

A KT. jegyzőkönyv 1. melléklete

**Előterjesztés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. augusztus 26-i testületi ülésének 1. napirendi pontjához**

**Tárgy:** Javaslat a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló önkormányzati rendelet elfogadására

**Előterjesztő:** Baksa Ferenc polgármester

**Véleményezi:** -

**Melléklet:** 1. számú melléklet: Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelet-tervezete a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről

2. számú melléklet: Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló rendelet-tervezetének indokolása

3. számú melléklet: Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló rendelet-tervezetének előzetes hatásvizsgálata

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezet elfogadására.

Madocsa, 2021. augusztus 26.

**Baksa Ferenc s.k.**  
**polgármester**

Az önkormányzat 1. melléklete

**Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2021. (.....) önkormányzati rendelete  
a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről**

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontjában és 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi jelentőségű természeti értékek védelmének biztosítása céljából a következőket rendeli el:

**I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

**1. A rendelet célja, hatálya**

**1. §**

A rendelet célja, hogy a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) rendelkezéseivel összhangban védelmet biztosítson egyes, a településen található, országos védelmet nem élvező természeti érték, illetve természeti terület számára, továbbá meghatározza azok védelmének, használatának szabályait, a védelemmel kapcsolatos feladatokat és a védelem gazdasági, hatósági eszközeit.

**2. §**

- (1) A rendelet hatálya kiterjed Madocsa Község közigazgatási területén minden olyan természeti értékre, amelyet Madocsa Község Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) természetvédelmi, tájképi, kulturális jelentősége miatt védettnek minősít, valamint ezen természeti értékek védőövezetére
- (2) A rendelet hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, különösen a helyi természetvédelmi rendelkezésekkel érintett területek tulajdonosaira, kezelőire és használóira.
- (3) Az 1. mellékletben, a 2. mellékletben és a 3. mellékletben felsorolt természeti területek, illetve természeti értékek helyi természetvédelmi védettség alá tartoznak. A helyi védettség alá tartozó természeti értékek és természeti területek bemutatását, területük lehatárolását, védelmük indokát és célját, valamint az azokra vonatkozó természetvédelmi kezelési terveket az 1. melléklet és a 2. melléklet tartalmazza.

**2. Értelmező rendelkezések**

**3. §**

E rendelet alkalmazása során:

- a) Helyi jelentőségű természeti érték: Az Önkormányzat által jelen rendelet alapján védetté nyilvánított (helyi jelentőségű) természetvédelmi területek és természeti emlékek.
- b) Területi védelem: Madocsa Község közigazgatási területén valamely összefüggő természeti területre kiterjedő sajátos helyi védelem gyűjtőfogalma.
- c) Védőövezet: A helyi jelentőségű természeti érték közvetlen közelében található azon terület vagy területek, amelyen bekövetkező változások alapvetően és közvetlenül befolyásolhatják a helyi jelentőségű természeti érték állapotát.

- d) Értékvizsgálat: Olyan vizsgálat, mely feltárja és meghatározza a ténylegesen meglévő, illetve a település szempontjából annak minősülő értéket, amely védelemre érdemes. A vizsgálatnak tartalmaznia kell a védelemre javasolt természeti érték esztétikai, történeti, valamint műszaki, illetve természeti jellemzőit. A vizsgálatot a jegyző folytatja le természetvédelmi szakember bevonásával.
- e) Helyi jelentőségű természeti érték veszélyeztetése: Minden olyan esemény, beavatkozás, amely a védett érték teljes vagy részleges megsemmisülését, állapotának romlását, karakterének előnytelen megváltoztatását, általános esztétikai értékcsökkenését eredményezheti.
- f) Helyi jelentőségű természeti érték károsodása: Minden olyan esemény, beavatkozás, amely a védett érték teljes vagy részleges megsemmisülését, állapotának romlását, karakterének előnytelen megváltoztatását, általános esztétikai értékcsökkenését eredményezi.
- g) Bizottság: A rendelet alkalmazása szempontjából a Képviselő-testületnek hatáskörrel rendelkező Bizottsága, amely a rendelet hatályba lépésekor a Pénzügyi Bizottság.
- h) Természetvédelmi kezelés: A védelemre tervezett és a védettnek nyilvánított helyi jelentőségű természeti érték felmérését, nyilvántartását, dokumentálását, megóvását, őrzését, fenntartását, bemutatását, helyreállítását célzó valamennyi tevékenység.

### 3. A helyi védelem fajtái

#### 4. §

- (1) Helyi védelem tárgyát képezi mindazon, magasabb szintű védelemben nem részesülő természeti érték (természetvédelmi terület, természeti emlék), amelyet az Önkormányzat Képviselő-testülete tájképi, környezeti, esztétikai vagy kultúrtörténeti értéke miatt védettnek minősített, illetve amelynek védetté nyilvánítása folyamatban van.
- (2) A helyi területi védelem kiterjed e rendelet 1. mellékletében és a 2. mellékletben megjelölt ingatlanokon található
- a. helyi jelentőségű természetvédelmi területeire, ezen belül:
    - az értékes fasorokra, parkokra, parkrészletekre, tájképi értékekre,
    - az összefüggő, több hektár kiterjedésű természetes, természetközeli élőhelyekre,
    - a természetes társulásokkal rendelkező, helyi viszonylatban egyedülálló természeti értékekre, amelyek zárványként maradtak fenn a beépített környezetben és védelmük más jogi eszközökkel nem megoldható,
    - botanikai, geológiai gyűjtemények, gyűjteményes kertek, amelyek jelentős szerepet vállalnak a környezeti, természeti nevelésben egyedülálló természeti értékek védelmében.
  - b. helyi jelentőségű természeti emlékekre (egyedi természeti értékek, képződmények és azok védelmét szolgáló terület), amelyek az egész település számára jelentőséggel bírnak.
- (3) A helyi területi és egyedi védelem alatt álló értékekről készült fényképes dokumentációt a 3. melléklet tartalmazza.

## II. TERMÉSZETI ÉRTÉKEK HELYI VÉDELME

4. A helyi területi védelem alá helyezés, illetve a védelem megszüntetésének általános rendje és feltételei

## 5. §

A helyi jelentőségű természeti védelem alá helyezés és a védelem megszüntetése kizárólag a Tvt. szerinti védetté nyilvánítási eljárás lefolytatásával történhet.

### 5. A védett érték megjelölése

## 6. §

- (1) A helyi jelentőségű természeti értéket táblával vagy egyéb alkalmas módon meg kell jelölni. A jelzés elhelyezéséről a megrongálódott vagy hiányzó táblák, jelölés javításáról, pótlásáról az Önkormányzat gondoskodik.
- (2) A helyi jelentőségű természeti érték mindenkori tulajdonosa/használója a jelzés elhelyezését és fenntartását tűrni köteles, a jelzés láthatóságát nem veszélyeztetheti.

### 6. A védett értékek megőrzésével, használatával kapcsolatos előírások

## 7. §

- (1) A helyi jelentőségű természeti értékek kezeléséről az Önkormányzat minden évben a saját költsége – elsősorban a Környezetvédelmi Alap – terhére gondoskodik.
- (2) A helyi jelentőségű természeti értékek védelme érdekében az Önkormányzat az alábbiakat rendelheti el:
  - a) A helyi jelentőségű természeti értékek esetében a jogszabályokban meghatározott előírások teljesítése érdekében a jegyző az érintetteket kötelezheti a veszélyeztetést okozó tevékenység azonnali beszüntetésére, károsodás esetén az eredeti állapot helyreállítására, különösen a károsodott természeti érték és terület, továbbá a védett természeti érték és terület helyreállítására vagy amennyiben ez nem lehetséges, az eredeti állapothoz közeli állapot helyreállítására, valamint a faj, élőhely, terület által nyújtott szolgáltatás helyreállítására vagy azzal egyenértékű szolgáltatás biztosítására.
  - b) A helyi jelentőségű természetvédelmi területen a jegyző korlátozhatja, felfüggesztheti vagy megtilthatja a védett természeti értéket és a területet károsító vagy közvetlenül veszélyeztető tevékenységet.
  - c) A védett területen lévő növényzet megóvása érdekében a hatályos jogszabályok keretei között – a helyi jelentőségi természeti emléket nem veszélyeztetve – elvégezhető annak vegyszeres védelme vagy egyéb szükséges kertészeti-szakmai beavatkozás.
  - d) A jogszabályokban meghatározott előírások, korlátozások megszegőivel szemben a jegyző természetvédelmi bírságot szab ki a természetvédelmi bírság kiszabásával kapcsolatos szabályokról szóló Korm. rendelet alapján.
  - e) A természetvédelmi bírság teljes összege az Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjának bevételét képezi.
  - f) A természetvédelmi bírság nem mentesít a büntetőjogi, a szabálysértési, a kártérítési felelősség, valamint a tevékenység korlátozása, felfüggesztése, tiltása, továbbá a helyreállításra vonatkozó kötelezettség teljesítése alól.
- (3) Védett fasorból fát kivágni nem lehet, csak biológiai tönkremenetel esetén. A pótlásról – külön engedéllyel – a hatóság által kijelölt helyen gondoskodni kell.
- (4) A természetileg értékes fák, növénycsoportok kivágása, ritkítása csak a vonatkozó természetvédelmi kezelési terv rendelkezéseit betartva lehetséges.

### 7. A helyi természetvédelemmel összefüggő önkormányzati feladatok végrehajtása

8. §

Az Önkormányzat természetvédelmi kezelési tervben foglalt tevékenységek végrehajtásába bevonhat a területen működő környezetvédelemmel foglalkozó civil szervezetet.

Záró rendelkezések

9. §

- (1) Ez a rendelet 2021..... napján lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszíti Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének Védett természeti terület fenntartásáról szóló 10/2007. (XI.5.) rendelete.

Baksa Ferenc  
polgármester

Tóth Rózsa  
aljegyző

Záradék:

Ez a rendelet 2021. ... napján kihirdetésre került.

Tóth Rózsa  
aljegyző

**Helvi jelentőségű védett Természeti Emlékek:**

1.) 041/30 hrsz-ú terület ÉNY-i sarkában álló kocsányos tölgy

Sorszám: 1.

Megnevezés: Malomrévi kocsányos tölgy (*Quercus robur*) 1 db

Hrsz.: 041/30

Terület: 041/30 hrsz-ú terület ÉNY-i sarkában álló kocsányos tölgy

Tulajdonos: Magántulajdon

Leírás, jellemzők, védendő értékek:

*A védetté nyilvánítás indoka: A mezőgazdasági művelés alatt álló területek között maradt fenn a település területére korábban a magasabb térszínekre jellemző keményfás és az általánosabban elterjedt puhafás ligeterdők néhány ma is élő tanúja., melynek egyik példány a 041/30 hrsz-ú terület ÉNY-i sarkában magányosan álló kocsányos tölgy, mely meghatározza a község keleti területeinek látképét. Védett és fokozottan védett madarak figyelhetők meg az élőhelyen.*

*Fénykép helye*

*A védetté nyilvánítás célja:*

- a botanikai értékű és tájképi jelentőségű őshonos idős fa fennmaradásának biztosítása
- a fákhöz kötődő állatvilág megőrzése
- a természeti érték bemutatásának biztosítása

*Kezelési terve:*

*Gyakorlati természetvédelmi célkitűzések:*

- Kocsányos tölgyek kezelése, megőrzése, fenntartása, az élőhelyhez kapcsolódó védett fajok állományainak élőhelyük fenntartásával történő megőrzése.

*Természetvédelmi stratégiák kialakítása:*

- Területet érintő külső emberi beavatkozások minimalizálása
- A természetvédelmi szempontból értékes életközösségek megőrzése, zavartalanságának biztosítása, a védett és fokozottan védett állat- és növényfajok jelenlegi egyedszámának fenntartása, növelése.
- A védett értéket veszélyeztető invazív fajok példányainak eltávolítása.
- Az illegális szemétlerakók folyamatos felszámolása.
- Természetvédelmi kezeléseket megalapozó és azokat tovább fejlesztő kutatások támogatása.
- A területen található természeti értékek bemutatathatóságának biztosítása.

*Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások, tilalmak*

- a kezelés célja az idős fák hosszútávú fenntartása
- tilos a fa kivágása
- tilos az élőhelyen bármilyen hulladék lerakása
- tilos az élőhelyen tűz gyújtása
- a fa pusztulása esetén ugyanolyan fafajú fával történő pótlást kell végezni
- a fa gallyazása csak személyi sérülés vagy vagyoni kár megelőzése miatt indokolt
- az élőhelyet esetlegesen szegélyező invazív, tájidegen fa-vagy cserjefajok eltávolítása lehetséges az élőhely minél kisebb mértékű bolygatásával.
- tilos az olyan tevékenység, amely a talajvíz szintjét csökkenti és ezzel a faegyed megmaradását veszélyezteti

2.) 019/3 hrsz-ú területen található fehér nyár és rezgő nyár

Megnevezés: Malomrévi nyárfák ( Populus) 2 db  
Hrsz.: 019/3  
Terület: 019/3 hrsz-ú területen található fehér nyár és rezgő nyár  
Tulajdonos: Magántulajdon

*A védetté nyilvánítás indoka: A mezőgazdasági művelés alatt álló területek között maradt fenn a település területére korábban a magasabb térszínekre jellemző keményfás és az általánosabban elterjedt puhafás ligeterdők néhány ma is élő tanúja., melynek példányai a 019/3 hrsz-ú területen álló fehér nyár és rezgő nyár. A 2 fa meghatározza a község keleti területeinek látképét. Védett és fokozottan védett madarak figyelhetők meg az élőhelyen.*

**A védetté nyilvánítás célja:**

- a botanikai értékű és tájképi jelentőségű őshonos idős fák fennmaradásának biztosítása
- a fákhöz kötődő állatvilág megőrzése
- a természeti értékek bemutatásának biztosítása

**Kezelési terve:**

*Gyakorlati természetvédelmi célkitűzések:*

- A nyárfák kezelése, megőrzése, fenntartása, az élőhelyhez kapcsolódó védett fajok állományainak élőhelyük fenntartásával történő megőrzése.

*Természetvédelmi stratégiák kialakítása:*

- Területet érintő külső emberi beavatkozások minimalizálása
- A természetvédelmi szempontból értékes életközösségek megőrzése, zavartalanságának biztosítása, a védett és fokozottan védett állat- és növényfajok jelenlegi egyedszámának fenntartása, növelése.
- A védett értéket veszélyeztető invazív fajok példányainak eltávolítása.
- Az illegális szemétkerakók folyamatos felszámolása.
- Természetvédelmi kezeléseket megalapozó és azokat tovább fejlesztő kutatások támogatása.
- A területen található természeti értékek bemutatthatóságának biztosítása.

*Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások, tilalmak*

- a kezelés célja az idős fák hosszútávú fenntartása
- tilos a fa kivágása
- tilos az élőhelyen bármilyen hulladék lerakása
- tilos az élőhelyen tűz gyújtása
- a fa pusztulása esetén ugyanolyan fafajú fával történő pótlást kell végezni
- a fa gallyazása csak személyi sérülés vagy vagyoni kár megelőzése miatt indokolt
- az élőhelyet esetlegesen szegélyező invazív, tájidegen fa-vagy cserjefajok eltávolítása lehetséges az élőhely minél kisebb mértékű bolygatásával.

3.) 044/72 hrsz-ú területen lévő 3 szelídgesztenye és a "Papkert" volt lakóépülete

Megnevezés: Papkert ( Szelídgesztenye - Castanea sativa 3 db)  
Hrsz.: 019/3  
Terület: 044/72 hrsz-ú területen lévő 3 szelídgesztenye és a "Papkert" volt lakóépülete  
Tulajdonos: Magántulajdon

*A védetté nyilvánítás indoka: A területen korábban helyet kapó óriási almáskertek egyik utolsó megmaradt mementója a Papkertnek hívott terület és épületrom, - a nevének megfelelően - az 50-es évekig egyházi birtok volt. A ma már romos épületet visszahódította a természet. Az épület belsejében számos fecske fészkel, valamint kuvikot is megfigyeltek a romok között, a területhez tartozó 3 idős vadgesztenye fán is védett és fokozottan védett madarak figyelhetők meg rendszeresen. A terület kulturális értéke, valamint természetvédelmi értéke is magas.*

**A védetté nyilvánítás célja:**

- a botanikai értékű és tájképi jelentőségű őshonos idős fák fennmaradásának biztosítása
- kultúrtörténeti emlék megőrzése
- a fákhöz kötődő állatvilág megőrzése
- a természeti értékek bemutatásának biztosítása

**Kezelési terve:**

*Gyakorlati természetvédelmi célkitűzések:*

- A szelíd gesztenyefák kezelése, megőrzése, fenntartása, az élőhelyhez kapcsolódó védett fajok állományainak élőhelyük fenntartásával történő megőrzése.

*Természetvédelmi stratégiák kialakítása:*

- Területet érintő külső emberi beavatkozások minimalizálása
- A természetvédelmi szempontból értékes életközösségek megőrzése, zavartalanságának biztosítása, a védett és fokozottan védett állat- és növényfajok jelenlegi egyedszámának fenntartása, növelése.
- A védett értéket veszélyeztető invazív fajok példányainak eltávolítása.
- Az illegális szemétlerakók folyamatos felszámolása.
- Természetvédelmi kezeléseket megalapozó és azokat tovább fejlesztő kutatások támogatása.
- A területen található természeti értékek bemutatásának biztosítása.

*Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások, tilalmak*

- a kezelés célja az idős fák hosszútávú fenntartása
- tilos a fák kivágása
- tilos az élőhelyen bármilyen hulladék lerakása
- tilos az élőhelyen tűz gyújtása
- a fák pusztulása esetén ugyanolyan fafajú fával történő pótlást kell végezni
- a fák gallyazása csak személyi sérülés vagy vagyoni kár megelőzése miatt indokolt
- az élőhelyet esetlegesen szegélyező invazív, tájidegen fa-vagy cserjefajok eltávolítása lehetséges az élőhely minél kisebb mértékű bolygatásával.

4.) 087/16. hrsz-ú terület DNYU-i végében található 3 példány fehér fűz

Megnevezés:	100 éves fehér fűzes (Salix alba -3 db)
Hrsz.:	087/16
Terület:	087/16. hrsz-ú terület DNYU-i végében található 3 példány fehér fűz
Tulajdonos:	Magántulajdon

*A védetté nyilvánítás indoka: 3 példányból álló fehér fűz sor őrzi a korábban a határra jellemző fűzfásorok emlékét. Az egyenként 3 méteres törzskerületű fűzfák kora a 100 év fölött van. Védett és fokozottan védett madarak, rovarok és hüllők figyelhetők meg rendszeresen az élőhelyen.*

**A védetté nyilvánítás célja:**

- a botanikai értékű és tájképi jelentőségű őshonos idős fák fennmaradásának biztosítása
- kultúrtörténeti emlék megőrzése



- a fákhöz kötődő állatvilág megőrzése
- a természeti értékek bemutatásának biztosítása

**Kezelési terve:**

*Gyakorlati természetvédelmi célkitűzések:*

- A fehér fűzfák kezelése, megőrzése, fenntartása, az élőhelyhez kapcsolódó védett fajok állományainak élőhelyük fenntartásával történő megőrzése.

*Természetvédelmi stratégiák kialakítása:*

- Területet érintő külső emberi beavatkozások minimalizálása
- A természetvédelmi szempontból értékes életközösségek megőrzése, zavartalanságának biztosítása, a védett és fokozottan védett állat- és növényfajok jelenlegi egyedszámának fenntartása, növelése.
- Az illegális szemétkerakók folyamatos felszámolása.
- Természetvédelmi kezeléseket megalapozó és azokat tovább fejlesztő kutatások támogatása.
- A területen található természeti értékek bemutatathóságának biztosítása.

*Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások, tilalmak*

- a kezelés célja az idős fák hosszútávú fenntartása
- tilos a fák kivágása
- tilos az élőhelyen bármilyen hulladék lerakása
- tilos az élőhelyen tűz gyújtása
- a fák pusztulása esetén ugyanolyan fafajú fával történő pótlást kell végezni
- a fák gallyazása csak személyi sérülés vagy vagyoni kár megelőzése miatt indokolt
- az élőhelyet esetlegesen szegélyező invazív, tájidegen fa-vagy cserjefajok eltávolítása lehetséges az élőhely minél kisebb mértékű bolygatásával.

5.) 091/24. hrsz-ú terület DNYU-i végében található fehérynár

Megnevezés:	Fölhágói óriás nyár (Populus alba 1db)
Hrsz.:	091/24
Terület:	091/24. hrsz-ú terület DNYU-i végében található fehérynár
Tulajdonos:	Magántulajdon

*A védetté nyilvánítás indoka: Végeláthatatlan mezőgazdasági földek között magányosan álló monumentális méretű fehér nyár áll, mely a talajhoz közel elágazik. Az elágazás fölötti törzskerület meghaladja a 3,5 métert, amely a nagyra növő fehér nyarak között is tekintélyesnek mondható. Ahogy a következő bemutatott terület úgy ez is kiemelkedő jelentőséggel bír fészkelő és búvóhely mivolta miatt. A hasonló méretű fák rendkívül alacsony száma miatt az ilyen szántóföldek közé ékelődő szigetnek különleges mikrofaunát teremtenek, védelmük unikális jellegük miatt is indokolt.*

*A védetté nyilvánítás célja:*

- a botanikai értékű és tájképi jelentőségű őshonos idős fák fennmaradásának biztosítása
- a fákhöz kötődő állatvilág megőrzése
- a természeti értékek bemutatásának biztosítása

**Kezelési terve:**

*Gyakorlati természetvédelmi célkitűzések:*

- A fehér nyár kezelése, megőrzése, fenntartása, az élőhelyhez kapcsolódó védett fajok állományainak élőhelyük fenntartásával történő megőrzése.

*Természetvédelmi stratégiák kialakítása:*

- Területet érintő külső emberi beavatkozások minimalizálása
- A természetvédelmi szempontból értékes életközösségek megőrzése, zavartalanságának biztosítása, a védett és fokozottan védett állat- és növényfajok jelenlegi egyedszámának fenntartása, növelése.
- A védett értéket veszélyeztető invazív fajok példányainak eltávolítása.
- Az illegális személtlerakók folyamatos felszámolása.
- Természetvédelmi kezeléseket megalapozó és azokat tovább fejlesztő kutatások támogatása.
- A területen található természeti értékek bemutatathatóságának biztosítása.

*Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások, tilalmak*

- a kezelés célja az idős fák hosszútávú fenntartása
- tilos a fa kivágása
- tilos az élőhelyen bármilyen hulladék lerakása
- tilos az élőhelyen tűz gyújtása
- a fa pusztulása esetén ugyanolyan fafajú fával történő pótlást kell végezni
- a fa gallyazása csak személyi sérülés vagy vagyoni kár megelőzése miatt indokolt
- az élőhelyet esetlegesen szegélyező invazív, tájidegen fa-vagy cserjefajok eltávolítása lehetséges az élőhely minél kisebb mértékű bolygatásával.

6.) 091/26. hrsz-ú terület DNYU-i végében található fehérnyár

Megnevezés:	Fölhágói fehérnyaras (Populus alba 3db)
Hrsz.:	091/24
Terület:	091/24. hrsz-ú terület DNYU-i végében található fehérnyár
Tulajdonos:	Magántulajdon

*A védetté nyilvánítás indoka: 3 példány óriási fehér nyár emelkedik ki a területből a település területére korábban a magasabb térszínekre jellemző puhafás ligeterdők néhány ma is élő tanújaként. A nagy kiterjedésű mezőgazdasági területek között bástyaként magasodnak a védett és fokozottan védett madaraknak lesőfaként szolgáló 3 db idős nyárfa és több fehér fűz.*

*A védetté nyilvánítás célja:*

- a botanikai értékű és tájképi jelentőségű őshonos idős fák fennmaradásának biztosítása
- a fákhöz kötődő állatvilág megőrzése
- a természeti értékek bemutatásának biztosítása

*Kezelési terve:*

*Gyakorlati természetvédelmi célkitűzések:*

- A fehér nyár kezelése, megőrzése, fenntartása, az élőhelyhez kapcsolódó védett fajok állományainak élőhelyük fenntartásával történő megőrzése.

*Természetvédelmi stratégiák kialakítása:*

- Területet érintő külső emberi beavatkozások minimalizálása
- A természetvédelmi szempontból értékes életközösségek megőrzése, zavartalanságának biztosítása, a védett és fokozottan védett állat- és növényfajok jelenlegi egyedszámának fenntartása, növelése.

- A védett értéket veszélyeztető invazív fajok példányainak eltávolítása.
- Az illegális szemétkerakók folyamatos felszámolása.
- Természetvédelmi kezeléseket megalapozó és azokat tovább fejlesztő kutatások támogatása.
- A területen található természeti értékek bemutatathatóságának biztosítása.

*Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások, tilalmak*

- a kezelés célja az idős fák hosszútávú fenntartása
- tilos a fák kivágása
- tilos az élőhelyen bármilyen hulladék lerakása
- tilos az élőhelyen tűz gyújtása
- a fák pusztulása esetén ugyanolyan fafajú fával történő pótlást kell végezni
- a fák gallyazása csak személyi sérülés vagy vagyoni kár megelőzése miatt indokolt
- az élőhelyet esetlegesen szegélyező invazív, tájidegen fa-vagy cserjefajok eltávolítása lehetséges az élőhely minél kisebb mértékű bolygatásával.

7.) 46° 39' 3.70 N, 18° 54'; 46.60 E koordinátákon található vadkörte fa

Megnevezés:	Vadkörte (Pyrus pyraester I db)
Hrsz.:	.....
Terület:	46° 39' 3.70 N, 18° 54'; 46.60 E koordinátákon található vadkörte fa
Tulajdonos:	Magántulajdon
<b><i>A védetté nyilvánítás indoka: A körülbelül 100 éves vadkörte fa kora és mérete miatt egyedülálló Madocsa határában.</i></b>	

***A védetté nyilvánítás célja:***

- a botanikai jelentőségű őshonos idős fák fennmaradásának biztosítása
- a fákhoz kötődő állatvilág megőrzése
- a természeti értékek bemutatásának biztosítása

***Kezelési terve:***

***Gyakorlati természetvédelmi célkitűzések:***

- A vadkörte fa kezelése, megőrzése, fenntartása, az élőhelyhez kapcsolódó védett fajok állományainak élőhelyük fenntartásával történő megőrzése.

***Természetvédelmi stratégiák kialakítása:***

- Területet érintő külső emberi beavatkozások minimalizálása
- A természetvédelmi szempontból értékes életközösségek megőrzése, zavartalanságának biztosítása, a védett és fokozottan védett állat- és növényfajok jelenlegi egyedszámának fenntartása, növelése.
- A védett értéket veszélyeztető invazív fajok példányainak eltávolítása.
- Az illegális szemétkerakók folyamatos felszámolása.
- Természetvédelmi kezeléseket megalapozó és azokat tovább fejlesztő kutatások támogatása.
- A területen található természeti értékek bemutatathatóságának biztosítása.

***Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások, tilalmak***

- a kezelés célja az idős fa hosszútávú fenntartása
- tilos a fa kivágása
- tilos az élőhelyen bármilyen hulladék lerakása

- tilos az élőhelyen tűz gyújtása
- a fa pusztulása esetén ugyanolyan fafajú fával történő pótlást kell végezni
- a fa gallyazása csak személyi sérülés vagy vagyoni kár megelőzése miatt indokolt
- az élőhelyet esetlegesen szegélyező invazív, tájidegen fa-vagy cserjefajok eltávolítása lehetséges az élőhely minél kisebb mértékű bolygatásával.

**Helyi helyi védettségű természetvédelmi terület:**

**Szlavón tölgyes**

*A védetté nyilvánított természeti terület nagysága:* 5,6 ha.

*Helyrajzi száma:* 025/11.

*Törzskönyvi száma:* 16/TT/75.

*Elnevezése:* Szlavón tölgyes (a kocsányos tölgy balkáni változata).

*A védetté nyilvánítás indoka:* a védett természeti területek egységes nyilvántartása, közös jogszabályban történő kihirdetése, bárki számára történő megismerése.

*A védetté nyilvánítás célja:* a Szlavón tölgyes, mint természetvédelmi terület károsodástól való megóvása, illetve a már bekövetkezett károsodás csökkentése, megszüntetése, a védett természeti terület a jelen és jövő nemzedék számára történő fenntartása, a védettségi szint megőrzése.

A fenti védett természeti terület része az Európai Közösség Natura 2000. hálózatának.

A korlátozások, tilalmak, engedélyhez és hozzájáruláshoz kötött tevékenységek körére vonatkozóan az 1996. évi LIII. törvény 21. §, illetve 38-39. § rendelkezéseit kell alkalmazni.

***Természetvédelmi Kezelési Terv:***

1. Természetvédelmi célkitűzések

a) A szlavón tölgyes – valamint annak növényvilágának megőrzése, különös tekintettel a ligeti csillagvirág (*Scilla vindobonensis*) és a nyári tőzike (*Leucjum aestivum*) állományaira.

b) A területen található állatvilág megőrzése, különös tekintettel a rétisas (*Halaeetus albicilla*), a fekete harkály (*Dryocopus martius*) a szoprán törpedenevér (*Pipistrellus pipistrellus*) rendkívül nagy állományának, valamint a rőt korai denevér (*Nyctalus noctula*), a nyugati pisedenevér (*Barbastella barbastellus*) és a kései denevér (*Eptesicus serotinus*) életfeltételeinek biztosítására, populációiknak növelésére.

c) Az a-b. pontokban felsorolt természetvédelmi célok elérésének megalapozása céljából a terület természeti értékeinek kutatása, valamint ezen értékek bemutatása.

2. Természetvédelmi stratégiák

a) A természetes és a természetközeli állapotú erdők, az őshonos fafajok extenzív, fenntartható erdőgazdálkodási módokkal történő megőrzése.

b) Az erősen degradálódó szegélytársulások természetességének javítása az inváziós fás- és lágyszárú fajok visszaszorításával.

c) A természetvédelmi szempontból értékes életközösségek megőrzése, zavartalanságának biztosítása, a védett és fokozottan védett állat- és növényfajok jelenlegi egyedszámának fenntartása, növelése.

d) Az illegális szemétkerakók folyamatos felszámolása.

e) Természetvédelmi kezeléseket megalapozó és azokat továbbfejlesztő kutatások támogatása.

f) A területen található természeti értékek bemutatathatóságának biztosítása.

### 3. Részletes természetvédelmi előírások

3.1. Művelési ághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

#### 3.1.1. Élőhelyek kezelése, fenntartása

a) Adventív, invazív gyomokkal borított területek rendszeres kezelése, kaszálással, szárazzással.

#### 3.1.2. Fajok védelme

a) Az élőhely-kezelések tér- és időbeli rendjét a 4.1. pontban felsorolt növény- és állatfajok ökológiai igényéhez kell igazítani, a tér- és időbeli rend meghatározását alá kell rendelni a fajok megőrzésének.

b) Fokozottan védett madárfajok fészkeinek 100 m sugarú körzetében tilos beavatkozásokat végezni. A fokozottan védett madárfajok költési és a fiókanevelési időszakában a beavatkozások tilalma a fészkek 400 m sugarú körzetében érvényes. A fészkek fenti módon meghatározott körzetében csak különösen indokolt esetben, a természetvédelmi hatóság engedélyével, a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatósággal egyeztetett módon, és felügyeletével lehet beavatkozásokat végezni.

#### 3.1.3. Látogatás, oktatás, bemutatás, kutatás

a) Látogatás során gépjárművel csak a meglévő földutak használhatók.

b) A terület oktatási, bemutatási célú hasznosítása széleskörű nyilvánosság bevonásával kívánatos, a természeti értékeket nem veszélyeztető, nem károsító módon.

c) Tájékoztató táblák kihelyezésével elő kell segíteni a látogatók, a község közösségének természetvédelmi szemléletű fejlesztését.

d) Propaganda eszközökkel a rendelkezésre álló lehetőségek keretei között fejleszteni kell a terület oktatási és bemutatási szerepét (tanösvény, e-tanösvény, tájékoztató füzet, szakmai vezetés).

e) A területen bármilyen jellegű kutatási tevékenység kizárólag a terület tulajdonosával egyeztetve, ha az védett vagy fokozottan védett növény vagy állatfaj zavarásával, befogásával jár, kizárólag hatósági engedéllyel, az illetékes nemzeti park igazgatósággal egyeztetett módon végezhető.

f) Gondoskodni kell a terület állapotában bekövetkező változások nyomon követéséről és azok dokumentálásáról.

#### 3.1.4. Terület- és földhasználat

a) A tervezési területen új, állandó épület csak a természetvédelmi célokkal összeegyeztethető módon létesíthető, kizárólag olyan helyszínen, ahol Natura 2000 jelölő fajokat és élőhelyeket, és egyéb védett természeti értéket nem veszélyeztet.

- b) A területen szilárd burkolatú út létesítése tilos.
- c) A területen a földutak szélesítése tilos.
- d) Hulladék, építési törmelék elhelyezése tilos, a meglévő illegális hulladéklerakásokat fel kell számolni.
- e) Minden természetkárosítással járó sporttevékenység (pl. terepmotorozás) tilos.
- f) Mindennemű vízrendezési beavatkozás csak a természetvédelmi célokkal összhangban és az illetékes nemzeti park igazgatósággal előzetesen egyeztetett módon történhet.
- g) A területen ipari és bányászati tevékenység nem folytatható.
- j) A vadlétszámot a terület természetes vadeltartó képességéhez kell igazítani. Olyan vadsűrűséget kell kialakítani, mely a természetes erdőfelújításokat is lehetővé teszi, és azokban a terület egészét tekintve a jogszabályokban meghatározott mértéken felül kárt nem okoz.
- k) A területen sózó, szóró és egyéb vadgazdálkodási létesítmény – magasles kivételével és a meglévő vadetetőn kívül – nem létesíthető.
- l) Vadföld létesítése, vadkibocsátás és zárttéri vadtartás tilos.

3.2. Művelési ághoz, illetve földhasználati módhoz köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

#### 3.2.1. Erdők kezelése

- a) Természetes erdőben fahasználat kizárólag az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célokkal, valamint a természetvédelmi rendeltetéssel összhangban végezhető.
- b) Tölgy-kőris ligeterdőben a tarvágás tilos. Bármilyen beavatkozás (előhasználat, véghasználat, szálalóvágás) esetén kizárólag maximum 0,1 ha-os mikro-vágások alkalmazhatók, melyek teljes területe egy erdőtervezési ciklusban nem haladhatja meg az erdőrésztlet 10 %-át, melyeket az őshonos elegyfajok védelme mellett kell kivitelezni. Ha szükséges, a tájidegen fajok kitermelése lehetséges. Az élőhelytípust szegélyező tájidegen (többnyire akác) faültetvények átalakításával növelni kell a természetes, természetszerű állománytípus területét.
- c) A felújítások során a tuskózás és a teljes talajelőkészítés tilos.
- d) Ha szükséges a mesterséges felújítás (pótlás), az kizárólag a keményfás állomány-típus fajtáinak telepítésével végezhető.
- e) A felújítások során (előtt) vizsgálni kell, hogy a területre jellemző kocsányos tölgy balkáni változatának (*Quercus robur slavonica*) újratelepítésére van-e lehetőség.

- f) Az esetlegesen szükséges felújítások során az élőhely minél kisebb mértékű bolygatására kell törekedni, az erdőgazdálkodási munkák során a természetszerű állományrészekben a cserje- és gyepszintet kímélni kell.
- g) A nevelővágások az őshonos elegyfajok kíméletével végezhetők, többszintű állományok kialakítására törekedve, nem elsősorban az egyedek jó műszaki adottságai, hanem az állományban betöltött biológiai szerepük szerint kell válogatni.
- h) A nevelővágások során az invazív fafajokat teljes mértékben el kell távolítani.
- i) Őshonos, idős, odvas, böhöncös fák védendők.
- j) Egészségügyi termelést mellőzni kell, kizárólag csak élet- és vagyonvédelem esetén alkalmazható.
- k) Az állományokban odvas, száraz, védett fajok élőhelyéül szolgáló faegyedek jelenléte szükséges, ezeket nem szabad kitermelni. Az erdőhasználatok során álló és fekvő holtfa visszahagyása szükséges.
- l) Fakitermelést szeptember 1. és március 1. között kell elvégezni (az akác átalakítás kivételével).
- m) Felázott talajú erdőben a fakitermelés csak fagyos időben végezhető.
- n) A területen égetéses nem megengedett.



### 1-es és 2-es sz. területek leírása

A mezőgazdasági művelés alatt álló területek között maradt fenn a település területére korábban a magasabb térszínekre jellemző keményfás és az általánosabban elterjedt puhafás ligeterdők néhány ma is élő tanúja. A Madocsa Község külterületére jellemző a mezővédő erdősávok fogyása, amely ezeket a példányokat szerencsére eddig megkímélte. Miután az említett területen több száz hektáron gyakorlatilag nincs hasonló méretű fa, ezért ezeknek a példányoknak az ökológiai értéke hatványozott. A különböző ragadozó madarak lesőfának és fészkelőhelynek használják, továbbá a talajszinten kialakult mikro-élőhely vadállatoknak és gazdag rovarvilágnak kínál bújóhelyet, néhányuknak szaporodó helyet. A tölgyes környezetében fellelhető cserjék között sikerült lencsevégre kapni a Kardoslepkét (*Iphiclides podalirius*), valamint a szintén védett Atalanta lepkét (*Vanessa atalanta*). A két facsoporton már megfigyelték a fokozottan védett szalakóta (*Coracias garrulus* - természetvédelmi értéke 500 000 Ft) néhány példányát, amelyek számára odú is lett kihelyezve. A tölgy törzskerülete 260 centiméter, amely figyelembe véve a tölgy lassú növekedését, arra enged következtetni, hogy rendkívül koros példánnyal van dolgunk. A terület egy hangyaboly is található, mely védett.

A fehér nyár 3 méter feletti törzskerületűek. A fehér nyár szomszédságában található rezgő nyár egy hangyakolóniának is otthont ad, amely ex-lege védett, valamint a törzsben található nagy méretű odú denevéreknek is otthont adhat. A két facsoport meghatározza a község keleti területeinek látképét. A lakosok kötődése a két facsoporthoz jelentős, ezt bizonyítja, hogy számos fotón megjelentek már az említett példányok.



1-es terület: Vadállatok a magányosan álló tölgy előtt



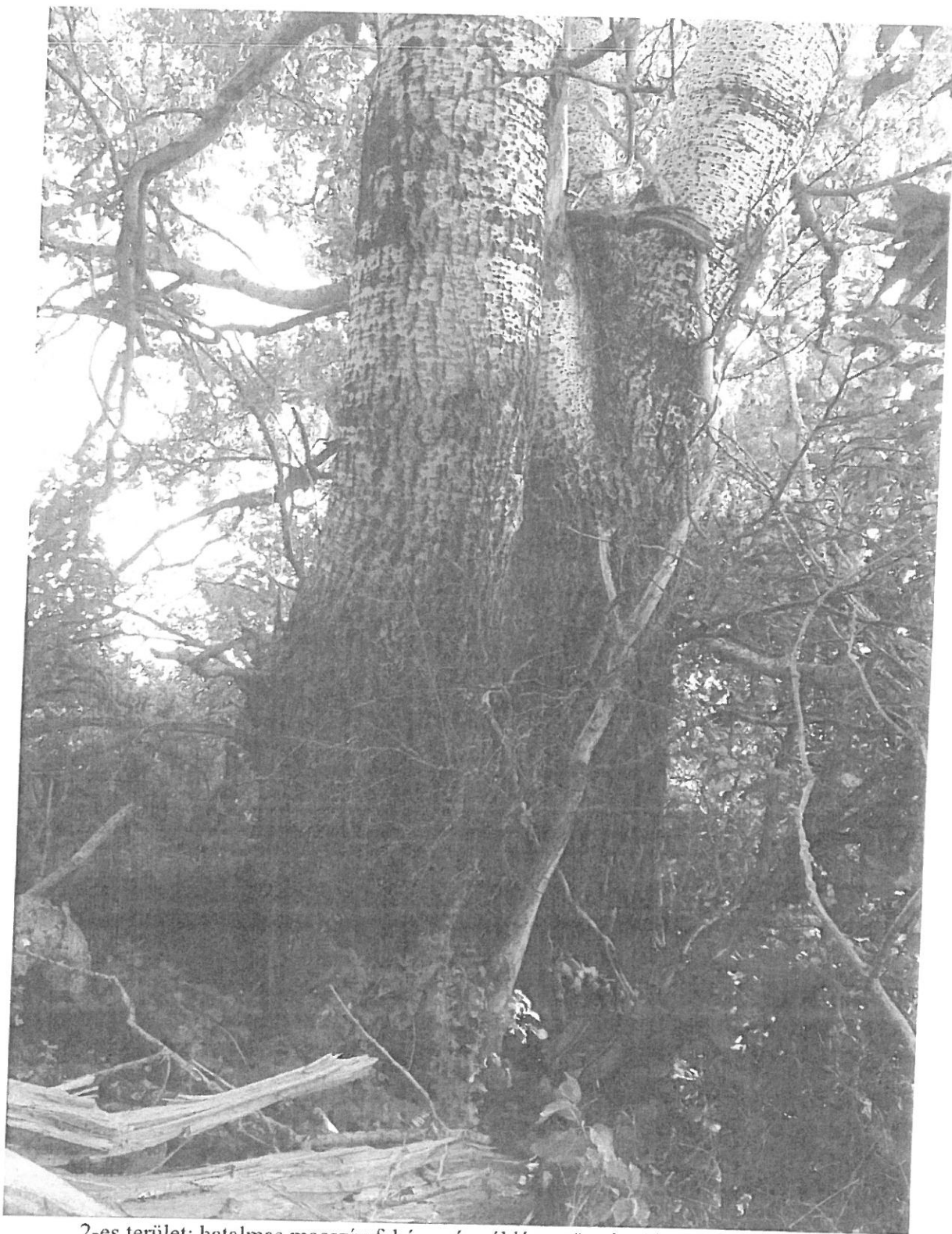
1-es terület: kardoslepke egy példánya a tölgyfa tövében lévő bodzabokron



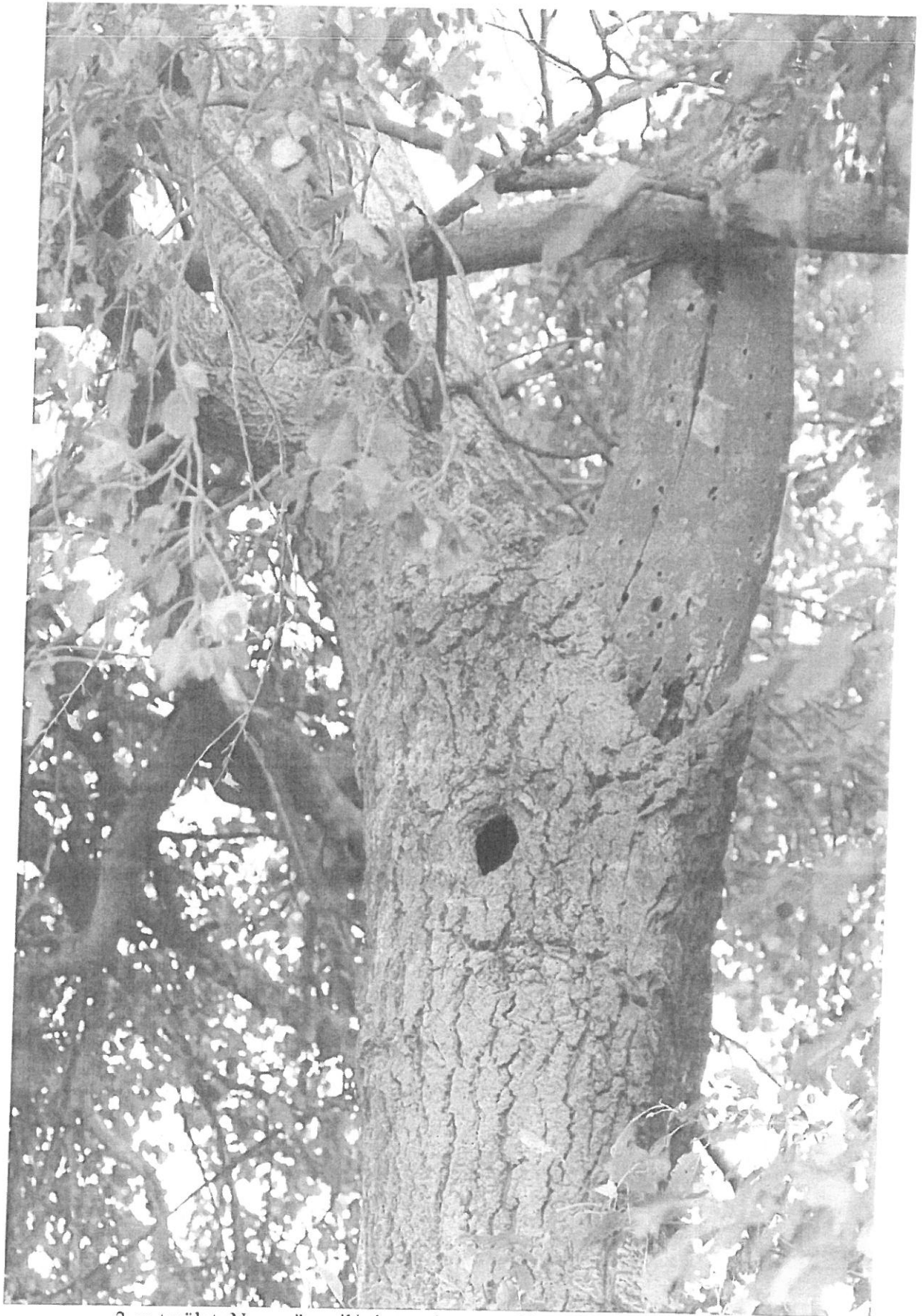
1-es terület: Távoli kép a magányosan álló kocsányos tölgyről



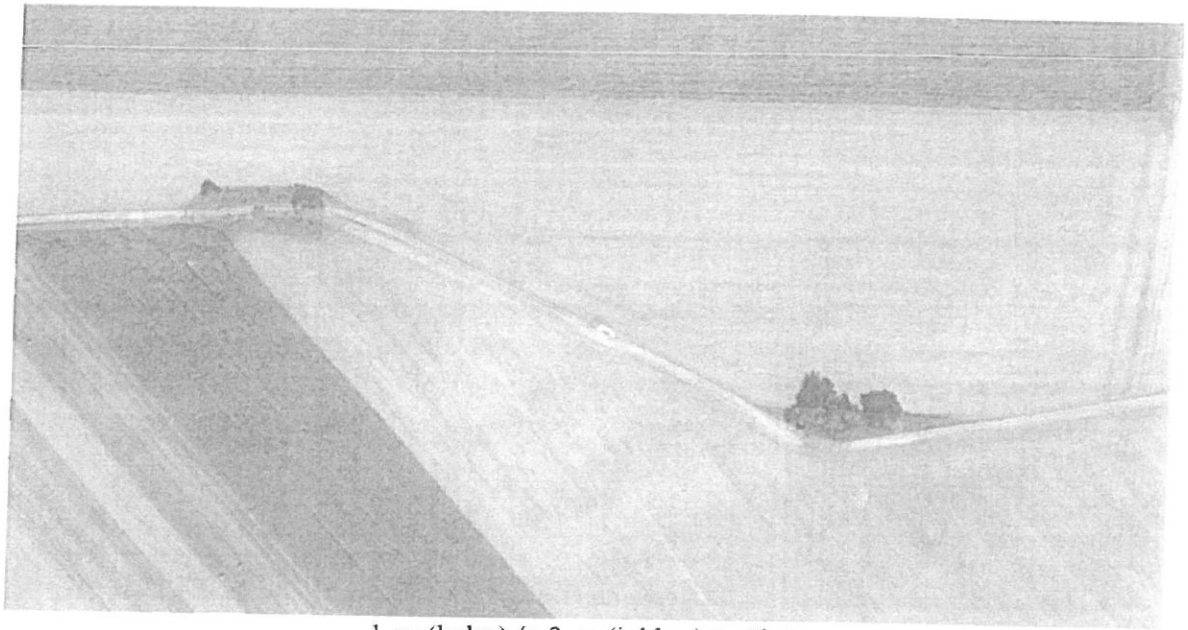
2-es terület: Egerészölyv riad fel a fotós érkezésére a fehér nyár koronájából



2-es terület: hatalmas masszív fehér nyár példány, törzskerülete 4 méter feletti



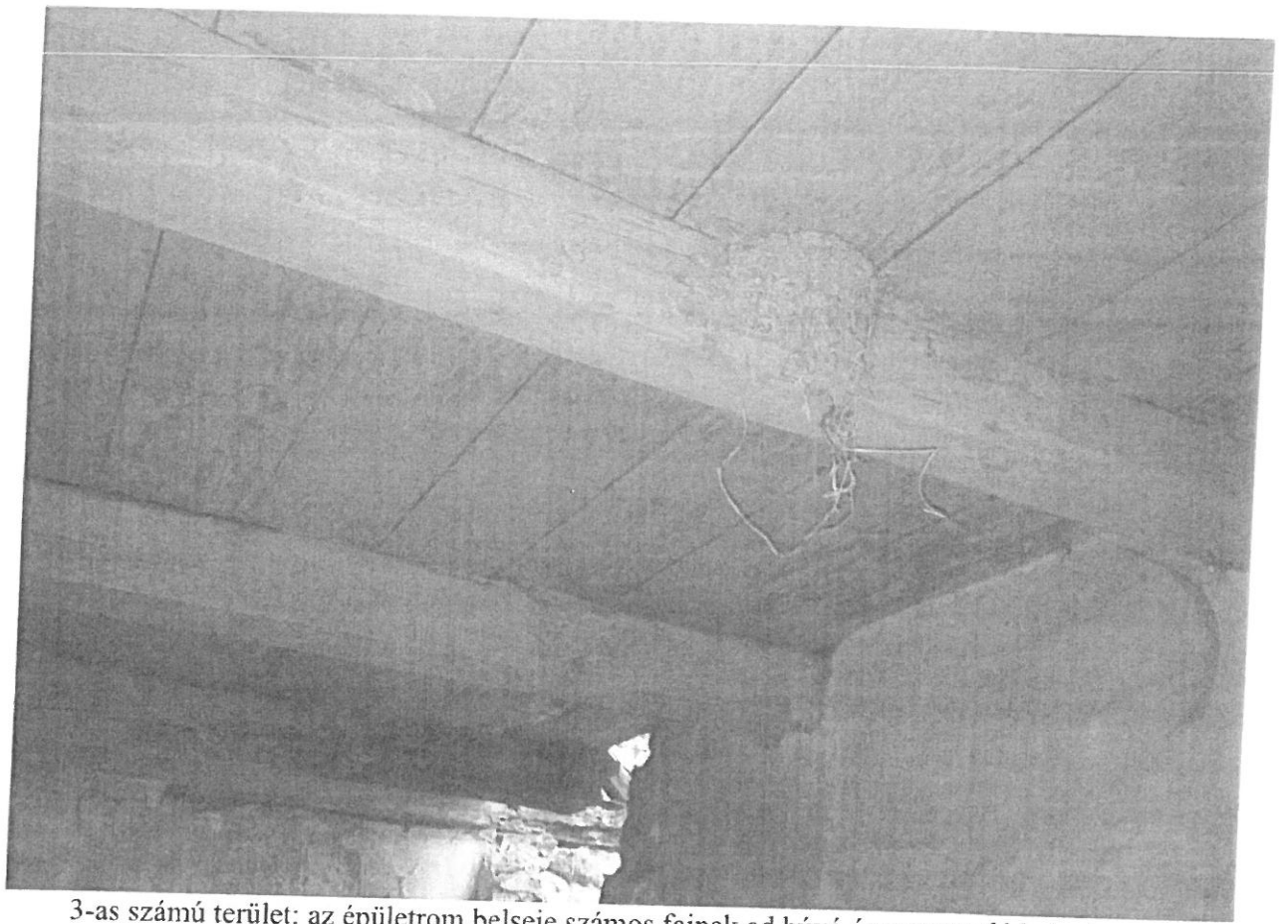
2-es terület: Nagy röpnylású természetes odú a szürke nyár törzsében



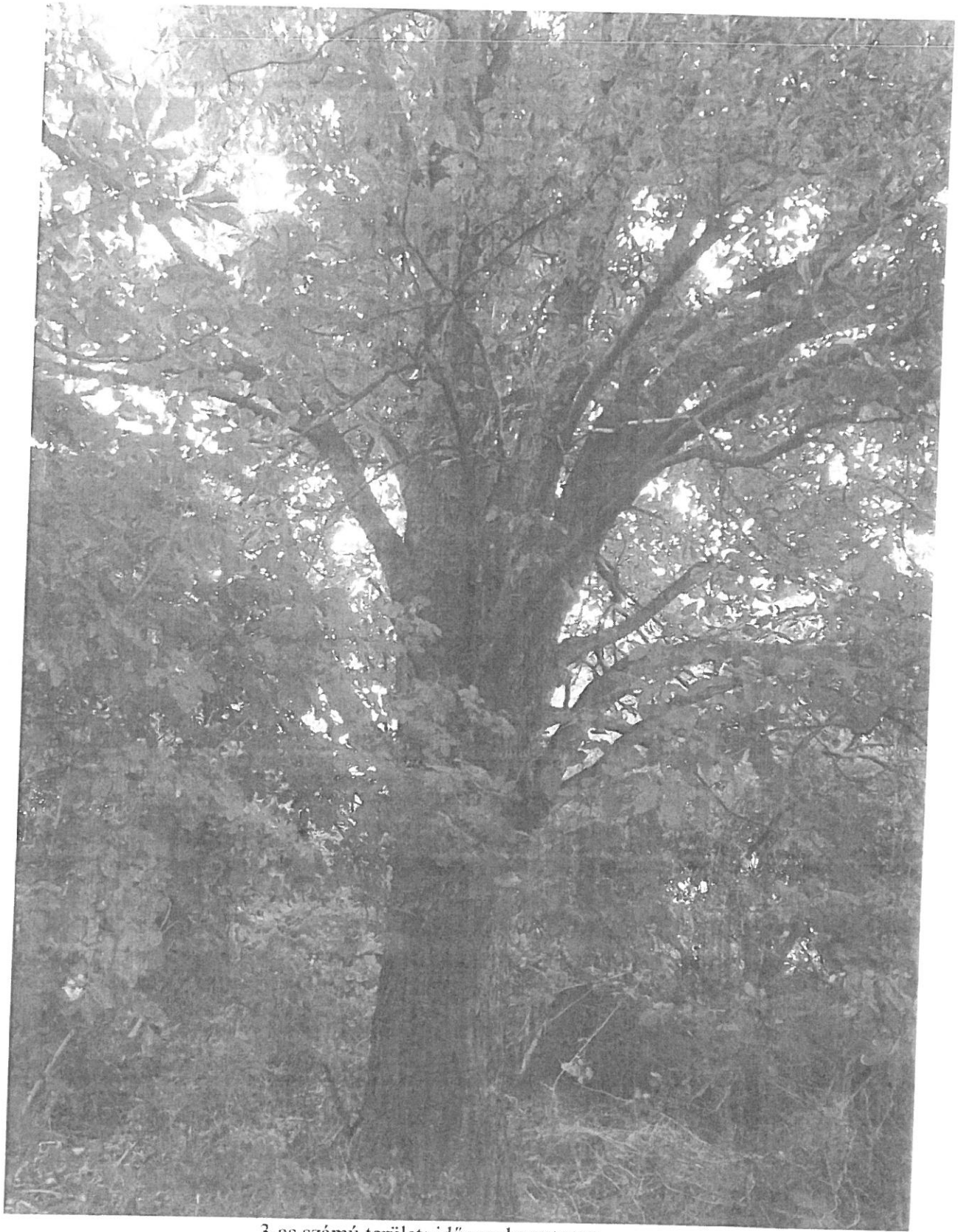
1-es (balra) és 2-es (jobbra) terület

**3-as számú terület: Papkert**

A területen korábban helyet kapó óriási almáskertek egyik utolsó megmaradt mementója a Papkertnek hívott terület és épületrom, amely az idősek elmondása alapján a nevének megfelelően az 50-es évekig egyházi birtok volt. A ma már romos épületet visszahódította a természet. Az épület belsejében számos fecske fészkel, valamint kuvikot is megfigyeltek a romok között, valamint a területhez tartozó 3 idős vadgesztenye fán. A terület kulturális értéke, valamint természetvédelmi értéke is magas. A területen kakukk és búbosbanka jelentléte is megfigyelt.

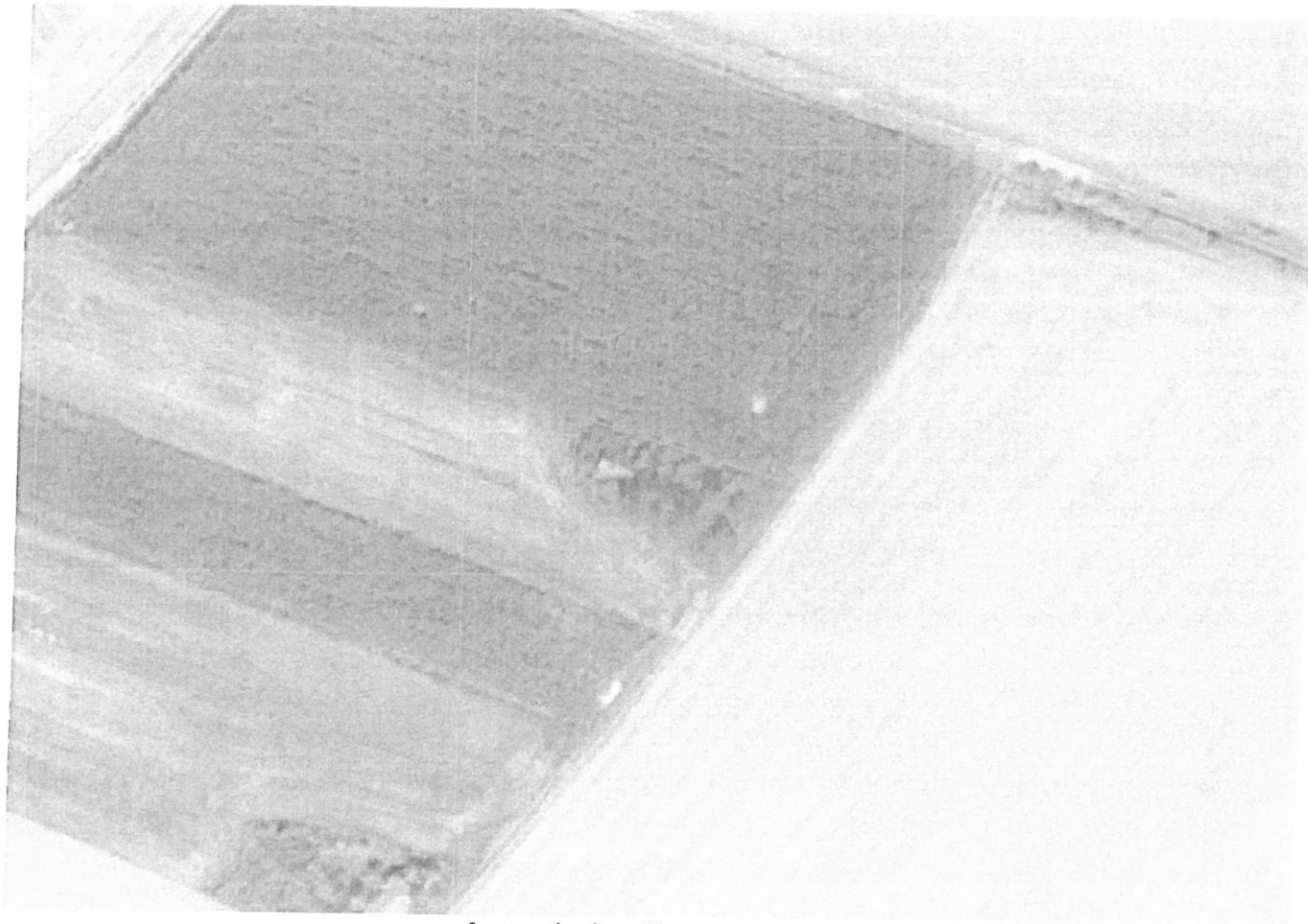


3-as számú terület: az épületrom belseje számos fajnak ad búvó és szaporodó helyet



3-as számú terület: idős vadgesztenye

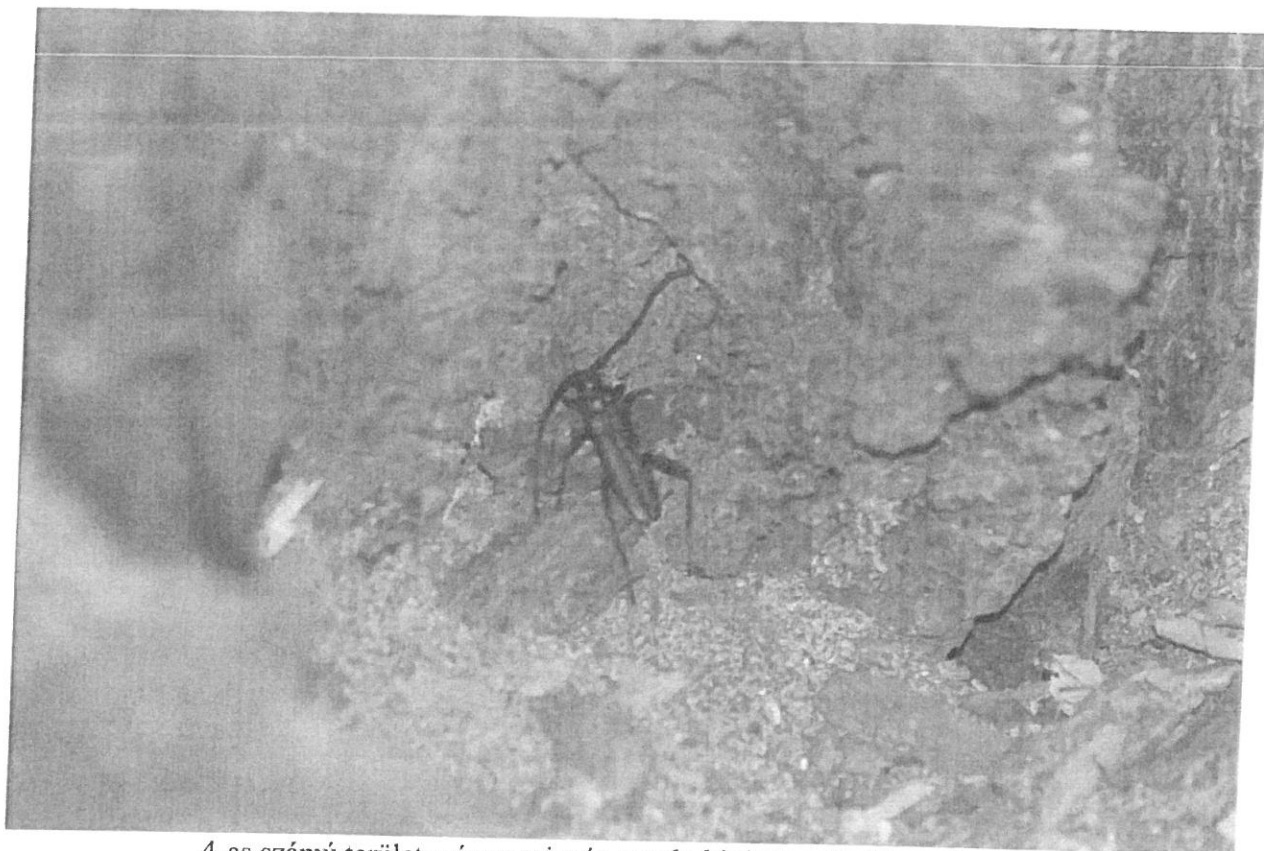




3-as számú terület

**4-es számú terület: Fehér fűz liget**

A **087/17-os helyrajzi számú terület** nyugati felén, közvetlenül a mezőgazdasági út mellett egy 3 példányból álló fehér fűz sor őrzi a korábban a határra jellemző fűzfásorok emlékét. Az egyenként 3 méteres törzskerületű fűzfák kora a 100 év fölött van. A fűzfák otthon adnak a kizárólag fűzfákon élő pézsmacincérnek, amelynek természetvédelmi értéke 5000 forint. Az odvas öreg fákon fakopáncs munkájának nyomai fedezhetők fel, valamint a tövisszúró gébics példányait sikerült lencsevégre kapni. Az aljnövényzet különböző gyíkfajoknak is otthonául szolgál. A facsoport jelentőségét növeli, hogy DK-i irányban 1,5 km míg DNY-i irányban 2,5 kilométerre található a következő facsoport.



4-as számú terület: pézsmacincér, amely kizárólag fűzfákon él



4-as számú terület: koros fehér fűz törzse, mely jól láthatóan táplálkozó helyül szolgál valamely fakopáncs fajnak



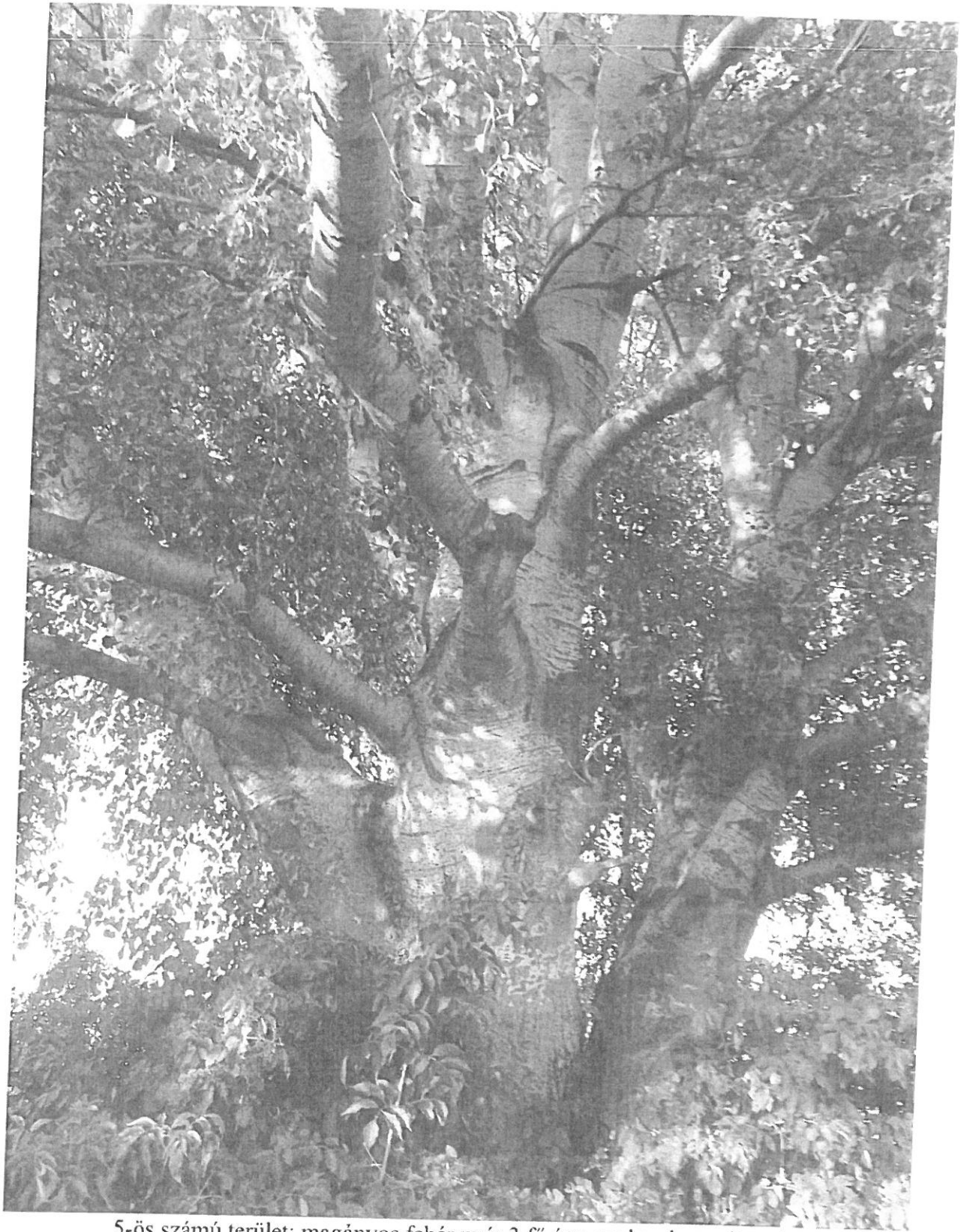
*4-es számú terület*

**5-ös számú terület:**

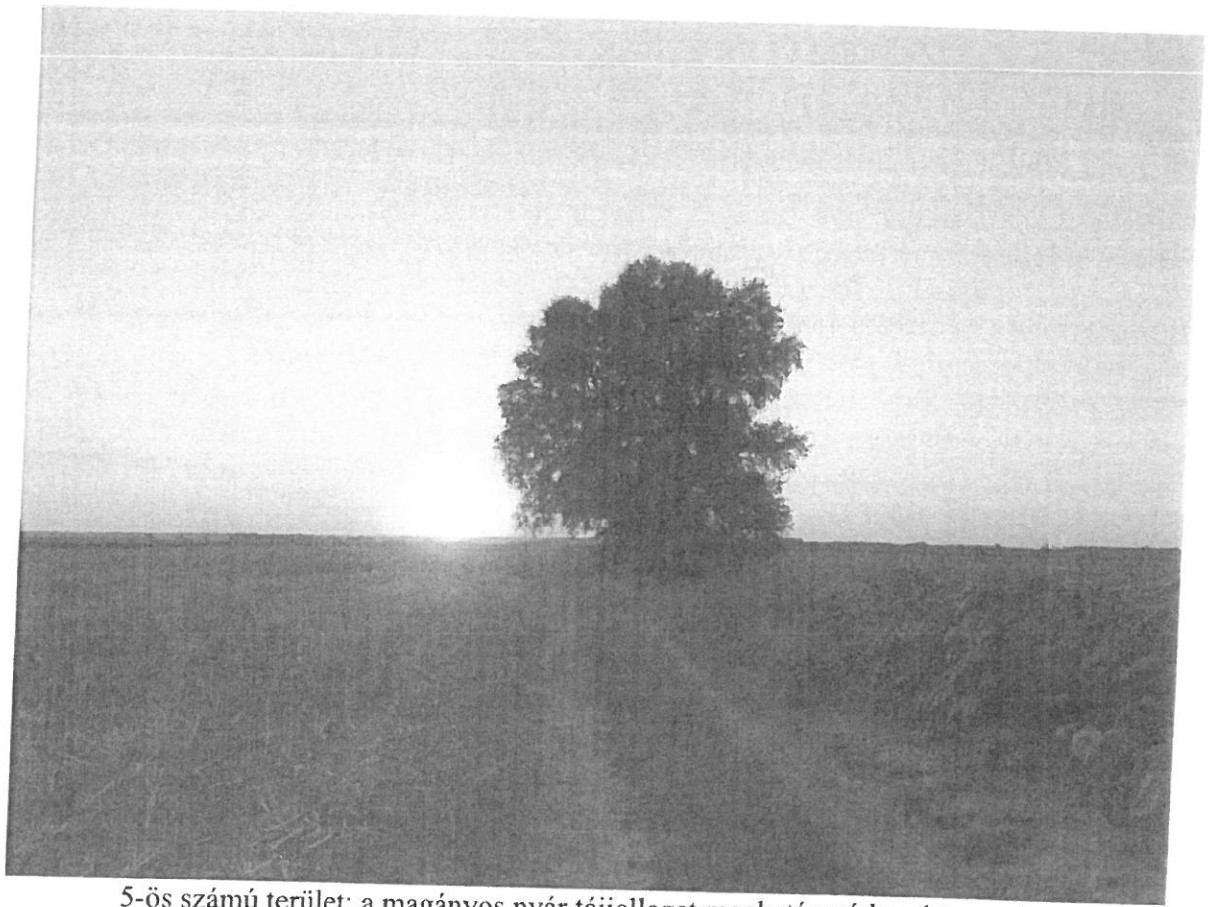
A 091/26 helyrajzi számú terület és a 094/1 hrsz. terület között keresztülhalad mezőgazdasági út mellett egy magányosan álló monumentális méretű fehér nyár áll, mely a talajhoz közel elágazik. Az elágazás fölötti törzskerület meghaladja a 3,5 métert, amely a nagyra növő fehér nyarak között is tekintélyesnek mondható. Ahogy a következő bemutatott terület úgy ez is kiemelkedő jelentőséggel bír fészkelő és búvóhely mivolta miatt. A hasonló méretű fák rendkívül alacsony száma miatt az ilyen szántóföldek közé ékelődő szigetek különleges mikrofaunát teremtenek, védelmük unikális jellegük miatt is indokolt.



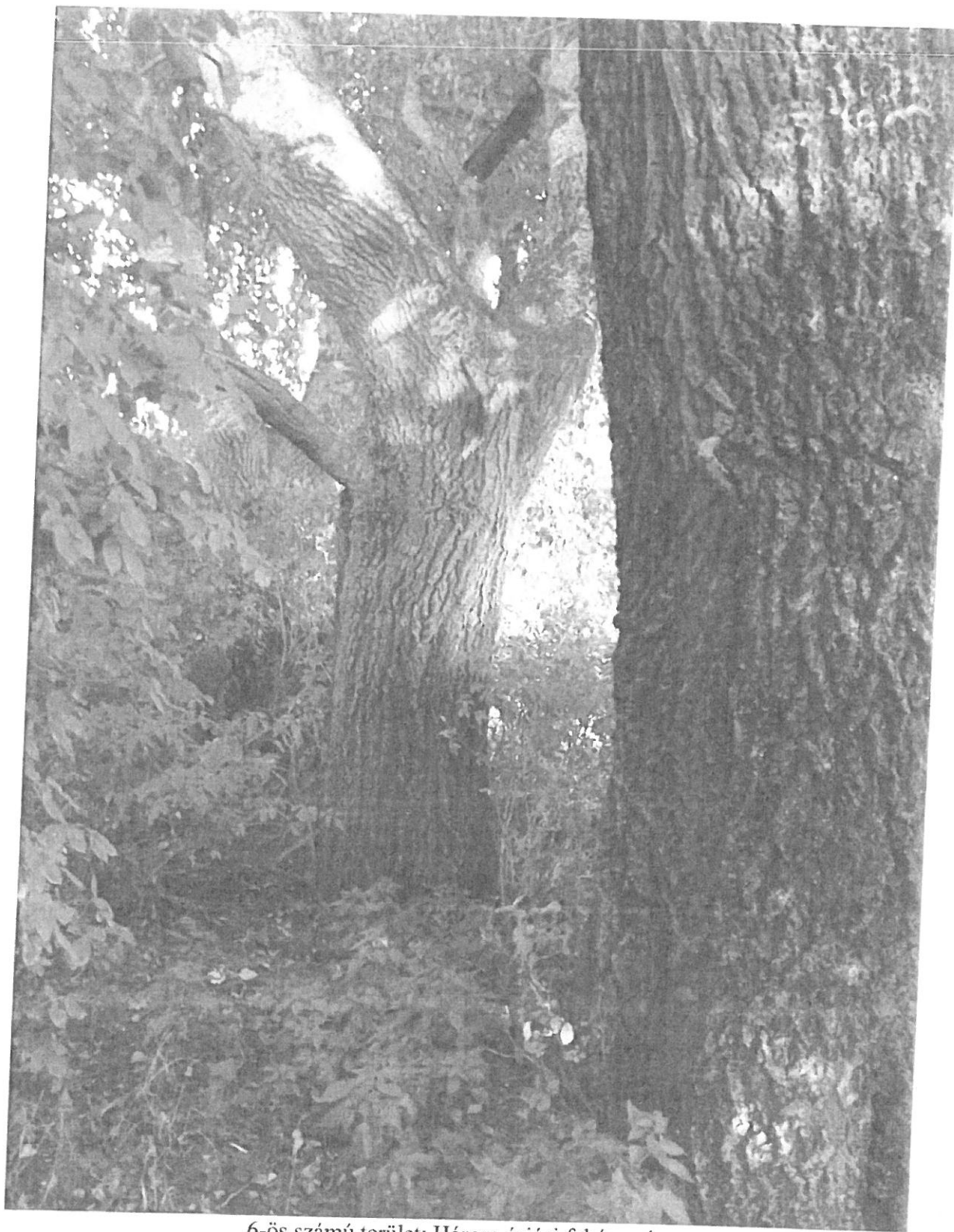
5-ös számú terület: monumentális fehér nyár, földfelszíni törzskerülete 4 méter feletti



5-ös számú terület: magányos fehér nyár 3 fő ága, mely a koronát tartja

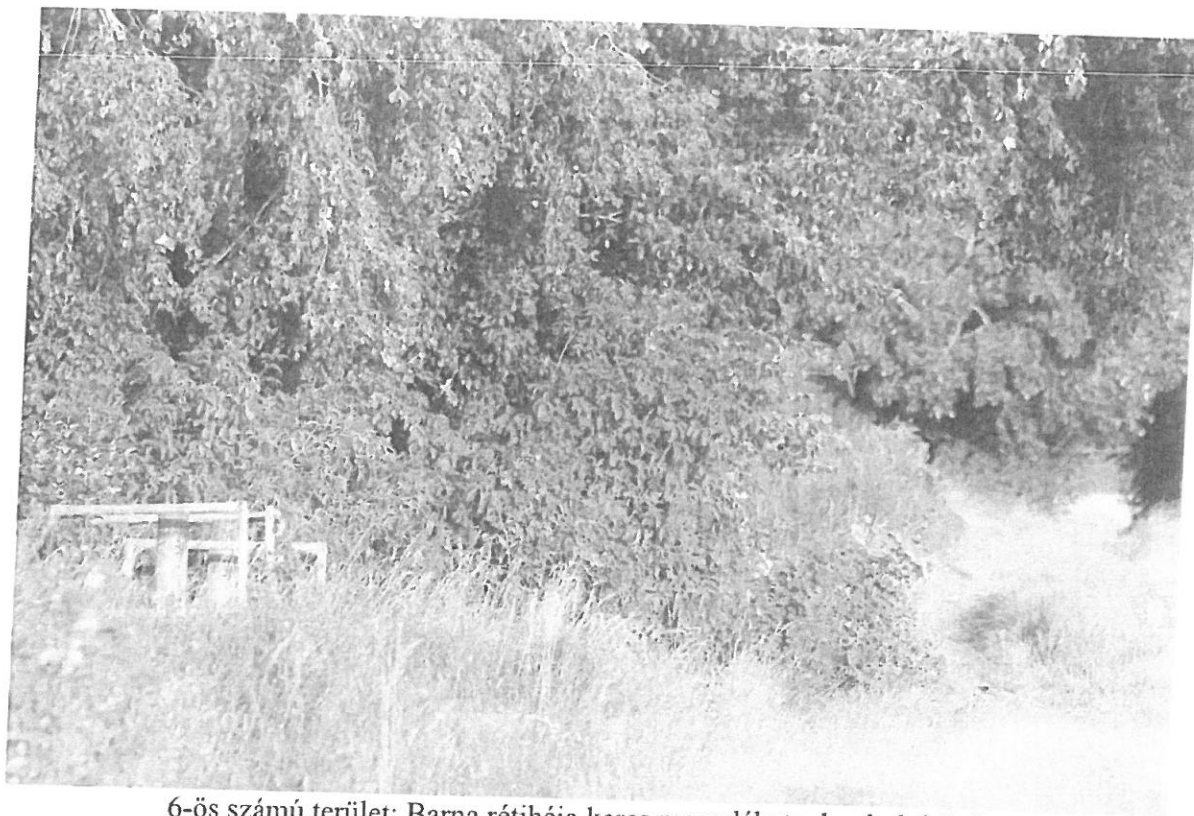


5-ös számú terület: a magányos nyár tájjelleget meghatározó karaktere erős

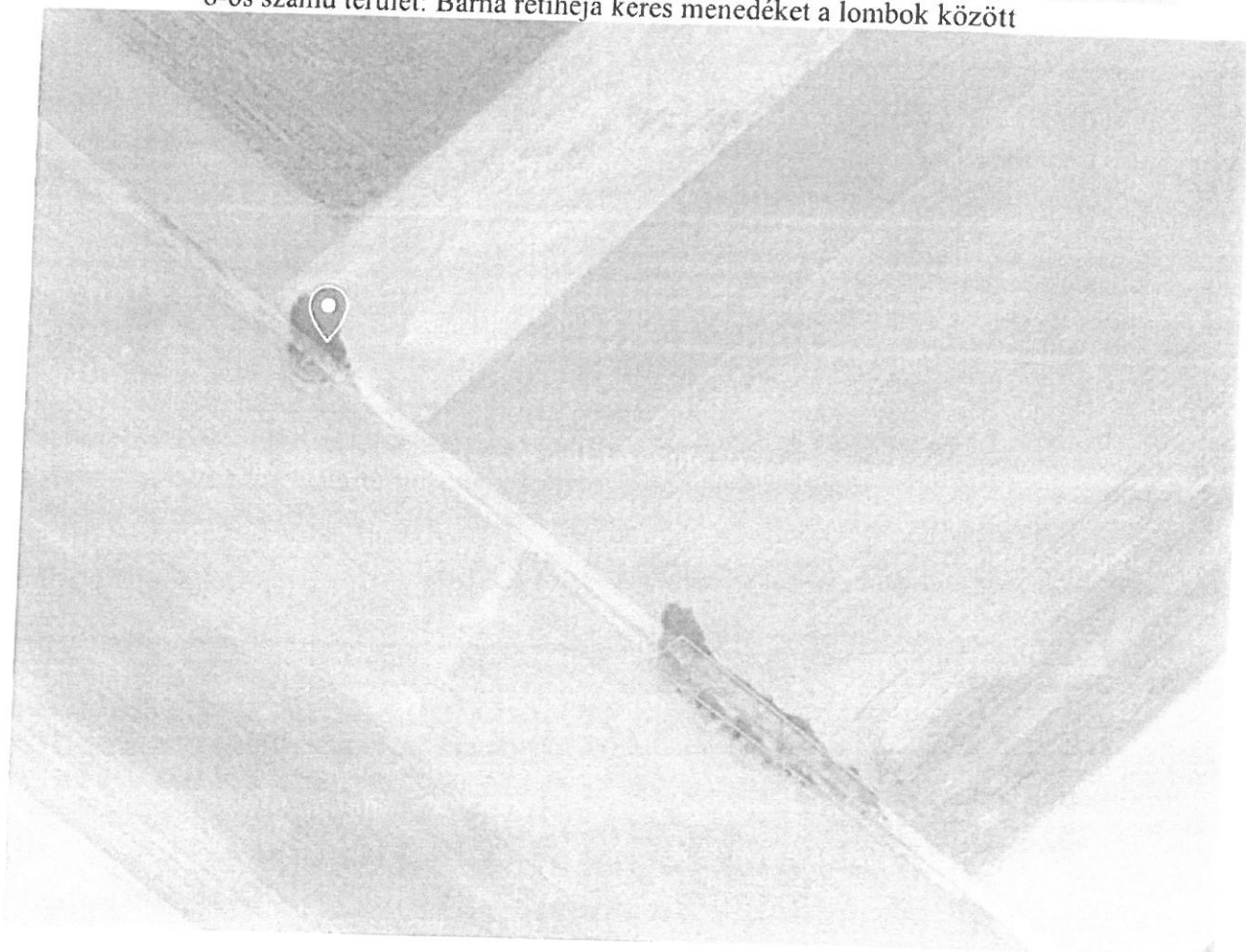


6-ös számú terület: Három óriási fehér nyár





6-ös számú terület: Barna rétihéja keres menedéket a lombok között



5-ös számú terület (balra) és 6-os számú terület (jobbra)

**7-es számú terület:**

A terület kiterjedése minimális, hiszen valójában egyetlen koros vadkörte fáról van szó. Melynek kora a törzskerülete alapján nagyjából 100 évre tehető. A madoccai határban ritkaság a vadállatok számára hozzáférhető gyömölcsfa. Az intenzív mezőgazdaság és erdőművelés az ilyen egyedeket sajnos nem kímélte, hiszen lassú növekedése miatt nem hoz jelentős anyagi hasznot. Ugyanakkor az ilyen fák az őszi időszakban bőséges táplálékkal látják el a télre készülő vadállatok tömegét, valamint télen néhány madárfaj számára is tartalék raktárat jelent. Madocsa külterületén más hasonló korú és méretű vadkörte fa nem ismert, így jelenléte unikális, mindenképpen védendő.



7-es számú terület: idős vadkörte



7-es számú terület: törzsátmérő alapján a vadkörte kora akár 100 év is lehet



7-es számú terület

## Indokolás

### **a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló 9/2021. (VIII.27.) önkormányzati rendelethez**

#### **I. Általános indokolás**

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdésének b) pontja az alábbi felhatalmazást adja a települési önkormányzatok számára:

Természeti területet [15. § (1) bekezdés] és más – e törvény 22. §-a alapján – védelemre érdemes földterületet helyi jelentőségű terület esetén rendeletben a települési – Budapesten a fővárosi – önkormányzat nyilvánít védetté.

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontja szerint a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendeletet alkot.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 11. pontjának első fordulata értelmében a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen a helyi környezet- és természetvédelem.

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 129/2018.(IX.26.) határozatával – lakossági és az érintett ingatlanok tulajdonosainak kérelmére – a 041/30., 019/3., 044/72., 087/16., 091/24., 091/26., 0147/65. területeken lévő egyes fák természeti emlékké történő nyilvánítására vonatkozó eljárás megindításáról döntött azzal, hogy a jegyző a védetté nyilvánítás indokoltságát alátámasztó dokumentumokat küldje meg a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatósága részére a területek országos jelentőségű védett természeti területté nyilvánítása kérdésében 2018. október 10-ig.

A Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatósága 2019. március 11-én kelt nyilatkozata szerint a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 25. § (2) bekezdése alapján a fent megjelölt területén lévő fák helyi védelemre méltó értékek, melyeket a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatósága nem tervez országos védelem alá helyezni.

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 129/2018.(IX.26.) határozatával továbbá akként döntött, hogy a jegyző 2018. december 31-ig készítse el a fenti területeken lévő egyes fák természeti emlékké történő nyilvánítására vonatkozó rendelet tervezetét.

Tekintettel arra, hogy a fenti rendelet ezidáig nem került elfogadásra, a képviselő-testület a rendelet megalkotásának eleget tesz.

#### **II. Részletes indokolás**

- 1–2. §-hoz: A rendelet célját, hatályát határozza meg.
3. §-hoz: Az értelmező rendelkezéseket tartalmazza.
4. §-hoz: A helyi védelem fajtáit határozza meg.

5. §-hoz: A helyi területi védelem alá helyezés, illetve a védelem megszüntetésével kapcsolatos eljárás lefolytatásának szabályait tartalmazza.

6. §-hoz: A védett érték megjelölésének módját határozza meg.

7. §-hoz: A védett érték megőrzésével és használatával kapcsolatos előírásokat határozza meg.

8. §-hoz: A helyi természetvédelemmel összefüggő önkormányzati feladatok végrehajtásáról rendelkezik.

9. §-hoz: Záró rendelkezések között a hatályba lépésre tartalmaz rendelkezést.

1. melléklet: A helyi jelentőségű védett természeti emlékek természetvédelmi kezelési terveket tartalmazza, melynek elkészítése a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 36. § (1) bekezdése alapján kötelező.

2. melléklet: A helyi jelentőségű védett természeti emlékek természetvédelmi kezelési terveket tartalmazza, melynek elkészítése a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 36. § (1) bekezdése alapján kötelező.

3. melléklet: A területek fényképes és szöveges leírása.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (3) bekezdése, valamint a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján jelen indokolás a Nemzeti Jogszabálytárban közzétételre kerül.

Madocsa, 2021. augusztus 26.

Tóth Rózsa  
aljegyző

## Előzetes hatásvizsgálat

a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló .../2021. (VIII.31.)  
önkormányzati rendelethez

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen:

### I. Társadalmi, gazdasági hatások:

A rendelet társadalmi hatása jelentős, hiszen éppen a közösség által elismert értékek védelmét szolgálja, várhatóan pozitív környezetvédelmi hatása lesz.

A tervezetnek költségvetési és gazdasági hatása csak a természetvédelmi emléket jelölő táblák kihelyezésére korlátozódik. A természetvédelmi érték fenntartásához szükséges további kezelések költségei nem láthatók előre. Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján jogalkotási kötelezettségének tesz eleget.

### II. Gazdasági, költségvetési hatás:

A keletkező többletköltségek fedezetét az önkormányzat költségvetésében biztosítani kell.

### III. Környezeti, egészségi következménye:

A települési és természeti környezetet óvó előírásoknak a pozitív környezeti hatása van a terület biodiverzitásának és tájkép jellegének megőrzése által.

### IV. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A rendeletben foglaltak végrehajtásának a rendelet kihirdetését és az érintettek értesítésén, továbbá a helyi védelem alatt álló természetvédelmi emlékekről való helyi nyilvántartás vezetésén túl további adminisztratív terhet nem jelent.

### V. Jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye:

A rendelet megalkotását magasabb szintű jogszabályi felhatalmazás teszi lehetővé és kötelezővé. A jogalkotás elmaradásának, vagyis a védetté nyilvánítás elmaradásának lehetnek nemkívánatos következményei (pl. fák kitermelése, állapotuk romlása stb.).

### VI. Személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Madocsa, 2021. augusztus 25.

Tóth Rózsa  
aljegyző

*KT jegyzőkönyv 2. melléklete. A Pü. Biz. jegyzőkönyv 10. melléklete*

**Előterjesztés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 2021. augusztus 26-i ülésének 1. napirendi pontjához**

**Előterjesztés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. augusztus 26-i testületi ülésének 2. napirendi pontjához**

**Tárgy:** Javaslat Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható, „Biztonságos életvitelt segítő beruházások” 2. pályázati ablakban, „Madocsa területén térfigyelő rendszer kiépítése” pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó kivitelező kiválasztására

**Előterjesztő:** Baksa Ferenc polgármester

**Véleményezi:** Pénzügyi Bizottság

**Melléklet:** 1. számú melléklet: Keve Guard Kft. árajánlata  
2. számú melléklet: LH COM Kft. árajánlata  
3. számú melléklet: VértesNet Kft. árajánlata

**Tisztelt Pénzügyi Bizottság!**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörét gyakorló Madocsa Község Polgármestere 5/2021. (I.27.) és 11/2021. (II.12.) határozatával döntött a fenti pályázat benyújtásáról. A pályázat során a közbiztonság növelése (pl. kamerarendszerek, rendszámfelismerő rendszer, megfigyelőközpont kialakítása) célt kívánjuk megvalósítani Önkormányzati Térfigyelő Rendszer kialakításával Madocsa településen.

A támogatási szerződés aláírásra került.

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. július 21-i ülésén hozott határozatával úgy döntött, hogy a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható, „Biztonságos életvitelt segítő beruházások” 2. pályázati ablakban, „Madocsa területén térfigyelő rendszer kiépítése” című pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó kamerarendszerek, rendszámfelismerő rendszer, megfigyelőközpont kialakítására az alábbi vállalkozókat kéri fel ajánlattételre:

Keve Guard Kft. (8788 Sénye, Felsőhegy u. 1.)  
LH COM Kft. (3434 Mályi, Bercsényi u. 14.)  
VértesNet Kft. (2800 Tatabánya, Kossuth L. u. 13.)

A határidőre beérkezett árajánlatok az előterjesztés 1-3. számú mellékleteit képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslat elfogadására.

Madocsa, 2021. augusztus 26.

**Baksa Ferenc s.k.**  
**polgármester**



## HATÁROZATI JAVASLAT

### Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (VIII.26.) határozata

**A Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható, „Biztonságos életvitelt segítő beruházások” 2. pályázati ablakban, „Madocsa területén térfigyelő rendszer kiépítése” pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó kivitelező kiválasztásáról**

1. Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható, „Biztonságos életvitelt segítő beruházások” 2. pályázati ablakban, „Madocsa területén térfigyelő rendszer kiépítése” pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó árajánlatokat kért be a 2021. július 21-i ülésén hozott határozatával.

2. Az árajánlatok összegei:

- Keve Guard Kft.	bruttó 6.990.000 Ft
- LH COM Kft.	bruttó 11.684.000 Ft
- VértesNet Kft.	bruttó 10.160.000 Ft

3. A 2. pontban foglalt árajánlatok értékeléséről a következő döntést hozza a Képviselő-testület:

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Keve Guard Kft. (8788 Sénye, Felsőhegy u. 1.) ajánlattevő által határidőben benyújtott ajánlat érvényes. Az ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak. Az ajánlati ár: nettó: 6.990.000 Ft + 0 Ft ÁFA = 6.990.000 Ft.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy LH COM Kft. (3434 Mályi, Bercsényi u. 14.) ajánlattevő által határidőben benyújtott ajánlat érvényes. Az ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak. Az ajánlati ár: nettó: 9.200.000 Ft + ÁFA = 11.684.000 Ft.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy VértesNet Kft. (2800 Tatabánya, Kossuth L. u. 13.) ajánlattevő által határidőben benyújtott ajánlat érvényes. Az ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak. Az ajánlati ár: nettó: 8.000.000 Ft + ÁFA = 10.160.000 Ft.

4. A benyújtott árajánlatok alapján az eljárás nyertesének Keve Guard Kft.-t (8788 Sénye, Felsőhegy u. 1.) nyilvánítja a Képviselő-testület, mivel a legkedvezőbb árajánlatot adta.

5. A kivitelezési szerződés a Keve Guard Kft.-vel (8788 Sénye, Felsőhegy u. 1.) kerül megkötésre a 2021. július 29-i árajánlat szerinti 6.990.000 Ft értékben.

6. A Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtott pályázat „Biztonságos életvitelt segítő beruházások”, „Madocsa területén térfigyelő rendszer kiépítése” beruházásra a 2. pályázati ablaka nyújt fedezetet.

7. A beszerzési eljárás teljes dokumentációja – az árajánlatokkal együtt – a MAD/204/2021. iktatószámú ügyiratban található.

8. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 5. pontban megjelölt nyertes kivitelezővel történő szerződés megkötésére.

**Határidő:** a szerződés megkötésére: 2021. szeptember 10.  
a kivitelezésre: 2021. december 31.

**Felelős:** Baksa Ferenc polgármester

Az elbírálás 1. melléklete

**Baksa Ferenc polgármester**

**Feladó:** Mikola Péter <...u>  
**Küldve:** kedd 2021. augusztus 3 7:49  
**Címzett:** Baksa Ferenc polgármester  
**Tárgy:** Re: Madocsa Ajánlati felhívás  
**Mellékletek:** KeveGuard\_Madocsa\_ajanlat.pdf; Cegkivonat\_Keveguard\_kft.pdf

Tisztelt Polgármester Úr!

Megköszönve a felkérést csatolom a KeveGuard Kft. ajánlatát a felhívásban szereplő rendszerre.

Tisztelettel:  
Mikola Péter  
ügyvezető

2021. 07. 26. 15:53 keltezéssel, Baksa Ferenc polgármester írta:

Tisztelt Címzett !

Az ajánlatkérés célja:

Kivitelezési vállalkozási szerződés Madocsa közigazgatási területén közterületi kamerarendszer létesítése.

Az ajánlatkérés tárgya:

Ajánlatkérő ajánlatkérési eljárást folytat le Madocsa közigazgatási területén közterületi kamerarendszer létesítése. feladataira.

Az ajánlati dokumentációt jelen levél melléklete tartalmazza.

Tisztelettel:

**Baksa Ferenc**  
polgármester

Madocsa Község Önkormányzata  
7026 Madocsa, Fő utca 24.  
Adószám:15733476-2-17  
Bank.sz.:11746012-15414856  
Telefonszám: 75/330-101  
E-mail cím: [onkormanyzat.phmadocsa@tolna.net](mailto:onkormanyzat.phmadocsa@tolna.net)

--  
Mikola Péter  
CEO, Kevenet Cégcsoport  
Web:

## „Madocsa közigazgatási területén közterületi kamerarendszer létesítése”

Ajánlatadó:

KevéGuard Kft.

Megnevezés	Nettó		ÁFA		Bruttó	
	Nettó	Összár	Nettó	Összár	Nettó	Összár
Adattároló és hozzáférés vezérlő központ	650 000 Ft	0 Ft	650 000 Ft	0 Ft	650 000 Ft	0 Ft
Felhordó hálózat - önkormányzati gerinchálózat	1 690 000 Ft	0 Ft	1 690 000 Ft	0 Ft	1 690 000 Ft	0 Ft
Rendszámfelismerő kamera, Bölcskei út út	750 000 Ft	0 Ft	750 000 Ft	0 Ft	750 000 Ft	0 Ft
Rendszámfelismerő kamera, Paksai út	750 000 Ft	0 Ft	750 000 Ft	0 Ft	750 000 Ft	0 Ft
Rendszámfelismerő kamera, Örsi hegyi út	750 000 Ft	0 Ft	750 000 Ft	0 Ft	750 000 Ft	0 Ft
Rendszámfelismerő kamera, Fő út (vége)	750 000 Ft	0 Ft	750 000 Ft	0 Ft	750 000 Ft	0 Ft
Esemény rögzítő kamera, Fő út (eleje)	550 000 Ft	0 Ft	550 000 Ft	0 Ft	550 000 Ft	0 Ft
Esemény rögzítő kamera, Paksi-Bölcskei ker.	550 000 Ft	0 Ft	550 000 Ft	0 Ft	550 000 Ft	0 Ft
Esemény rögzítő kamera, Temető parkoló	550 000 Ft	0 Ft	550 000 Ft	0 Ft	550 000 Ft	0 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>6 990 000 Ft</b>	<b>0 Ft</b>	<b>6 990 000 Ft</b>	<b>0 Ft</b>	<b>6 990 000 Ft</b>	<b>0 Ft</b>

A.M.

A táblázatban feltüntetésre kerültek a nettó árak, illetve az ÁFA-val növelt árak is.

A beépített eszközökre adott garancia:

12 hónap

Kelt: 2021.07.29., Ráckeve

KevéGuard Kft.  
 1125 Budapest, Fehérvári út 100.  
 06-26-320-0000

AJÁNLATI ADATLAP

„Madocsa közigazgatási területén közterületi kamerarendszer létesítése” című projekt keretében a kivitelezés tárgyban.

Árajánlattevő(k) adatai:

Árajánlattevő neve:	KeveGuard Korlátolt Felelősségű Társaság
Árajánlattevő székhelye:	8788 Sénye, Felsőhegy utca 1.
Árajánlattevő cégjegyzékszám:	20-09-075829
Belföldi adószáma:	26210649-1-20
Pénzforgalmi jelzőszám:	10700512-70684579-51100005
Képviselő neve, beosztása:	Mikola Péter, ügyvezető

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Mikola Péter
Kapcsolattartó személy telefonszáma:	06 202046047
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	mikola.peter@kevenet.hu

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

1. Ár szempont:

Költség tétel megnevezése	Menny.	Megység	Nettó	ÁFA (0%)	Bruttó
Madocsa TF. I. ütem rendszer	1	db	6 990 000 Ft	0	6 990 000 Ft
/7 kamera/				Alanyi mentes	
<b>Összesen:</b>	<b>1</b>	<b>db</b>	<b>6 990 000 Ft</b>	<b>0 Ft</b>	<b>6 990 000 Ft</b>

2. Megfelelési nyilatkozat

Nyilatkozom, hogy az Ajánlattevő megfelel a kiírás 3.a. és 3.b. pontjában meghatározott alkalmassági feltételeknek.

Az ajánlat érvényessége **120 nap**.

Az ajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az ajánlatkérésben megjelölt kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Ráckeve, 2021.07.29.

  
 KeveGuard  
 8788 Sénye, Felsőhegy u. 1.

## Nyilvános adatok

1. Általános adatok
 

Cégjegyzékszám	20-09-075829
Cégforma:	Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyzve:	2017.12.20
2. A cég elnevezése
  - 2/1. KeveGuard Korlátolt Felelősségű Társaság
 

Hatályos: 2017.12.20 - ...	
Bejegyzés kelte:	2017.12.20
Közzététel időpontja:	2017.12.22
3. A cég rövidített elnevezése
  - 3/1. KeveGuard Kft.
 

Hatályos: 2017.12.20 - ...	
Bejegyzés kelte:	2017.12.20
Közzététel időpontja:	2017.12.22
5. A cég székhelye
  - 5/1. 8788 Sénye, Felsőhegy utca 1.
 

Hatályos: 2017.12.20 - ...	
Bejegyzés kelte:	2017.12.20
Közzététel időpontja:	2017.12.22
8. A létesítő és módosító okirat kelte
  - 8/1. 2017.12.15
 

Hatályos: 2017.12.20 - ...	
Bejegyzés kelte:	2017.12.20
Közzététel időpontja:	2017.12.22
9. A cég tevékenysége
  - 9/1. 8020 '08 **Biztonsági rendszer szolgáltatás (főtevékenység)**

Bejegyzés kelte:	2017.12.20
Közzététel időpontja:	2017.12.22
Hatályos: 2017.12.20 - ...	
  - 9/2. 5913 '08 **Film-, video- és televízióprogram terjesztése**

Hatályos: 2017.12.20 - ...	
Bejegyzés kelte:	2017.12.20
Közzététel időpontja:	2017.12.22
  - 9/3. 6209 '08 **Egyéb információ-technológiai szolgáltatás**

Hatályos: 2017.12.20 - ...	
Bejegyzés kelte:	2017.12.20
Közzététel időpontja:	2017.12.22
  - 9/4. 8531 '08 **Általános középfokú oktatás**

Hatályos: 2017.12.20 - ...	
Bejegyzés kelte:	2017.12.20
Közzététel időpontja:	2017.12.22
  - 9/5. 8532 '08 **Szakmai középfokú oktatás**

Hatályos: 2017.12.20 - ...	
----------------------------	--

- Bejegyzés kelte: 2017.12.20  
 Közzététel időpontja: 2017.12.22  
 9/6. 6201 '08 Számítógépes programozás  
 Hatályos: 2017.12.20 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2017.12.20  
 Közzététel időpontja: 2017.12.22  
 9/7. 6202 '08 Információ-technológiai szaktanácsadás  
 Hatályos: 2017.12.20 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2017.12.20  
 Közzététel időpontja: 2017.12.22

## 11. A cég jegyzett tőkéje

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

azaz hárommillió HUF

Hatályos: 2017.12.20 - ...

- Bejegyzés kelte: 2017.12.20  
 Közzététel időpontja: 2017.12.22

## 13. A vezető tisztségviselő(k), a képviselőre jogosult(ak) adatai

## 13/2. Mikola Péter Ügyvezető (vezető tisztségviselő) (an.: Hanrák Mária Terézia)

Születési dátum: 1974.05.17

Adóazonosító jel: 8392170776

2300 Ráckeve, Sallai Komélia utca 17.

Jogviszony kezdete: 2017.12.15

Képviselő módja: önálló

Hatályos: 2019.08.03 - ...

Bejegyzés kelte:

2019.08.03

Közzététel időpontja:

2019.08.06

A cégre vonatkozó bejegyzési és egyéb adatok hivatalos forrásokból származnak.

## 20. A cég statisztikai számjele

## 20/1. 26210649-8020-113-20

Hatályos: 2017.12.20 - ...

Bejegyzés kelte: 2017.12.20

Közzététel időpontja: 2017.12.22

## 21. A cég adószáma

## 21/1. Adószám: 26210649-1-20

Adószám státusza: Érvényes adószám

Státusz kezdete: 2017.12.18

Hatályos: 2017.12.20 - ...

Bejegyzés kelte: 2017.12.20

Közzététel időpontja: 2017.12.22

## 32. A cég pénzforgalmi jelzőszáma

32/1. 10700512-70684579-51100005

A számla megnyitásának dátuma: 2018.01.10

A pénzforgalmi jelzőszámot a 01 10 041004 cégjegyzékszámú

Cégekapsolat: CIB Bank Zrt.Szigetszentmiklósi fiók ( 2310 Szigetszentmiklós, Bajcsy-Zsilinszky utca 1/A ) kezeli.

Hatályos: 2018.01.15 - ...

Bejegyzés kelte: 2018.01.15

Közzététel időpontja: 2018.01.16

45. Elektronikus elérhetőség

45/1. A cég kézbesítési címe: keveguard@kevenet.hu

Hatályos: 2017.12.20 - ...

Bejegyzés kelte: 2017.12.20

Közzététel időpontja: 2017.12.22

49. A cég cégjegyzékszámai

49/1. 20-09-075829

Hatályos: 2017.12.20 - ...

Bejegyzés kelte: 2017.12.20

Közzététel időpontja: 2017.12.22

59. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége

59/1. 26210649#cegkapu

Hatályos: 2018.06.29 - ...

Bejegyzés kelte: 2018.07.04

Közzététel időpontja: 2018.07.07

60. Európai egyedi azonosító

60/1. HUOCCSZ.20-09-075829

Hatályos: 2017.12.20 - ...

Bejegyzés kelte: 2017.12.20

Közzététel időpontja: 2017.12.22

Gazdálkodási formától függő adatok

1. A tag(ok) adatai

1/2. Velkei Rita Margit [Kft. társasági tag] (an.: Hazai Etelka)

Születési dátum: 1975.12.27

2300 Ráckeve , Sallai Kornélia utca 17.

Tagsági jogviszony kezdete: 2017.12.15

Hatályos: 2019.08.03 - ...

Bejegyzés kelte: 2019.08.03

Közzététel időpontja: 2019.08.06

A cégre vonatkozó bejegyzési és egyéb adatok hivatalos forrásokból származnak.

AJÁNLATI ADATLAP

„Madocsa közigazgatási területén közterületi kamerarendszer létesítése” című projekt keretében a kivitelezés tárgyban.

Árajánlattevő(k) adatai:

Árajánlattevő neve:	LH COM Kommunikációs Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Árajánlattevő székhelye:	3434 Mályi, Bercsényi u. 14.
Árajánlattevő cégjegyzékszám:	
Belföldi adószáma:	
Pénzforgalmi jelzőszám:	
Képviselő neve, beosztása:	Szabados György ügyvezető

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Szabados Gvörög ügyvezető
Kapcsolattartó személy telefonszáma:	
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

1, Ár szempont:

Költség tétel megnevezése	Menny.	M.egység	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
7 kamerás térfigyelő rendszer Madocsán	1	db	9 200 000 Ft	2 484 000 Ft	11 684 000 Ft
Összesen:	1	db	9 200 000 Ft	2 484 000 Ft	11 684 000 Ft

2, Megfelelőségi nyilatkozat

Nyilatkozom, hogy az Ajánlattevő megfelel a kiírás 3.a. és 3.b. pontjában meghatározott alkalmassági feltételeknek.

Az árajánlat érvényessége 120 nap.

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Mezőkövesd, 2021.07.30.

LH COM Kommunikációs Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
3434 Mályi, Bercsényi u. 14.

cégszerű aláírás



Költségvetés

„Madocsa közigazgatási területén közterületi kamerarendszer létesítése”

Ajánlatadó:

LH COM Kommunikációs Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Megnevezés	Nettó	AFA	Bruttó
Adattároló és hozzáférés vezérlő központ	950 000 Ft	256 500 Ft	1 206 500 Ft
Felhordó hálózat - önkormányzati gerinchálózat	1 960 000 Ft	529 200 Ft	2 489 200 Ft
Rendszámfelismerő kamera, Bölcskői út út	980 000 Ft	264 600 Ft	1 244 600 Ft
Rendszámfelismerő kamera, Paksi út	980 000 Ft	264 600 Ft	1 244 600 Ft
Rendszámfelismerő kamera, Örsi hegyi út	980 000 Ft	264 600 Ft	1 244 600 Ft
Rendszámfelismerő kamera, Fő út (vége)	980 000 Ft	264 600 Ft	1 244 600 Ft
Esemény rögzítő kamera, Fő út (eleje)	790 000 Ft	213 300 Ft	1 003 300 Ft
Esemény rögzítő kamera, Paksi-Bölcskői Ker.	790 000 Ft	213 300 Ft	1 003 300 Ft
Esemény rögzítő kamera, Temető parkoló	790 000 Ft	213 300 Ft	1 003 300 Ft
<b>Osszesen:</b>	<b>9 200 000 Ft</b>	<b>2 484 000 Ft</b>	<b>11 684 000 Ft</b>

A táblázatban feltüntetésre kerültek a nettó árak, illetve az ÁFA-val növelt árak is.

A beépített eszközökre adott garancia:

12 hónap

Kelt: Mezőkövesd, 2021.07.30


  
 LH COM Kommunikációs Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

2. oldal

Az előterjesztés 3. melléklete

**Baksa Ferenc polgármester**

**Feladó:**  
**Küldve:** kedd 2021. augusztus 3 13:31  
**Címzett:** onkormanyzat.phmadocsa@tolna.net  
**Tárgy:** Ajánlat  
**Mellékletek:** DOC210803-20210803130820-0001.pdf; DOC210803-20210803130654-0001.pdf;  
DOC210803-20210803131715.pdf

Tisztelt Önkormányzat!

Mellékletben csatolom Önök részére az ajánlatunkat.

Üdvözlettel: VértesNet

**VértesNet Ügyfélszolgálat**

**24 órás ügyfélszolgálati telefonszámunk:** \_\_\_\_\_

**Email cím:** \_\_\_\_\_

**Honlap:** \_\_\_\_\_

**Iroda címe:** 2800. Tatabánya, Kossuth Lajos utca 13.

**Nyitva tartás:** minden nap 09:00 - 20:00-ig.

Küldés dátuma: 2021.08.03	
Küldés időpontja: 13:31	
Küldő: HAD/2021-1715	Címzett: onkormanyzat.phmadocsa@tolna.net
Tárgy: Ajánlat	
Melléklet: DOC210803-20210803130820-0001.pdf; DOC210803-20210803130654-0001.pdf; DOC210803-20210803131715.pdf	
Küldő neve: 37.	

Költségvetés

„Madocsa közigazgatási területén közterületi kamerarendszer létesítése”

Ajánlatadó:

VértésNet Üzemviteli és Szolgáltató Kft.

Megnevezés	Nettó		ÁFA		Bruttó	
	Nettó	Összár	Összár	Összár	Összár	Összár
Adattároló és hozzáférés vezérlő központ	700 000 Ft	189 000 Ft			889 000 Ft	
Felhordó hálózat - önkormányzati gerinchálózat	2 100 000 Ft	567 000 Ft			2 667 000 Ft	
Rendszámfelismerő kamera, Böleskei út út	850 000 Ft	229 500 Ft			1 079 500 Ft	
Rendszámfelismerő kamera, Paksi út	850 000 Ft	229 500 Ft			1 079 500 Ft	
Rendszámfelismerő kamera, Őrsi hegyi út	850 000 Ft	229 500 Ft			1 079 500 Ft	
Rendszámfelismerő kamera, Fő út (vége)	850 000 Ft	229 500 Ft			1 079 500 Ft	
Esemény rögzítő kamera, Fő út (eleje)	600 000 Ft	162 000 Ft			762 000 Ft	
Esemény rögzítő kamera, Paksi-Bölskei ker.	600 000 Ft	162 000 Ft			762 000 Ft	
Esemény rögzítő kamera, Temető parkoló	600 000 Ft	162 000 Ft			762 000 Ft	
<b>Összesen:</b>	<b>8 000 000 Ft</b>	<b>2 160 000 Ft</b>			<b>10 160 000 Ft</b>	

A táblázatban feltüntetésre kerültek a nettó árak, illetve az ÁFA-val növelt árak is.

A beépített eszközökre adott garancia:

18 hónap

Kelt: Tatabánya, 2021.08.02.

VértésNet Kft.

2021.08.02.

2. oldal

AJÁNLATI ADATLAP

„Madocsa közigazgatási területén közterületi kamerarendszer létesítése” című projekt keretében a kivitelezés tárgyban.

Árajánlattevő(k) adatai:

Árajánlattevő neve:	VértésNet Üzemviteli és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Árajánlattevő székhelye:	2800 Tatabánya, Előd Vezér utca 14. 3. em. 12.
Árajánlattevő cégjegyzékszám:	11-09-020628
Belföldi adószáma:	23973550211
Pénzforgalmi jelzőszám:	10400913-50526669-70801009
Képviselő neve, beosztása:	Decmann Józsefné ügyvezető

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Decmann Józsefné ügyvezető
Kapcsolattartó személy telefonszáma:	06-34-200-101
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	info@vertesnet.hu

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

1, Ár szempont:

Költség tétel megnevezése	Menny.	M.egység	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Madocsa kamerás térfigyelő rendszer	7				
	1	db	8 000 000 Ft	2 160 000 Ft	10 160 000 Ft
Összesen:	1	db	8 000 000 Ft	2 160 000 Ft	10 160 000 Ft

2, Megfelelőségi nyilatkozat

Nyilatkozom, hogy az Ajánlattevő megfelel a kiírás 3.a. és 3.b. pontjában meghatározott alkalmassági feltételeknek.

Az árajánlat érvényessége **120 nap**.

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozóink rendelkeznek), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Tatabánya, 2021.08.02.

**VértésNet Kft.**

2800 Tatabánya, Előd Vezér utca 14. 3/12.  
Adószám: 23973550211

.....  
cégszerű aláírás



## Tárolt Cégkivonat

A Cg.11-09-020628 cégjegyzékszámú **VértesNet Üzemviteli és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (2800 Tatabánya, Előd Vezér utca 14. 3. em. 12.) cég 2021. április 25. napján hatályos adatai a következők.

### I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**  
 Cégjegyzékszám:11-09-020628  
 Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság  
 Bejegyzve: 2012/05/30
2. **A cég elnevezése**  
 2/1. VértesNet Üzemviteli és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
 Bejegyzés kelte: 2012/05/30 Közzétéve: 2012/06/14  
 Hatályos: 2012/05/30 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**  
 3/1. VértesNet Kft.  
 Bejegyzés kelte: 2012/05/30 Közzétéve: 2012/06/14  
 Hatályos: 2012/05/30 ...
5. **A cég székhelye**  
 5/1. 2800 Tatabánya, Előd Vezér utca 14. 3. em. 12.  
 Bejegyzés kelte: 2012/05/30 Közzétéve: 2012/06/14  
 Hatályos: 2012/05/30 ...
8. **A létesítő okirat kelte**  
 8/1. 2012. május 29.  
 Bejegyzés kelte: 2012/05/30 Közzétéve: 2012/06/14  
 Hatályos: 2012/05/30 ...  
 8/2. 2017. július 21.  
 Bejegyzés kelte: 2017/07/25 Közzétéve: 2017/07/26  
 Hatályos: 2017/07/25 ...  
 8/3. 2017. augusztus 16.  
 Bejegyzés kelte: 2017/09/04 Közzétéve: 2017/09/06  
 Hatályos: 2017/09/04 ...  
 8/4. 2021. március 26.  
 Bejegyzés kelte: 2021/04/19 Közzétéve: 2021/04/20  
 Hatályos: 2021/04/19 ...
902. **A cég tevékenysége**  
 9/2. 6120 '08 Vezeték nélküli távközlés  
 Bejegyzés kelte: 2012/05/30 Közzétéve: 2012/06/14  
 Hatályos: 2012/05/30 ...  
 9/3. 6190 '08 Egyéb távközlés  
 Bejegyzés kelte: 2012/05/30 Közzétéve: 2012/06/14  
 Hatályos: 2012/05/30 ...  
 9/4. 8010 '08 Személybiztonsági tevékenység  
 Bejegyzés kelte: 2015/10/01 Közzétéve: 2015/10/03  
 Hatályos: 2015/10/01 ...  
 9/5. 8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás  
 Bejegyzés kelte: 2015/10/01 Közzétéve: 2015/10/03  
 Hatályos: 2015/10/01 ...

9/7. 8020 '08 Biztonsági rendszer szolgáltatás

**Főtevékenység.**

A változás időpontja: 2015/07/01

Bejegyzés kelte: 2016/07/07 Közzétéve: 2016/07/08

Hatályos: 2015/07/01 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/2.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

Bejegyzés kelte: 2017/07/25 Közzétéve: 2017/07/26

Hatályos: 2017/07/25 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/4.

Decmann Józsefné (an..)

Születési ideje:

2800 Tatabánya, Szikla utca 35/6.

Adóazonosító jel:

A képviselet módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2021/03/26

A változás időpontja: 2021/03/26

Bejegyzés kelte: 2021/04/19 Közzétéve: 2021/04/20

Hatályos: 2021/03/26 ...

20. **A cég statisztikai számiele**

20/2.

Bejegyzés kelte:

Közzétéve:

Hatályos: 2016/07/08 ...

21. **A cég adószáma**

21/1.

Adószám:

Közösségi adószám:

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2012/05/30

Bejegyzés kelte: 2012/05/30 Közzétéve: 2012/06/14

Hatályos: 2012/05/30 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/1.

A számla megnyitásának dátuma: 2012/06/04.

A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli:

Lechner Ödön fasor 9)

'1095 Budapest,

Cégjegyzékszám:

Bejegyzés kelte: 2012/06/07 Közzétéve: 2012/06/21

Hatályos: 2012/06/07 ...

32/2.

A számla megnyitásának dátuma: 2020/11/13.

A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli:

'800 Tatabánya, Fő tér 32. )

Cégjegyzékszám: 01-10-041585

Bejegyzés kelte: 2020/11/16 Közzétéve: 2020/11/17

Hatályos: 2020/11/16 ...

32/3.

A számla megnyitásának dátuma: 2021/01/22.

A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli:

'800 Tatabánya, Fő tér 32. )

Cégjegyzékszám: 01-10-041585

Bejegyzés kelte: 2021/01/25 Közzétéve: 2021/01/27

Hatályos: 2021/01/25 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**  
45/1. A cég e-mail címe:  
Bejegyzés kelte: 2012/05/30 Közzétéve: 2012/06/14  
Hatályos: 2012/05/30 ...
- 45/2. A cég kézbesítési címe:  
A változás időpontja: 2017/07/21  
Bejegyzés kelte: 2017/07/25 Közzétéve: 2017/07/26  
Hatályos: 2017/07/21 ...
49. **A cég cégjegyzékszámai**  
49/1. Cégjegyzékszám:  
Vezetve a ... bírósága nyilvántartásában.  
Bejegyzés kelte: 2012/05/30 Közzétéve: 2012/06/14  
Hatályos: 2012/05/30 ...
59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**  
59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége:  
A változás időpontja: 2018/06/04  
Bejegyzés kelte: 2018/06/04 Közzétéve: 2018/06/06  
Hatályos: 2018/06/04 ...
60. **Európai Egyedi Azonosító**  
60/1. Európai Egyedi Azonosító: ...  
A változás időpontja: 2017/06/09  
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13  
Hatályos: 2017/06/09 ...

## II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**  
1/2. Decmann Józsefné (an.):  
Születési ideje:  
2800 Tatabánya, Szikla utca 35/6.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2012/05/29  
A változás időpontja: 2019/09/22  
Bejegyzés kelte: 2019/09/22 Közzétéve: 2019/09/25  
Hatályos: 2019/09/22 ...

---

Készült: 2021/04/25 10:01:26. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.

Microsec zrt.

A Kt. jegyzőkönyv 3. melléklete

**Előterjesztés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. augusztus 26-i  
testületi ülésének 3. napirendi pontjához**

**Tárgy:** Javaslat „Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” tárgyában a Madocsa, belterület 289/20 és 323 hrsz-ú Újsor utca útburkolatának felújítására és csapadékvíz-elvezetésére benyújtott pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó árajánlatok bekérésére

**Előterjesztő:** Baksa Ferenc polgármester

**Véleményezi:** -

**Melléklet:** Támogatói okirat

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Madocsa Község Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 3. A helyi önkormányzatok felhalmozási célú kiegészítő támogatásai szerinti, „Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” ezen belül a 3.5. alpontja, a „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” pályázati alcélra. A pályázat keretében a Madocsa, belterület 289/20 és 323 hrsz-ú Újsor utca útburkolatának felújítását és csapadékvíz-elvezetését kívánja a Képviselő-testület megvalósítani.

A pályázat megfelelt a kiírásban foglaltaknak, így az elnyert támogatási összegből a pályázati műszaki dokumentáció alapján 3 árajánlat egyidejű beszerzése szükséges.

Az eddigi munkák és lefolytatott beszerzési eljárások során több kivitelezővel volt kapcsolata az önkormányzatnak:

MICROCENTER-PAKS Kft. (7030 Paks, Akác u. 49.)

ZO-BAU Kft. (7030 Paks, Szent János u. 15)

Hegedűs-Tolna Kft. (7130 Tolna, Ybl M. u. 3.)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

Madocsa, 2021. augusztus 26.

**Baksa Ferenc s.k.**  
**polgármester**



## HATÁROZATI JAVASLAT

### **Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének** **.../2021. (VIII.26.) határozata**

**„Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” tárgyában a Madocsa, belterület 289/20 és 323 hrsz-ú Újsor utca útburkolatának felújítására és csapadékvíz-elvezetésére benyújtott pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó árajánlatok bekéréséről**

- 1.) Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határozott, hogy a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 3. A helyi önkormányzatok felhalmozási célú kiegészítő támogatásai szerinti, „Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” ezen belül a 3.5. alpontja, a „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” pályázati alcélra meghirdetett, a Madocsa, belterület 289/20 és 323 hrsz-ú Újsor utca útburkolatának felújítására és csapadékvíz-elvezetésére beadott pályázat keretében az alábbi vállalkozókat kéri fel ajánlattételre:  
MICROCENTER-PAKS Kft. (7030 Paks, Akác u. 49.)  
ZO-BAU Kft. (7030 Paks, Szent János u. 15)  
Hegedüs-Tolna Kft. (7130 Tolna, Ybl M. u. 3.)
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlattételi dokumentációt készítse elő és azt az 1.) pontban megjelölt vállalkozók számára küldje meg.
- 3.) A Képviselő-testület a Madocsa, belterület 289/20 és 323 hrsz-ú Újsor utca útburkolatának felújítására és csapadékvíz-elvezetésére vonatkozó beruházáshoz szükséges összeget a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 3. A helyi önkormányzatok felhalmozási célú kiegészítő támogatásai szerinti, „Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” ezen belül a 3.5. alpontja, a „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” pályázati alcélból biztosítja. A Képviselő-testület a pályázat megvalósításához szükséges 15 %-os önerőt, azaz 3.151.607 Ft-ot az önkormányzat 2021. évi költségvetésében az alábbiak szerint biztosítja: az 1/4. melléklet „Újsor u. felújítás (pályázati önerő)” sora terhére 2.997.000 Ft-ot, valamint az 1. melléklet „5.5 Tartalékok” sora terhére 154.607 Ft-ot.

**Határidő:** az árajánlatok bekérésére: 2021. szeptember 10.

**Felelős:** Baksa Ferenc polgármester

Iktatószám: BMÖFT/6-9/2021.

A Belügyminisztérium önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása keretében kiadja az alábbi

## TÁMOGATÓI OKIRATOT

1. A Belügyminisztérium mint Támogató (a továbbiakban: „Támogató”) rögzíti, hogy Madocsa Község Önkormányzata (a továbbiakban: „Kedvezményezett”) Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 3. A helyi önkormányzatok felhalmozási célú kiegészítő támogatásai közül a 3.3., 3.4. vagy 3.5. jogcímen igényelt önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra vonatkozó pályázatát az ebr42 önkormányzati információs rendszerben (a továbbiakban: ebr42 rendszer) 517961 azonosító számon rögzítette és a 2021. évi Pályázati kiírásnak megfelelően benyújtotta.
2. Jelen támogatói okiratban a Támogató a Kedvezményezettet a benyújtott pályázata alapján a 2021. június 29. napján kelt BMÖFT/6-8/2021. iktatószámú miniszteri döntésnek megfelelően 17 859 111,- Ft, azaz tizenhétmilliónyolcszázötvenkilencezer-egyszázötvenegy forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
3. A támogatást a Támogató utalványozása alapján a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) folyósítja egy összegben a Kedvezményezett fizetési számlájára, a támogatói okirat hatályosulását követő 7 munkanapon belül.
4. A miniszteri döntés alapján nyújtott támogatást a Kedvezményezett kizárólag az alábbiakban meghatározott célokra (a továbbiakban: Támogatott műszaki tartalom), a jelzett keretösszeg erejéig használhatja fel:

## Belterületi utak, járdák, hidak felújítása jogcím szerint

Sorszám	Fejlesztéssel érintett utca	Helyrajzi száma	Megvalósítandó célok megnevezése	Megvalósítandó célok részletes tételekenti bemutatása	Érintett útszakasz hossza (fm)	Támogatás (Ft)	Vállalható önerő minimális összege (Ft)
Elsődleges célok							
1.	Madocsa, Újsor utca (323 hrsz, házszám 1-től - 16ig és 289/20 hrsz, házszám 18-tól - 28-ig )	323, 289/20	a) szilárd burkolatú közutak felújítása	Patka készítés, aknafedlapok szintre emelése, meglévő útfeület kiegyenlítése, süllyesztett szegély készítése, aszfaltburkolat készítése, aszfaltburkolat vágása	424	16 570 308	2 924 172
2.					0	0	0
3.					0	0	0
4.					0	0	0
5.					0	0	0
Egyéb kapcsolódó célok							
1.	Madocsa, Újsor utca (323 hrsz, házszám 1-től - 16ig és 289/20 hrsz, házszám 18-tól - 28-ig )	323, 289/20	d) csapadékvíz elvezetését szolgáló vízvezető létesítmény felújítása	Négyzet alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret bontása, új fedlap elhelyezése cementhabarcs rögzítéssel	424	125 978	22 231

A táblázat következő sora a következő oldalon kezdődik...

2.	Madocsa, Újsor utca (323 hrsz, házszám 1-től - 16ig és 289/20 hrsz, házszám 18-tól - 28-ig )	323, 289/20	e) út tartozékainak felújítása	Ideiglenes forgalomtechnika	0	269 875	47 625
3.					0	0	0
4.					0	0	0
5.					0	0	0
Egyéb közvetlen költségek					0	0	0
1.	Madocsa, Újsor utca (323 hrsz, házszám 1-től - 16ig és 289/20 hrsz, házszám 18-tól - 28-ig )	323, 289/20	f) Egyéb közvetlen költség (pl. tervezés, közbeszerzés, műszaki ellenőr)	Projektmenedzsmenti költségek	0	892 950	157 579
Összesen:						17 859 111	3 151 607
Támogatási intenzitás							85 %

5. A támogatás forrása a Kvtv. 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 3. A helyi önkormányzatok felhalmozási célú kiegészítő támogatásai közül a 3.3., 3.4. vagy 3.5. jogcím szerinti előirányzat.

6. A támogatás összegét a Kedvezményezett kizárólag a 4. pontban meghatározott cél érdekében, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően használhatja fel. A Kedvezményezett vállalja, hogy a támogatás felhasználása során érvényesíti a vonatkozó államháztartási, számviteli jogszabályokat, az adóügyi és társadalombiztosítási előírásokat, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) és a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény, továbbá a jelen támogatói okirat előírásait. Fejlesztési célra nyújtott támogatás esetén, jogszabály eltérő rendelkezése hiányában, a támogatásnak a Kedvezményezett vagyongyarapodását kell szolgálnia.

7. A Kedvezményezett köteles a támogatás felhasználása során – ha ennek a Kbt. szerinti feltételei fennállnak – közbeszerzési eljárást lefolytatni. Tudomásul veszi, hogy a közbeszerzési eljárási kötelezettség esetén, amennyiben a beszerzés közbeszerzési eljárás nélkül történik meg, akkor a Kedvezményezett köteles a támogatási összeget teljes egészében a jelen támogatói okiratban meghatározott kamatokkal együtt a központi költségvetésbe visszafizetni, és a Kbt-ben meghatározott egyéb jogkövetkezményeket is viselni.

8. A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a támogatás nem ruházható át, nem engedélyezhető és nem vonható össze más hazai vagy egyéb európai uniós támogatással.

9. A Kedvezményezett 10 napon belül tájékoztatja a Támogatót minden olyan, a jelen okiratban szereplő adatban, illetve egyéb körülményben bekövetkezett változásról, amely érdemben érinti a támogatott tevékenység teljesítését, eredeti céljának megvalósulását, a támogatás jogszerű felhasználását. A tájékoztatási kötelezettség különös tekintettel kiterjed arra az esetre, ha a jelen támogatással érintett intézménye, tagintézménye, telephelye vagy létesítménye más hazai vagy uniós forrás keretében az okirat tartalmával megegyező műszaki tartalomra – a jelen támogatás felhasználási határidején belül – támogatásban részesül, azaz a kettős finanszírozás veszélye áll fenn. A Kedvezményezett köteles intézkedni a kettős finanszírozás elkerülése érdekében, és a megtett intézkedésekről a Támogatót köteles tájékoztatni.

10. A Kedvezményezett köteles a támogatás felhasználásának, illetve a felhasználás megvalósulásának ellenőrzését a Támogató, továbbá minden olyan szervezet és hatóság részére lehetővé tenni, melyeket erre jogszabály jogosít, illetve kötelez. Köteles továbbá az ellenőrzésre feljogosított szervek megkeresésére az ellenőrzés lefolytatásához szükséges tájékoztatást és segítséget megadni, a kért dokumentumokat rendelkezésre bocsátani, a helyszíni ellenőrzést lehetővé tenni.
11. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a támogatást a visszaigényelhető általános forgalmi adó megfizetésére nem használhatja fel. Amennyiben a Kedvezményezett a jogállása változása miatt, vagy más okból a támogatás felhasználása során a fizetendő adójából rá áthárított, vagy az általa megállapított adót levonta, vagy a keletkező adóterhet másra áthárította, a levonásba helyezett, illetve áthárított és a Támogató által is támogatott általános forgalmi adó összegének megfelelő költségvetési támogatást köteles a jogosulatlanul igénybe vett támogatásokra vonatkozó szabályok szerint visszatéríteni.
12. A Kedvezményezett a támogatás felhasználása során a támogatás terhére a kétszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű áru beszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződést kizárólag írásban köthet. Írásban kötött szerződésnek minősül az elküldött és visszaigazolt megrendelés is. Az írásbeli alak megsértésével kötött szerződés teljesítése érdekében történt kifizetés összege a támogatott tevékenység költségei között nem vehető figyelembe.
13. A Kedvezményezett a támogatással érintett intézmény működésére vonatkozó adatok változását 10 napon belül köteles a Támogató részére írásban bejelenteni.
14. A támogatói okirat csak abban az esetben módosítható, ha a támogatott tevékenység az így módosított feltételekkel is támogatható lett volna. A támogatói okirat szerinti célok módosítására egy alkalommal van lehetőség, mely nem eredményezheti a támogatási összeg növekedését, a támogatási intenzitás növekedését, a felhasználás határidejének meghosszabbítását és a pályázati alcél módosítását. A Kedvezményezett a támogatói okirat módosítására irányuló kérelmét – a támogatás felhasználási határidejének végét megelőzően – írásban, indoklással és az ezeket alátámasztó dokumentumokkal köteles a Támogató részére benyújtani. Kedvezményezett a kérelemben indokolni köteles a műszaki tartalom változás szükségességét. A kérelemhez csatolni szükséges minden, a pályázati kiírás által eredetileg előírt dokumentumot, mely a módosítást alátámasztja. A Támogató a módosításra irányuló kérelem elbírálását követően intézkedik a támogatói okirat módosításáról. A módosított támogatói okirat elektronikus úton kerül kiadásra az ebr42 rendszerben. A Támogató a kérelem elutasítása esetén az elutasítást és annak indoklását haladéktalanul megküldi Kedvezményezett részére.
15. A Kedvezményezettnek a jelen okirat szerint megvalósítandó részcélokhoz rendelt támogatási összegek 10 %-nál nagyobb eltérése esetén kötelező kezdeményeznie a támogatói okirat módosítását.
16. A Kedvezményezettnek a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított tíz évig az eredeti rendeltetésnek megfelelően – a működésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával – kell használnia, a létesítményt nem szüntetheti meg, azt a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezéseinek megfelelően fenn kell tartania és üzemeltetnie kell.
17. A támogatással érintett ingatlanvagyon a beruházás megvalósításától számított tíz évig csak a Támogató előzetes hozzájárulásával idegeníthető el, adható bérbe vagy más használatába, illetve terhelhető meg, amennyiben azt műszaki vagy szakmai okok teszik szükségessé. Amennyiben a Támogató az ingatlan elidegenítéséhez hozzájárul, úgy a Kedvezményezett köteles az elidegenítésből származó ellenértéket igazolható módon a támogatási cél szerinti további feladatokra fordítani és a támogatási célra történő felhasználásával az elidegenítéstől számított 60 napon belül a Támogató felé elszámolni. Elszámolás hiányában, illetve az ellenérték nem támogatási cél szerinti felhasználása esetén az elidegenítésből származó ellenértéket Kedvezményezett köteles az elidegenítéstől számított 30 napon belül a Kincstár Kedvezményezett székhelye szerint illetékes területi szerve (a továbbiakban: Igazgatóság) útján visszafizetni, egyúttal ennek tényéről a Támogatót értesíteni. Amennyiben a Támogató az ingatlan bérbeadásához/használatba adásához hozzájárulását adja, úgy a Kedvezményezett köteles a bérbeadásból/használatba adásból származó ellenértéket igazolható módon a támogatási cél szerinti további feladatokra fordítani és a támogatási célra történő felhasználásával a hozzájáruló nyilatkozatban meghatározottak szerint elszámolni.

18. Amennyiben a támogatásból a Kedvezményezett műszaki berendezéseket, gépeket vagy egyéb berendezéseket is beszerz, a tulajdonába kerül, a tulajdonszerzés időpontjától számított öt évig csak a Támogató előzetes hozzájárulásával idegeníthető el, adható bérbe vagy más használatába, illetve terhelhető meg. Elidegenítés esetén az ebből származó ellenértéket a Kedvezményezettnek igazolható módon a támogatói okiratban meghatározott feladatokra kell fordítania. Amennyiben a Támogató az elidegenítéshez hozzájárul, úgy a Kedvezményezett köteles az elidegenítésből származó ellenérték támogatási célra történő felhasználásával a Támogató felé elszámolni az elidegenítéstől számított 60 napon belül. Elszámolás hiányában, illetve az ellenérték nem támogatási cél szerinti felhasználása esetén, az ebből származó ellenértéket köteles az elidegenítéstől számított 30 napon belül az Igazgatóság útján visszafizetni, egyúttal ennek tényéről a Támogatót értesíteni. Amennyiben a Támogató a műszaki berendezések, gépek vagy egyéb berendezések bérbeadásához/használatba adásához hozzájárulását adja, úgy a Kedvezményezett köteles a bérbeadásból/használatba adásból származó ellenértéket igazolható módon a támogatási cél szerinti további feladatokra fordítani és a támogatási célra történő felhasználásával a hozzájáruló nyilatkozatban meghatározottak szerint elszámolni.
19. Indokolt esetben a támogatással létrehozott egyéb, a 16-18. pontba nem tartozó vagyonelem a létrehozástól számított öt évig, egyedi kérelem alapján csak a Támogató előzetes jóváhagyásával, engedélyével idegeníthető el, adható bérbe vagy más használatába, illetve terhelhető meg. Elidegenítés esetén az abból származó ellenértéket a Kedvezményezettnek igazolható módon a támogatási cél szerinti további feladatokra kell fordítania. Amennyiben a Kedvezményezett az elidegenítésből származó ellenértéket nem a támogatási cél szerinti további feladatokra fordítja, úgy a támogatás összegét/támogatásrészt vissza kell fizetnie. Amennyiben a Támogató az elidegenítéshez hozzájárul, úgy a Kedvezményezett köteles az elidegenítésből származó ellenérték támogatási célra történő felhasználásával a Támogató felé elszámolni az elidegenítéstől számított 60 napon belül. Elszámolás hiányában, illetve az ellenérték nem támogatási cél szerinti felhasználása esetén, az elidegenítésből származó ellenértéket köteles az elidegenítéstől számított 30 napon belül az Igazgatóság útján visszafizetni, egyúttal ennek tényéről a Támogatót értesíteni. Amennyiben a Támogató az egyéb vagyonelem bérbeadásához/használatba adásához hozzájárulását adja, úgy a Kedvezményezett köteles a bérbeadásból/használatba adásból származó ellenértéket igazolható módon a támogatási cél szerinti további feladatokra fordítani és a támogatási célra történő felhasználásával a hozzájáruló nyilatkozatban meghatározottak szerint elszámolni.
20. A támogatási összeg és a vállalandó önerő minimális összege felhasználásának kezdő időpontja nem lehet korábbi, mint a Pályázati kiírás közzétételének időpontja: 2021. február 3. napja.
21. A támogatás és a minimálisan vállalandó önerő felhasználásának és a támogatott műszaki tartalom megvalósításának határideje 2022. december 31. napja. Az ezen határidőig fel nem használt támogatásrészt vissza kell fizetni a központi költségvetésbe.
22. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról a felhasználási határidőn belül minden év december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.
23. A Kedvezményezett a támogatás és önerő felhasználását, a támogatott műszaki tartalom megvalósítását követő 60 napon belül, de legkésőbb 2023. február 28. napjáig szakmai és pénzügyi beszámolót nyújt be elektronikus úton az ebr42 rendszeren keresztül, valamint szöveges indokolással a 24. pontban előírt mellékletekkel alátámasztottan beszámol a támogatási összegnek és az önerőnek a támogatói okiratban előírt célnak megfelelő és rendeltetésszerű felhasználásáról az Elszámoló melléklet kitöltésével, valamint az abban előírt dokumentumok feltöltésével.
24. A beszámolóhoz mellékelni kell különösen
- a. engedélyköteles beruházás esetén a használatba vételi engedélyt,
  - b. színes fényképes dokumentációt,
  - c. a kifizetés banki bizonylatát,
  - d. a fejlesztéssel érintett ingatlan pályázati cél szerint rendezett tulajdoni lapját,
  - e. a kötelezettségvállalás és teljesítés dokumentumait, így a felhasználási határidőn belül keletkezett valamennyi, pénzügyileg rendezett számlát (bizonylatot), azok összesítőjét, tárgyi eszköz beszerzés esetén a könyvviteli nyilvántartásba vételt igazoló dokumentumot, melyek teljes körű felülvizsgálatára kerül sor.

Támogató a dokumentumok jegyzékét az ebr42 rendszer elszámoló adatlapján teszi közzé.

25. A beszámolóhoz a számlák hitelesített másolatát kell benyújtani. A számlák eredeti példányára a Kedvezményezett köteles rávezetni az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések 2021. évi támogatás terhére elszámolva” záradékot.

26. A Kedvezményezett az ebr42 rendszeren keresztül, az e célra kialakított űrlapra feltölti a jelen okirat 24. pontjában felsorolt dokumentumokat ezt követően lezárja elszámolását.

A lezárást követően az ebr42 rendszer automatikusan generál egy „Nyilatkozat” megnevezésű űrlapot, melyet a Kedvezményezett a rendszerből pdf formátumban letölt, majd az iratkezelő szakrendszerében iktatja. Az iktatott Nyilatkozatot a Kedvezményezett polgármestere (vagy a Kedvezményezett belső szabályzata szerint a polgármester helyettesítésére jogosult személy) az Application Service Provider elektronikus információs rendszerben, vagy egyéb, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 25. § (3) bekezdése szerinti követelményeknek megfelelő, elektronikus ügyintézés biztosító információs rendszerben (pl. e-szigno, GOV-CA) elektronikus aláírja. Az elektronikus aláírás időbélyegzője szerinti napon az elektronikus aláírt Nyilatkozatot az ebr42 rendszerben, az erre kialakított felületen visszatölti, és ugyanezen a napon a Kincstárnak a <https://szuf.magyarorszag.hu> weboldalon elérhető Személyre Szabott Ügyintézési Felületen megtalálható „ÖTF” elnevezésű űrlap igénybevételeivel a Kincstár MAKPER elnevezésű Hivatali kapuján keresztül (KRID azonosító: 434024334) elektronikus úton megküldi az Igazgatóság részére.

A Nyilatkozat ebr42 rendszerbe történő visszatöltése és a MAKPER hivatali kapura történő megküldése együttesen jelenti az elszámolás benyújtását.

27. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 93. § (1) bekezdése szerinti beszámoló pénzügyi felülvizsgálatát és elfogadását – a Támogató és a Kincstár közötti megállapodás alapján – a Kincstár látja el.

28. A támogatott tevékenység akkor tekinthető befejezettnek, ha az a támogatói okiratban meghatározottak szerint teljesült, a megvalósítás során keletkezett számlák kiegyenlítése megtörtént, a támogatással és önerő felhasználásával létrehozott vagy beszerzett eszköz aktiválásra került, és a kedvezményezettnek a támogatott tevékenység befejezését tanúsító, hatósági engedélyekkel és bizonylatokkal alátámasztott beszámolóját, elszámolását megállapodás alapján az Igazgatóság jóváhagyta.

29. A szakmai és pénzügyi beszámoló benyújtási határidejének elmulasztása, illetve a beszámoló nem megfelelő teljesítése esetén az Igazgatóság írásban, határidő tűzésével felszólítja a Kedvezményezettet a kötelezettsége teljesítésére, illetve a hiányok pótlására. A beszámoló benyújtására vonatkozó felszólításra legfeljebb egy, hiánypótlási felhívás kibocsátására legfeljebb két alkalommal van lehetőség.

30. Amennyiben a beszámolási kötelezettség teljesítésére az Igazgatóság által kitűzött határidők leteltéig nem, vagy nem megfelelően kerül sor, úgy Kedvezményezett a teljes támogatási összeget vagy a hiányzó dokumentumokkal érintett támogatásrészlet jogosulatlanul igénybe vett támogatásként köteles visszafizetni az Áht. 53/A. §-a, 60/A. § (2) bekezdése és az Ávr. 98. §-a figyelembevételével, az ott rögzítettek szerinti ügyleti kamattal, illetőleg késedelem esetén késedelmi kamattal növelten.

31. Amennyiben a Kedvezményezett a támogatást vagy annak egy részét jogosulatlanul vette igénybe, azt a nem megjelölt feladatra használta fel, vagy a felhasználási cél a tervezettnél alacsonyabb összköltséggel valósult meg, akkor Kedvezményezett a támogatásról, vagy meghatározott részéről jogosulatlanul igénybe vett támogatásként haladéktalanul lemond – erről írásban tájékoztatja az Igazgatóságot – és a támogatást a központi költségvetés javára visszafizeti. Kedvezményezett az így jogosulatlanul igénybe vett támogatást az Áht. 53/A. §-a, 60/A. § (2) bekezdése és az Ávr. 98. §-a figyelembevételével, az ott rögzítettek szerinti ügyleti kamattal, illetőleg késedelem esetén késedelmi kamattal növelten köteles visszafizetni.

32. A támogatás jogosulatlan igénybevétele minősül különösen, de nem kizárólagosan, amennyiben

- a) a Kedvezményezett a támogatást vagy annak egy részét jogosulatlanul vette igénybe;
  - b) a Kedvezményezett azt nem a megjelölt feladatra használta fel;
  - c) a Kedvezményezett a jelen támogatói okiratban meghatározott megvalósítási időszak kezdő időpontjától számított hat hónapon belül a támogatott tevékenységet nem kezdi meg, vagy a Kedvezményezett a költségvetési támogatás igénybevételét neki felróható okból nem kezdeményezi, és kése delmét ezen idő alatt írásban sem menti ki;
  - d) hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy a Kedvezményezett a támogatási döntést érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott;
  - e) támogatott tevékenység megvalósítása meghiúsul, tartós akadályba ütközik, vagy a támogatói okiratban foglalt ütemezéshez képest jelentős kése delmet szenved;
  - f) Kedvezményezett jelen támogatói okiratban rögzített beszámolási kötelezettségének nem tett eleget;
  - g) a Kedvezményezett neki felróható okból megszegi a jogszabályban és jelen okiratban rögzített kötelezettségeit, így különösen nem tesz eleget ellenőrzéstűrés i kötelezettségének, és ennek következtében a költségvetési támogatás szabályszerű felhasználását nem lehet ellenőrizni;
  - h) a Kedvezményezett a támogatott tevékenységhez szükséges hatósági engedéllyel nem rendelkezik;
  - i) a Kedvezményezett a támogatásra vonatkozó valamely feltételt egyéb módon súlyosan megszegett;
- amely esetek bármelyikében a Támogató az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 53/A. § (1) bekezdése alapján jogosult a költségvetési támogatást visszavonni.

33.A támogatás Támogató általi visszavonása esetén – ideértve a felhasználási határidőn túli pénzügyi teljesítést is – a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának, az Ávr. 83. § és az Ávr. 97-99. §-ainak figyelembevételével – különös tekintettel az Áht. 60/A. § (2) bekezdésére – köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt az Ávr. 98. §-a szerinti ügyleti kamattal, illetőleg kése dellem esetén kése delmi kamattal növelten visszafizetni.

34.A támogatói okiratban nem szabályozott kérdésekben az Áht., az Ávr., a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a Pályázati kiírás rendelkezéseit kell alkalmazni.

35.Az Áht. 48/A. § (2) bekezdése alapján jelen támogatási jogviszony a támogatói okirat közlésével jön létre. Csökkentett támogatás esetén a támogatási jogviszony létrejöttéhez a Kedvezményezett elfogadó nyilatkozata is szükséges. Az okirat műszaki-szakmai tartalmára az ebr42 rendszerben a közléstől számított 3 munkanapon belül tehet észrevételt.

36.Ha a Kedvezményezett ezen elektronikus úton közölt támogatói okirattal összefüggésben nem tesz nyilatkozat formájában észrevételt az ebr42 rendszeren keresztül, úgy a támogatói okirat a Kedvezményezett részéről is elfogadottnak minősül.

37. A Kedvezményezett köteles a költségvetési támogatással összefüggésben keletkezett iratokat, valamint a támogatási összeg felhasználását alátámasztó bizonylatokat teljeskörűen a mindenkori iratkezelési szabályoknak megfelelően kezelni, és a támogatás elszámolását követő 10 naptári évig hiánytalanul megőrizni.

38.A pályázat, a pályázathoz és a támogatói okirathoz mellékelt dokumentumok, az okirat kiadásának feltételeként meghatározott dokumentumok a jelen okirat elválaszthatatlan részét képezik, és a Támogatóra, valamint a Kedvezményezettre kötelező érvényűek, ha azok fizikai értelemben jelen okirathoz nem is kerültek csatolásra. Ezek a dokumentumok együtt olvasandók és értelmezendők, egymást kiegészítik és kölcsönösen magyarázzák, de mindennemű értelmezés során elsődlegesen a támogatói okirat rendelkezései az irányadóak.

39. Amennyiben a támogatásból olyan építési beruházás valósul meg, amely megfelel az állami beruházások központi nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 1830/2016. (XII. 23.) Korm. határozat (a továbbiakban: Korm. határozat) 1. c) alpontjában meghatározott feltételeknek, úgy a Kedvezményezett:

- kötelezettséget vállal arra, hogy a Központi Állami Beruházás Ellenőrzési Rendszer (KÁBER) által igényelt adatszolgáltatást – az e célra rendelkezésre bocsátott, egyedi azonosítást lehetővé tevő elektronikus felületen teljesíti, továbbá a bejelentett adatokban bekövetkezett változásokat a rendszerben rögzíti,
- hozzájárul ahhoz, hogy a Korm. határozat 3. a) alpont szerinti kötelezettségei teljesítését és a beruházás megvalósítását jogszabályban meghatározottak szerint ellenőrizzék.

40. Jelen okirat a kötelezettségvállaló elektronikus aláírásával lép hatályba és hatálya a jelen okiratból eredő valamennyi kötelezettség Felek általi teljesítéséig terjed. Felek a Támogatói Okiratot annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt magukra nézve kötelező érvényűnek fogadják el.

41. A központi költségvetés IX. fejezetébe sorolt előirányzatokra vonatkozó kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés és érvényesítés rendjéről szóló 35/2015. (XII.9.) BM utasítás 4.1. pontjában foglaltak alapján kötelezettségvállalásra Pogácsás Tibor önkormányzati államtitkár jogosult.

42. Jelen okirat elektronikusan az ebr42 rendszerben kerül kiadásra a Kedvezményezett részére, az Igazgatóság részére, valamint papír alapon a Támogató Irattára részére.

Pogácsás Tibor  
önkormányzati államtitkár  
Belügyminisztérium

A pénzügyi fedezet  
rendelkezésre áll:

Záradék:

dr. Papp Emese

Jelen Támogatói Okirat a BM/8154-6/2021. iktatószámú, 2021. június 22. napján jogi ellenjegyzéssel ellátott és 2021. június 23. napján jóváhagyott támogatói okirat-minta alapján készült.

főosztályvezető

Önkormányzati Gazdasági  
Főosztály

Belügyminisztérium

Budapest, 2021. július 5.  
nap



Betonpálya-burkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	64-001-2.1	Kavicsbeton burkolat bontása, kézi erővel, légkalapáccsal	21,6 m <sup>3</sup>	0	0	0	0
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>0</b>	<b>0</b>

**Előterjesztés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. augusztus 26-i testületi ülésének 4. napirendi pontjához**

**Tárgy:** Javaslat a Madocsa, belterület 552/4 hrsz-ú Ady Endre utca felújítása tárgyában, a Magyar Falu Program keretében „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása - 2021” címen meghirdetett, MFP-UHK/2021 kódszámú pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó árajánlatok bekérésére

**Előterjesztő:** Baksa Ferenc polgármester

**Véleményezi:** -

**Melléklet:** Támogatói okirat

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Madocsa Község Önkormányzata a Magyar Falu Program keretében „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása - 2021” címen meghirdetett, MFP-UHK/2021 kódszámú pályázatot nyújtott be a Madocsa, belterület 552/4 hrsz-ú Ady Endre utca felújítására. A pályázat megfelelt a kiírásban foglaltaknak, így az elnyert támogatási összegből a pályázati műszaki dokumentáció alapján 3 árajánlat egyidejű beszerzése szükséges.

Az eddigi munkák és lefolytatott beszerzési eljárások során több kivitelezővel volt kapcsolata az önkormányzatnak:

SOLTÚT Kft. (6320 Solt, Kecskeméti út 34.,

UNIKORN-ÉPKER Kft. (7025 Bölcske, Vasút u. 0690/34 hrsz., 3.3.)

GEOTECHNIKA'84 Kft. (7171 Sióagárd, Kossuth u. 59)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

Madocsa, 2021. augusztus 26.

**Baksa Ferenc s.k.  
polgármester**

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének** **.../2021. (VIII.26.) határozata**

**a Madocsa, belterület 552/4 hrsz-ú Ady Endre utca felújítása tárgyában, a Magyar Falu Program keretében „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása - 2021” címen meghirdetett, MFP-UHK/2021 kódszámú pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó árajánlatok bekéréséről**

- 1.) Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határozott, hogy a Magyar Falu Program keretében „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása - 2021” címen meghirdetett, MFP-UHK/2021 kódszámon, a Madocsa, belterület 552/4 hrsz-ú Ady Endre utca felújítására vonatkozóan benyújtott pályázat keretében az alábbi vállalkozókat kéri fel ajánlattételre:  
SOLTÚT Kft. (6320 Solt, Kecskeméti út 34.,  
UNIKORN-ÉPKER Kft. (7025 Bölcse, Vasút u. 0690/34 hrsz., 3.3.)  
GEOTECHNIKA'84 Kft. (7171 Sióágárd, Kossuth u. 59)
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlattételi dokumentációt készítse elő és azt az 1.) pontban megjelölt vállalkozók számára küldje meg.
- 3.) A Képviselő-testület a Madocsa, belterület 552/4 hrsz-ú Ady Endre utca felújítására vonatkozó beruházáshoz szükséges összeget a Magyar Falu Program keretében „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása - 2021” címen meghirdetett, MFP-UHK/2021 kódszámú pályázatból biztosítja.

**Határidő:** az árajánlatok bekérésére: 2021. szeptember 10.

**Felelős:** Baksa Ferenc polgármester

Iratazonosító:



3292336235

Iktatószám: 1105/3009/525/5/2021

Név: Madocsa Község Önkormányzata  
Cím: 7026 Madocsa Fő utca 24.  
Adószám: 15733476217  
MFP azonosító: 1005202199  
Projekt azonosítója: 3280060089

MAD/758-7(2021)	
Elosztási szám:	Előadó neve: BF

## TÁMOGATÓI OKIRAT

**Tisztelt Kedvezményezett!**

Értesitem, hogy a Magyar Falu Program keretében 2021-ben meghirdetett *Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása - 2021* című, MFP-UHK/2021 kódszámú pályázati kiírásra, 2021.04.28 08:37:37 időpontban benyújtott, 3280060089 iratazonosító számon nyilvántartott pályázatának vizsgálatát elvégeztem.

A Miniszterelnökség és a Magyar Államkincstár a Magyar Falu Program alprogramjainak támogatása előirányzatra vonatkozóan az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 49. §-a, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 65/C. § (1) bekezdése alapján Lebonyolítói Megállapodást kötött, amelynek értelmében a forrást a Miniszterelnökség (továbbiakban: Támogató) bocsátja rendelkezésre, a Program végrehajtásával kapcsolatos feladatokat pedig a Támogató megbízása alapján Lebonyolító Szerveként a Magyar Államkincstár látja el.

Tájékoztatom hogy pályázata megfelelt a pályázati kiírásban meghatározott tartalmi értékelési szempontoknak, ezért támogatásra jogosult.

A jelen Támogatói Okirat Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény (a továbbiakban: Ktv.) 1. melléklet XLVII. Gazdaságvédelmi Alap fejezet, 2. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 1. Gazdaságvédelmet szolgáló miniszterelnökségi fejezeti kezelésű előirányzatok alcím 1. Magyar Falu Program jogcímcsoport, valamint a fejezeti kezelésű előirányzatok és a központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról szóló 8/2016. (III. 25.) MvM rendelet (továbbiakban: MvM rendelet) 2. melléklet 4. sorának b) pontjában szabályozott programelemek (ÁHT azonosító: 376273) tárgyában kerül kibocsátásra.

A pályázati kiírásra benyújtott pályázatában és annak mellékleteiben rögzített projekt (továbbiakban: projekt) megvalósítására, elszámolható költségeinek finanszírozására Támogató vissza nem térítendő költségvetési támogatást (továbbiakban: támogatás) nyújt a(z) *Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása - 2021* tekintetében a Kedvezményezett részére.

A projektet a Támogatói Okirat elválaszthatatlan részét képező mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint kell megvalósítani.

**A vissza nem térítendő támogatás összege 39 977 086 Ft, azaz harminckilencmillió-kilencszázhetvenhétezer-nyolcvanhat forint.**

A támogatás összege a pályázatában szereplő elszámolható kiadások bruttó értéke és a pályázati kiírásban meghatározott költségkorlátok figyelembe vételével került megállapításra.

A projektekre a pályázati kiírás által biztosított 100%-os mértékű támogatási előleg összege 39 977 086 Ft, azaz harminckilencmillió-kilencszázhetvenhétezer-nyolcvanhat forint, a pályázatában megadott 11746012-15414856-00000000 fizetési számlájára kerül kiutalásra a Támogatói Okirat közzétételét követő öt napon belül.

A támogatási cél kormányzati funkciója és kódja: Településfejlesztési projektek és támogatásuk, 062020.

Kedvezményezett köteles a projektet a vonatkozó jogszabályoknak, így különösen az Áht., az Ávr., valamint a felhívásnak megfelelően, kellő alaposággal, hatékonysággal, és gondossággal megvalósítani, és a támogatást felhasználni.

A projekt megvalósításának tervezett kezdete: **2021.07.01.**

A projekt megvalósításának tervezett fizikai befejezése: **2022.10.31.**

A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam: a vonatkozó pályázati kiírásban meghatározott időtartam.

A bértámogatás nyújtásának időszaka nem haladhatja meg a 12 hónapot.

Elszámolás benyújtása: Az elszámolás benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését követő 60. nap.

Elszámolás benyújtására egy alkalommal van lehetőség.

A Támogatói Okiratban jóváhagyott és támogatási előlegként kiutalt támogatási összeg, és az elszámolásra benyújtott összeg különbözetét a Kedvezményezett legkésőbb az elszámolás benyújtásától számított öt napon belül köteles a 10032000-00362179-50000043 számú bankszámlaszámra visszafizetni. A jelen kötelezettség megsértése esetén Lebonyolító Szerv a fent említett jogszabályban meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazza.

A támogatás intenzitása: 100%

Tájékoztatom, hogy kifogás benyújtására az *államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról* szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 102/D. § (1) bekezdése alapján államháztartáson belüli szervezetnek nincs lehetősége.

A Kedvezményezett a projekt megvalósítása során köteles a meghatározott tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségeknek eleget tenni a Magyar Falu Program Arculati Kézikönyve alapján, valamint a projektről és a támogatásról az ott meghatározott módon és tartalommal információt nyújtani. A Kedvezményezett köteles a Magyar Falu Program kommunikációs tevékenységéhez adatot szolgáltatni a megvalósítási és a fenntartási időszakban, illetve a Támogató által meghatározott feladatok kapcsán a nyilvánosság biztosítása érdekében köteles maradéktalanul közreműködni.

A támogatási jogviszony a jelen Támogatói Okirat közzétételével jön létre.

A Támogatói Okirat által nem szabályozott kérdések tekintetében, így különösen

- a beszámolóval, továbbá az ellenőrzéssel kapcsolatos szabályokra,
- a jogosulatlanul igénybe vett támogatás jogkövetkezményeire, visszafizetésének rendjére,
- a támogatással kapcsolatos iratok, valamint a költségvetési támogatás felhasználását alátámasztó bizonylatok teljes körű

- megőrzésének határidejére,
- a támogatott tevékenység megvalósításában közreműködők bevonásának lehetőségére, a közreműködők által megvalósítható tevékenységekre,
- az adatszolgáltatásokhoz szükséges adatok és az azokban bekövetkező változások bejelentésének kötelezettségére, a bejelentési kötelezettség elmulasztásának következményeire, és
- a támogatás visszavonásának esetköreire

a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az Áht. és Ávr. rendelkezései, pályázati kiírásban meghatározott Útmutató, valamint az adott pályázati kiírás irányadó.

Budapest, 2021.07.02

Bugár Csaba  
elnök  
Magyar Államkincstár

**Melléklet:**

A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei

**Melléklet - A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei****Támogatott megvalósítási hely:**

Megvalósítási hely sorszáma	Település	Közterület neve	Közterület típusa	Hátszám	Helyrajzi szám
01	Madocsa	Ady Endre	utca		552/4

**Támogatott tevékenység:**

Tevékenység megnevezése	Felhasználási cél	Támogatás összesen (Ft)
16. Komplex terület-előkészítési munkák (Önállóan nem)	Felhalmozási, felújítás	1 468 120
25. Ideiglenes forgalomirányító berendezések, forgalomelterelés (Önállóan nem)	Felhalmozási, beruházás	317 500
01. Utak felújítása, szilárd burkolattal történő ellátása, portalanítás	Felhalmozási, felújítás	38 191 466

## Támogatott költség:

Oldal: 5

Hivatkozási azonosító	Megnevezés	Költség típus	Mennyiség	Mértékegység	Kiadási fételezonosító	Költség korlát típusa	Jóváhagyott nettó elszámolható kiadás (Ft)	Jóváhagyott elszámolható ÁFA (Ft)	Támogatás (Ft)	Indokolás
0103	Fejtett föld elszállítása	Építéshez kapcsolódó költségek	170	m3	E1	-	544 000	146 880	690 880	
0101	Aszfaltburkolatok marása 5 cm vfg.-ban	Építéshez kapcsolódó költségek	6.2	m3	E2	-	279 000	75 330	354 330	
0101	Mart anyag elszállítása	Építéshez kapcsolódó költségek	6.2	m3	E3	-	22 320	6 026	28 346	
0101	Aknafedlapok szintre emelése	Építéshez kapcsolódó költségek	8	db	E4	-	400 000	100 000	500 000	
0101	Aszfaltburkolat készítése AC-11 kopó jelű keverékkel, 6+1 cm vfg.-ban	Építéshez kapcsolódó költségek	206.5	m3	E5	-	22 715 000	6 133 050	28 848 050	
0101	Meglévő felület kiegyenlítése M22 jelű kövel, 6 cm vfg.-ban, gépi terítéssel.	Építéshez kapcsolódó költségek	188.5	m3	E6	-	4 901 000	1 323 270	6 224 270	
0101	Padka rendezése helyi anyaggal	Építéshez kapcsolódó költségek	170	m3	E7	-	935 000	252 450	1 187 450	
0101	Burkolat kapubejáróknál aszfalt kifuttatás 1 m hosszan bontás nélkül	Építéshez kapcsolódó költségek	5.9	m3	E8	-	826 000	223 020	1 049 020	
0102	Ideiglenes forgalomtechnika	Építéshez kapcsolódó költségek	1	doboz	E9	-	250 000	67 500	317 500	
0103	Padka nyesése 10 cm vfg.-ig, kétoldalon 1-1 m szélességben.	Építéshez kapcsolódó költségek	170	m3	E10	-	612 000	165 240	777 240	





MAGYAR FALU PROGRAM	
LEADER/758-8/2021	3-7



Iratazonosító:



3292267661

Iktatószám: 1105/3009/525/4/2021

Név: Madocsa Község Önkormányzata  
Cím: 7026 Madocsa Fő utca 24.  
Adószám: 15733476217  
MFP azonosító: 1005202199  
Projekt azonosítója: 3280060089  
Tárgy: Értesítés támogatói döntésről

**Tisztelt Pályázó !**

Értesítjük, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, *Út, hid, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása - 2021* című, MFP-UHK/2021 kódszámú pályázati kiírásra, 2021.04.28 08:37:37 időpontban benyújtott, 3280060089 iratazonosító számon nyilvántartott pályázatának vizsgálata megtörtént.

Örömmel tájékoztatjuk, hogy pályázata megfelelt a pályázati kiírásban meghatározott tartalmi értékelési szempontoknak, ezért 39 977 086 Ft, azaz harminckilencmillió-kilencszázhetvenhétezer-nyolcvanhat forint támogatásra jogosult.

A Támogatói Okirat a Magyar Államkincstár, mint Lebonyolító szerv által kerül kibocsátásra, és annak közzétételét követő 5. napig a támogatási összeg kiutalására kerül a pályázatában megadott számlájára.

Bízunk benne, hogy Magyarország Kormányának a Magyar Falu Program keretén belül nyújtott támogatása az Ön települését is vonzóbbá, komfortosabbá teszi, és a helyi lakosság meglegedésére szolgál.

Munkájához és a pályázati célok megvalósításához sok sikert kívánunk!

Budapest, 2021.07.01

Gulyás Gergely  
miniszter

Gyopáros Alpár  
kormánybiztos

Madocsa Község Önkormányzata  
 Madocsa, Ady utca felújítása  
 Teljes felületű felújítás  
 850 fm x 3,30 m

Sorsz.	Megnevezés	Menny.	Egység	Egységár	Ár
1.	Padka nyesése 10 cm vtg.-ig, kétoldalon 1-1 m szélességben	170	m3		0 Ft
2.	Fejtett föld elszállítása	170	m3		0 Ft
3.	Aszfaltburkolatok marása 5 cm vtg.-ban	6,2	m3		0 Ft
4.	Mart anyag elszállítása	6,2	m3		0 Ft
5.	Meglévő felület kiegyenlítése M22 jelű kővel, 6 cm vtg.-ban, gépi terítéssel	188,5	m3		0 Ft
6.	Aszfaltburkolat készítése AC-11 kopó jelű keverékkel, 6+1 cm vtg.-ban	206,5	m3		0 Ft
7.	Aknafedlapok szintre emelése	8	db		0 Ft
8.	Padka rendezése helyi anyaggal	170	m3		0 Ft
	Burkolat kapubejáróknál aszfalt kifuttatás 1 m hosszban bontás nélkül	5,9	m3		0 Ft
9.	Ideiglenes forgalomtechnika	1	klt		0 Ft
<b>Összesen nettó:</b>					<b>0 Ft</b>
Áfa 27 %					0 Ft
<b>Összesen bruttó:</b>					<b>0 Ft</b>

Kelt:.....

.....

A KT. jegyzőkönyv 5. melléklete

**Előterjesztés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. augusztus 26-i testületi ülésének 5. napirendi pontjához**

**Tárgy:** Javaslat a Madocsa Község Önkormányzata tulajdonát képező Madocsa 1108/10 hrsz-ú ingatlan használatára vonatkozó tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadására

**Előterjesztő:** Baksa Ferenc polgármester

**Véleményezi:** -

**Melléklet:** Tibai Sándor kérelme

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Tibai Sándor 7030 Paks, Pollack Mihály u. 15. 1/A. szám alatti lakos kérelmet nyújtott be Madocsa Község Önkormányzatához aziránt, hogy a Madocsa Község Önkormányzata tulajdonát képező Madocsa 1108/10 hrsz-ú ingatlanhoz csatlakozó Duna-szakaszon való úszóműállás elhelyezése iránti eljárásban a kérelmező tulajdonát képező Madocsa 1111/8 hrsz-ú ingatlant a Madocsa Község Önkormányzata tulajdonát képező Madocsa 1108/10 hrsz-ú ingatlan használatával közelíthesse meg, azt az úszóműállás kialakításához és használatához szükséges mértékben használja.

Kérte az Önkormányzat hozzájárulását a Madocsa 1108/10 hrsz-ú ingatlanhoz csatlakozó Duna-szakaszon a fenti kérelemben megjelölt úszóműállás vízen tartásához.

Az úszóműállás vízen tartásához szükséges bérleti szerződés megkötéséhez az ingatlantulajdonos hozzájárulása szükséges.

A Madocsa 1107 hrsz-ú ingatlan önkormányzati út, melynek használatához külön tulajdonosi hozzájárulás nem szükséges.

Tekintettel arra, hogy az érintett ingatlan tulajdonosa Madocsa Község Önkormányzata, a tulajdonosi hozzájárulás megadására a Képviselő-testület jogosult.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (3) bekezdése szerint a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartoznak

a) a helyi közutak és műtárgyaik,

b) a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok, közkertek.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a szerint a helyi önkormányzatot - törvényben meghatározott eltérésekkel - megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

Madocsa, 2021. augusztus 26.

**Baksa Ferenc s.k.  
polgármester**

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (VIII.26.) határozata**

#### **A Madocsa Község Önkormányzata tulajdonát képező Madocsa 1108/10 hrsz-ú ingatlan használatára vonatkozó tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadásáról**

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – megismerve Tibai Sándor 7030 Paks, Pollack Mihály u. 15. 1/A. szám alatti lakos kérelmét – felhatalmazza a polgármestert az alábbi nyilatkozat kiadására:

„NYILATKOZAT  
úszóműállás elhelyezése kapcsán ingatlanhasználatról

Tibai Sándor 7030 Paks, Pollack Mihály u. 15. 1/A. szám alatti lakos (a továbbiakban: kérelmező) 2021. július 27-én érkezett kérelmére Madocsa Község Önkormányzata nevében hozzájárulok, hogy a Madocsa Község Önkormányzata tulajdonát képező Madocsa 1108/10 hrsz-ú ingatlanhoz csatlakozó Duna-szakaszon a kérelmező úszóműállást helyezzen el és a kérelmező tulajdonát képező Madocsa 1111/8 hrsz-ú ingatlant a Madocsa Község Önkormányzata tulajdonát képező Madocsa 1108/10 hrsz-ú ingatlan használatával közelítse meg, azt az úszóműállás kialakításához és használatához szükséges mértékben használja.

Nyilatkozom, hogy a Madocsa 1108/10 hrsz-ú ingatlanhoz csatlakozó Duna-szakaszon a fenti kérelemben megjelölt úszóműállás vízen tartásához hozzájárulok.”

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Baksa Ferenc polgármester

Az előterjesztés melléklete

## MADOCSA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

**Feladó:** Sándor Tibai  
**Küldve:** kedd 2021. július 27 14:14  
**Címzett:** MADOCSA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
**Tárgy:** Hozzájárulási kérelem.  
**Mellékletek:** SKMBT\_C28421062310050(1).pdf

Tisztelt Tóth Rózsa aljegyző asszony!

Kérem fordulni önhöz.

2021.06.03.-án kérelmet nyújtottam be az Alsó-Duna-Vízügyi -Igazgatósághoz Úszóműállítás elhelyezéséhez vízterület bérleti szerződés megkötésére. Megtörtént a Szakhatósági bejárás, a telepítési helyet a vadászházzal szemben az újonnan épült park után (Paks irányában) és a veszteglőhajó kikötő tábla közé határozták meg (régijelzőnél). A saját tulajdonomban lévő telek és a Duna part között Önkormányzati terület helyezkedik el így hozzájárulását kérem hogy az önkormányzati terület a 1108/10 hrsz ingatlan előtt levő dunai területre úszóműállítás (24 m<sup>2</sup> stég) vízen tartásához.  
Mellékletben csatolom a bérleti szerződés kérelmét.

Köszönettel:  
Tibai Sándor

MAD/1187-1/2021	
Elosztási szám:	Eldadó neve: Tibai Sándor

ALSÓ-DUNA-VÖLGYI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG

Baja, Széchenyi u. 2/c.  
6500

Tárgy: úszóműállás elhelyezéséhez vízterület bérleti szerződés

Alulírott Tibai Sándor születési név: Tibai Sándor  
születés helye, ideje: anyja neve: a cím: 7030 Paks Pollack Mihály utca 15 1/A  
adószám: személyi igazolvány szám: azzal a kérelemmel fordulok T. Címhez, hogy a  
Duna(vízfolyás) kb : 1542.5 fkm jobb part szakaszán egyéb ingatlan (ingatlan Madocsa helyrajzi száma:  
1111/8) előtti partszakaszon, egy 24 m<sup>2</sup>-es úszóműállás vízen tartásához a vízterület bérleti szerződést  
szíveskedjenek velem megkötni.

A ponton EOVS koordinátái: \_\_\_\_\_

Kelt: Madocsa, 2021. június hó 23. nap

\_\_\_\_\_ aláírás

telefonszám:

e-mail:

- Mellékletként csatolandó a vízterülethez csatlakozó parti ingatlan tulajdonjogát vagy használatát igazoló dokumentum.
- Figyelemmel az úszóműállás használati sajátosságaira a bérleti szerződést egységesen legalább 10m x 10 m=100 m<sup>2</sup>-es nagyságú vízfelületre tudjuk megkötni. Kamarás-Duna esetén 5m x 10 m = 50 m<sup>2</sup>.
- Az úszóműállás elhelyezése céljából igénybe venni kívánt terület bérleti díja a jelenleg érvényben lévő szabályozásnak megfelelően: 292 Ft/m<sup>2</sup>/év.  
További eljárási díjat az ADUVIZIG nem számít fel.

Paksi Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Paks 7031 Paks, Szentháromság tér 6. Pf. 36

# Térképmásolat - Teljes

Szelvénytípus: 35-144-122

Iktatószám: 1/195/2019

MADOCSA, belterület 1108/10

Vetület: EO  
Méretarány: 1:100



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.  
A térképmásolat méretek levételére nem használható!

Paks, 2019. április 26.

Feil Mihály

A K.T. jegyzőkönyv 6. melléklete  
A Pa. Biz. jegyzőkönyv 2. melléklete

**Előterjesztés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának  
2021. augusztus 26-i ülésének 2. napirendi pontjához**

**Előterjesztés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. augusztus 26-i  
testületi ülésének 6. napirendi pontjához**

**Tárgy:** Javaslat a Madocsa Község Önkormányzata tulajdonában lévő Madocsa külterület 012/14 hrsz-ú, 266,37 AK értékű, 172982 m<sup>2</sup> területű külterületi szántó földterületből 13,26 AK értékű, 8963 m<sup>2</sup> területű földterület; valamint a Madocsa külterület 012/3 hrsz-ú, 246,16 AK értékű, 14 ha 4638 m<sup>2</sup> területű külterületi szántó földterületből 2 ha 9232 m<sup>2</sup> nagyságú, 49,75 AK értékű ingatlanok haszonbérleti szerződéseinek megkötésére

**Előterjesztő:** Baksa Ferenc polgármester

**Véleményezi:** Pénzügyi Bizottság

**Melléklet:** 1. melléklet: Lubik István haszonbérleti szerződés tervezete

2. melléklet: Szekeres Tibor haszonbérleti szerződés tervezete

**Tisztelt Pénzügyi Bizottság!**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörét gyakorló Madocsa Község Polgármestere a 30/2020. (XII.2.) határozatával döntött a Madocsa külterület 012/14 hrsz-ú, 172982 m<sup>2</sup> területű, 266,37 AK értékű külterületi szántó művelési ágú ingatlanból 8963 m<sup>2</sup> nagyságú, 13,26 AK értékű földterület haszonbérleti szerződésének megkötéséről Lubik István 7025 Bölske, Templom u. 4. szám alatti lakossal.

A Tolna Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. 2021. február 15. napján kelt, 730273/2021.02.01. számú határozatával a fenti ingatlanra vonatkozó haszonbérleti szerződés földhasználati nyilvántartásba vétele iránti kérelmet visszautasította, emiatt új haszonbérleti szerződés megkötése vált szükségessé.

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörét gyakorló Madocsa Község Polgármestere a 26/2021. (III.12.) határozatával döntött a Madocsa külterület 012/14 hrsz-ú, 172982 m<sup>2</sup> területű, 266,37 AK értékű külterületi szántó művelési ágú ingatlanból 8963 m<sup>2</sup> nagyságú, 13,26 AK értékű földterület haszonbérleti szerződésének megkötéséről Lubik István 7025 Bölske, Templom u. 4. szám alatti lakossal.

A Tolna Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. 2021. május 11. napján kelt, 730876/2021.04.281. számú határozatával a fenti ingatlanra vonatkozó haszonbérleti szerződés földhasználati nyilvántartásba vétele iránti kérelmet ismét visszautasította, emiatt – a jelen határozat 1. számú mellékletét képező – új haszonbérleti szerződés megkötése vált szükségessé.

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörét gyakorló Madocsa Község Polgármestere a 35/2020. (XII.29.) határozatával döntött a Madocsa külterület 012/3 hrsz-ú, 14 ha 4638 m<sup>2</sup> területű, 246,16 AK értékű külterületi szántó művelési ágú ingatlanból 2 ha 9232 m<sup>2</sup> nagyságú, 49,75 AK értékű földterület haszonbérleti szerződésének megkötéséről Szekeres Tibor 7026 Madocsa, Mester utca 14. szám alatti lakossal.

A Tolna Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. 2021. január 18. napján kelt, 730060/2021.01.11. számú határozatával, valamint a 2021. március 30. napján kelt, 730497/2021.03.02. számú határozatával a fenti ingatlanra vonatkozó haszonbérleti szerződés földhasználati nyilvántartásba vétele iránti kérelmet visszautasította, emiatt – a jelen határozat 2. számú mellékletét képező – új haszonbérleti szerződés megkötése vált szükségessé.

A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 44. §-a alapján a haszonbérleti szerződés határozott időtartamra, legalább 1 gazdasági évre, és – a (2) bekezdésben meghatározott kivételekkel – legfeljebb 20 évre köthető meg. Az erdőnek minősülő földre, illetve



az engedélyezett erdőtelepítésre kijelölt földre a haszonbérleti szerződést az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvényben foglalt eltéréssel legfeljebb a termelési időszak (vágás érettségi kor) lejártát követő 10. év végéig lehet megkötni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az I-II. határozati javaslatok elfogadására.

Madocsa, 2021. augusztus 26.

Baksa Ferenc s.k.  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT I.

### **Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (VIII.26.) határozata**

**a Madocsa külterület 012/14 hrsz-ú, 266,37 AK értékű, 172982 m<sup>2</sup> területű külterületi szántó földterületből 13,26 AK értékű, 8963 m<sup>2</sup> területű földterület haszonbérleti szerződésének megkötéséről**

1. Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Lubik István 7025 Bölcske, Templom u. 4. szám alatti lakos kérelmét megismerte és úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, Madocsa külterület 012/14 hrsz-ú, 266,37 AK értékű, 172982 m<sup>2</sup> területű külterületi szántó földterületből 13,26 AK értékű, 8963 m<sup>2</sup> területű földterület tekintetében haszonbérleti szerződést köt 2021. január 1. napjától kezdődően 2026. október 31. napjáig.
2. A Képviselő-testület 130/2018. (IX.26.) határozata alapján a földterület haszonbérleti díja 75.000Ft/ha/év.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

**Határidő:** a szerződés megkötésére: 2021. szeptember 15.

**Felelős:** Baksa Ferenc polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT II.

### **Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (VIII.26.) határozata**

**a Madocsa 012/3 hrsz-ú, 14 ha 4638 m<sup>2</sup> területű, 246,16 AK értékű külterületi szántó művelési ágú ingatlanból 2 ha 9232 m<sup>2</sup> nagyságú, 49,75 AK értékű földterület haszonbérleti szerződésének megkötéséről**

1. Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szekeres Tibor 7026 Madocsa, Mester utca 14. szám alatti lakos kérelmét megismerte és úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, Madocsa 012/3 hrsz-ú, 14 ha 4638 m<sup>2</sup> területű, 246,16 AK értékű külterületi szántó művelési ágú ingatlanból 2 ha 9232 m<sup>2</sup> nagyságú, 49,75 AK értékű földterület tekintetében haszonbérleti szerződést köt 2021. január 1. napjától kezdődően 2025. december 31. napjáig.
2. A Képviselő-testület 130/2018. (IX.26.) határozata alapján a földterület haszonbérleti díja 75.000Ft/ha/év.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

**Határidő:** a szerződés megkötésére: 2021. szeptember 15.

**Felelős:** Baksa Ferenc polgármester

## Földhaszonbérleti szerződés

Amely létrejött egyrészről

Név: **Madocsa Község Önkormányzata**

Képviseli: Baksa Ferenc polgármester

Székhelye: 7026 Madocsa, Fő utca 24.

Adószáma: 15733476-2-17

Statisztikai számjele: 15733476-8411-321-17

Törzsszáma: 733470

Számlát vezető neve: OTP Bank Zrt. Paksi Fiókja

Bankszámlaszáma: 11746012-15414856

mint **Haszonbérbeadó,**

másrészről pedig

Név: **Lubik István**

Születési hely, idő: [REDACTED]

Anyja neve: [REDACTED]

Állampolgárság: [REDACTED]

Lakcím: [REDACTED]

Személyi szám: [REDACTED]

Szig.szám: [REDACTED]

Családi gazdaság nyilvántartási száma: [REDACTED]

Adóazonosító jel: [REDACTED]

Adószám: [REDACTED]

MVH regisztrációs szám: [REDACTED]

Egyéni vállalkozó nyilvántartási szám: [REDACTED]

Kamarai nyilvántartási száma: [REDACTED]

Bankszámlaszám: [REDACTED]

mint **Haszonbérelő**

között – a továbbiakban együtt: Szerződő Felek – az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1. A haszonbérbeadó haszonbérbe adja, a haszonbérelő haszonbérbe veszi a Madocsa Község Önkormányzata 1/1 tulajdonában álló, Madocsa külterület 012/14 hrsz-ú, 266,37 AK értékű, 172982 m<sup>2</sup> területű külterületi szántó földterületből 13,26 AK értékű, 8963 m<sup>2</sup> területű földterületet.
2. Haszonbérbe adó szavatolja a földrészlet teher-, per- és igénymentességét, továbbá zavartalan használatát. Kijelenti, hogy az ingatlanon környezeti károsodás nincs.
3. A haszonbérleti díj összege 75.000 Ft/ha/év, azaz hetvenötezer forint, amely első ízben 2021. évben esedékes és legkésőbb a gazdasági év végén, október 31. napjáig kell egy összegben megfizetni a haszonbérbeadó OTP Bank Zrt. Paksi Fiókjánál vezetett 11746012-15414856 számú számlájára.
  - 3.1. Késedelmes fizetés esetén a hátralékos összeg után a haszonbérelő a késedelem idejére a mindenkori jegybanki alapkamatot köteles a haszonbérbeadónak megfizetni.

3.2. A felek megállapodnak abban, hogy a haszonbérleti díjat minden év szeptember 30-ig felülvizsgálják, és változás esetén azt külön megállapodásba foglalják. A felülvizsgálatnál figyelembe veszik a gazdálkodással kapcsolatos valamennyi tényezőt, a helyben kialakult haszonbérleti díjat és a hivatalos tőzsdei árfolyamot.

3.3. Amennyiben a felek a megadott határidőre nem állapodnak meg, úgy a haszonbérleti szerződés a betakarítást követően, de legkésőbb a gazdasági év végére (október 31.) megszűnik, és a haszonbérbeadó a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Földforgalmi törvény) rendelkezéseit figyelembe véve jogosult a földet haszonbérbe adásra meghirdetni.

4. A Szerződő Felek a jelen bérleti szerződést **2021. január 1. napjától kezdődően 2026. október 31. napjáig, határozott időtartamra** kötik meg egymással.
5. A Szerződő Felek között jelen szerződés előzményeként 2014. november 4. napján megkötött, 2019. október 31. napjáig szóló haszonbérleti szerződés jött létre.
6. A szerződést mindkét fél aláírásától számított 8 napon belül a Földforgalmi törvény 49. §-a rendelkezései alapján az előhaszonbérleti jogosultakkal való közlés céljából Szerződő Felek az illetékes jegyzőhöz benyújtják.
7. A Haszonbérő köteles a haszonbérlet tárgyát képező ingatlant rendeltetésszerűen használni, azt jó gazda gondosságával szakszerűen megművelni, a talajerő utánpótlásról gondoskodni, a természetvédelmi, környezetvédelmi talajvédelmi előírásokat betartani.
8. A Haszonbérő jogosult és köteles a földhasználatot a földhasználati nyilvántartásba bejegyeztetni, és az ingatlant a földhasználat bejelentésétől számított 8 napon belül birtokba venni. **Szerződő Felek tudomással bírnak arról, hogy a Földforgalmi törvény 59. § (1) bekezdés a) pontja alapján a jelen szerződés mentes a mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyása alól.** A Haszonbérbeadó vállalja, hogy amennyiben a bejelentéssel kapcsolatban bármilyen nyilatkozatot kell tennie, okiratot kell írnia, a Haszonbérő által előkészített iratokat haladéktalanul aláírja.
9. A Haszonbérő nem jogosult a bérelt ingatlan bérbeadására, vagy részes művelés kiadására.
10. A szerződés megszűnésekor a Haszonbérő köteles a bérleményt olyan állapotban visszaadni, hogy azon a rendeltetésszerű gazdálkodás azonnal folytatható legyen.
11. Haszonbérő nyilatkozom, hogy a Földforgalmi törvény 42. §-ában foglaltak alapján a szerződés fennállása alatt megfelelek a Földforgalmi törvény 40. § (1)-(4) bekezdésben és a 41. §-ában foglalt feltételeknek, ezek szerint nyilatkozok, hogy
  - a) a földhasználati szerződés tárgyát képező földek használatba vételével a már birtokomba lévő föld területnagysága nem haladja meg a Földforgalmi törvény 16. § és 43. § szerinti birtokmaximumot;
  - b) a szerződés időtartama alatt a föld használatát – a törvényben meghatározott esetek kivételével – másnak nem engedem át, azt magam használok, és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségek;
  - c) nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozásom.

12. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Földforgalmi törvény és a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

13. Szerződő Felek a jelen szerződésből erdő jogvitáik kapcsán a Paksi Járásbíróság – pertárgyérték alapján a Szekszárdi Törvényszék – kizárólagos illetékességét kötik ki.

Szerződő Felek a jelen haszonbérleti szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt saját kezűleg aláírták.

Jelen szerződés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (VIII.26.) határozata alapján készült.

Kelt.: Madocsa, 2021. szeptember ...

.....  
Baksa Ferenc  
Haszonbérbe adó

.....  
Lubik István  
Haszonbérelő

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú 1.:

Név:.....

Tanú 2.:

Név:.....

Lakcím:.....

Lakcím:.....

Szig. szám:.....

Szig. szám:.....

Aláírás:.....

Aláírás:.....

## Földhaszonbérleti szerződés

Amely létrejött egyrészről

Név: **Madocsa Község Önkormányzata**

Képviseli: Baksa Ferenc polgármester

Székhelye: 7026 Madocsa, Fő utca 24.

Adószáma: 15733476-2-17

Statisztikai számjele: 15733476-8411-321-17

Törzsszáma: 733470

Számlát vezető neve: OTP Bank Zrt. Paksi Fiókja

Bankszámlaszáma: 11746012-15414856

mint **Haszonbérbeadó,**

másrészről pedig

Név: **Szekeres Tibor**

Születési hely, idő: [REDACTED]

Anyja neve: [REDACTED]

Állampolgárság: [REDACTED]

Lakcím: [REDACTED]

Személyi szám: [REDACTED]

Szig.szám: [REDACTED]

Östermelői igazolvány: [REDACTED]

Családi gazdaság nyilvántartási száma: [REDACTED]

Adóazonosító jel: [REDACTED]

Adószám: [REDACTED]

MVH regisztrációs szám: [REDACTED]

Földműves nyilvántartási szám: [REDACTED]

Kamarai nyilvántartási száma: [REDACTED]

Bankszámlaszám: [REDACTED]

mint **Haszonbérelő**

között – a továbbiakban együtt: Szerződő Felek – az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1. A haszonbérbeadó haszonbérbe adja, a haszonbérelő haszonbérbe veszi a Madocsa Község Önkormányzata 1/1 tulajdonában álló, Madocsa külterület 012/3 hrsz-ú, 246,16 AK értékű, 14 ha 4638 m<sup>2</sup> területű külterületi szántó földterületből 2 ha 9232 m<sup>2</sup> nagyágú, 49,75 AK értékű földterületet.
2. Haszonbérbe adó szavatolja a földrészlet teher-, per- és igénymentességét, továbbá zavartalan használatát. Kijelenti, hogy az ingatlanon környezeti károsodás nincs.
3. A haszonbérleti díj összege 75.000 Ft/ha/év, azaz hetvenötezer forint, amely első ízben 2021. évben esedékes és legkésőbb a gazdasági év végén, október 31. napjáig kell egy összegben megfizetni a haszonbérbeadó OTP Bank Zrt. Paksi Fiókjánál vezetett 11746012-15414856 számú számlájára.
  - 3.1. Késedelmes fizetés esetén a hátralékos összeg után a haszonbérelő a késedelem idejére a mindenkori jegybanki alapkamatot köteles a haszonbérbeadónak megfizetni.

3.2. A felek megállapodnak abban, hogy a haszonbérleti díjat minden év szeptember 30-ig felülvizsgálják, és változás esetén azt külön megállapodásba foglalják. A felülvizsgálatnál figyelembe veszik a gazdálkodással kapcsolatos valamennyi tényezőt, a helyben kialakult haszonbérleti díjat és a hivatalos tőzsdei árfolyamot.

3.3. Amennyiben a felek a megadott határidőre nem állapodnak meg, úgy a haszonbérleti szerződés a betakarítást követően, de legkésőbb a gazdasági év végére (október 31.) megszűnik, és a haszonbérbeadó a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Földforgalmi törvény) rendelkezéseit figyelembe véve jogosult a földet haszonbérbe adásra meghirdetni.

4. A Szerződő Felek a jelen bérleti szerződést **2021. január 1. napjától kezdődően 2025. december 31. napjáig, határozott időtartamra** kötik meg egymással.
5. A szerződést mindkét fél aláírásától számított 8 napon belül a Földforgalmi törvény 49.§ rendelkezései alapján az előhaszonbérleti jogosultakkal való közlés céljából Szerződő Felek az illetékes jegyzőhöz benyújtják.
6. A Haszonbérelő köteles a haszonbérlet tárgyát képező ingatlant rendeltetésszerűen használni, azt jó gazda gondosságával szakszerűen megművelni, a talajerő utánpótlásról gondoskodni, a természetvédelmi, környezetvédelmi talajvédelmi előírásokat betartani.
7. A Haszonbérelő jogosult és köteles a földhasználatot a földhasználati nyilvántartásba bejegyeztetni, és az ingatlant a földhasználat bejelentésétől számított 8 napon belül birtokba venni. **Szerződő Felek tudomással bírnak arról, hogy a Földforgalmi törvény 59. § (1) bekezdés a) pontja alapján a jelen szerződés mentes a mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyása alól.** A Haszonbérbeadó vállalja, hogy amennyiben a bejelentéssel kapcsolatban bármilyen nyilatkozatot kell tennie, okiratot kell írnia, a Haszonbérelő által előkészített iratokat haladéktalanul aláírja.
8. A Haszonbérelő nem jogosult a bérelt ingatlan bérbeadására, vagy részes művelés kiadására.
9. A szerződés megszűnésekor a Haszonbérelő köteles a bérleményt olyan állapotban visszaadni, hogy azon a rendeltetésszerű gazdálkodás azonnal folytatható legyen.
10. Haszonbérelő nyilatkozom, hogy a Földforgalmi törvény 42. §-ában foglaltak alapján a szerződés fennállása alatt megfelelek a Földforgalmi törvény 40. § (1)-(4) bekezdésben és a 41. §-ában foglalt feltételeknek, ezek szerint nyilatkozok, hogy
  - a) a földhasználati szerződés tárgyát képező földek használatba vételével a már birtokomba lévő föld területnagysága nem haladja meg a Földforgalmi törvény 16. § és 43. § szerinti birtokmaximumot;
  - b) a szerződés időtartama alatt a föld használatát – a törvényben meghatározott esetek kivételével – másnak nem engedem át, azt magam használom, és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségnek;
  - c) nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozásom.
11. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Földforgalmi törvény és a mező- és erdőgazdasági földek

forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

12. Szerződő Felek a jelen szerződésből erdő jogvitáik kapcsán a Paksi Járásbíróság – pertárgyérték alapján a Szekszárdi Törvényszék – kizárólagos illetékességét kötik ki.

Szerződő Felek a jelen haszonbérleti szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt saját kezűleg aláírták.

Jelen szerződés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (VIII.26.) határozata alapján készült.

Kelt.: Madocsa, 2021. szeptember ...

.....  
Baksa Ferenc  
Haszonbérbe adó

.....  
Szekeres Tibor  
Haszonbérelő

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú 1.:

Név:.....

Tanú 2.:

Név:.....

Lakcím:.....

Lakcím:.....

Szig. szám:.....

Szig. szám:.....

Aláírás:.....

Aláírás:.....



A K.T. jegyzőkönyv 7. melléklete  
A Ptz. Biz. jegyzőkönyv 3. melléklete

**Előterjesztés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának  
2021. augusztus 26-i ülésének 3. napirendi pontjához**

**Előterjesztés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. augusztus 26-i  
testületi ülésének 7. napirendi pontjához**

**Tárgy:** Javaslat a Madocsa felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladatai ellátására vonatkozó feladatellátási szerződés megkötésére

**Előterjesztő:** Baksa Ferenc polgármester

**Véleményezi:** Pénzügyi Bizottság

**Melléklet:** -

**Tisztelt Pénzügyi Bizottság!**  
**Tisztelt Képviselő-testület!**

Madocsa Község Önkormányzata 2021. április 22-én megállapodást kötött háziorvosi ellátásra – betöltetlen praxisban helyettesítésre a MEDÁVIUM Egészségügyi és Oktatási Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Társasággal (a cég rövidített elnevezése: MEDÁVIUM Kft.; székhelye: 2400 Dunaújváros, Zrínyi u. 1. – mely egyben a központi ügyintézés helye is –; a céget képviseli: Dr. med., Dr. jur. Ódor István ügyvezető), mint Egészségügyi szolgáltatóval. Az Egészségügyi szolgáltató részéről az önálló orvosi tevékenységet ellátó, személyes ellátásra kötelezett orvos Dr. med., Dr. jur. Ódor István.

Az Egészségügyi szolgáltató területi ellátási kötelezettsége a Madocsa felnőtt háziorvosi körzet szervezeti egységben gyakorolt általános orvosi ellátás (szakmai kód: 6301) háziorvosi feladatainak ellátási területére terjed ki.

A fenti megállapodás határozott időre, 2021. május 1. napjától 2021. október 31. napjáig került megkötésre. E szerint 2021. november 1. napjától új szerződés megkötése szükséges a felnőtt háziorvosi feladatok ellátására.

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. augusztus 25. napján közmeghallgatást tartott, mely során a lakosság azon véleményének adott hangot, miszerint nem támogatják a MEDÁVIUM Kft.-vel való szerződés meghosszabbítását.

A lakosság véleményének és valamennyi egyéb tényezőnek a figyelembe vételével szükséges döntést hozni a háziorvosi feladatok ellátásáról, tekintettel arra, hogy kötelező önkormányzati feladat ellátásáról van szó, amelyet az önkormányzatnak jelen szerződés lejáta után is biztosítani kell.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az I. és II. határozati javaslat elfogadására.

Madocsa, 2021. augusztus 26.

**Baksa Ferenc s.k.**  
**polgármester**

## HATÁROZATI JAVASLAT I.

### **Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének** **.../2021. (VIII.26.) határozata**

#### **a Madocsa felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatai ellátására vonatkozó feladatellátási szerződés megkötésének mellőzéséről**

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy nem kíván feladatellátási szerződést kötni 2021. november 1. napjától a Madocsa felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatainak ellátására a MEDÁVIUM Egészségügyi és Oktatási Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Társasággal (a cég rövidített elnevezése: MEDÁVIUM Kft.; székhelye: 2400 Dunaújváros, Zrínyi u. 1. – mely egyben a központi ügyintézés helye is –; a céget képviseli: Dr. med., Dr. jur. Ódor István ügyvezető), mint Egészségügyi szolgáltatóval.

**Határidő:** a MEDÁVIUM Kft. értesítésére: azonnal

**Felelős:** Baksa Ferenc polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT II.

### **Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének** **.../2021. (VIII.26.) határozata**

#### **a Madocsa felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatai ellátására – betöltetlen praxisban helyettesítésre vonatkozó megállapodás megkötéséről**

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felveszi a kapcsolatot dr. Hallai Róbert szabadfoglalkozású egészségügyi dolgozóval – akivel korábban, a Madocsán, 2019. július 15. napján kelt és 2021. április 31. napjával megszüntetett megbízási szerződést kötött a 7026 Madocsa, Temető utca 2. alatti telephelyre, Egészségház megnevezésű szervezeti egységben gyakorolt háziiorvosi körzet (szakmakód: 6301) felnőtt háziiorvosi ellátás feladatainak helyettesítésben történő ellátására – azzal a szándékkal, hogy vele szerződést kössön a Madocsa felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatainak helyettesítés keretében történő ellátására 2021. november 1. napjától.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti szerződés tervezetének előkészítésére és dr. Hallai Róbert szabadfoglalkozású egészségügyi dolgozóval való egyeztetésre.

**Határidő:** dr. Hallai Róbert szabadfoglalkozású egészségügyi dolgozóval való kapcsolatfelvételtelre és a szerződés-tervezet elkészítésére: azonnal

**Felelős:** Baksa Ferenc polgármester

## **Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete**

### **a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről**

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontjában és 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi jelentőségű természeti értékek védelmének biztosítása céljából a következőket rendeli el:

#### *I. Fejezet* *Általános rendelkezések*

### **1. A rendelet célja, hatálya**

#### **1. §**

A rendelet célja, hogy a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) rendelkezéseivel összhangban védelmet biztosítson egyes, a településen található, országos védelmet nem élvező természeti érték, illetve természeti terület számára, továbbá meghatározza azok védelmének, használatának szabályait, a védelemmel kapcsolatos feladatokat és a védelem gazdasági, hatósági eszközeit.

#### **2. §**

(1) A rendelet hatálya kiterjed Madocsa Község közigazgatási területén minden olyan természeti értékre, amelyet Madocsa Község Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) természetvédelmi, tájképi, kulturális jelentősége miatt védettnek minősít, valamint ezen természeti értékek védőövezetére.

(2) A rendelet hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, különösen a helyi természetvédelmi rendelkezésekkel érintett területek tulajdonosaira, kezelőire és használóira.

(3) Az 1. mellékletben, a 2. mellékletben és a 3. mellékletben felsorolt természeti területek, illetve természeti értékek helyi természetvédelmi védettség alá tartoznak. A helyi védettség alá tartozó természeti értékek és természeti területek bemutatását, területük lehatárolását, védelmük indokát és célját, valamint az azokra vonatkozó természetvédelmi kezelési terveket az 1. melléklet és a 2. melléklet tartalmazza.

### **2. Értelmező rendelkezések, a helyi védelem fajtái**

#### **3. §**

E rendelet alkalmazása során:

- a) Helyi jelentőségű természeti érték: Az Önkormányzat által jelen rendelet alapján védetté nyilvánított (helyi jelentőségű) természetvédelmi területek és természeti emlékek.
- b) Területi védelem: Madocsa Község közigazgatási területén valamely összefüggő természeti területre kiterjedő sajátos helyi védelem gyűjtőfogalma.
- c) Védőövezet: A helyi jelentőségű természeti érték közvetlen közelében található azon terület vagy területek, amelyen bekövetkező változások alapvetően és közvetlenül befolyásolhatják a helyi jelentőségű természeti érték állapotát.
- d) Értékvizsgálat: Olyan vizsgálat, mely feltárja és meghatározza a ténylegesen meglévő, illetve a település szempontjából annak minősülő értéket, amely védelemre érdemes. A vizsgálatnak

- tartalmaznia kell a védelemre javasolt természeti érték esztétikai, történeti, valamint műszaki, illetve természeti jellemzőit. A vizsgálatot a jegyző folytatja le természetvédelmi szakember bevonásával.
- e) Helyi jelentőségű természeti érték veszélyeztetése: Minden olyan esemény, beavatkozás, amely a védett érték teljes vagy részleges megsemmisülését, állapotának romlását, karakterének előnytelen megváltoztatását, általános esztétikai értékcsökkenését eredményezheti.
  - f) Helyi jelentőségű természeti érték károsodása: Minden olyan esemény, beavatkozás, amely a védett érték teljes vagy részleges megsemmisülését, állapotának romlását, karakterének előnytelen megváltoztatását, általános esztétikai értékcsökkenését eredményezi.
  - g) Bizottság: A rendelet alkalmazása szempontjából a Képviselő-testületnek hatáskörrel rendelkező Bizottsága, amely a rendelet hatályba lépésekor a Pénzügyi Bizottság.
  - h) Természetvédelmi kezelés: A védelemre tervezett és a védettnek nyilvánított helyi jelentőségű természeti érték felmérését, nyilvántartását, dokumentálását, megóvását, őrzését, fenntartását, bemutatását, helyreállítását célzó valamennyi tevékenység.

#### 4. §

- (1) Helyi védelem tárgyát képezi mindazon, magasabb szintű védelemben nem részesülő természeti érték (természetvédelmi terület, természeti emlék), amelyet az Önkormányzat Képviselő-testülete tájképi, környezeti, esztétikai vagy kultúrtörténeti értéke miatt védettnek minősített, illetve amelynek védetté nyilvánítása folyamatban van.
- (2) A helyi területi védelem kiterjed e rendelet 1. mellékletében és a 2. mellékletben megjelölt ingatlanokon található
- a) helyi jelentőségű természetvédelmi területeire, ezen belül:
    - aa) az értékes fasorokra, parkokra, parkrészletekre, tájképi értékekre,
    - ab) az összefüggő, több hektár kiterjedésű természetes, természetközeli élőhelyekre,
    - ac) a természetes társulásokkal rendelkező, helyi viszonylatban egyedülálló természeti értékekre, amelyek zárványként maradtak fenn a beépített környezetben és védelmük más jogi eszközökkel nem megoldható,
    - ad) botanikai, geológiai gyűjtemények, gyűjteményes kertek, amelyek jelentős szerepet vállalnak a környezeti, természeti nevelésben egyedülálló természeti értékek védelmében.
  - b) helyi jelentőségű természeti emlékekre (egyedi természeti értékek, képződmények és azok védelmét szolgáló terület), amelyek az egész település számára jelentőséggel bírnak.
- (3) A helyi területi és egyedi védelem alatt álló értékekről készült fényképes dokumentációt a 3. melléklet tartalmazza.

## II. Fejezet

### *A természeti értékek helyi védelme*

#### **3. A helyi területi védelem alá helyezés, illetve a védelem megszüntetésének általános rendje és feltételei, a védett értékek megjelölése**

#### 5. §

A helyi jelentőségű természeti védelem alá helyezés és a védelem megszüntetése kizárólag a Tvt. szerinti védetté nyilvánítási eljárás lefolytatásával történhet.

#### 6. §

(1) A helyi jelentőségű természeti értéket táblával vagy egyéb alkalmas módon meg kell jelölni. A jelzés elhelyezéséről a megrongálódott vagy hiányzó táblák, jelölés javításáról, pótlásáról az Önkormányzat gondoskodik.

(2) A helyi jelentőségű természeti érték mindenkori tulajdonosa/használója a jelzés elhelyezését és fenntartását tűrni köteles, a jelzés láthatóságát nem veszélyeztetheti.

#### **4. A védett értékek megőrzésével, használatával kapcsolatos előírások, a helyi természetvédelemmel összefüggő önkormányzati feladatok végrehajtása**

##### **7. §**

(1) A helyi jelentőségű természeti értékek kezeléséről az Önkormányzat minden évben a saját költségvetése – elsősorban a Környezetvédelmi Alap – terhére gondoskodik.

(2) A helyi jelentőségű természeti értékek védelme érdekében az Önkormányzat az alábbiakat rendelheti el:

- a) A helyi jelentőségű természeti értékek esetében a jogszabályokban meghatározott előírások teljesítése érdekében a jegyző az érintetteket kötelezheti a veszélyeztetést okozó tevékenység azonnali beszüntetésére, károsodás esetén az eredeti állapot helyreállítására, különösen a károsodott természeti érték és terület, továbbá a védett természeti érték és terület helyreállítására vagy amennyiben ez nem lehetséges, az eredeti állapothoz közeli állapot helyreállítására, valamint a faj, élőhely, terület által nyújtott szolgáltatás helyreállítására vagy azzal egyenértékű szolgáltatás biztosítására.
- b) A helyi jelentőségű természetvédelmi területen a jegyző korlátozhatja, felfüggesztheti vagy megtilthatja a védett természeti értéket és a területet károsító vagy közvetlenül veszélyeztető tevékenységet.
- c) A védett területen lévő növényzet megóvása érdekében a hatályos jogszabályok keretei között – a helyi jelentőségi természeti emléket nem veszélyeztetve – elvégezhető annak vegyszeres védelme vagy egyéb szükséges kertészeti-szakmai beavatkozás.
- d) A jogszabályokban meghatározott előírások, korlátozások megszegőivel szemben a jegyző természetvédelmi bírságot szab ki a természetvédelmi bírság kiszabásával kapcsolatos szabályokról szóló Korm. rendelet alapján.
- e) A természetvédelmi bírság teljes összege az Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjának bevételeit képezi.
- f) A természetvédelmi bírság nem mentesít a büntetőjogi, a szabálysértési, a kártérítési felelősség, valamint a tevékenység korlátozása, felfüggesztése, tiltása, továbbá a helyreállításra vonatkozó kötelezettség teljesítése alól.

(3) Védett faszorból fát kivágni nem lehet, csak biológiai tönkremenetel esetén. A pótlásról – külön engedéllyel – a hatóság által kijelölt helyen gondoskodni kell.

(4) A természetileg értékes fák, növénycsoportok kivágása, ritkítása csak a vonatkozó természetvédelmi kezelési terv rendelkezéseit betartva lehetséges.

##### **8. §**

Az Önkormányzat természetvédelmi kezelési tervben foglalt tevékenységek végrehajtásába bevonhat a területen működő környezetvédelemmel foglalkozó civil szervezetet.

#### **5. Záró rendelkezések**

##### **9. §**


Hatályát veszti a védett természeti terület fenntartásáról című Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2007.(XI.5..) önkormányzati rendelete.

##### **10. §**

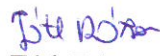
(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2021. szeptember 1-jén lép hatályba.

(2) A 9. § 2021. szeptember 1-jén 16 órakor lép hatályba.

(3) Ez a rendelet 2021. augusztus 31. napján kihirdetésre került.

  
Baksa Ferenc  
polgármester



  
Tóth Rózsa  
aljegyző

### Helyi jelentőségű védett Természeti Emlékek:

#### 1.) 041/30 hrsz-ú terület ÉNY-i sarkában álló kocsányos tölgy

Sorszám: 1.

Megnevezés: Malomrévi kocsányos tölgy (*Quercus robur*) 1 db

Hrsz.: 041/30

Terület: 041/30 hrsz-ú terület ÉNY-i sarkában álló kocsányos tölgy

Tulajdonos: Magántulajdon

Leírás, jellemzők, védendő értékek:

*A védetté nyilvánítás indoka: A mezőgazdasági művelés alatt álló területek között maradt fenn a település területére korábban a magasabb térszínekre jellemző keményfás és az általánosabban elterjedt puhafás ligeterdők néhány ma is élő tanúja., melynek egyik példány a 041/30 hrsz-ú terület ÉNY-i sarkában magányosan álló kocsányos tölgy, mely meghatározza a község keleti területeinek látképét. Védett és fokozottan védett madarak figyelhetők meg az élőhelyen.*

#### *Fénykép helye*

#### *A védetté nyilvánítás célja:*

- a botanikai értékű és tájképi jelentőségű őshonos idős fa fennmaradásának biztosítása
- a fákhöz kötődő állatvilág megőrzése
- a természeti érték bemutatásának biztosítása

#### *Kezelési terve:*

##### *Gyakorlati természetvédelmi célkitűzések:*

- Kocsányos tölgyek kezelése, megőrzése, fenntartása, az élőhelyhez kapcsolódó védett fajok állományainak élőhelyük fenntartásával történő megőrzése.

##### *Természetvédelmi stratégiák kialakítása:*

- Területet érintő külső emberi beavatkozások minimalizálása
- A természetvédelmi szempontból értékes életközösségek megőrzése, zavartalanságának biztosítása, a védett és fokozottan védett állat- és növényfajok jelenlegi egyedszámának fenntartása, növelése.
- A védett értéket veszélyeztető invazív fajok példányainak eltávolítása.
- Az illegális szemétkerakók folyamatos felszámolása.
- Természetvédelmi kezeléseket megalapozó és azokat tovább fejlesztő kutatások támogatása.
- A területen található természeti értékek bemutatathatóságának biztosítása.

*Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások, tilalmak*

- a kezelés célja az idős fák hosszútávú fenntartása
- tilos a fa kivágása
- tilos az élőhelyen bármilyen hulladék lerakása
- tilos az élőhelyen tűz gyújtása
- a fa pusztulása esetén ugyanolyan fafajú fával történő pótlást kell végezni
- a fa gallyazása csak személyi sérülés vagy vagyoni kár megelőzése miatt indokolt
- az élőhelyet esetlegesen szegélyező invazív, tájidegen fa-vagy cserjefajok eltávolítása lehetséges az élőhely minél kisebb mértékű bolygatásával.
- tilos az olyan tevékenység, amely a talajvíz szintjét csökkenti és ezzel a faegyed megmaradását veszélyezteti

## 2.) 019/3 hrsz-ú területen található fehér nyár és rezgő nyár

Megnevezés: Malomrévi nyárfák ( Populus) 2 db

Hrsz.: 019/3

Terület: 019/3 hrsz-ú területen található fehér nyár és rezgő nyár

Tulajdonos: Magántulajdon

***A védetté nyilvánítás indoka: A mezőgazdasági művelés alatt álló területek között maradt fenn a település területére korábban a magasabb térszínekre jellemző keményfás és az általánosabban elterjedt puhafás ligeterdők néhány ma is élő tanúja., melynek példányai a 019/3 hrsz-ú területen álló fehér nyár és rezgő nyár. A 2 fa meghatározza a község keleti területeinek látképét. Védett és fokozottan védett madarak figyelhetők meg az élőhelyen.***

***A védetté nyilvánítás célja:***

- a botanikai értékű és tájképi jelentőségű őshonos idős fák fennmaradásának biztosítása
- a fákhöz kötődő állatvilág megőrzése
- a természeti értékek bemutatásának biztosítása

***Kezelési terve:***

***Gyakorlati természetvédelmi célkitűzések:***

- A nyárfák kezelése, megőrzése, fenntartása, az élőhelyhez kapcsolódó védett fajok állományainak élőhelyük fenntartásával történő megőrzése.

***Természetvédelmi stratégiák kialakítása:***

- Területet érintő külső emberi beavatkozások minimalizálása
- A természetvédelmi szempontból értékes életközösségek megőrzése, zavartalanságának biztosítása, a védett és fokozottan védett állat- és növényfajok jelenlegi egyedszámának fenntartása, növelése.
- A védett értéket veszélyeztető invazív fajok példányainak eltávolítása.



- Az illegális szemétkerakók folyamatos felszámolása.
- Természetvédelmi kezeléseket megalapozó és azokat tovább fejlesztő kutatások támogatása.
- A területen található természeti értékek bemutatathatóságának biztosítása.

*Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások, tilalmak*

- a kezelés célja az idős fák hosszútávú fenntartása
- tilos a fa kivágása
- tilos az élőhelyen bármilyen hulladék lerakása
- tilos az élőhelyen tűz gyújtása
- a fa pusztulása esetén ugyanolyan fafajú fával történő pótlást kell végezni
- a fa gallyazása csak személyi sérülés vagy vagyoni kár megelőzése miatt indokolt
- az élőhelyet esetlegesen szegélyező invazív, tájidegen fa-vagy cserjefajok eltávolítása lehetséges az élőhely minél kisebb mértékű bolygatásával.

3.) 044/72 hrsz-ú területen lévő 3 szelídgesztenye és a "Papkert" volt lakóépülete

Megnevezés: Papkert ( Szelídgesztenye - Castanea sativa 3 db)

Hrsz.: 019/3

Terület: 044/72 hrsz-ú területen lévő 3 szelídgesztenye és a "Papkert" volt lakóépülete

Tulajdonos: Magántulajdon

***A védetté nyilvánítás indoka: A területen korábban helyet kapó óriási almáskertek egyik utolsó megmaradt mementója a Papkertnek hívott terület és épületrom, - a nevének megfelelően - az 50-es évekig egyházi birtok volt. A ma már romos épületet visszahódította a természet. Az épület belsejében számos fecske fészkel, valamint kuvikot is megfigyeltek a romok között, a területhez tartozó 3 idős vadgesztenye fán is védett és fokozottan védett madarak figyelhetők meg rendszeresen. A terület kulturális értéke, valamint természetvédelmi értéke is magas.***

***A védetté nyilvánítás célja:***

- a botanikai értékű és tájképi jelentőségű őshonos idős fák fennmaradásának biztosítása
- kultúrtörténeti emlék megőrzése
- a fákhöz kötődő állatvilág megőrzése
- a természeti értékek bemutatásának biztosítása

***Kezelési terve:***

*Gyakorlati természetvédelmi célkitűzések:*

- A szelíd gesztenyefák kezelése, megőrzése, fenntartása, az élőhelyhez kapcsolódó védett fajok állományainak élőhelyük fenntartásával történő megőrzése.

*Természetvédelmi stratégiák kialakítása:*

- Területet érintő külső emberi beavatkozások minimalizálása
- A természetvédelmi szempontból értékes életközösségek megőrzése, zavartalanságának biztosítása, a védett és fokozottan védett állat- és növényfajok jelenlegi egyedszámának fenntartása, növelése.
- A védett értéket veszélyeztető invazív fajok példányainak eltávolítása.
- Az illegális szemétkerakók folyamatos felszámolása.
- Természetvédelmi kezeléseket megalapozó és azokat tovább fejlesztő kutatások támogatása.
- A területen található természeti értékek bemutatathatóságának biztosítása.

*Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások, tilalmak*

- a kezelés célja az idős fák hosszútávú fenntartása
- tilos a fák kivágása
- tilos az élőhelyen bármilyen hulladék lerakása
- tilos az élőhelyen tűz gyújtása
- a fák pusztulása esetén ugyanolyan fajjú fával történő pótlást kell végezni
- a fák gallyazása csak személyi sérülés vagy vagyoni kár megelőzése miatt indokolt
- az élőhelyet esetlegesen szegélyező invazív, tájidegen fa-vagy cserjefajok eltávolítása lehetséges az élőhely minél kisebb mértékű bolygatásával.

4.) 087/16. hrsz-ú terület DNYU-i végében található 3 példány fehér fűz

Megnevezés: 100 éves fehér füzes (Salix alba -3 db)

Hrsz.: 087/16

Terület: 087/16. hrsz-ú terület DNYU-i végében található 3 példány fehér fűz

Tulajdonos: Magántulajdon

***A védetté nyilvánítás indoka: 3 példányból álló fehér fűz sor őrzi a korábban a határra jellemző fűzfasorok emlékét. Az egyenként 3 méteres törzskerületű fűzfák kora a 100 év fölött van. Védett és fokozottan védett madarak, rovarok és hüllők figyelhetők meg rendszeresen az élőhelyen.***

***A védetté nyilvánítás célja:***

- a botanikai értékű és tájképi jelentőségű őshonos idős fák fennmaradásának biztosítása
- kultúrtörténeti emlék megőrzése
- a fákhöz kötődő állatvilág megőrzése
- a természeti értékek bemutatásának biztosítása

***Kezelési terve:***

*Gyakorlati természetvédelmi célkitűzések:*

- A fehér fűzfák kezelése, megőrzése, fenntartása, az élőhelyhez kapcsolódó védett fajok állományainak élőhelyük fenntartásával történő megőrzése.

*Természetvédelmi stratégiák kialakítása:*

- Területet érintő külső emberi beavatkozások minimalizálása
- A természetvédelmi szempontból értékes életközösségek megőrzése, zavartalanságának biztosítása, a védett és fokozottan védett állat- és növényfajok jelenlegi egyedszámának fenntartása, növelése.
- Az illegális szemétkerakók folyamatos felszámolása.
- Természetvédelmi kezeléseket megalapozó és azokat tovább fejlesztő kutatások támogatása.
- A területen található természeti értékek bemutathatóságának biztosítása.

*Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások, tilalmak*

- a kezelés célja az idős fák hosszútávú fenntartása
- tilos a fák kivágása
- tilos az élőhelyen bármilyen hulladék lerakása
- tilos az élőhelyen tűz gyújtása
- a fák pusztulása esetén ugyanolyan fafajú fával történő pótlást kell végezni
- a fák gallyazása csak személyi sérülés vagy vagyoni kár megelőzése miatt indokolt
- az élőhelyet esetlegesen szegélyező invazív, tájidegen fa-vagy cserjefajok eltávolítása lehetséges az élőhely minél kisebb mértékű bolygatásával.

5.) 091/24. hrsz-ú terület DNYU-i végében található fehérynár

Megnevezés: Fölhágói óriás nyár (*Populus alba* 1db)

Hrsz.: 091/24

Terület: 091/24. hrsz-ú terület DNYU-i végében található fehérynár

Tulajdonos: Magántulajdon

***A védetté nyilvánítás indoka: Végláthatatlan mezőgazdasági földek között magányosan álló monumentális méretű fehér nyár áll, mely a talajhoz közel elágazik. Az elágazás fölötti törzskerület meghaladja a 3,5 métert, amely a nagyra növő fehér nyarak között is tekintélyesnek mondható. Ahogy a következő bemutatott terület úgy ez is kiemelkedő jelentőséggel bír fészkelő és búvóhely mivolta miatt. A hasonló méretű fák rendkívül alacsony száma miatt az ilyen szántóföldek közé ékelődő szigetek különleges mikrofaunát teremtenek, védelmük unikális jellegük miatt is indokolt.***

***A védetté nyilvánítás célja:***

- a botanikai értékű és tájképi jelentőségű őshonos idős fák fennmaradásának biztosítása
- a fákhoz kötődő állatvilág megőrzése
- a természeti értékek bemutatásának biztosítása

**Kezelési terve:**

*Gyakorlati természetvédelmi célkitűzések:*

- A fehér nyár kezelése, megőrzése, fenntartása, az *élőhelyhez kapcsolódó* védett fajok állományainak élőhelyük fenntartásával történő megőrzése.

*Természetvédelmi stratégiák kialakítása:*

- Területet érintő külső emberi beavatkozások minimalizálása
- A természetvédelmi szempontból értékes életközösségek megőrzése, zavartalanságának biztosítása, a védett és fokozottan védett állat- és növényfajok jelenlegi egyedszámának fenntartása, növelése.
- A védett értéket veszélyeztető invazív fajok példányainak eltávolítása.
- Az illegális szemétkerakók folyamatos felszámolása.
- Természetvédelmi kezeléseket megalapozó és azokat tovább fejlesztő kutatások támogatása.
- A területen található természeti értékek bemutatathatóságának biztosítása.

*Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások, tilalmak*

- a kezelés célja az idős fák hosszútávú fenntartása
- tilos a fa kivágása
- tilos az élőhelyen bármilyen hulladék lerakása
- tilos az élőhelyen tűz gyújtása
- a fa pusztulása esetén ugyanolyan fafajú fával történő pótlást kell végezni
- a fa gallyazása csak személyi sérülés vagy vagyoni kár megelőzése miatt indokolt
- az élőhelyet esetlegesen szegélyező invazív, tájidegen fa-vagy cserjefajok eltávolítása lehetséges az élőhely minél kisebb mértékű bolygatásával.

6.) 091/26. hrsz-ú terület DNYU-i végében található fehéرنyár

Megnevezés: Fölgái fehéرنyaras (Populus alba 3db)

Hrsz.: 091/24

Terület: 091/24. hrsz-ú terület DNYU-i végében található fehéرنyár

Tulajdonos: Magántulajdon

***A védetté nyilvánítás indoka: 3 példány óriási fehér nyár emelkedik ki a területtől a település területére korábban a magasabb térszínre jellemző puhafás ligeterdők néhány ma is élő tanújaként. A nagy kiterjedésű mezőgazdasági területek között bástyaként magasodnak a védett és fokozottan védett madaraknak lesőfaként szolgáló 3 db idős nyárfa és több fehér fűz.***

***A védetté nyilvánítás célja:***

- a botanikai értékű és tájképi jelentőségű őshonos idős fák fennmaradásának biztosítása

- a fákhöz kötődő állatvilág megőrzése
- a természeti értékek bemutatásának biztosítása

**Kezelési terve:**

*Gyakorlati természetvédelmi célkitűzések:*

- A fehér nyár kezelése, megőrzése, fenntartása, az élőhelyhez kapcsolódó védett fajok állományainak élőhelyük fenntartásával történő megőrzése.

*Természetvédelmi stratégiák kialakítása:*

- Területet érintő külső emberi beavatkozások minimalizálása
- A természetvédelmi szempontból értékes életközösségek megőrzése, zavartalanságának biztosítása, a védett és fokozottan védett állat- és növényfajok jelenlegi egyedszámának fenntartása, növelése.
- A védett értéket veszélyeztető invazív fajok példányainak eltávolítása.
- Az illegális szemétkerakók folyamatos felszámolása.
- Természetvédelmi kezeléseket megalapozó és azokat tovább fejlesztő kutatások támogatása.
- A területen található természeti értékek bemutatathatóságának biztosítása.

*Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások, tilalmak*

- a kezelés célja az idős fák hosszútávú fenntartása
- tilos a fák kivágása
- tilos az élőhelyen bármilyen hulladék lerakása
- tilos az élőhelyen tűz gyújtása
- a fák pusztulása esetén ugyanolyan fafajú fával történő pótlást kell végezni
- a fák gallyazása csak személyi sérülés vagy vagyoni kár megelőzése miatt indokolt
- az élőhelyet esetlegesen szegélyező invazív, tájidegen fa-vagy cserjefajok eltávolítása lehetséges az élőhely minél kisebb mértékű bolygatásával.

7.) 46° 39'3.70 N, 18° 54'; 46.60 E koordinátákon található vadkörte fa

Megnevezés: Vadkörte (Pyrus pyraeaster1db)

Hrsz.: .....

Terület: 46° 39'3.70 N, 18° 54'; 46.60 E koordinátákon található vadkörte fa

Tulajdonos: Magántulajdon

**A védetté nyilvánítás indoka: A körülbelül 100 éves vadkörte fa kora és mérete miatt egyedülálló Madocsa határában.**

**A védetté nyilvánítás célja:**

- a botanikai jelentőségű őshonos idős fák fennmaradásának biztosítása
- a fákhhoz kötődő állatvilág megőrzése
- a természeti értékek bemutatásának biztosítása

**Kezelési terve:**

*Gyakorlati természetvédelmi célkitűzések:*

- A vadkörte fa kezelése, megőrzése, fenntartása, az élőhelyhez kapcsolódó védett fajok állományainak élőhelyük fenntartásával történő megőrzése.

*Természetvédelmi stratégiák kialakítása:*

- Területet érintő külső emberi beavatkozások minimalizálása
- A természetvédelmi szempontból értékes életközösségek megőrzése, zavartalanságának biztosítása, a védett és fokozottan védett állat- és növényfajok jelenlegi egyedszámának fenntartása, növelése.
- A védett értéket veszélyeztető invazív fajok példányainak eltávolítása.
- Az illegális szemétkerakók folyamatos felszámolása.
- Természetvédelmi kezeléseket megalapozó és azokat tovább fejlesztő kutatások támogatása.
- A területen található természeti értékek bemutatathóságának biztosítása.

*Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások, tilalmak*

- a kezelés célja az idős fa hosszútávú fenntartása
- tilos a fa kivágása
- tilos az élőhelyen bármilyen hulladék lerakása
- tilos az élőhelyen tűz gyújtása
- a fa pusztulása esetén ugyanolyan fafajú fával történő pótlást kell végezni
- a fa gallyazása csak személyi sérülés vagy vagyoni kár megelőzése miatt indokolt

az élőhelyet esetlegesen szegélyező invazív, tájidegen fa-vagy cserjefajok eltávolítása lehetséges az élőhely minél kisebb mértékű bolygatásával.

## Helyi védettségű természetvédelmi terület:

### Szlavón tölgyes

*A védetté nyilvánított természeti terület nagysága:* 5,6 ha.

*Helyrajzi száma:* 025/11.

*Törzskönyvi száma:* 16/TT/75.

*Elnevezése:* Szlavón tölgyes (a kocsányos tölgy balkáni változata).

*A védetté nyilvánítás indoka:* a védett természeti területek egységes nyilvántartása, közös jogszabályban történő kihirdetése, bárki számára történő megismerése.

*A védetté nyilvánítás célja:* a Szlavón tölgyes, mint természetvédelmi terület károsodástól való megóvása, illetve a már bekövetkezett károsodás csökkentése, megszüntetése, a védett természeti terület a jelen és jövő nemzedék számára történő fenntartása, a védettségi szint megőrzése.

A fenti védett természeti terület része az Európai Közösség Natura 2000. hálózatának.

A korlátozások, tilalmak, engedélyhez és hozzájáruláshoz kötött tevékenységek körére vonatkozóan az 1996. évi LIII. törvény 21. §, illetve 38-39. § rendelkezéseit kell alkalmazni.

### *Természetvédelmi Kezelési Terv:*

#### 1. Természetvédelmi célkitűzések

a) A szlavón tölgyes – valamint annak növényvilágának megőrzése, különös tekintettel a ligeti csillagvirág (*Scilla vindobonensis*) és a nyári tözike (*Leucojum aestivum*) állományaira.

b) A területen található állatvilág megőrzése, különös tekintettel a rétisas (*Halaeetus albicilla*), a fekete harkály (*Dryocopus martius*) a szoprán törpedenevér (*Pipistrellus pipistrellus*) rendkívül nagy állományának, valamint a rőt korai denevér (*Nyctalus noctula*), a nyugati piszedenevér (*Barbastella barbastellus*) és a kései denevér (*Eptesicus serotinus*) életfeltételeinek biztosítására, populációiknak növelésére.

c) Az a-b. pontokban felsorolt természetvédelmi célok elérésének megalapozása céljából a terület természeti értékeinek kutatása, valamint ezen értékek bemutatása.

#### 2. Természetvédelmi stratégiák

a) A természetes és a természetközeli állapotú erdők, az őshonos fafajok extenzív, fenntartható erdőgazdálkodási módokkal történő megőrzése.

b) Az erősen degradálódó szegélytársulások természetességének javítása az inváziós fás- és lágyszárú fajok visszaszorításával.

c) A természetvédelmi szempontból értékes életközösségek megőrzése, zavartalanságának biztosítása, a védett és fokozottan védett állat- és növényfajok jelenlegi egyedszámának fenntartása, növelése.

d) Az illegális szemétlerakók folyamatos felszámolása.

e) Természetvédelmi kezeléseket megalapozó és azokat továbbfejlesztő kutatások támogatása.

f) A területen található természeti értékek bemutatathatóságának biztosítása.

### 3. Részletes természetvédelmi előírások

#### 3.1. Művelési ághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

##### 3.1.1. Élőhelyek kezelése, fenntartása

Adventív, invazív gyomokkal borított területek rendszeres kezelése, kaszálással, szárazúzással.

##### 3.1.2. Fajok védelme

a) Az élőhely-kezelések tér- és időbeli rendjét a 4.1. pontban felsorolt növény- és állatfajok ökológiai igényéhez kell igazítani, a tér- és időbeli rend meghatározását alá kell rendelni e fajok megőrzésének.

b) Fokozottan védett madárfajok fészkének 100 m sugarú körzetében tilos beavatkozásokat végezni. A fokozottan védett madárfajok költési és a fiókanevelési időszakában a beavatkozások tilalma a fészkek 400 m sugarú körzetében érvényes. A fészkek fenti módon meghatározott körzetében csak különösen indokolt esetben, a természetvédelmi hatóság engedélyével, a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatósággal egyeztetett módon, és felügyeletével lehet beavatkozásokat végezni.

##### 3.1.3. Látogatás, oktatás, bemutatás, kutatás

a) Látogatás során gépjárművel csak a meglévő földutak használhatók.

b) A terület oktatási, bemutatási célú hasznosítása széleskörű nyilvánosság bevonásával kívánatos, a természeti értékeket nem veszélyeztető, nem károsító módon.

c) Tájékoztató táblák kihelyezésével elő kell segíteni a látogatók, a község közösségének természetvédelmi szemléletű fejlesztését.

d) Propaganda eszközökkel a rendelkezésre álló lehetőségek keretei között fejleszteni kell a terület oktatási és bemutatási szerepét (tanösvény, e-tanösvény, tájékoztató füzet, szakmai vezetés).

e) A területen bármilyen jellegű kutatási tevékenység kizárólag a terület tulajdonosával egyeztetve, ha az védett vagy fokozottan védett növény vagy állatfaj zavarásával, befogásával jár, kizárólag hatósági engedéllyel, az illetékes nemzeti park igazgatósággal egyeztetett módon végezhető.

f) Gondoskodni kell a terület állapotában bekövetkező változások nyomon követéséről és azok dokumentálásáról.

##### 3.1.4. Terület- és földhasználat

a) A tervezési területen új, állandó épület csak a természetvédelmi célokkal összeegyeztethető módon létesíthető, kizárólag olyan helyszínen, ahol Natura 2000 jelölő fajokat és élőhelyeket, és egyéb védett természeti értéket nem veszélyeztet.

b) A területen szilárd burkolatú út létesítése tilos.

c) A területen a földutak szélesítése tilos.

d) Hulladék, építési törmelék elhelyezése tilos, a meglévő illegális hulladéklerakásokat fel kell számolni.

e) Minden természetkárosítással járó sporttevékenység (pl. terepmotorozás) tilos.

f) Mindennemű vízrendezési beavatkozás csak a természetvédelmi célokkal összhangban és az illetékes nemzeti park igazgatósággal előzetesen egyeztetett módon történhet.

g) A területen ipari és bányászati tevékenység nem folytatható.



h) A vadlétszámot a terület természetes vadeltartó képességéhez kell igazítani. Olyan vadsűrűséget kell kialakítani, mely a természetes erdőfelújításokat is lehetővé teszi, és azokban a terület egészét tekintve a jogszabályokban meghatározott mértéken felül kárt nem okoz.

i) A területen sózó, szóró és egyéb vadgazdálkodási létesítmény – magasles kivételével és a meglévő vadetetőn kívül – nem létesíthető.

j) Vadföld létesítése, vadkibocsátás és zárttéri vadtartás tilos.

3.2. Művelési ághoz, illetve földhasználati módhoz köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

### 3.3. Erdők kezelése

a) Természetes erdőben fahasználat kizárólag az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célokkal, valamint a természetvédelmi rendeltetéssel összhangban végezhető.

b) Tölgy-kőris ligeterdőben a tarvágás tilos. Bármilyen beavatkozás (előhasználat, véghasználat, szálalóvágás) esetén kizárólag maximum 0,1 ha-os mikro-vágások alkalmazhatók, melyek teljes területe egy erdőtervezési ciklusban nem haladhatja meg az erdőrészlet 10 %-át, melyeket az őshonos elegyfajok védelme mellett kell kivitelezni. Ha szükséges, a tájidegen fafajok kitermelése lehetséges. Az élőhelytípust szegélyező tájidegen (többnyire akácos) faültetvények átalakításával növelni kell a természetes, természetszerű állománytípus területét.

c) A felújítások során a tuskózás és a teljes talajelőkészítés tilos.

d) Ha szükséges a mesterséges felújítás (pótlás), az kizárólag a keményfás állomány-típus fafajainak telepítésével végezhető.

e) A felújítások során (előtt) vizsgálni kell, hogy a területre jellemző kocsányos tölgy balkáni változatának (*Quercus robur slavonica*) újratelepítésére van-e lehetőség.

f) Az esetlegesen szükséges felújítások során az élőhely minél kisebb mértékű bolygatására kell törekedni, az erdőgazdálkodási munkák során a természetszerű állományrészekben a cserje- és gyepszintet kímélni kell.

g) A nevelővágások az őshonos elegyfajok kíméletével végezhetők, többszintű állományok kialakítására törekedve, nem elsősorban az egyedek jó műszaki adottságai, hanem az állományban betöltött biológiai szerepük szerint kell válogatni.

h) A nevelővágások során az invazív fafajokat teljes mértékben el kell távolítani.

i) Őshonos, idős, odvas, böhöncös fák védendőek.

j) Egészségügyi termelést mellőzni kell, kizárólag csak élet- és vagyonvédelem esetén alkalmazható.

k) Az állományokban odvas, száraz, védett fajok élőhelyül szolgáló faegyedek jelenléte szükséges, ezeket nem szabad kitermelni. Az erdőhasználatok során álló és fekvő holtfa visszahagyása szükséges.

l) Fakitermelést szeptember 1. és március 1. között kell elvégezni (az akác átalakítás kivételével).

m) Felázott talajú erdőben a fakitermelés csak fagyos időben végezhető.

n) A területen égetéses nem megengedett.

## A helyi területi és egyedi védelem alatt álló értékekről készült fényképes dokumentáció

### 1-es és 2-es sz. területek leírása

A mezőgazdasági művelés alatt álló területek között maradt fenn a település területére korábban a magasabb térszínekre jellemző keményfás és az általánosabban elterjedt puhafás ligeterdők néhány ma is élő tanúja. A Madocsa Község külterületére jellemző a mezővédő erdősávok fogyása, amely ezeket a példányokat szerencsére eddig megkímélte. Miután az említett területen több száz hektáron gyakorlatilag nincs hasonló méretű fa, ezért ezeknek a példányoknak az ökológiai értéke hatványozott. A különböző ragadozó madarak lesőfának és fészkelőhelynek használják, továbbá a talajszinten kialakult mikro-élőhely vadállatoknak és gazdag rovarvilágnak kínál búvóhelyet, néhányuknak szaporodó helyet. A tölgyes környezetben fellelhető cserjék között sikerült lencsevégre kapni a Kardoslepkét (*Iphiclides podalirius*), valamint a szintén védett Atalanta lepkét (*Vanessa atalanta*). A két facsoporton már megfigyelték a fokozottan védett szalakóta (*Coracias garrulus* - természetvédelmi értéke 500 000 Ft) néhány példányát, amelyek számára odú is lett kihelyezve. A tölgy törzskerülete 260 centiméter, amely figyelembe véve a tölgy lassú növekedését, arra enged következtetni, hogy rendkívül koros példánnyal van dolgunk. A terület egy hangyaboly is található, mely védett.

A fehér nyár 3 méter feletti törzskerületűek. A fehér nyár szomszédságában található rezgő nyár egy hangyakolonniának is otthont ad, amely ex-lege védett, valamint a törzsből található nagy méretű odú denevéreknek is otthont adhat. A két facsoport meghatározza a község keleti területeinek látképét. A lakosok kötődése a két facsoporthoz jelentős, ezt bizonyítja, hogy számos fotón megjelentek már az említett példányok.



1-es terület: Vadállatok a magányosan álló tölgy előtt



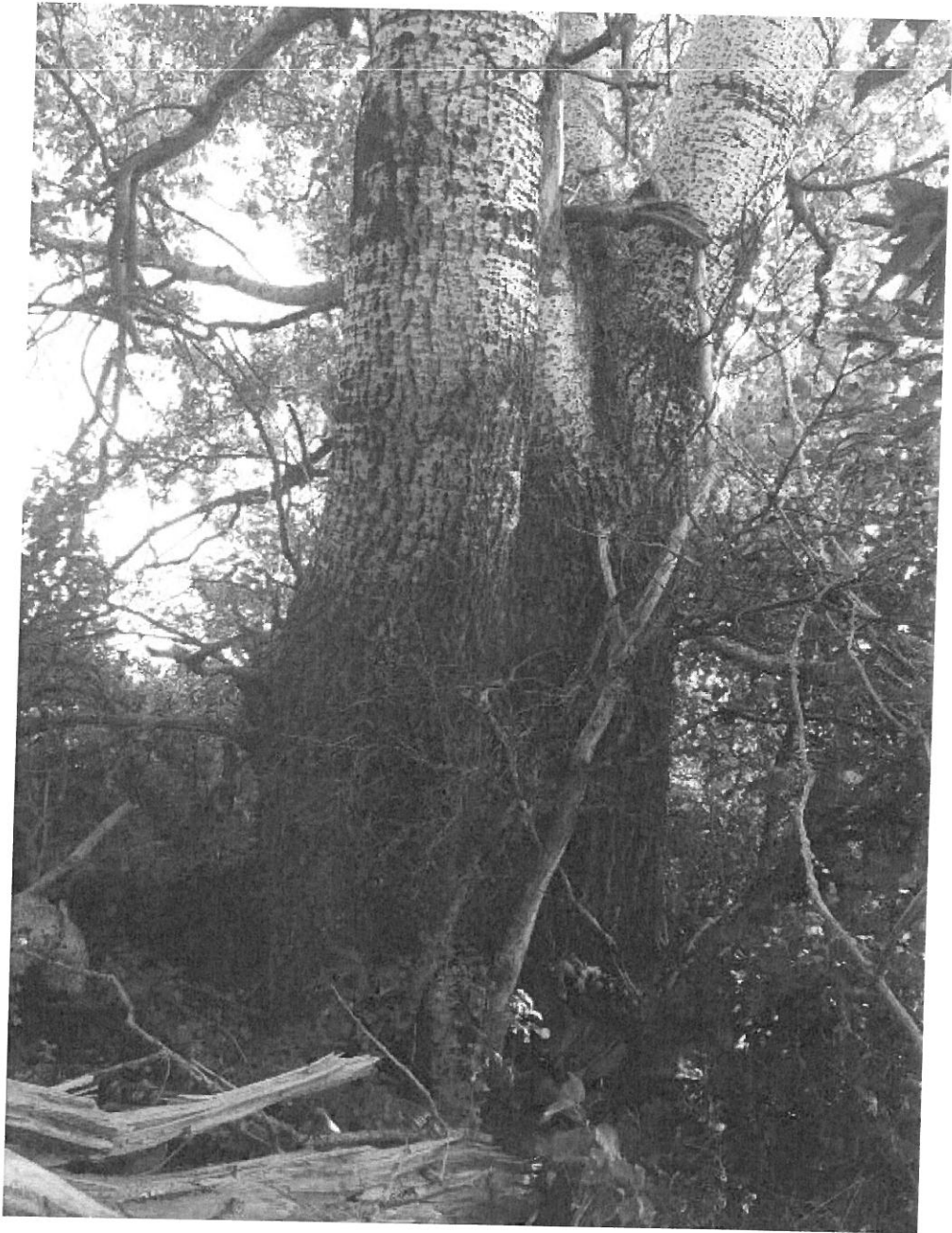
1-es terület: kardoslepke egy példánya a tölgyfa tövében lévő bodzabokron



1-es terület: Távoli kép a magányosan álló kocsányos tölgyről



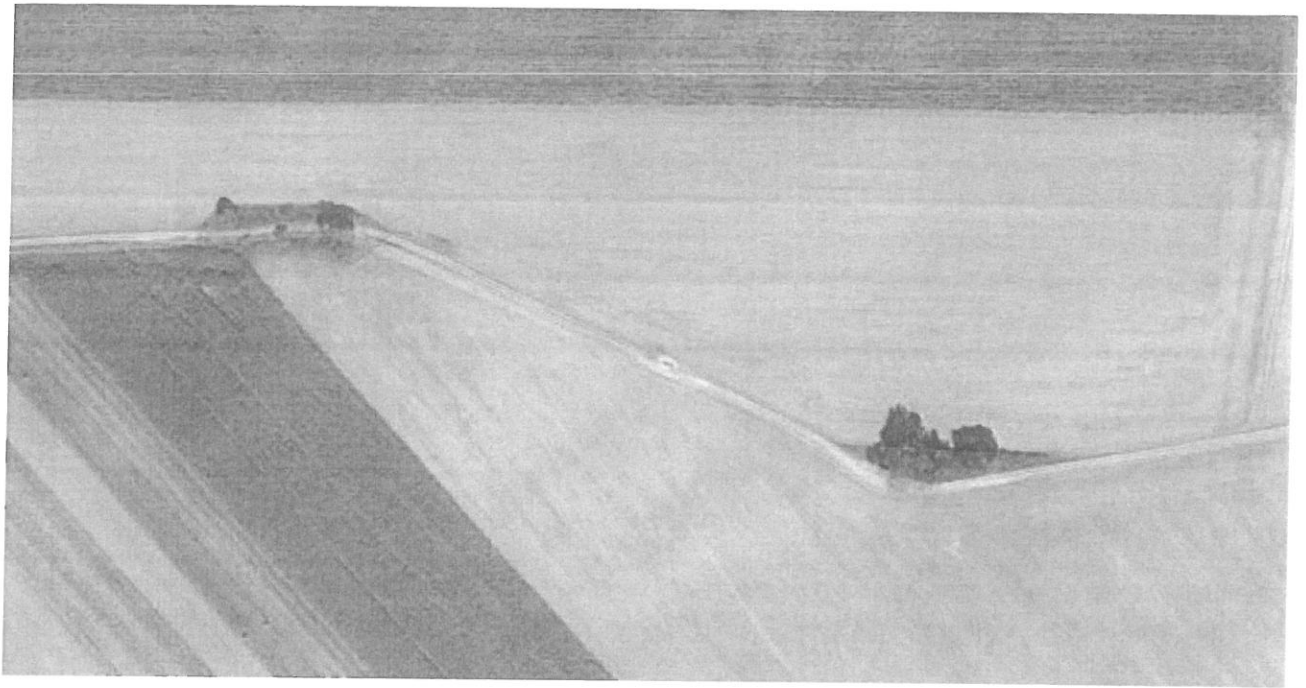
2-es terület: Egerészölyv riad fel a fotós érkezésére a fehér nyár koronájából



2-es terület: hatalmas masszív fehér nyár példány, törzskerülete 4 méter feletti



2-es terület: Nagy röpnylású természetes odú a szürke nyár törzsében

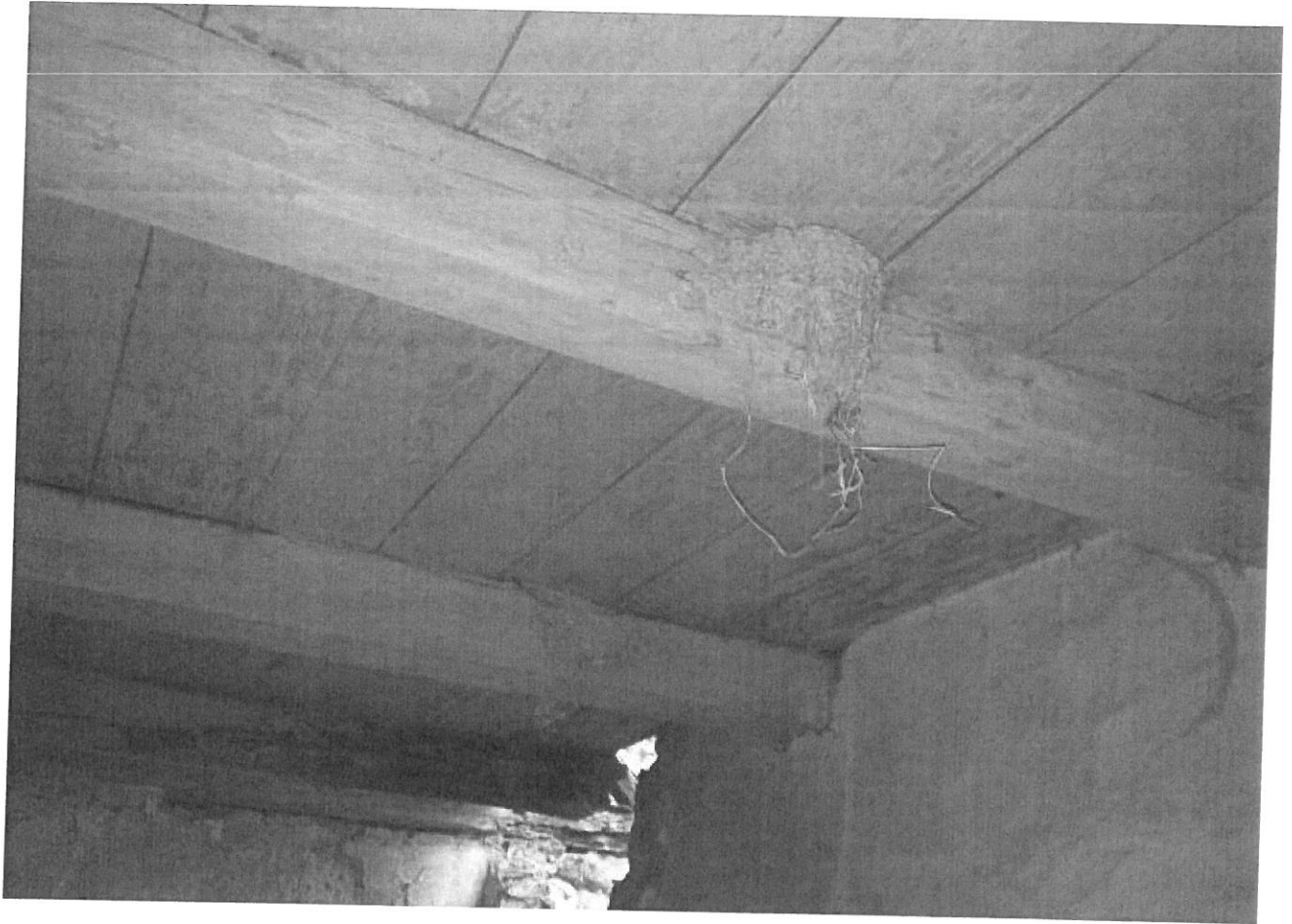


1-es (balra) és 2-es (jobbra) terület

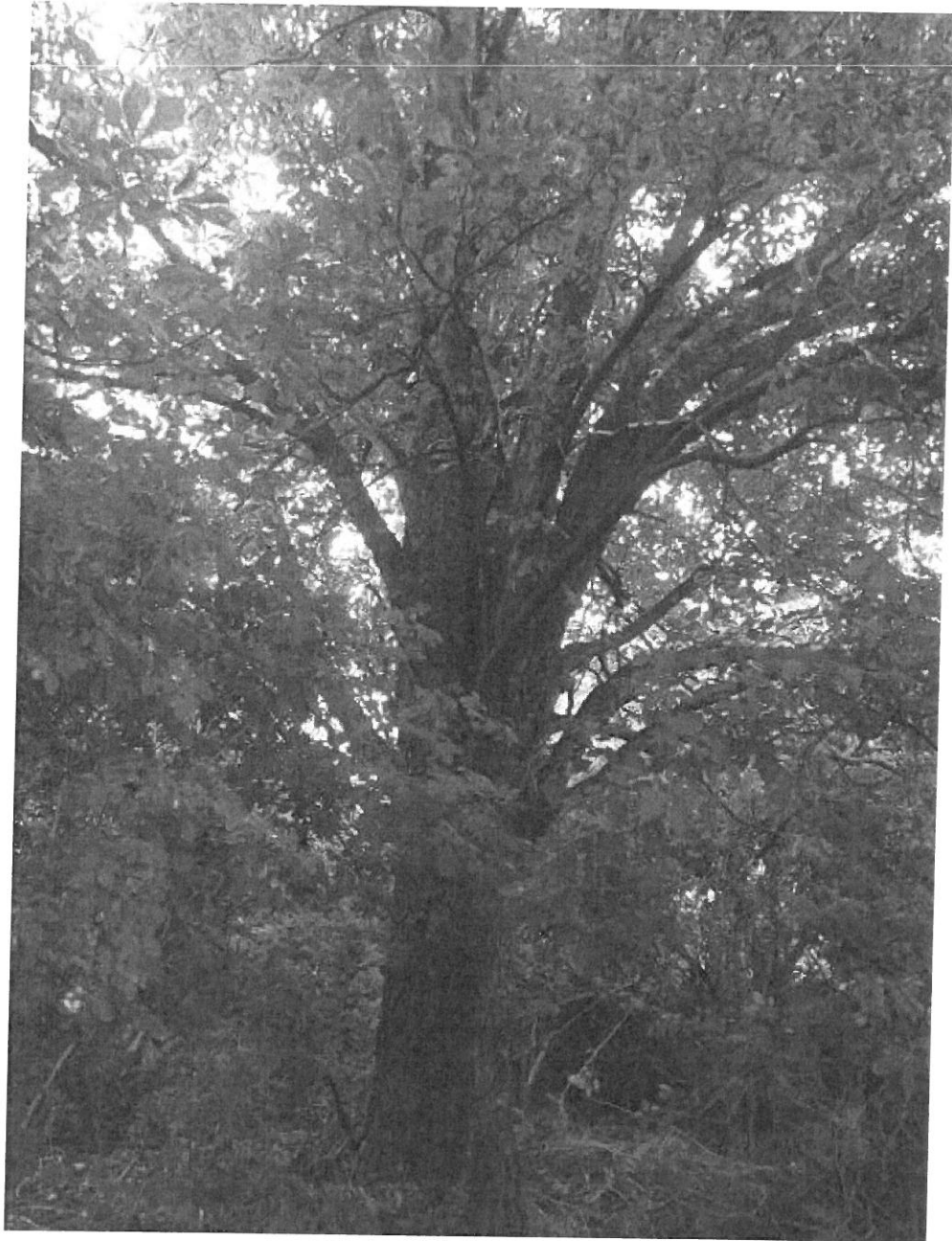
### **3-as számú terület: Papkert**

A területen korábban helyet kapó óriási almáskertek egyik utolsó megmaradt mementója a Papkertnek hívott terület és épületrom, amely az idősek elmondása alapján a nevének megfelelően az 50-es évekig egyházi birtok volt. A ma már romos épületet visszahódította a természet. Az épület belsejében számos fecske fészkel, valamint kuvikot is megfigyeltek a romok között, valamint a területhez tartozó 3 idős vadgesztenye fán. A terület kulturális értéke, valamint természetvédelmi értéke is magas. A területen kakukk és búbosbanka jelenléte is megfigyelt.





3-as számú terület: az épületrom belseje számos fajnak ad búvó és szaporodó helyet



3-as számú terület: idős vadgesztenye

3-as számú terület

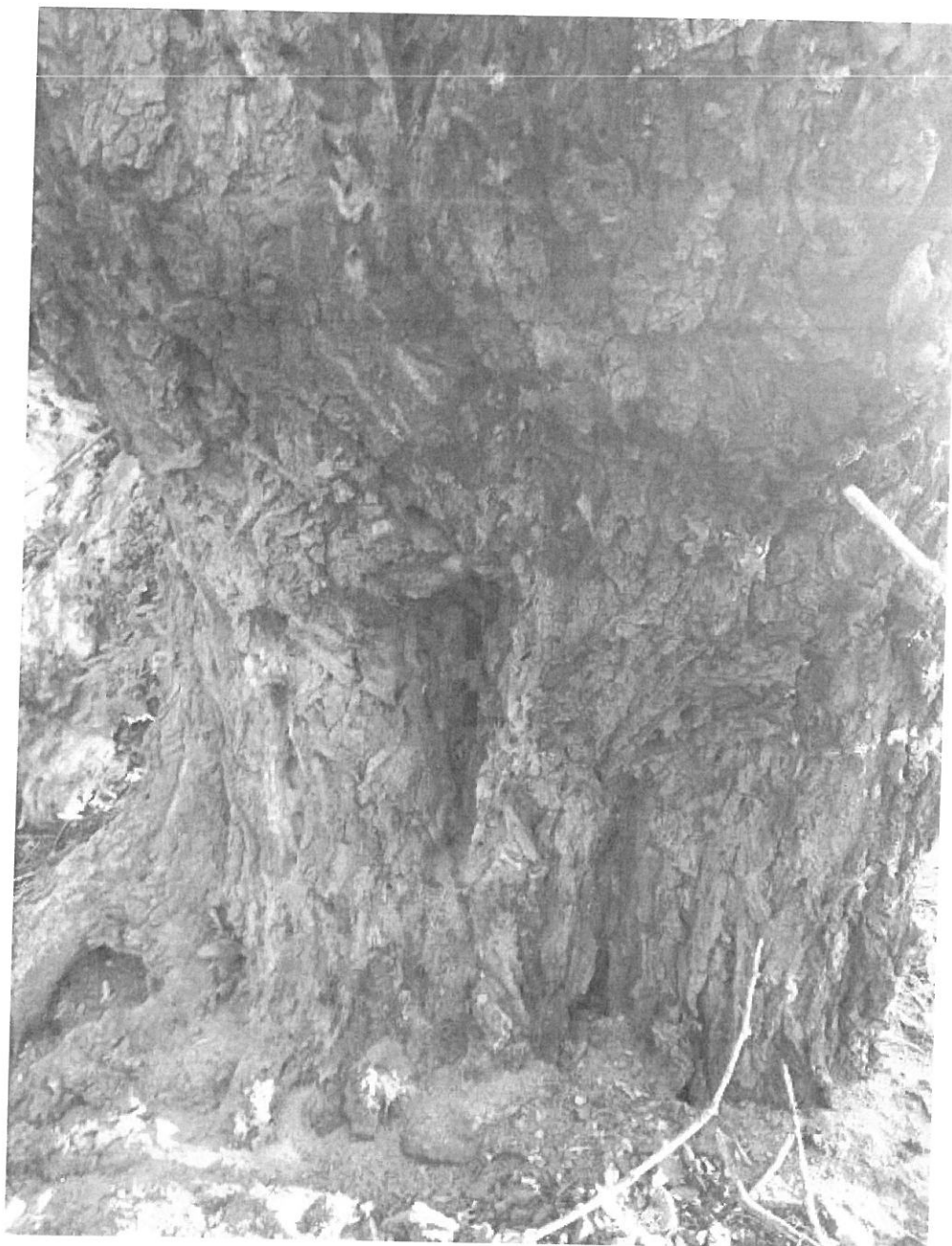


#### **4-es számú terület: Fehér fűz liget**

A 087/17-os helyrajzi számú terület nyugati felén, közvetlenül a mezőgazdasági út mellett egy 3 példányból álló fehér fűz sor őrzi a korábban a határra jellemző fűzfásorok emlékét. Az egyenként 3 méteres törzskerületű fűzfák kora a 100 év fölött van. A fűzfák otthon adnak a kizárólag fűzfákon élő pézsmacincérnek, amelynek természetvédelmi értéke 5000 forint. Az odvas öreg fákon fakopáncs munkájának nyomai fedezhetők fel, valamint a tövisszűrő gébics példányait sikerült lencsevégre kapni. Az aljnövényzet különböző gyíkfajoknak is otthonául szolgál. A facsoport jelentőségét növeli, hogy DK-i irányban 1,5 km míg DNY-i irányban 2,5 kilométerre található a következő facsoport.



4-es számú terület: pézsmacincér, amely kizárólag fűzfákon él



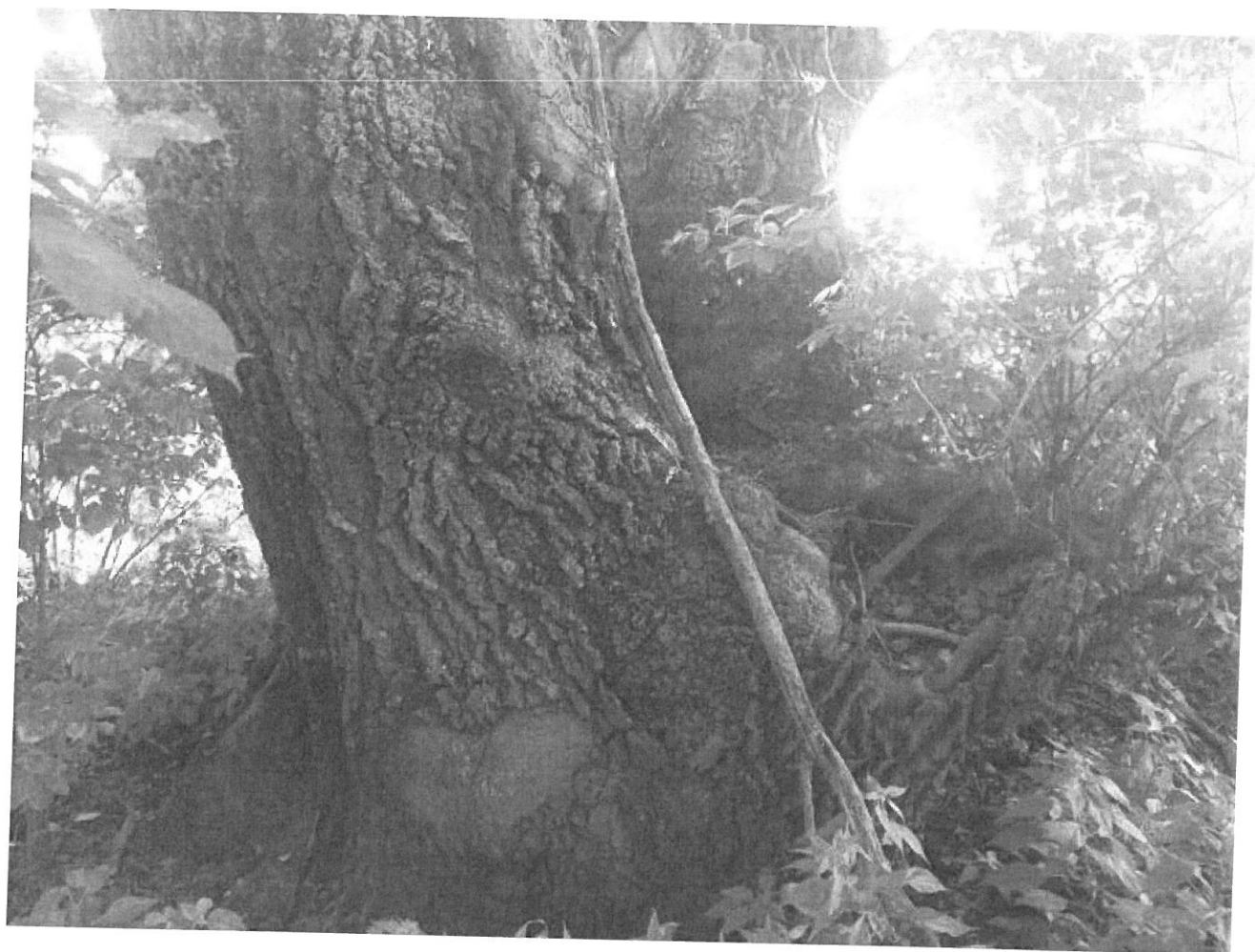
4-es számú terület: koros fehér fűz törzse, mely jól láthatóan táplálkozó helyül szolgál valamely fakopáncs fajnak



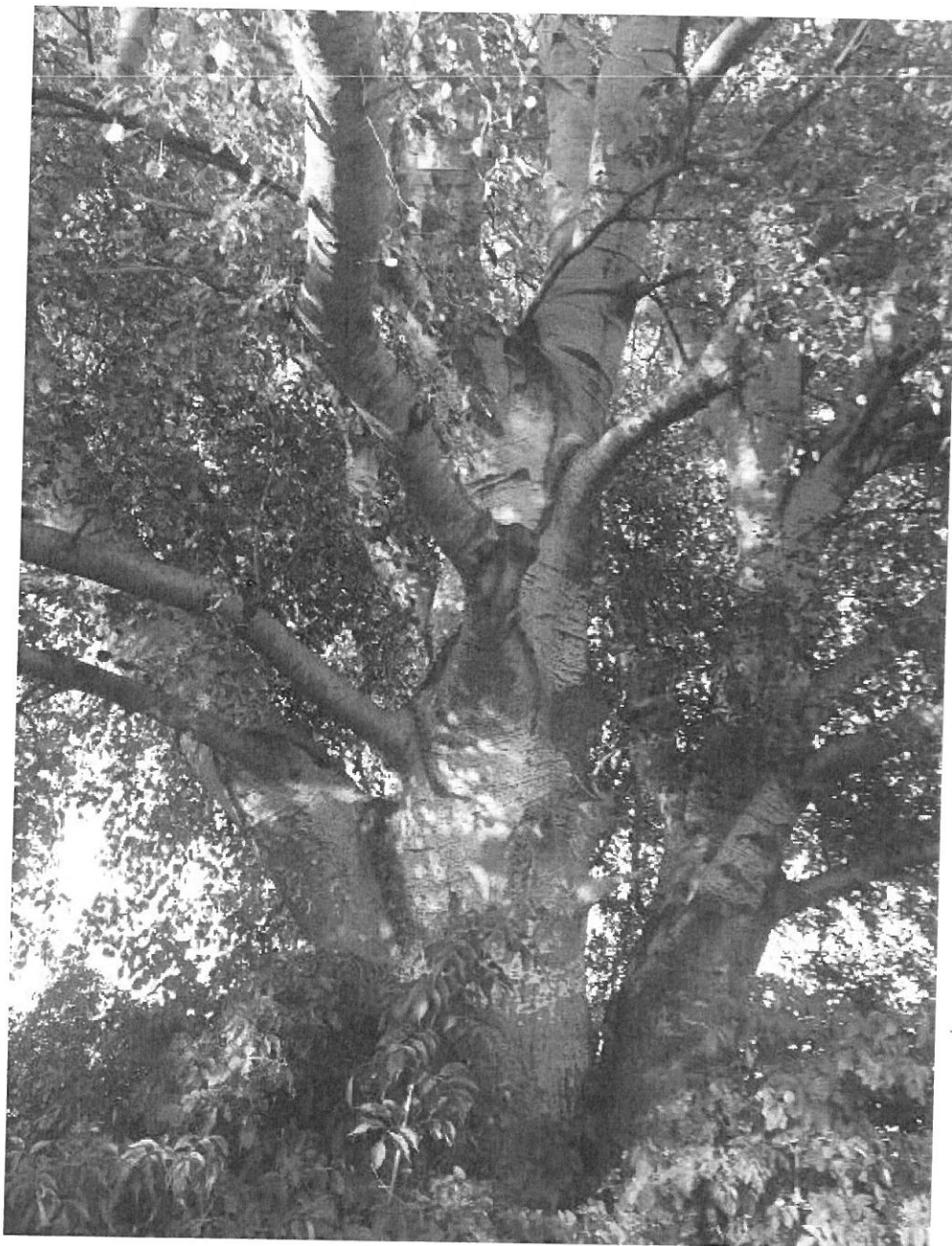
*4-es számú terület*

**5-ös számú terület:**

A 091/26 helyrajzi számú terület és a 094/1 hrsz. terület között keresztülhalad mezőgazdasági út mellett egy magányosan álló monumentális méretű fehér nyár áll, mely a talajhoz közel elágazik. Az elágazás fölötti törzskerület meghaladja a 3,5 métert, amely a nagyra növekvő fehér nyarak között is tekintélyesnek mondható. Ahogy a következő bemutatott terület úgy ez is kiemelkedő jelentőséggel bír fészkelő és búvóhely mivolta miatt. A hasonló méretű fák rendkívül alacsony száma miatt az ilyen szántóföldek közé ékelődő szigetek különleges mikrofaunát teremtenek, védelmük unikális jellegük miatt is indokolt.



5-ös számú terület: monumentális fehér nyár, földfelszíni törzskerülete 4 méter feletti

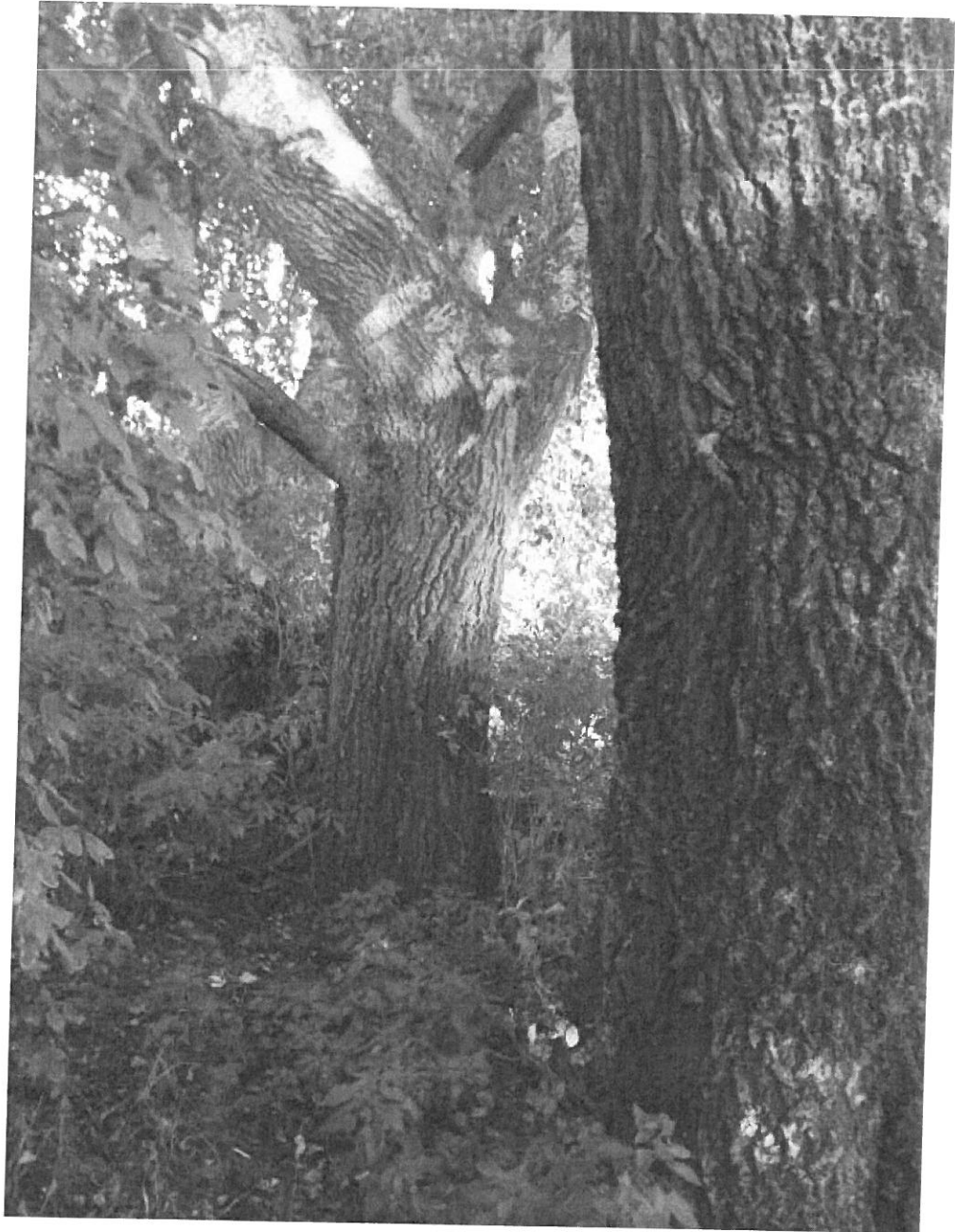


5-ös számú terület: magányos fehér nyár 3 fő ága, mely a koronát tartja





5-ös számú terület: a magányos nyár tájjelleget meghatározó karaktere erős



6-ös számú terület: Három óriási fehér nyár



6-ös számú terület: Barna rétihéja keres menedéket a lombok között



5-ös számú terület (balra) és 6-os számú terület (jobbra)

**7-es számú terület:**

A terület kiterjedése minimális, hiszen valójában egyetlen koros vadkörte fáról van szó. Melynek kora a törzskerülete alapján nagyjából 100 évre tehető. A madocsai határban ritkaság a vadállatok számára hozzáférhető gyömölcsfa. Az intenzív mezőgazdaság és erdőművelés az ilyen egyedeket sajnos nem kímélte, hiszen lassú növekedése miatt nem hoz jelentős anyagi hasznot. Ugyanakkor az ilyen fák az őszi időszakban bőséges táplálékkal látják el a télre készülő vadállatok tömegét, valamint télen néhány madárfaj számára is tartalék raktárat jelent. Madocsa külterületén más hasonló korú és méretű vadkörte fa nem ismert, így jelenléte unikális, mindenképpen védendő.



7-es számú terület: idős vadkörte



7-es számú terület: törzsátmérő alapján a vadkörte kora akár 100 év is lehet



7-es számú terület

## Részletes indokolás

### 1-10. §, 1-3. melléklet

#### Indokolás

a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló 9/2021. (VIII.27.) önkormányzati rendelethez

### I. Általános indokolás

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdésének b) pontja az alábbi felhatalmazást adja a települési önkormányzatok számára:

Természeti területet [15. § (1) bekezdés] és más – e törvény 22. §-a alapján – védelemre érdemes földterületet helyi jelentőségű terület esetén rendeletben a települési – Budapesten a fővárosi – önkormányzat nyilvánít védetté.

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontja szerint a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendeletet alkot.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 11. pontjának első fordulata értelmében a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen a helyi környezet- és természetvédelem.

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 129/2018.(IX.26.) határozatával – lakossági és az érintett ingatlanok tulajdonosainak kérelmére – a 041/30., 019/3., 044/72., 087/16., 091/24., 091/26., 0147/65. területeken lévő egyes fák természeti emlékké történő nyilvánítására vonatkozó eljárás megindításáról döntött azzal, hogy a jegyző a védetté nyilvánítás indokoltságát alátámasztó dokumentumokat küldje meg a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatósága részére a területek országos jelentőségű védett természeti területté nyilvánítása kérdésében 2018. október 10-ig.

A Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatósága 2019. március 11-én kelt nyilatkozata szerint a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 25. § (2) bekezdése alapján a fent megjelölt területén lévő fák helyi védelemre méltó értékek, melyeket a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatósága nem tervez országos védelem alá helyezni.

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 129/2018.(IX.26.) határozatával továbbá akként döntött, hogy a jegyző 2018. december 31-ig készítse el a fenti területeken lévő egyes fák természeti emlékké történő nyilvánítására vonatkozó rendelet tervezetét.

Tekintettel arra, hogy a fenti rendelet ezidáig nem került elfogadásra, a képviselő-testület a rendelet megalkotásának eleget tesz.

### II. Részletes indokolás

1–2. §-hoz: A rendelet célját, hatályát határozza meg.

3. §-hoz: Az értelmező rendelkezéseket tartalmazza.

4. §-hoz: A helyi védelem fajtáit határozza meg.

5. §-hoz: A helyi területi védelem alá helyezés, illetve a védelem megszüntetésével kapcsolatos eljárás lefolytatásának szabályait tartalmazza.



6. §-hoz: A védett érték megjelölésének módját határozza meg.
7. §-hoz: A védett érték megőrzésével és használatával kapcsolatos előírásokat határozza meg.
8. §-hoz: A helyi természetvédelemmel összefüggő önkormányzati feladatok végrehajtásáról rendelkezik.
9. §-hoz: Záró rendelkezések között a hatályba lépésre tartalmaz rendelkezést.

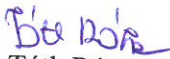
1. melléklet: A helyi jelentőségű védett természeti emlékek természetvédelmi kezelési terveket tartalmazza, melynek elkészítése a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 36. § (1) bekezdése alapján kötelező.

1. melléklet: A helyi jelentőségű védett természeti emlékek természetvédelmi kezelési terveket tartalmazza, melynek elkészítése a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 36. § (1) bekezdése alapján kötelező.

1. melléklet: A területek fényképes és szöveges leírása.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (3) bekezdése, valamint a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján jelen indokolás a Nemzeti Jogszabálytárban közzétételre kerül.

Madocsa, 2021. augusztus 26.

  
Tóth Rózsa  
aljegyző