

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**2021. november 29-i rendkívüli nyílt ülésére**

**Javaslat a Madocsa külterület 012/3 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlanból Madocsa Község Önkormányzata tulajdonrészét képező földterület haszonbérleti szerződésének megkötésére**

**Előterjesztő:** Baksa Ferenc polgármester

**Véleményezi:** Pénzügyi Bizottság

**Melléklet:** 1. melléklet: Szekeres Tibor kérelme  
2. melléklet: Földhaszonbérleti szerződés

**Tisztelt Pénzügyi Bizottság!**  
**Tisztelt Képviselő-testület!**

**1.) Madocsa külterület 012/3 hrsz-ú, szántó művelési ágú földterület haszonbérleti szerződésének megkötése:**

Madocsa Község Önkormányzata, mint haszonbérbe adó és Bujdos Antal Gábor (lakcím: 7026 Madocsa Mester utca 7.), mint haszonbérelő között haszonbérleti szerződés került aláírásra Madocsán, 2015. október 29. napján, mely szerint haszonbérbe adó bérbe adta, haszonbérelő pedig bérbe vette „Madocsa Község külterületén a 012/3 hrsz-ú ingatlanból az Önkormányzat tulajdonában álló 14 ha 4638 m<sup>2</sup> területű, 246,16 AK értékű szántó földterületből 2 ha 9232 m<sup>2</sup> nagyságú 49,75 AK értékű földterületet művelésre.” A haszonbérleti szerződés 2015. december 31. napjától 2020. december 31. napjáig terjedő időszakra jött létre. Tekintettel arra, hogy hivatkozott – határozott idejű - haszonbérleti szerződés 2020. december 31. napján lejárt és haszonbérelő továbbra nem szeretné művelni a földterületet, ezért Szekeres Tibor (7026 Madocsa, Mester utca 14. szám alatti lakos) kérelemmel fordult 2021. november 23-án Madocsa Község Önkormányzatához, hogy a hivatkozott földterületet haszonbérbe venné 2022. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig. *(Szekeres Tibor kérelme az előterjesztés 1. mellékletét képezi)*

**3.) Vonatkozó jogszabályi előírások:**

A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 44. §-a a haszonbérlet időtartamáról a következő rendelkezést tartalmazza:

*„44. § (1) A haszonbérleti szerződés határozott időtartamra, legalább 1 gazdasági évre, és - a (2) bekezdésben meghatározott kivételekkel - legfeljebb 20 évre köthető meg.*

*(2) Az erdőnek minősülő földre, illetve az engedélyezett erdőtelepítésre kijelölt földre a haszonbérleti szerződést az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvényben foglalt eltéréssel legfeljebb a termelési időszak (vágás érettségi kor) lejártát követő 10. év végéig lehet megkötni.”*

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Madocsa, 2021. november 29.

**Baksa Ferenc s.k.**  
**polgármester**

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének** **.../2021. (XI.29.) határozata**

**a Madocsa külterület 012/3 hsz-ú, szántó művelési ágú ingatlanból Madocsa Község Önkormányzata tulajdonrészét képező földterület haszonbérleti szerződésének megkötéséről**

1.) Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Szekeres Tibor kérelmét az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal megismerte és vele 2022. január 1. napjától kezdődően 2026. október 31. napjáig terjedő határozott időre fölhaszonbérleti szerződést köt a Madocsa Község Önkormányzata 1/1 tulajdonában álló, Madocsa külterület 012/3 hrsz-ú, 246,16 AK értékű, 14 ha 4638 m<sup>2</sup> területű külterületi szántó földterületből 2 ha 9232 m<sup>2</sup> nagyágú, 49,75 AK értékű földterületre vonatkozóan az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a földhaszonbérleti szerződés aláírására. Amennyiben haszonbérlet az önkormányzat által alkalmazott szerződéstől eltérő szerződést igényel, abban az esetben a szerződés elkészítésével, valamint megkötésével kapcsolatos költségek a haszonbérletet terhelik.

**Határidő:** a szerződés megkötésére 2021. december 1.

**Felelős:** Baksa Ferenc polgármester

KAP/13-10/2021

Az előterjesztés 1. melléklete.

**Madocsa Község Önkormányzata**

Madocsa  
Fő utca 24.  
7026

**Tárgy:** Kérelem a Madocsa 012/3 hrsz-ú külterületi szántó haszonbérleti szerződésének meghosszabbításához

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Alulírott Szekeres Tibor (szül.név: Szekeres Tibor, szül.hely, idő: . . . . ., an.:  
lakcím: 7026 Madocsa, Mester utca 14.) azzal a kéréssel fordulok a  
Képviselő-testülethez, hogy a **Madocsa Község Önkormányzata tulajdonában lévő  
Madocsa 012/3 hrsz-ú, 14 ha 4638 m<sup>2</sup>, 246,16 AK értékű földterületből, 2 ha 9232 m<sup>2</sup>  
nagyságú, 49,76 AK értékű külterületi szántót részemre haszonbérletbe adják.**  
A fenti Ingatlant Bujdos Antal Gábor 7026 Madocsa, Mester utca 7. szám alatti lakos bérli, de  
a haszonbérleti szerződése lejár, és nem kívánja tovább meghosszabbítani.

Madocsa, 2021. november 23.

Tisztelettel:

Szekeres Tibor

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. november 29-i rendkívüli nyílt ülésén a „Javaslat a Madocsa külterület  
012/3 hsz-ú, szántó művelési ágú ingatlanból Madocsa Község Önkormányzata  
tulajdonrészét képező földterület hasznóbérleti szerződésének megkötésére”  
című előterjesztés 2. melléklete

### Földhasznóbérleti szerződés

Amely létrejött egyrészről

Név: **Madocsa Község Önkormányzata**

Képviseli: Baksa Ferenc polgármester

Székhelye: 7026 Madocsa, Fő utca 24.

Adószáma: 15733476-2-17

Statisztikai számjele: 15733476-8411-321-17

Törzsszáma: 733470

Számlát vezető neve: OTP Bank Zrt. Paksi Fiókja

Bankszámlaszáma: 11746012-15414856

mint **Hasznóbérbeadó,**

másrészről pedig

Név: **Szekeres Tibor**

Születési hely, idő: [REDACTED]

Anyja neve: [REDACTED]

Lakcím: 7026 Madocsa, Mester utca 14.

Személyi szám: [REDACTED]

Szig.szám: [REDACTED]

Östermelői igazolvány: [REDACTED]

Családi gazdaság nyilvántartási száma: [REDACTED]

Adóazonosító jel: [REDACTED]

Adószám: [REDACTED]

MVH regisztrációs szám: [REDACTED]

Földműves nyilvántartási szám: [REDACTED]

Kamarai nyilvántartási száma: [REDACTED]

Bankszámlaszám: [REDACTED]

mint **Hasznóbérlő**

között – a továbbiakban együtt: Szerződő Felek – az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1. A hasznóbérbeadó hasznóbérbe adja, a hasznóbérlő hasznóbérbe veszi a Madocsa Község Önkormányzata 1/1 tulajdonában álló, Madocsa külterület 012/3 hrsz-ú, 246,16 AK értékű, 14 ha 4638 m<sup>2</sup> területű külterületi szántó földterületből 2 ha 92325 m<sup>2</sup> nagyságú, 49,75 AK értékű földterületet.
2. Hasznóbérbe adó szavatolja a földrészlet teher-, per- és igénymentességét, továbbá zavartalan használatát. Kijelenti, hogy az ingatlanon környezeti károsodás nincs.



- 3.1. A haszonbérleti díj összege 75.000 Ft/ha/év, azaz nyolcvanötezer forint, amely első ízben 2022. évben esedékes és legkésőbb a gazdasági év végén, október 31. napjáig kell egy összegben megfizetni a haszonbérbeadó OTP Bank Zrt. Paksi Fiókjánál vezetett 11746012-15414856 számú számlájára.
- 3.2. Késedelmes fizetés esetén a hátralékos összeg után a haszonbérelő a késedelem idejére a mindenkorai jegybanki alapkamatot köteles a haszonbérbeadónak megfizetni.
- 3.3. A felek megállapodnak abban, hogy a haszonbérleti díjat minden év szeptember 30-ig felülvizsgálják, és változás esetén azt külön megállapodásba foglalják. A felülvizsgálatnál figyelembe veszik a gazdálkodással kapcsolatos valamennyi tényezőt, a helyben kialakult haszonbérleti díjat és a hivatalos tőzsdei árfolyamot.
- 3.4. Amennyiben a felek a megadott határidőre nem állapodnak meg, úgy a haszonbérleti szerződés a betakarítást követően, de legkésőbb a gazdasági év végére (október 31.) megszűnik, és a haszonbérbeadó a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Földforgalmi törvény) rendelkezéseit figyelembe véve jogosult a földet haszonbérbe adásra meghirdetni.
4. A Szerződő Felek a jelen bérleti **szerződést 2022. január 1. napjától kezdődően 2026. december 31. napjáig, határozott időtartamra** kötik meg egymással.
5. A szerződést mindkét fél aláírásától számított 8 napon belül a Földforgalmi törvény 49.§ rendelkezései alapján az előhaszonbérleti jogosultakkal való közlés céljából Szerződő Felek az illetékes jegyzőhöz benyújtják.
6. A Haszonbérelő köteles a haszonbérlet tárgyát képező ingatlant rendeltetésszerűen használni, azt jó gazda gondosságával szakszerűen megművelni, a talajerő utánpótlásról gondoskodni, a természetvédelmi, környezetvédelmi talajvédelmi előírásokat betartani.
7. A Haszonbérelő jogosult és köteles a földhasználatot a földhasználati nyilvántartásba bejegyeztetni, és az ingatlant a földhasználat bejelentésétől számított 8 napon belül birtokba venni. **Szerződő Felek tudomással bírnak arról, hogy a Földforgalmi törvény 59. § (1) bekezdés a) pontja alapján a jelen szerződés mentes a mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyása alól.** A Haszonbérbeadó vállalja, hogy amennyiben a bejelentéssel kapcsolatban bármilyen nyilatkozatot kell tennie, okiratot kell írnia, a Haszonbérelő által előkészített iratokat haladéktalanul aláírja.
8. A Haszonbérelő nem jogosult a bérelt ingatlan bérbeadására, vagy részes művelés kiadására.
9. A szerződés megszűnésekor a Haszonbérelő köteles a bérleményt olyan állapotban visszaadni, hogy azon a rendeltetésszerű gazdálkodás azonnal folytatható legyen.
10. A Haszonbérelő a Földforgalmi törvény 46. § (1) bekezdésének a) pontja szerint előhaszonbérletre jogosult.
11. Haszonbérelő nyilatkozom, hogy a Földforgalmi törvény 42. §-ában foglaltak alapján a szerződés fennállása alatt megfelelek a Földforgalmi törvény 40. § (1)-(4) bekezdésben és a 41. §-ában foglalt feltételeknek, ezek szerint nyilatkozok, hogy

a) a földhasználati szerződés tárgyát képező földek használatba vételével a már birtokomba lévő föld területnagysága nem haladja meg a Földforgalmi törvény 16. § és 43. § szerinti birtokmaximumot;

b) a szerződés időtartama alatt a föld használatát – a törvényben meghatározott esetek kivételével – másnak nem engedem át, azt magam használom, és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségnek;

c) nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozásom;

d) haszonbérbevevő olyan jogi személy, mezőgazdasági gazdálkodó szervezet, amely a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint átlátható szervezetnek minősül, továbbá nem minősül nyilvánosan működő részvénytársaságnak.

12. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Földforgalmi törvény és a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

13. Szerződő Felek a jelen szerződésből erdő jogvitáik kapcsán a Paksi Járásbíróság – pertárgyérték alapján a Szekszárdi Törvényszék – kizárólagos illetékességét kötik ki.

Szerződő Felek a jelen haszonbérleti szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt saját kezűleg aláírták.

Kelt.: Madocsa, 2021. december 1.

.....  
Baksa Ferenc  
Haszonbérbe adó

.....  
Szekeres Tibor  
Haszonbérelő

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú 1.:

Név:.....

Tanú 2.:

Név:.....

Lakcím:.....

Lakcím:.....

Szig. szám:.....

Szig. szám:.....

Aláírás:.....

Aláírás:.....

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**2021. november 29-i rendkívüli, nyílt ülésére**

**Javaslat a Madocsai Református Egyházközséggel együttműködési megállapodás megkötésére**

Előterjesztő: Baksa Ferenc polgármester

Előkészítő: Benke Noémi igazgatási ügyintéző

Véleményező: Pénzügyi Bizottság

Melléklet: 1. melléklet: a Madocsai Református Egyházközség kérelme  
2. melléklet: Együttműködési megállapodás

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Madocsai Református Egyházközség kérelemmel fordult Madocsa Község Önkormányzatához, melyben vissza nem térítendő önkormányzati támogatás megállapítását kérték a gyülekezet gyermekkarácsonyának megtartásához.

A településen a Madocsai Református Egyházközség is biztosítja a hitélet gyakorlásának, továbbá a keresztény közösségek kulturális programjainak méltó helyszínét, a hitélet gyakorlását, népszerűsítését, valamint az elesett személyek, hátrányos helyzetű családok támogatását, különös tekintettel az adventi időszakra. Tekintettel arra, hogy Madocsa Községi Önkormányzat fontosnak tartja a keresztény hitélet népszerűsítését, a keresztény közösségek kulturális programjainak a megtartását, az elesett személyek, hátrányos helyzetű családok megsegítését, ezért e célok megvalósítása érdekében megállapodást köt a Madocsai Református Egyházközséggel 292.000 Ft összegben.

A megállapodásban meghatározott célokra tekintettel Madocsa Községi Önkormányzat a 2021. évi költségvetése terhére vissza nem térítendő pénzbeli támogatást biztosít az Egyházközségnek, melynek felhasználásáról legkésőbb 2022. március 31. napjáig írásban el kell számolnia Madocsa Községi Önkormányzat felé.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**.../2021.(XI.29.) határozata**  
**a Madocsai Református Egyházközséggel együttműködési megállapodás megkötéséről**

- 1.) A Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) a keresztény hitélet népszerűsítése, a keresztény közösségek kulturális programjainak a megtartása, az elesett személyek, a hátrányos helyzetű családok megsegítése érdekében – az előterjesztés 2. mellékletét képező - együttműködési megállapodást köti meg a Madocsai Református Egyházközséggel (székhelye: 7026 Madocsa, Templom tér 4. képviseli: Nagy János lelkész), melyben 292.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.
- 2.) A képviselő-testület az 1.) pontban foglalt támogatást az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (III.12) önkormányzati rendelet 1. mellékletének 5.4 sora terhére biztosítja.

**Határidő:** a megállapodás aláírására 2021. december 03.

**Felelős:** Baksa Ferenc polgármester





Az előterjesztés 1. melléklete

## Madocsa Református Egyházközség

7026 Madocsa, Templom tér 4.

Tel. 75/330-168, 30/477-5035

[www.madocsaref.hu](http://www.madocsaref.hu)



### Madocsa Község Önkormányzata

Képviselő-testülete

részére

Tárgy: Támogatási kérelem

**Tisztelt Polgármester Úr!**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Madocsa Református Egyházközség nevében azzal a kéréssel fordulok, Önökhöz, hogy lehetőség szerint idén is támogassák gyülekezetünk gyermekkarácsonyát, melynek keretében – többek között – a gyermekek részére mikulás meglepetéssel is készülünk.

Egyházközségünk fontosnak tartja a keresztény hitélet népszerűsítését, a keresztény közösségek kulturális programjainak megtartását, az elesett személyek, hátrányos helyzetű családok megsegítését. Az Egyházközség biztosítja a településen a hitélet gyakorlásának, továbbá a keresztény közösségek kulturális programjainak méltó helyszínét, a hitélet gyakorlását, népszerűsítését, valamint az elesett személyek, hátrányos helyzetű családok támogatását, különös tekintettel az adventi időszakra.

Ehhez mértén szeretnénk idén is megajándékozni jelképes mikulás csomaggal a gyerekeket, amivel hisszük, hogy színesebbé tehetjük majdani madocsa gyermekkori emlékeit. Ezen felül 2021. december 19-én, 10.00 órai istentiszteletünkön tervezzük megtartani gyermekkarácsonyunkat.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a fentebb megjelölt terveink megvalósítása érdekében 292.000 Ft vissza nem térítendő önkormányzati támogatásban szíveskedjenek részesíteni egyházközségünket.

Támogatásukat előre is köszönöm!

Áldást, békességet:

Madocsa, 2021. 11. 19.

lelkész



*Az előjegyzés 2. melléklete.*

Ikt. szám: MAD/1687-3/2021

## MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a **Madocsa Községi Önkormányzat** (székhelye: 7026 Madocsa, Fő utca 24., adószáma: 15733476217, képviseli: Baksa Ferenc polgármester) a továbbiakban: Önkormányzat másrészről

a **Madocsai Református Egyházközség** (székhelye: 7026 Madocsa, Templom tér 4. képviseli: Nagy János lelkész), a továbbiakban: Egyházközség, - a továbbiakban együtt: Együttműködő felek - között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

- 1.) Együttműködő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat fontosnak tartja a keresztyény hitélet népszerűsítését, a keresztyény közösségek kulturális programjainak a megtartását, az elesett személyek, hátrányos helyzetű családok megsegítését. Az Egyházközség biztosítja a településen a hitélet gyakorlásának, továbbá a keresztyény közösségek kulturális programjainak méltó helyszínét, a hitélet gyakorlását, népszerűsítését, valamint az elesett személyek, hátrányos helyzetű családok támogatását, különös tekintettel az adventi időszakra. Együttműködő felek az e tevékenységhez kapcsolódó programok szervezésében, propagálásában és ellátásában kívánnak együttműködni, ezért a jelen megállapodást kötik.
  - 2.) A jelen megállapodás 1. pontjában meghatározott célokra tekintettel az Önkormányzat a 2021. évi költségvetése terhére, egyházközségi feladatok ellátása érdekében 292.000- Ft, azaz kettőszázkilencvenkettőezer forint összegű pénzügyi támogatást biztosít az Egyházközségnek.
  - 3.) Együttműködő felek rögzítik, hogy a 292.000- Ft, azaz kettőszázkilencvenkettőezer forint vissza nem térítendő támogatás, amelyet az Egyházközség OTP Bank Zrt-nél vezetett 11746012-24671426 bankszámlájára utalja át az Önkormányzat a jelen megállapodás aláírását követő 2 napon belül.
  - 4.) Az Egyházközség – jelen szerződés aláírásával – kijelenti, hogy a 2. pontban megjelölt támogatást kizárólag a szerződésben rögzítettekre fordítja és annak felhasználásával legkésőbb 2022. március 31. napjáig írásban elszámol az Önkormányzat felé.
  - 5.) Együttműködő felek kijelentik, hogy a felmerülő esetleges vitás kérdéseket minden esetben kölcsönösen egyeztetve, egymás érdekeinek figyelembevételével, tárgyalásos úton oldják meg. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, a jelen szerződésből eredő jogviták rendezésére a Paksi Járásbíróság illetékességét kötik ki.
  - 6.) Együttműködő felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.
- Felek jelen - egy oldalból álló - szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, átolvasás és értelmezés után helybenhagyólag 4 példányban írták alá, melyből az Önkormányzatot 2 példány, az Egyházközséget 2 példány illet meg.

Madocsa, 2021. december 03.

**Baksa Ferenc**  
polgármester

**Nagy János**  
lelkész

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Madocsa, 2021. december 03.

**Bokorné Vörös Éva** pénzügyi ügyintéző



## ELŐTERJESZTÉS Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. november 29-i rendkívüli nyílt ülésére

**Javaslat a „Madocsa kamerarendszer energiaellátás kiépítése” tárgyában kivitelező kiválasztására**

**Előterjesztő:** Baksa Ferenc polgármester  
**Előkészítő:** Mérges Mariann pénzügyi ügyintéző

**Melléklet:**

1. Aranyhíd-Elektro 2019 Kft. árajánlata
2. PAVILL Paksi Villanyszerelő Kft. árajánlata
3. Mecsek Energetikai Kft. árajánlata

**Kötelezettségvállalás:** az elnyert pályázat terhére

### Tisztelt Képviselő-testület!

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. november 15-i rendkívüli nyílt ülésén döntött a Madocsa közigazgatási területén közterületi kamerarendszer áramlekötéseket végző kivitelező kiválasztás tárgyában, árajánlat adásra felkérendő gazdasági szereplők kiválasztásáról, mely alapján közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárás került lefolytatásra. Az ajánlatok beérkezésének határideje: 2021. november 24., 10:00 óra volt. Ajánlattételre az alábbi gazdasági szereplők lettek felkérve:

- 1) Aranyhíd - Elektro 2019 Kft. (1085 Budapest, József krt. 69. fszt. 1.)
- 2) PAVILL Paksi Villanyszerelő Kft. (7030 Paks, Rákóczi u. 17.)
- 3) Mecsek Energetikai Kft. (7400 Kaposvár, Noszlopy Gáspár utca 12. 1. em. 6.)

A fent nevesített határidőre az ajánlatok beérkeztek az alábbiak szerint:

- 1) Aranyhíd - Elektro 2019 Kft. (1085 Budapest, József krt. 69. fszt. 1., adósz.: 26713850-2-42, képviseli: Stölkler Ákos) ajánlattevőtől határidőben benyújtott ajánlat érvényes. Az ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak. Az ajánlati ár: nettó: 687.907.- + ÁFA = 873.642.-Ft.
- 2) PAVILL Paksi Villanyszerelő Kft. (7030 Paks, Rákóczi u. 17., adósz.: 11294601-2-17, képviseli: Schreiner János) ajánlattevőtől határidőben benyújtott ajánlat érvényes. Az ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak. Az ajánlati ár: nettó: 617.768.- + ÁFA = 784.565.-Ft.
- 3) Mecsek Energetikai Kft. (7400 Kaposvár, Noszlopy Gáspár utca 12. 1. em. 6., adósz.: 26254759-2-14, képviseli: Kempf Géza) ajánlattevőtől határidőben benyújtott ajánlat érvényes. Az ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak. Az ajánlati ár: nettó: 710.952.- + ÁFA = 902.909.-Ft.

# MADOCSA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Az ajánlatok alapján a legalacsonyabb árajánlatot a PAVILL Paksi Villanyszerelési Kft. adta.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

**Baksa Ferenc sk.**  
**polgármester**

## Határozati javaslat

### Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (XI. 29.) határozata

#### **a „Madocsa kamerarendszer energiaellátás kiépítése” tárgyában kivitelező kiválasztásáról**

- 1.) Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az előterjesztés 1., 2. és 3. mellékletét képező árajánlatokat megismerve úgy határozott, hogy a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványtól a JETA-34-2020 hivatkozási számon elnyert támogatás alapján a Madocsa közigazgatási területén közterületi kamerarendszer áramlekötések elvégzésére kivitelező kiválasztása tárgyban a legalacsonyabb árajánlatot fogadja el, melyet a PAVILL Paksi Villanyszerelési Kft. (7030 Paks, Rákóczi u. 17., adósz.: 11294601-2-17, képviseli: Schreiner János) adott 617.768.- + ÁFA = 784.565...-Ft összegben.
- 2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a Vállalkozási szerződést készítse elő és az 1. pontban megjelölt tárgyban az PAVILL Paksi Villanyszerelési Kft -vel (7030 Paks, Rákóczi u. 17. adósz.: 11294601-2-17, képviseli: Schreiner János) kösse meg.
- 3.) A Képviselő-testület az 1.) pontban nevesített kivitelezés tekintetében a 617.768.- + ÁFA = 784.565.-Ft. bekerülési költséget az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021(III.12.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 55. sora terhére biztosítja.
- 4.) A beszerzési eljárás teljes dokumentációja –az árajánlatokkal együtt – a MAD/204//2021. iktatószámú ügyiratban található.

**Határidő:** 2021. december 10.

**Felelős:** Baksa Ferenc polgármester

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 29-i rendkívüli nyílt ülésén a „Javaslat a Madocsa kamerarendszer energiaellátás kiépítése tárgyában kivitelező kiválasztására” című előterjesztés 1. melléklet 2/1 oldal

Név : Madocsa Község Önkormányzata

Cím : 7026 Madocsa, Fő utca 24.

A munka leírása:

Madocsán kamera betáplálások kiépítése

Megnevezés		Költségvetés főösszesítő	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei			332367	355540
1.2 Akadályoztatási költség	0,00%			0
1.3 Építés közvetlen költségei			332367	355540
1.4 Közvetlen önköltség összesen			332367	355540
2.1 Árkockázati fedezet vet.alap			332367	
2.2 Árkockázati fedezet	0,00%		0	
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap			332367	
2.4 Anyagigazgatási költség	0,00%		0	
2.5 Fedezet vetítési alap 1.4				355540
2.6 Fedezet	0,00%			0
3.1 Tartalékkeret vetítési alap			687907	
3.2 Tartalékkeret	0,00%		0	
4.1 ÁFA vetítési alap			687907	
4.2 Áfa	27,00%		185735	
5. A munka ára			873642	

Aláírás

**Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-013-8	Villamosenergia-rendszerhasználói igénybejelentés bonyolítása - Igénybejelentés leadása az E.ON ügyfélszolgálati irodában - Megbízói egyeztetés - Helyszíni bejárás - Igénybejelentő kitöltése - Regisztrált szerelői aláírás - Meghatalmazás regisztrált szerelői aláírás	1 db	0	60000	0	60000
2	71-013-9	Érintésvédelmi mérés jegyzőkönyv készítésével	7 db	0	10000	0	70000
3	71-100-1	Kiszállás kosaras autóval MADOCSA	7 tétel	0	12000	0	84000
4	71-011-4.6	Csatlakozódoboz tartókonzol elhelyezése	14 db	2411	785	33754	10990
5	71-002-21.1	Kábelszerű vezeték elhelyezése NYJ-J 3x2.5mm <sup>2</sup>	35 m	349	400	12215	14000
6	71-000-1	Kötőelem hálózati légvezetékhez ENSTO 25mm <sup>2</sup>	21 db	1799	1550	37779	32550
7	71-009-1.3.1	Oszlopcsatlakozó doboz elhelyezése műanyag kosaras gépjármű használatával OCSD kötődoboz Beépítve -Áramvédő kapcsoló 1db - oldalán 230V dugalj 1db - sorkapocs	7 db	35517	12000	248619	84000
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>332367</b>	<b>355540</b>

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 29-i rendkívüli nyílt ülésén a „Javaslat a Madocsa kamerarendszer energiaellátás kiépítése tárgyában kivitelező kiválasztására” című előterjesztés 1. melléklet 2/2 oldal

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 29-i rendkívüli nyílt ülésén a „Javaslat a Madocsa kamerarendszer energiaellátás kiépítése tárgyában kivitelező kiválasztására” című előterjesztés 2. melléklet 3/1 oldal

# PAVILL

## PAKSI VILLANYSZERELŐ KFT.



Telephely: 7030 Paks, Rákóczi u. 17.  
Telefon/fax: 75/421-330  
Mobil: 20/938-2888  
Számlaszám: 10404326-43212084-00000000  
Adószám: 11294601-2-17  
E-mail: pavill@t-online.hu

## KÖLTSÉGVETÉS

**MADOCSA ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**

**MADOCSA, FŐ UTCA 24.**

**MADOCSA KAMERA LEKÖTÉSEK KIÉPÍTÉSE (7DB)**



Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 29-i rendkívüli nyílt ülésén a „Javaslat a Madocsa kamerarendszer energiaellátás kiépítése tárgyában kivitelező kiválasztására” című előterjesztés 2. melléklet 3/2. oldal

**PAVILL Paksi Villanyszerelő Kft.**  
7030 Paks, Rákóczi u. 17.  
Tel./Fax: 75/421-330  
Cégjegyzékszám: 17-09-003154  
Adószám: 11294601-2-17  
K&H Bank Rt.:  
10404326-43212084-00000000

Név : Madocsa Község Önkormányzata

Cím : 7026 Madocsa. Fő utca 24.

Kelt: 2021. november 15.

Készítette: PAVILL Kft.

A munka leírása:  
Madocsa lekötések kiépítése 7db

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	
	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		
1.2 Akadályoztatási költség	317338	300430
1.3 Építés közvetlen költségei	0,00%	0
1.4 Közvetlen önköltség összesen	317338	300430
2.1 Árkockázati fedezet vet.alap	317338	300430
2.2 Árkockázati fedezet	0,00%	0
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap	317338	
2.4 Anyagigazgatási költség	0,00%	0
2.5 Fedezet vetítési alap 1.4		
2.6 Fedezet	0,00%	300430
3.1 Tartalékkeret vetítési alap		
3.2 Tartalékkeret	0,00%	617768
4.1 ÁFA vetítési alap		
4.2 Áfa		0
5. A munka ára	27,00%	617768
		166797
		784565

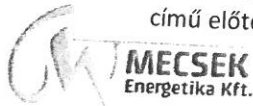
Aláírás

**PAVILL**  
Paksi Villanyszerelő Kft.  
7030 Paks, Rákóczi u. 17.

Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-013-8	Villamosenergia-rendszerhasználói igénybejelentés bonyolítása - Igénybejelentés leadása az E.ON ügyfélszolgálati irodában - Megbízói egyeztetés - Helyszíni bejárás - Igénybejelentő kitöltése - Regisztrált szerelői aláírás - Meghatalmazás regisztrált szerelői aláírás	1	db	0	45000	0	45000
2	71-013-9	Érintésvédelmi mérés jegyzőkönyv készítésével	7	db	0	8500	0	59500
3	71-100-1	Kiszállás kosaras autóval MADOCSA	7	tétel	0	10000	0	70000
4	71-011-4.6	Csatlakozódoboz tartókonzol elhelyezése	14	db	2311	870	32354	12180
5	71-002-21.1	Kábelszerű vezeték elhelyezése NY-Y-J 3x2.5mm <sup>2</sup>	35	m	327	380	11445	13300
6	71-000-1	Kötőelem hálózati légvezetékhez ENSTO 25mm <sup>2</sup>	21	db	1866	1450	39186	30450
7	71-009-1.3.1	Oszlopcsatlakozó doboz elhelyezése műanyag kosaras gépjármű használatával OCSD kötődoboz Beépítve -Áramvédő kapcsoló 1db - oldalán 230V dugalj 1db - sorkapocs	7	db	33479	10000	234353	70000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>317338</b>	<b>300430</b>

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 29-i rendkívüli nyílt ülésén a „Javaslat a Madocsa kamerarendszer energiaellátás kiépítése tárgyában kivitelező kiválasztására” című előterjesztés 2. melléklet 3/3 oldal



**Madocsa Község Önkormányzata**

**Tárgy:** Árajánlat Madocsa Kamerarendszer energiaellátás kiépítésére. kivitelezési munkáira  
**Iktatószám:** 082/2021

7026 Madocsa,  
Fő utca 24.

**Tisztelt Baksa Ferenc úr!**

Köszönettel vettük árajánlat kérését melyre a következő árajánlatot adjuk.

Műszaki tartalom:

- a 2021.11.16-án megküldött ajánlati felhívás alapján.

Nettó vállalási ár:

Anyagköltség:	352.212.Ft+ÁFA
Munkadíj:	358.740Ft+ÁFA
<b>Mindösszesen:</b>	<b>710.952Ft+ÁFA(27%) összeg</b>

A kivitelezési díj tartalmazza:

- a beépítéshez szükséges anyagok költségeit
- szállítási és felvonulási költségeket
- munkadíjat

A kivitelezési díj nem tartalmazza:

- GYR szerelési munkákat

**Ajánlati kötöttség:** ajánlatkérő szerint

**Vállalási határidő:** ajánlatkérő szerint

Reméljük az ajánlatban foglaltak megfelelnek az Önök elvárásaiknak.

Várva visszajelzésük, tisztelettel:

Pécs, 2020.11.23.

Mecsek Energetika Kft. (1)  
7400 Kaposvár, Noszlopy G. utca 12. 1/6

.....  
Kempf Géza  
ügyvezető

## NYILATKOZAT

/a kizáró okokkal kapcsolatban/

Alulírott Kempf Géza ügyvezető(nyilatkozó neve, beosztása) Mecsek Energetika Kft 7400 Kaposvár, Noszlopy Gáspár u. 12. (képviselet cég neve, címe), mint Ajánlattevő nyilatkozattételre és aláírásra jogosult képviselője a „**Madocsa Kamerarendszer energiaellátás kiépítésére.**” tárgyú beszerzési eljárásban kivitelező kiválasztása az ajánlatkérés dokumentumaiban (ajánlati felhívás és mellékletei, valamint a beszerzési eljárás során kiadott anyagok) foglaltak szerint, és az ide vonatkozó jogszabályok alapján, tárgyú beszerzési eljárás során teljes felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt cég(nek):

1.) A hatóságok (NAV által nyilvántartott lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségünk nincs.

### Igazolás módja:

[https://nav.gov.hu/nav/adatbazisok/koztartozasmentes/egyszeru\\_lekerdezes](https://nav.gov.hu/nav/adatbazisok/koztartozasmentes/egyszeru_lekerdezes)

2. ) Nem állunk végelszámolás alatt, ellenünk nincs csődeljárás folyamatban, ellenünk nincs felszámolási eljárás folyamatban.
3. ) A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. §-a szerint a szervezet, továbbá a szervezettel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél, szervezet átlátható szervezetnek minősül.

Pécs, 2021. november hó 23 nap

Mecsek Energetika Kft. (1)  
7400 Kaposvár, Noszlopy G. utca 12. 1/6

\_\_\_\_\_  
Ajánlattevő  
cégszerű aláírása

## ALÁÍRÁS MINTA

Alulírott **Kempf Géza** (születés kori családi és utónév: \_\_\_\_\_, anyja neve: \_\_\_\_\_, születési hely, idő: \_\_\_\_\_; lakcím: 7636 Pécs, Gadó utca 24. 2/7.; személyi azonosító: \_\_\_\_\_; adóazonosító jel: \_\_\_\_\_; állampolgár), mint a **Mecsek Energetika Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 7400 Kaposvár, Noszlopy Gáspár utca 12. 1/6.) ügyvezetője, a társaságot akként jegyzem, hogy a kézzel vagy géppel előírt, előnyomott, illetőleg előnyomtatott cégnév alá nevemet az alábbiak szerint írom:

-----  
**Kempf Géza**

Alulírott **Dr. Picz Péter ügyvéd** (iroda neve, székhelye: DR. PICZ Ügyvédi Iroda; 7400 Kaposvár, Zárda utca 13. 1/1.; nyilvántartó kamara: Somogy Megyei Ügyvédi Kamara (15.); kamarai nyilvántartási szám: 15-016885; KASZ: 36059291/ tanúsítom, hogy a fenti aláírás mintát **Kempf Géza** (születés kori családi és utónév: \_\_\_\_\_, anyja neve: \_\_\_\_\_, születési hely, idő: \_\_\_\_\_, lakcím: 7636 Pécs, Gadó utca 24. 2/7.; személyi azonosító: \_\_\_\_\_, adóazonosító jel: \_\_\_\_\_) állampolgár), aki személyi azonoságát az \_\_\_\_\_ számú személyi igazolványával, lakcímét a \_\_\_\_\_ számú hatósági igazolványával kellőképpen igazolta, előttem saját kezűleg írta alá.

Nyilatkozom, hogy az aláírás-mintát a változásbejegyzési eljárás során láttam el ellenjegyzéssel. Ezen általam ellenjegyzett aláírás minta a változásbejegyzési kérelem mellékletét képezi. A változásbejegyzési kérelem alapját képező létesítő okiratot én készítettem és láttam el ellenjegyzéssel. Így a jelen aláírás minta megfelel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. tv. 9.§ -ában írt feltételeknek.

Pécs, 2021. október 18.

DR. PICZ ÜGYVÉDI IRODA  
DR. PICZ PÉTER

-----  
Dr. Picz Péter ügyvéd  
KASZ: 36059291





**Baranya Megyei Mérnöki Kamara**

Telefon: (72) 503-650/23830 Fax: (72) 211-026

Cím: Pécs 7624 Boszorkány 2. (C-016 és C-018).

Honlap: <http://www.bamernok.hu>

Ügyszám: 02-21/2018

Kelt: 2018. február 7.

Ügyintéző neve: Batancs Éva

Tárgy: Továbbképzési kötelezettség teljesítésének igazolása

### HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY

Igazolom, hogy

Név: **Kempf Géza**

Lakcím: **7632 Pécs Maléter P. utca 24.**

Kamarai nyilvántartási szám:

Végzettségek:

**villamosmérnök (száma: 5/1998., kelte: 1998/07/01)**

**építési műszaki ellenőr (száma: NFGM-477-2/16/2010, kelte: 2010/02/19)**

az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti továbbképzési kötelezettségének eleget tett.

A továbbképzési kötelezettség teljesítése alapján a **2023.02.15-ig tartó továbbképzési időszakban** a kérelmezőnek a névjegyzékben a következő jogosultsága szerepel:

**ME-EN-VI - Villamosvezetékek és berendezések műszaki ellenőrzése**

**MV-ÉV - Építmények építményvillamossági munkáinak felelős műszaki vezetése**

**MV-VI-R - Villamosvezetékek és berendezések építésének felelős műszaki vezetése (részszakterület)**

**MV-VI - Villamosvezetékek és berendezések építésének felelős műszaki vezetése**

**ME-V - Építmények építményvillamossági munkáinak műszaki ellenőrzése**

**V - Építményvillamossági tervezés**

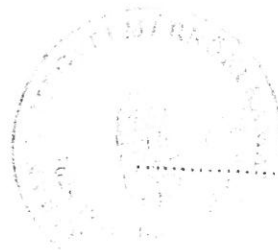
**EN-HŐ - Hőenergetikai építmények tervezése**

**EN-VI - Villamosenergetikai építmények tervezése**

**EN-ME - Megújuló energia építmények tervezése**

**TE - Településtervezési energia-közmű szakterület**

Jelen hatósági bizonyítványt az építésügyi és építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 32. §-a és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 95. § (1) bekezdése alapján, a Baranya Megyei Mérnöki Kamara által vezetett mérnök kamarai névjegyzéki nyilvántartásban rendelkezésre álló adatokból, valamint a jogosult kérelmére az általa benyújtott továbbképzési igazolások alapján adtam ki.



Dr. Boda Géza  
titkár

p. h.

# MADOCSA KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

---

A jegyzőkönyv 4. melléklete  
KT. ülés 4. napirendi pont  
Pénzügyi Bizottság ülése 4. napirendi pont

## ELŐTERJESZTÉS

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2021. november 29-i rendkívüli, nyílt ülésére

### Javaslat az önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervének az elfogadására

**Előterjesztő:** Baksa Ferenc polgármester  
**Előkészítő:** Benke Noémi igazgatási ügyintéző  
**Törvényességi észrevétel:** nincs  
**Melléklet:** 2022. évi belső ellenőrzési terv

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) határozza meg a belső ellenőrzési vezető részére az éves ellenőrzési terv készítésére vonatkozó szabályokat. A korábbi évek tapasztalatai, valamint az általunk beküldött javaslatok alapján a belső ellenőrzési vezető az előterjesztés melléklete szerint elkészítette a 2022. évre vonatkozó kockázatelemzéssel alátámasztott ellenőrzési ütemtervet.

A Korm. rendelet 32. § (4) bekezdése előírja, hogy a helyi önkormányzatra vonatkozó éves belső ellenőrzési tervet a képviselő-testületnek előző év december 31-ig kell jóváhagynia.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

**Baksa Ferenc s.k.**  
**polgármester**

# MADOCSA KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

## HATÁROZATI JAVASLAT

### Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..../2021.(XI.29.) határozata a 2022. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról

- 1.) Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a belső ellenőrzési vezető által elkészített 2022. évi belső ellenőrzési tervet és annak 1. mellékletét – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – megismerte és elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület az 1. pontban hivatkozott ellenőrzési terven belül Madocsa Község Önkormányzatánál tervezett alábbi ellenőrzést és annak ütemezését elfogadja:

Azonosított kockázati tényezők	A tervezett ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés típusa	Ellenőrzés célja	Ellenőrizendő időszak	Szükséges ellenőrzési kapacitás (nap)	Ellenőrzés ütemezése
Szabályzatok folyamatok végrehajtás	Közbeszerzések ellenőrzése	Rendszeres ellenőrzés	Szabályzat, terv, eljárásrend, konkrét közbeszerzés vizsgálata	2021- 2022. év	19	2022. április

**Határidő:** belső ellenőrzési vezető részére megküldeni 2021. december 31.

**Felelős:** Baksa Ferenc polgármester

# ÉVES BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV

2022.

MADOCSA



<b>Iktatószám:</b>	BE 50 8/2021.
<b>Adatfelmérés ellenőrzési tervhez:</b>	Iktatószám: BE 43/2021.
<b>Kockázat elemzés ellenőrzési tervhez:</b>	Iktatószám: BE 49/2021.
<b>Ellenőrzés időtartama:</b>	2022. január 1- 2022. december 31-ig
<b>Ellenőrzési időszak:</b>	2021. január 1- 2022. december 31-ig
<b>Ellenőrzések módszere:</b>	Teljes körű, tételes, mintavételes, illetve szűrőpróba-szerű vizsgálat az ellenőrzés típusától függően.
<b>Munkaidő mérleg:</b>	1. melléklet szerint (Ellenőrzésre fordítható napok száma <b>3 fő</b> esetén <b>552 nap</b> )
<b>Az ellenőrzések ütemezése:</b>	2. melléklet szerint (2021. I. félév 270 nap, 2021. II. félév 282 nap) <b>Madocsára vonatkozóan 19 nap</b>
<b>Létszám és erőforrás:</b>	<b>3 fő</b> (3. melléklet)
<b>Tevékenységek:</b>	Ellenőrzés Madocsára <b>19 nap</b> (4. melléklet)
<b>Ellenőrzések típusai:</b>	5. melléklet

Paks, 2021. 11.18.

Készítette:

.....  
 Takácsné Sáfrán Ildikó  
 Belső ellenőrzési vezető

**Jóváhagyta:**

.....  
 dr. Orbán Zsuzsanna  
 Jegyző

.....  
 Baksa Ferenc  
 Polgármester



## 2022. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló, többször módosított 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 31. §. tartalmaz előírásokat a tárgyévet követő évre vonatkozó éves belső ellenőrzési terv készítésére és annak tartalmára vonatkozóan. Az érvényben lévő stratégiai ellenőrzési terv, valamint a kockázatelemzések alapján felállított prioritások és a rendelkezésére álló erőforrások figyelembe vételével készült a 2022. évi belső ellenőrzési ütemterv.

### ➤ **Az éves ellenőrzési tervet megalapozó elemzések, kockázatelemzés**

A belső ellenőrzési vezető által a településre elkészített és érvényben lévő **stratégiai terv** tartalmazza az időszakra vonatkozó önkormányzati célokat, mely szerint a belső ellenőrzés hosszú távú célja, hogy az általa készített jelentések valós képet adjanak a vizsgált területről, feltárják a hiányosságokat és bemutassák az elért eredményeket. Az ellenőrzés feladatai és az ellenőrzési tervek készítésénél figyelembe veendő főbb szempontok között szerepelnek az alábbiak:

- az ellenőrzés folytonosságának fenntartása,
- az önkormányzatok és az általuk fenntartott szervezetek rendszeres ellenőrzése,
- a korábbi ellenőrzések által feltárt hiányosságok felszámolásának vizsgálata,
- az intézményi és önkormányzati belső kontrollrendszer kialakításának értékelése,
- az informatikai rendszerek és technikai eszközök minél hatékonyabb kihasználása, alkalmazása,
- tanácsadó funkció további erősítése és fejlesztése.

A stratégiai tervben rögzítettek szerint az önkormányzatoknál, az általuk fenntartott intézményeknél és egyéb szervezeteknél megfelelő a jogszabályi előírásoknak, az azonosított kockázati tényezők alapján, különösen nagy hangsúlyt kell fektetni az alábbiak vizsgálatára:

- a kötelező és önként vállalt feladatellátás és gazdálkodás vizsgálata,
- a működés szabályozottsága, a szabályzatok színvonalának áttekintése,
- közbeszerzések beszerzések, ezekhez kapcsolódó eljárások vizsgálata,
- pályázatok, ezek eljárásrendjének és elszámolásának ellenőrzése,
- állami támogatás igénylésének és elszámolásának vizsgálata,
- kötött felhasználású és céljellelgyel nyújtott állami támogatások ellenőrzése,
- finanszírozással nyújtott támogatások vizsgálata,
- vagyongazdálkodás, a vagyon és eszköz hasznosításának, illetve kihasználtságának, valamint a házipénztárak ellenőrzése,
- a létszámmal és személyi juttatásokkal történő gazdálkodás elemzése,
- többségi önkormányzati tulajdonban lévő szervezetek vizsgálata,
- kötelezettségvállalások megalapozottsága, illetve azok nyilvántartása, valamint
- a jogszabályban és helyi rendeletben meghatározott egyéb ellenőrzési kötelezettségek teljesítése.

A jelenleg hatályos belső ellenőrzési kézikönyv előírásai és a stratégiai tervben rögzítettek alapján elkészült a 2022. évi ellenőrzési tervet megalapozó **kockázatelemzés**. A szervezetek tevékenységei közül elsődlegesen azok a folyamatok és tevékenységek kerültek kiválasztásra, melyekben szervezeti, személyi, illetve jogszabályi változások, emberi erőforrás kockázatok merülhetnek, illetve merültek fel.

A 2022. évi belső ellenőrzési feladatok tervezését meghatározó prioritások az alábbiak voltak:

- irányított, felügyelt szervek ellenőrzése,
- korábbi ellenőrzési tapasztalatok,
- belső kontrollok működése során feltárt hiányosságok megvalósulása,
- önkormányzati feladatok átrendeződése
- pénzkezelés és könyvvezetés szabályszerűsége.

A kockázat elemzés során alkalmazott szempontok, ezek tartalma és súlyozási értéke az alábbi volt:

- **Kontroll környezet:** Az ellenőrzés meglátása alapján a korábbi tapasztalatok alapján az adott területen komoly kontroll problémák vannak.  
Súlyozási érték: 8, Pontozás: 0-5 - ig.
- **Pénzügyi hatás:** A területnek közvetlen hatásai vannak a gazdasági tevékenységekre, ami a bevételeket, költségeket illeti.  
Súlyozási érték: 10, Pontozás: 1-5- ig.
- **Stratégiai hatás:** A területnek közvetlen hatásai vannak a gazdálkodó szervezet eredményességére (stratégiai terv + cél)  
Súlyozási érték: 6, Pontozás: 1-5- ig.
- **Funkcionális stabilitás:** A rendszer az előző évek óta komoly változáson ment át (átszervezés, új rendszer bevezetése, stb.)  
Súlyozási érték: 6, Pontozás: 0-5-ig.
- **Ellenőrzés gyakorisága:** A terület mikor volt utoljára ellenőrizve  
Súlyozási érték: 8, Pontozás: 0-5- ig.
- **Összetettség:** A folyamatnak sok a határfelülete egyéb folyamatokkal, több rendszert alkalmaz, vagy pedig a folyamat egyszerű  
Súlyozási érték: 3, Pontozás: 1-5- ig.
- **Kulcskockázat:** A vizsgálat hatóköre az adott területen a kulcskockázatra terjed ki vagy sem  
Súlyozás érték: 200, Pontozás: 0-1- ig.
- **Kötelező ellenőrzés:** Az ellenőrzést törvényi előírás, felügyelő bizottság, felügyelő szerv követeli meg vagy az ellenőrzést a szervezet vezetője, esetlegesen egyéb kötelező forrás javasolja.  
Súlyozási érték: 500. Pontozás: 0,5-1- ig.

Fenti szempontokat és eljárásrendet figyelembe véve és alkalmazva elkészültek a településekre vonatkozó kockázatelemzések, melyek alapján kiválasztásra kerültek a 2022. év folyamán ellenőrizendő témák, tevékenységek. Legnagyobb hangsúlyt a kockázatelemzések során a kulcskockázatok kapták, melyek alapját az ellenőrzés részére visszaküldött adatfelmérő lapokon rögzítettek képezik. A 2022. évi belső ellenőrzési terv a kisebb településen egy, illetve kettő ellenőrzést, a két nagyobb településen pedig 4, illetve 7 vizsgálatot tartalmaz, melyek részletezését a 2. számú melléklet mutatja be. A melléklet tartalmazza az ellenőrzött szerv megnevezése mellett az azonosított kockázati tényezőket, a tervezett ellenőrzés tárgyát, az ellenőrzés típusát, célját, az ellenőrizendő időszakot, a szükséges ellenőri kapacitást és az ellenőrzés konkrét ütemezését is. Madocsára vonatkozóan egy vizsgálatot, egy rendszerellenőrzést tartalmaz az éves ellenőrzési ütemterv.

A társulás településein a belső ellenőrzési feladat-ellátás változatlan. Megállapodás alapján a Társulást alkotó településeken, így Madocsán is, a Paksi Polgármesteri Hivatal belső ellenőrzési csoportja látja el a feladatot, független szervezeti egységként. A készített terv nem tartalmaz egyéb külső erőforrást, de összeállításánál szem előtt lett tartva a belső ellenőrzési csoport humán erőforrás ellátottsága, mely 2021. év folyamán 3 fő volt. A csoportban a 2020. év folyamán volt személyi változás. Az új dolgozó regisztrációja 2021. év folyamán megtörtént, így mindhárom belső ellenőr rendelkezik megfelelő regisztrációval a jogszabályokban előírt egyéb szakmai végzettség mellett. A belső ellenőrök közül egy fő a belső ellenőrzési vezetői feladatokat is ellátja. A kötelező és egyéb szakmai képzéseket a 2022. évi képzési terv tartalmazza.

Az éves ellenőrzési terv a szakmai ajánlásokban, köztük a Pénzügyminisztérium által közzétett „Útmutató”-ban is rögzített, legalacsonyabb 10 % tartalékidőt tartalmaz az abban nem szereplő tanácsadói tevékenységekre, a soron kívüli ellenőrzésekre, éves beszámolók elkészítésére és egyéb ellenőrzési adminisztrációs feladatok ellátására vonatkozóan.

**Előterjesztés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi  
Bizottsága 2021. november 29-i ülésének ... napirendi pontjához**

**Előterjesztés Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. november 29-i  
ülésének ... napirendi pontjához**

**Tárgy:** Javaslat a „Madocsa” településnév felvételére és használatára irányuló civil kérelem tárgyalására

**Előterjesztő:** Baksa Ferenc polgármester

**Véleményezi:** Pénzügyi Bizottság

**Melléklet:** A létrehozandó „Madocsa Markáns Sport és Hagyományőrző Lovas Egyesület” kérelme

**Tisztelt Pénzügyi Bizottság!**  
**Tisztelt Képviselő-testület!**

A létrehozandó „Madocsa Markáns Sport és Hagyományőrző Lovas Egyesület” kérelmet nyújtott be Madocsa Község Önkormányzatához, hogy az egyesület a „Madocsa” településnevet használhassa.

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Madocsa Község Önkormányzata Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 2/2020.(II.12.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) a „Madocsa” településnév használatával kapcsolatban az alábbiakat tartalmazza:

**4. „Madocsa” településnév használata**

10. § (1) Madocsa község közigazgatási területén székhellyel rendelkező jogi személyek és jogi személyiség nélküli társaságok, tudományos, irodalmi, művészi és egyéb közszereplést végző, madocsai lakóhellyel vagy székhellyel rendelkező személyek és társadalmi szervezetek részére elnevezésük, tevékenységük gyakorlása, működésük folytatása során a „Madocsa” megnevezés és ezek bármely toldalékos formájának (a továbbiakban: településnév) használatát a Képviselő-testület engedélyezi.

(2) A településnév felvétele és használata iránti kérelmet írásban kell benyújtani.

(3) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező megnevezését, székhelyét, lakóhelyét,
- b) a kérelmező tevékenységi körét,
- c) a használat célját és módját és
- d) a használat időtartamát.

(5) A településnév felvételére és használatára vonatkozó engedélynek tartalmaznia kell:

- a) a jogosult megnevezését, székhelyét vagy lakóhelyét,
- b) az engedélyezett felvétel vagy használat céljának meghatározását,
- c) az engedély érvényességének időtartamát, és
- d) a felvétel és használat módjával kapcsolatos egyéb kikötéseket és előírásokat.

11. § (1) Az engedély kiadását meg kell tagadni, ha a használat vagy annak módja és körülményei a következők:

- a) ha a településnevet szeméremsértő vagy más módon megbotránkoztató módon kívánják használni,
- b) ugyanazon vagy hasonló tevékenység gyakorlásához már van kiadott és érvényes engedély, vagy
- c) az engedélyezni kívánt nevet már valaki jogszerűen használja.

(2) A településnév engedélyben foglaltaktól eltérő használata esetén a kiadott engedélyt vissza kell vonni.

(3) A kiadott engedélyekről nyilvántartást kell vezetni. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a 10. § (5) bekezdésében foglaltakat.

Az SZMSZ 2. melléklet 37. pontja szerint a Pénzügyi Bizottság állást foglal a képviselő-testület feladat- és hatáskörébe tartozó igazgatási ügyekben.

Fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet, hogy a kérelmet tárgyalja meg, és döntsön a településnév felvételének és használatának engedélyezése tárgyában.

Madocsa, 2021. november 29.

Baksa Ferenc sk.  
polgármester

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2021.(XI.29.) határozata

#### **a Madocsa településnév felvételéről és használatáról a létrehozandó „Madocsa Markáns Sport és Hagyományőrző Lovas Egyesület” vonatkozásában**

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a létrehozandó „Madocsa Markáns Sport és Hagyományőrző Lovas Egyesület” (székhely: 7026 Madocsa, Kossuth u. 45.) „Madocsa” településnév használatának engedélyezése iránti kérelmét megtárgyalta.

A Képviselő-testület a létrehozandó „Madocsa Markáns Sport és Hagyományőrző Lovas Egyesület” elnevezésében, tevékenysége gyakorlása, működése folytatása során a „Madocsa” településnév felvételéhez és használatához határozatlan időre hozzájárul, a „Madocsa” megnevezés felvételét és használatát engedélyezi.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kérelmezőnek a határozat megküldéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2021. december 15.

**Felelős:** polgármester



MAD/1651-1/2021		
2021	11	26
1. A kérelmező adatai:		

## KÉRELEM

„Madocsa” településnév és címerének használatára

Név: JÖRCS FERENC ZSOLT

Lakcím / székhely: 4026 MADOCSA KOSSUTH L. U. 45.

Levelezési cím: U.A.

Elektronikus levélcím: ^

Telefonszám: - - - - -

A kérelmező tevékenységi köre: egészség előző

2. A kérelmezett név és címer használat célja, indoka és módja:

Madocsa Madocs Spot és Masszázsgörző <sup>tas</sup> Egészség nevéhez szertuárák használata.

3. A kérelmezett név és címer használat időtartama:

Határozatlan időre.

### 5. Nyilatkozatok

- Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.
- Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a kérelem elbírálására irányuló közigazgatási hatósági eljárás során történő felhasználásához.
- Elfogadom, hogy a kérelmezett név és címer használat engedélyezése esetén az engedély által meghatározott módon és célra használhatom a Madocsa településnevet és címet, az engedélyezett név és címer használat másra nem ruházható át. Tudomásul veszem, hogy a név és címer használati engedélyt az engedélyező visszavonja, ha a név és címer használatot az engedélyben foglaltaktól eltérő módon vagy célra folytatom, az engedélyben meghatározott feltételeket, kikötéseket, egyéb előírásokat megszegem, vagy az engedély kiadását követően olyan okok következnek be, amelyek miatt az engedély kiadása egyébként megtagadható lett volna.

Kérem a név és címer használat engedélyezését a jelen kérelemben foglaltak szerint.

Madocsa, 2021. november 26.

Kérelmező aláírása