tárgy: RE: Madocsa Szolgálati lakás kialakítása

Tisztelt Baks Ferenc Polgármester Úr!

Köszönjük megkeresését, sajnos kapacitás hiányában nem tudunk árajánlatot adni.

Üdvözlettel:

Seregné Klippel Szilvia

irodavezető

Unikorn-Épker Kft.

7025 Bölske, Vasút utca 0690/34 hrsz.

E-mail: seregne.szilvia@unikornkft.hu

Tel.: +36/30 828-55-61

Fax.: +36/75 335-056

Web: www.unikornkft.hu



7025 Bölske, Vasút utca 0690/34 hrsz.

ÉPÍTŐIPARI

GENERAL KIVITELEZÉS

From: Baksa Ferenc polgármester <onkormanyzat.phmadocsa@tolna.net>

Sent: Friday, June 11, 2021 1:29 PM

To: 'Seregné Klippel Szilvia' <seregne.szilvia@unikornkft.hu>

Subject: Madocsa Szolgálati lakás kialakítása

Tisztelt Varga Lajos Ügyvezető Úr!

Tárgy: Madocsa Község Önkormányzata szolgálati lakás kialakításához kapcsolódó építészeti munkákra vonatkozó ajánlatkérés

Azzal a kéréssel fordulok önökhöz hogy Madocsa Község Önkormányzata a saját épületén belül szeretné felújítani a régi épületszárnyat, és abból kialakítani egy szolgálati lakást.

Melyet későbbiekben óvónő vagy tanárnő részére fel tudunk ajánlani, lakhatást tudunk biztosítani.

A tárgyban megnevezett kivitelezési munkáira, a mellékelt ajánlatkérési dokumentumok alapján, ez úton szeretnék árajánlatot kérni Öntől.

Az árajánlatokat 2021.06.21.-ig várjuk.

Amennyiben nem áll módjában árajánlatot adni, úgy a nemleges válaszát is juttassa el részünkre.

Köszönöm

Javaslat a Madocsa Község önkormányzatának tulajdonában lévő Madocsa, Fő utca 24. szám alatti ingatlanon lévő szolgálati lakás kialakítását végző kivitelező kiválasztására
Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 29-i nyílt ülésére
2. melléklet 1/1 oldal

MADOCSA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

A jegyzőkönyv melléklete
KT. ülés 10. napirendi pont
Pénzügyi Bizottság ülése 7. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 29-i napi nyílt ülésére

A „Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtandó „Az életminőséget javító beruházások” 1. pályázati ablakban „Madocsa területén sportcsarnok világításának felújítása” pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó kivitelező kiválasztása

Előterjesztő: Baksa Ferenc polgármester
Előkészítő: Tóth Rózsa aljegyző
Melléklet: 1. melléklet: LapiVill Villamossági Kft. árajánlata
2. melléklet: Ruff Épületgépészeti Kft. árajánlata
3. melléklet: Fakov Kft. levele

Kötelezettségvállalás: az elnyert pályázat terhére

Madocsa Község Önkormányzata a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz pályázatot nyújtott be a sportcsarnok világításának felújítására. A Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítvány 2021. április 15-én kelt döntése szerint a benyújtott pályázatot támogatásban részesíti. Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hatáskörét gyakorló Madocsa Község Polgármestere a 65/2021. (VI.8.) határozata alapján a sportcsarnok világításának felújítását végző kivitelező kiválasztás tárgyában, árajánlat adásra felkérendő gazdasági szereplők kiválasztásáról döntött, mely alapján közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárás került lefolytatásra. Az ajánlatok beérkezésének határideje: 2021. június 21. volt. Ajánlattételre az alábbi gazdasági szereplők lettek felkérve:

- LapiVill Villamossági Kft. (7026 Madocsa, Tavasz utca 4.)
- Ruff épületgépészeti Kft. (7026 Madocsa, Fő utca 23.)
- Fakov Kft. (7025 Bölcske, Molnár Gábor u. 6.)

A fent nevesített határidőre az ajánlatok beérkeztek az alábbiak szerint:

- LapiVill Villamossági Kft. (7026 Madocsa, Tavasz utca 4., adósz.: 27331143-2-17, képviseli: Lapos Gábor) ajánlattevőtől határidőben benyújtott ajánlat érvényes. Az ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak. Az ajánlati ár: nettó: 4.224.533.- + ÁFA = 5.365.157.-Ft.
- Ruff Épületgépészeti Kft. (7026 Madocsa, Fő utca 23., adósz.: 29270123-2-17, képviseli: Ruff Zoltán) ajánlattevőtől határidőben benyújtott ajánlat érvényes. Az ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak. Az ajánlati ár: nettó: 4.214.121.- + ÁFA = 5.351.934.-Ft.

MADOCSA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

c.) Fakov Kft. (7025 Bölske, Molnár Gábor u. 6., adósz.: 24962137-2-17, képviseli: Fazekas Attila) ajánlattevő az árajánlat tételtől eláll kapacitáshiány miatt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Baksa Ferenc sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2021. (VI. 29.) határozata

a „Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtandó „Az életminőséget javító beruházások” 1. pályázati ablakban „Madocsa területén sportcsarnok világításának felújítása” pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó kivitelező kiválasztásáról

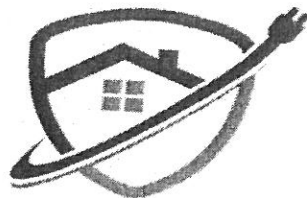
- 1.) Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az előterjesztés 1., 2. és 3. mellékletét képező árajánlatokat megismerve úgy határozott, hogy a Jövőnk Energiája Térségfejlesztés alapítványtól a JETA-35-2020 iktatószámom elnyert támogatás Támogatói okirata alapján a Madocsa területén lévő sportcsarnok felújítását végző kivitelező kiválasztása tárgyban a benyújtott árajánlatok alapján a LapiVill Kft. (7026 Madocsa, Tavasz utca 4., adósz.: 27331143-2-17, képviseli: Lapos Gábor) ajánlatát fogadja el a magasabb garanciális vállalás tekintetében. Az ajánlati ár nettó 4.224.533.- + ÁFA = 5.365.157.-Ft.
- 2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a Vállalkozási szerződést készítse elő és az 1. pontban megjelölt tárgyban a LapiVill Kft. -vel (7026 Madocsa, Tavasz utca 4., adósz.: 27331143-2-17, képviseli: Lapos Gábor) kösse meg.
- 3.) Az 1.) pontban nevesített kivitelezés tekintetében a 4.224.533.- + ÁFA = 5.365.157.-Ft. bekerülési költség a JETA-35-2020 iratazonosítójú Támogatói okirata alapján áll rendelkezésre.
- 4.) A beszerzési eljárás teljes dokumentációja –az árajánlatokkal együtt – a MAD/205/2021. iktatószámú ügírátban található.

Határidő: 2021. augusztus 20.

Felelős: Baksa Ferenc polgármester

Madocsa Községi Önkormányzat és Kistérségi
Művelődési Központja

Dokumentum: 2021. év	Cégek	Nó: 23
Műszáma:	Melléklet	
HEAD/205-23/2021		
Műszáma:	Előadó neve:	
	B.F.	



LapiVill Kft

Villanyszerelés

Tel.: +36 30/378 3065 Mail.: laposag@gmail.com
web.: www.lapivill.hu

Kivitelezési árajánlat

Tárgy: Madocsa Sportcsarnok világítás korszerűsítés I. Ütem

Címzett(megbízó):

Madocsa Község Önkormányzata

Baksa Ferenc

0620/246-4770

Tisztelt Baksa Ferenc!

Köszönjük megkeresését!

A megküldött dokumentáció alapján összeállítottuk kivitelezési árajánlatunkat.

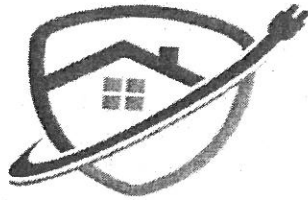
Költségvetés összesítő:

1.sz. melléklet szerint

Az árajánlat érvényessége:

Az ajánlat tartalma: Az ajánlat tartalmazza az eddigiekben nevezett rendszerek, a költségvetésben megadott típusú eszközökkel történő leszállítását, felszerelését és beüzemelését a szükséges kezelési és üzemeltetési oktatás megtartását, a költségvetésben szereplő árakon annak valamennyi költségével. Jelen ajánlatunk 30 napig érvényes.

Javaslat a Madocsa területén lévő sportcsarnok világítás felújítását végző kivitelező kiválasztására
Madocsa Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 29-i nyílt ülésére
1. melléklet 4/1 oldal



LapiVill Kft

Villanszerelés

Tel.: +36 30/378 3065 Mail.: laposag@gmail.com
web.: www.lapivill.hu

Szerződési feltételek (a rendelkezésünkre bocsátottak alapján):

- E-építési napló vezetésére kötelezett: igen
- Papír alapú építési napló vezetése: nem
- FMV igény: van
- Garanciális visszatartás: nincs
- Jóteljesítési garancia: 0%
- Szolgáltatási díj: 0%
- Garanciaidő: 60 hónap

Szállítási feltételek: A rendszer leszállításának, beszerelésének feltétele az ajánlatra vonatkozó írásos(e-mail) megrendelés és szerződés kötés.

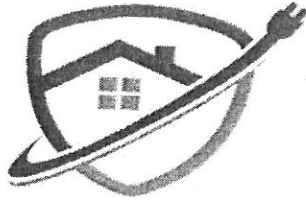
Szállítási határidő: A rendszer leszállításának, és teljes körű beüzemelésének határideje a szerződésben rögzítettek szerint történik.

Telepítési körülmények: Megrendelő a kiépítés ideje alatt biztosítja a zavartalan munkavégzés feltételeit.

Számla benyújtása, kiegyenlítése: Szerződéskötéskor közös megegyezés szerint, szerződésben rögzített feltételek alapján.

javaslat a Madocsa területén lévő sportcsarnok világítás felújítását végző kivitelező kiválasztására
Madocsa Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 29-i nyílt ülésére

1. melléklet 4/2 oldal



LapiVill Kft

Villanyszerelés

Tel.: +36 30/378 3065 Mail.: laposag@gmail.com
web.: www.lapivill.hu

Nyilatkozatok:


A LapiVill Villamossági Kft képviselőjében eljárva nyilatkozom, hogy

- a vállalkozás a köztartozás mentes adózók adatbázisában szerepel
- a vállalkozás adótervezéssel nem rendelkezik, csődeljárás ill. felszámolás alatt nem áll
- a vállalkozás rendelkezik a munka végzéséhez szükséges kamarai regisztrációkkal és hatósági engedélyekkel
- az ajánlatban szereplő, leszállításra kerülő készülékek, berendezések, részegységek újak (nem használtak) és rendelkeznek az EU-ban szükséges minősítésekkel, jóváhagyásokkal
- vállalkozásunk az ajánlatban szereplő munkát saját alkalmazottakkal és saját alkalmazott folyamatos, közvetlen irányítása alatt álló – az adott munkafolyamatban - szakképzett alvállalkozókkal végzi!

További információval állunk szíves rendelkezésére!

Madocsa, 2021.06.15.

Üdvözlettel:


alíráás

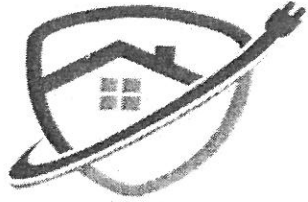
LapiVill Kft.
Cg.: 17-09-012281
7026 Madocsa, Tavasz u. 4
Adószám: 27331143-2-17

Az árajánlat módosításának illetve visszavonásának jogát fenntartjuk!

Jelen árajánlat kizárólag az eddigiekben megjelölt mellékletekkel együtt kezelendő, kizárólag azzal együtt érvényes! Az árajánlat és a részét képező költségvetés a LapiVill Kft. szellemi terméke és tulajdona, alternatív ajánlat készítéséhez nem használható fel!

Javaslat a Madocsa területén lévő sportcsarnok világítás felújítását végző kivitelező kiválasztására
Madocsa Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 29-i nyílt ülésére

1. melléklet 4/3 oldal



LapiVill Kft

Villanszerelés

Tel.: +36 30/378 3065 Mail.: laposag@gmail.com
web.: www.lapivill.hu

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		3373333	851200
1.2 Akadályoztatási költség	0,00%		0
1.3 Építés közvetlen költségei		3373333	851200
1.4 Közvetlen önköltség összesen		3373333	851200
2.1 Árkockázati fedezet vet.alap		3373333	
2.2 Árkockázati fedezet	0,00%	0	
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap		3373333	
2.4 Anyagigazgatási költség	0,00%	0	
2.5 Fedezet vetítési alap 1.4			851200
2.6 Fedezet	0,00%		0
3.1 Tartalékkeret vetítési alap		4224533	
3.2 Tartalékkeret	0,00%	0	
4.1 ÁFA vetítési alap		4224533	
4.2 Áfa	27,00%	1140624	
5. A munka ára		5365157	

Javaslat a Madocsa területén lévő sportcsarnok világítás felújítását végző kivitelező kiválasztására
Madocsa Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 29-i nyílt ülésére
1. melléklet 4/4 oldal

RUFF Épületgépészeti Kft.

V-T 17-00685

adószám: 29270123-2-17

ruffzoli71@gmail.com

Évesítés: 2021. év	Cg.	13
Költségvetés:		
MAD/205-22/2021		
Elszám:		
Előadó neve:		B. F.

Építtető:
Madocsa Község Önkormányzata
7026 Madocsa, Fő u. 24.

Projekt:
SPORTCSARNOK
VILÁGÍTÁS FELÚJÍTÁSA
7026 Madocsa, Paksi út 61., hrsz.: 1118/1

Kelt: 2021. június 18.
Munkaszám: 21-0112
Dok. azonosító: EL-K-D-081.
verzió: 00

Készítette: Ruff Zoltán

VILLAMOS INSTALLÁCIÓS TERVFEJEZET - I. ÜTEM

A kiírás csak a műszaki leírással és a kiviteli tervlapokkal együtt érvényes!

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		3433425	780696
1.2 Akadályoztatási költség	0,00%		0
1.3 Építés közvetlen költségei		3433425	780696
1.4 Közvetlen önköltség összesen		3433425	780696
2.1 Árkockázati fedezet vet.alap		3433425	
2.2 Árkockázati fedezet	0,00%	0	
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap		3433425	
2.4 Anyagigazgatási költség	0,00%	0	
2.5 Fedezet vetítési alap 1.4			780696
2.6 Fedezet	0,00%		0
3.1 Tartalékkeret vetítési alap		4214121	
3.2 Tartalékkeret	0,00%	0	
4.1 ÁFA vetítési alap		4214121	
4.2 Áfa	27,00%	1137813	
5. A munka ára		5351934	


Aláírás

RUFF Épületgépészeti Kft.

Cg.: 17-09-012841
7026 Madocsa, Fő utca 23.
Adószám: 29270123-2-17
B.sz.: 11600006-00000000-95397278

javaslat a Madocsa területén lévő sportcsarnok világítás felújítását végző kivitelező kiválasztására
Madocsa Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 29-i nyílt ülésére

2. melléklet 13/2 oldal

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	0	0
Költségtérítések	0	0
Irtás, föld- és sziklamunka	40000	0
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	3393425	780696
Összesen:	3433425	780696

javaslat a Madocsa területén lévő sportcsarnok világítás felújítását végző kivitelező kiválasztására
Madocsa Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 29-i nyílt ülésére

2. melléklet 13/3 oldal

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	összesen
1	15-016-1.3- 0023126	Guruló állvány, 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 8,6 m járólapmagasság (típus: 741226) KRAUSE guruló állvány 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 8,6 m járólapmagasság (típus: 741226)	2	db	0	0	0	0
Munkanem összesen:							0	0

Javaslat a Madocsa területén lévő sportcsarnok világítás felújítását végző kivitelező kiválasztására
 Madocsa Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 29-i nyílt ülésére
 2. melléklet 13/4 oldal

Zsaluzás és állványozás

Megjegyzés

[ÖN]

javaslat a Madocsa területén lévő sportcsarnok világítás felújítását végző kivitelező kiválasztására
Madocsa Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 29-i nyílt ülésére
2. melléklet 13/5 oldal

Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-010- 1.11.4	Általános teendők megvalósulás szakaszában. Áramkörök azonosítása, feszültségmentesítés.	1	db	0	0	0	0
2	19-010- 1.21.1	Általános teendők befejezés szakaszában, átadás - átvétel, jegyzőkönyv elkészítése	1	db	0	0	0	0
3	19-010- 1.21.2	Általános teendők befejezés szakaszában, megvalósulási tervdokumentáció elkészítése	1	db	0	0	0	0
4	19-071- 11.21	Ellenőrző próbák, megvilágítás (fényerő) mérés	1	db	0	0	0	0
Munkanem összesen:							0	0

Javaslat a Madocsa területén lévő sportcsarnok világítás felújítását végző kivitelező kiválasztására Madocsa Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 29-i nyílt ülésére
2. melléklet 13/6 oldal

Költségtérítések

Megjegyzés

[K]

[Y][ÖN]

[Y][ÖN]

[Y][ÖN]

=====

Javaslat a Madocsa területén lévő sportcsarnok világítás felújítását végző kivitelező kiválasztására
Madocsa Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 29-i nyílt ülésére
2. melléklet 13/7 oldal

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe	1	db	40000	0	40000	0
Munkanem összesen:							40000	0

Javaslat a Madocsa területén lévő sportcsarnok világítás felújítását végző kivitelező kiválasztására
Madocsa Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 29-i nyílt ülésére
2. melléklet 13/8 oldal

Irtás, föld- és sziklamunka

Megjegyzés

[ÖN]

javaslat a madocsa területén lévő sportcsarnok világítás felújítását végző kivitelező kiválasztására
madocsa községi önkormányzatának képviselő-testülete 2021. június 29-i nyílt ülésére
2. melléklet 13/9 oldal

Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-000-1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	72	db	0	2000	0	144000
2	71-001-24.2.1-0130460	Műanyag vezetékcsatorna, padlószegegyecsatorna elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre szerelve, idomdarabokkal, szélesség: 40 mm-ig KOPOS minicsatorna, 25x20mm, fedéllel, fehér. Cikkszám: LHD 25x20 HA/HC/HD	30	m	545	780	16350	23400
3	71-002-21.1-0221521	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu)	36	m	260	260	9360	9360
4	71-003-9-0310353	Vezetékösszekötők elhelyezése WAGO 221-413 csatos vezetékösszekötő, 3x0,2-4mm ² hajlékony és tömör vezetékhez 32A	216	db	150	100	32400	21600
5	71-001-11.2.1-0121106	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, falon kívül, bármely méretben IP 66 védelemig OBO A11 doboz 85x85x40mm R.sz.: 1000342	72	db	455	260	32760	18720
6	71-010-2.7-0000001	Terven L1 jelű lámpatest LUXIONA RUBIN SPORT NEW LED 8000LM MICRO-PRM KR E 34 830 / 1190X220 LED 8000lm, mennyezetre szerelhető tornatermi lámpatest, labdabiztos védőrácscsal, működtető egységgel Forgalmazó: Webs Kft. E-mail: info@webs-kft.hu	12	db	68400	5700	820800	68400
7	71-010-2.7-0000002	Terven L2 jelű lámpatest LUXIONA RUBIN SPORT NEW LED 16000LM MICRO-PRM KR E 34 830 / 1190X220 LED 16000lm, mennyezetre szerelhető tornatermi lámpatest, labdabiztos védőrácscsal, működtető egységgel Forgalmazó: Webs Kft. E-mail: info@webs-kft.hu	24	db	86700	9000	2080800	216000
8	71-010-2.7-0000003	Terven L3 jelű lámpatest GREENLUX DAISY 36W Mennyezetre/oldalfalra szerelhető lámpatest, opál burával, elektronikus driverrel Forgalmazó: Webs Kft. E-mail: info@webs-kft.hu	29	db	10765	6000	312185	174000

Javaslat a Madocsa területén lévő sportcsarnok világítás felújítását végző kivitelező kiválasztására Madocsa Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 29-i nyílt ülésére
2. melléklet 13/10 oldal

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

9	71-010-2.7- 0000005	Terven L5 jelű lámpatest LUXIONA EUROPANEL LED 5800LM MICRO-PRM E 34 IP44/44 830 UGR<19+keret LED 5800lm, mennyezeti lámpatest Forgalmazó: Webs Kft. E-mail: info@webs-kft.hu	1 db	29760	6000	29760	6000
10	71-010-2.7- 0000008	Terven L8 jelű lámpatest PB 872 Lumnium LED 1x1200mm PMMA 36W 5000lm 137lm/W 4000K IP66 LED 5000lm, IP66, por- és páramentes, mennyezetre vagy tartószerkezetre szerelhető lámpatest, víztiszta PMMA burával Forgalmazó: Webs Kft. E-mail: info@webs-kft.hu	6 db	9835	6000	59010	36000
11	71-013-9- 0000001	Érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	72 mp*		878	0	63216
Munkanem összesen:						3393425	780696

Javaslat a Madocsa területén lévő sportcsarnok világítás felújítását végző kivitelező kiválasztására
Madocsa Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 29-i nyílt ülésére
2. melléklet 13/11 oldal

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

Megjegyzés

[ÖN]

[ÖN]

[ÖN]

[ÖN]

[K]

[K]

[K]

[K]

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

[K]

[K]

[K]

Baksa Ferenc polgármester

Feladó: Fazekas Attila <fakov69@freemail.hu>
Küldve: vasárnap 2021. június 20 10:49
Címzett: onkormanyzat.phmadocsa@tolna.net
Tárgy: Válasz a madoccai sportcsarnok világítás felújítási projektjére

Tisztelt Polgármester Úr!

A "Madocsa területén lévő sportcsarnok világítás felújítás" projekt megvalósítását kapacitáshiány miatt nem tudjuk biztosítani. Ez okból kifolyólag az árajánlattételtől elállunk!

Tisztelettel: Fazekas Attila

Madocsa Községi Önkormányzat Kivitelezési Bizottság	
Helység: Madocsa	
2021. év	06. hó 25. nap
MAD/205-21/2021.	db
Küldő neve:	B.F.