

Készült: Madocsa Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 2021. július 21. napján 15.30 órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Az ülés helye: Madocsa Községi Önkormányzat Tanácskozó Terme

Jelen vannak:

Törjék Gábor Ferenc	bizottság elnöke
Magyar István	bizottság tagja
Komáromi József	bizottság tagja
Baksa Ferenc	polgármester
Sulák Jennifer	jegyzőkönyvvezető, igazgatási ügyintéző
Tarczal János	képviselő 15:45 perctől

Távol van: Wolf Istvánné bizottság tagja

Törjék Gábor Ferenc elnök: Köszöntötte a Bizottság tagjait, külön köszöntötte Tóth Rózsa aljegyző asszonyt a Pénzügyi Bizottság rendkívüli nyílt ülésén. Megállapította, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 tagjából 3 fő jelen van, az ülést határozatképesnek nyilvánította. A jegyzőkönyv hitelesítőjének Magyar István bizottsági tagot, jegyzőkönyvvezetőnek pedig Sulák Jennifert javasolta megválasztani.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Madocsa Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának
25/2021. (VII.21.) határozata

a jegyzőkönyv-hitelesítők, valamint a jegyzőkönyvvezető személyéről

Madocsa Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága jegyzőkönyv hitelesítőnek Magyar István bizottsági tagot, jegyzőkönyvvezetőnek pedig Sulák Jennifert választotta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Törjék Gábor Ferenc elnök

Törjék Gábor Ferenc elnök: Az ülés napirendjeként a meghívóban közölt napirendi pontokat javasolta tárgyalásra, azzal a módosítással, hogy a 2. napirendi pontot: „Javaslat a Madocsai Csillagvirág Óvoda és Mini Bölcsőde intézményvezetőjének megválasztására” levételre javasolta. Szavazásra bocsátotta a napirendi pontok módosításáról a következő határozati javaslatot: „ Madocsa Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága az írásban kiküldött meghívóban szereplő a „ Javaslat a Madocsai Csillagvirág Óvoda és Mini Bölcsőde intézményvezetőjének megválasztása” című napirendi pontot nem tárgyalja.”

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Madocsa Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának
26/2021. (VII.21.) határozata
a napirendi pontok módosításáról

Madocsa Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága az írásban kiküldött meghívóban szereplő a „Javaslat a Madocsai Csillagvirág Óvoda és Mini Bölcsőde intézményvezetőjének megválasztása” című napirendi pontot nem tárgyalja.

Határidő: azonnal

Felelős: Törjék Gábor Ferenc elnök

Törjék Gábor Ferenc elnök: Szavazásra bocsátotta a napirendi pontok elfogadását. Az írásban kiküldött meghívó módosítása után az alábbi napirendi pontok megtárgyalását javasolta, amelyek a következők:

„ 1) Javaslat a község Településrendezési Terve 2. számú módosítására
Előterjesztő: Törjék Gábor Ferenc elnök

2) Javaslat a „Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható, „Az életminőséget javító beruházások” 1. pályázati ablakban, „Madocsa területén sportcsarnok világításának felújítása” pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó kivitelező kiválasztásáról szóló döntés visszavonására

Előterjesztő: Törjék Gábor Ferenc elnök

3) Javaslat a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható, „Biztonságos életvitelt segítő beruházások” 2. pályázati ablakban, „Madocsa területén térfigyelő rendszer kiépítése” pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó kivitelező kiválasztására

Előterjesztő: Törjék Gábor Ferenc elnök

4) Egyebek”

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Madocsa Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának
27/2021. (VII.21.) határozata
a napirendi pontok elfogadásáról

Madocsa Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága az ülés napirendi pontjait a következők szerint elfogadta:

1) Javaslat a község Településrendezési Terve 2. számú módosítására
Előterjesztő: Törjék Gábor Ferenc elnök

2) Javaslat a „Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható, „Az életminőséget javító beruházások” 1. pályázati ablakban, „Madocsa területén sportcsarnok világításának felújítása” pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó kivitelező kiválasztásáról szóló döntés visszavonására

Előterjesztő: Törjék Gábor Ferenc elnök

3) Javaslat a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható, „Biztonságos életvitelt segítő beruházások” 2.

pályázati ablakban, „Madocsa területén térfigyelő rendszer kiépítése” pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó kivitelező kiválasztására

Előterjesztő: Törjék Gábor Ferenc elnök

4.) Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Törjék Gábor Ferenc elnök

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Javaslat a község Településrendezési Terve 2. számú módosítására

Előterjesztő: Törjék Gábor Ferenc elnök

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Törjék Gábor Ferenc elnök: Úgy gondolja, hogy a Pénzügyi Bizottság nem tudta teljes mértékben megismerni az előterjesztés tartalmát, hiányosnak tartja, ezért a határozati javaslat pontjaira külön-külön kérte a bizottság véleményét. Szavazásra bocsátotta a „Javaslat a község Településrendezési Terve 2. számú módosítására” című előterjesztésben foglalt határozati javaslat a) pontjának 1) alpontját: „Lke építési övezet beépítési módjának szabadon álló oldalhatáron állóra történő módosítása.”

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag támogatta a határozati javaslat a) pontjának 1) alpontját, mely az „Lke építési övezet beépítési módjának szabadon álló oldalhatáron állóra történő módosítása”-t tartalmazza.

Törjék Gábor Ferenc elnök: Szavazásra bocsátotta a „Javaslat a község Településrendezési Terve 2. számú módosítására” című előterjesztésben foglalt határozati javaslat a) pontjának 2) alpontját: „Az Lf építési övezetben a megengedett beépítettség differenciált meghatározása a telekméret nagyságához kötve.”

A Pénzügyi Bizottság 0 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül, egyhangúlag nem támogatta a határozati javaslat a) pontjának 2) alpontját, mely a „Az Lf építési övezetben a megengedett beépítettség differenciált meghatározása a telekméret nagyságához kötve” módosítására indult.

Törjék Gábor Ferenc elnök: Elnapolásra javasolta a „Javaslat a község Településrendezési Terve 2. számú módosítására” című előterjesztésben foglalt határozati javaslat a) pontjának 3) alpontját: „A Duna jobb partján lévő Vh jelű, hullámtéri hétvégiházás terület átsorolása hétvégi házas területbe, valamint a terület beépítési százalékának emelése 15%-ra.”

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elnapolta a határozati javaslat a) pontjának 3) alpontját, mely a „A Duna jobb partján lévő Vh jelű, hullámtéri hétvégiházás terület átsorolása hétvégi házas területbe, valamint a terület beépítési százalékának emelése 15%-ra” módosítására indult.

Törjék Gábor Ferenc elnök: Szavazásra bocsátotta a „Javaslat a község Településrendezési Terve 2. számú módosítására” című előterjesztésben foglalt határozati javaslat a) pontjának 4) alpontját: „A Gksz építési övezetbe tartozó 0225/23, 0225/39, 0225/40 hrsz-ú ingatlanok további Gksz építési övezetekre történő felosztása, valamint a Kmü építési övezetbe tartozó 0225/38 hrsz-ú ingatlan egy részének Gksz építési övezetbe történő sorolása.”

A Pénzügyi Bizottság 0 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, 1 tartózkodással, nem támogatta a határozati javaslat a) pontjának 4) alpontját, mely a „A Gksz építési övezetbe tartozó 0225/23, 0225/39, 0225/40 hrsz-ú ingatlanok további Gksz építési övezetekre történő felosztása, valamint a Kmü építési övezetbe tartozó 0225/38 hrsz-ú ingatlan egy részének Gksz építési övezetbe történő sorolása” módosítására indult.

Törjék Gábor Ferenc elnök: Szavazásra bocsátotta a „Javaslat a község Településrendezési Terve 2. számú módosítására” című előterjesztésben foglalt határozati javaslat a) pontjának 5) alpontját: „Az állattartással, valamint az azzal kapcsolatos építmények elhelyezésével összefüggő szabályozás megalkotása.”

A Pénzügyi Bizottság 0 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül, egyhangúlag nem támogatta a határozati javaslat a) pontjának 5) alpontját, mely a „Az állattartással, valamint az azzal kapcsolatos építmények elhelyezésével összefüggő szabályozás megalkotása” módosítására indult.

Törjék Gábor Ferenc elnök: Szavazásra bocsátotta a „Javaslat a község Településrendezési Terve 2. számú módosítására” című előterjesztésben foglalt határozati javaslat a) pontjának 6) alpontját: „A mobilházak telepítésének megtiltásával kapcsolatos szabályozás megalkotása.”

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag támogatta a határozati javaslat a) pontjának 6) alpontját, mely a „A mobilházak telepítésének megtiltásával kapcsolatos szabályozás megalkotása” módosítására indult.

Törjék Gábor Ferenc elnök: Elnapolásra javasolta a „Javaslat a község Településrendezési Terve 2. számú módosítására” című előterjesztésben foglalt határozati javaslat a) pontjának 7) alpontját: „A település biológiai aktivitás-értékének szinten tartása, továbbá Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 12. § (3) bekezdés előírásainak való megfelelés érdekében, a község arra alkalmas részén zöldterület, vagy véderdő kijelölése a vonatkozó jogszabályok szerint.”

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elnapolta a határozati javaslat a) pontjának 7) alpontját, mely a „A település biológiai aktivitás-értékének szinten tartása, továbbá Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 12. § (3) bekezdés előírásainak való megfelelés érdekében, a község arra alkalmas részén zöldterület, vagy véderdő kijelölése a vonatkozó jogszabályok szerint” módosítására indult.

Tarczal János képviselő 15.45 órakor megérkezett a Pénzügyi Bizottság ülésére

Törjék Gábor Ferenc elnök: Szavazásra bocsátotta a „Javaslat a község Településrendezési Terve 2. számú módosítására” című előterjesztésben foglalt határozati javaslat c) pontjának 1) alpontját: „Felhatalmazza a Polgármestert az a) pontban foglalt módosítás előkészítése érdekében, hogy kössön település-tervezési szerződést Tóth Dóra Kata egyéni vállalkozóval (7100 Szekszárd, Cinka utca 83., adószám: 74386682-1-37)”

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag támogatta a határozati javaslat c) pontjának 1) alpontját, mely szerint „Felhatalmazza a Polgármestert az a) pontban foglalt módosítás előkészítése érdekében, hogy kössön település-tervezési szerződést Tóth Dóra Kata egyéni vállalkozóval (7100 Szekszárd, Cinka utca 83., adószám: 74386682-1-37)”.

Törjék Gábor Ferenc elnök: Elnapolásra javasolta a „Javaslat a község Településrendezési Terve 2. számú módosítására” című előterjesztésben foglalt határozati javaslat c) pontjának 2) alpontját: „Felhatalmazza a Polgármestert az a) pontban foglalt módosítás előkészítése érdekében, kössön település-tervezési szerződést a kérelmezőkkel.”

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elnapolta a határozati javaslat c) pontjának 2) alpontját, mely szerint „Felhatalmazza a Polgármestert az a) pontban foglalt módosítás előkészítése érdekében, kössön település-tervezési szerződést a kérelmezőkkel.”

Törjék Gábor Ferenc elnök: Szavazásra bocsátotta a „Javaslat a község Településrendezési Terve 2. számú módosítására” című előterjesztésben foglalt határozati javaslat c) pontjának 3) alpontját: „Felhatalmazza a Polgármestert az a) pontban foglalt módosítás előkészítése érdekében, hogy a

településrendezési eszközök társadalmi egyeztetését a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készülségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 165. § (2) bekezdés b) pontja szerint - a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (X. 2.) önkormányzati rendeletben foglalt, a partnerségi egyeztetés személyes megjelenést előíró szabályaitól eltérően - elektronikus úton folytassa le,”

A Pénzügyi Bizottság 0 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül, egyhangúlag nem támogatta a határozati javaslat c) pontjának 3) alpontját, mely szerint „Felhatalmazza a Polgármestert az a) pontban foglalt módosítás előkészítése érdekében, hogy a településrendezési eszközök társadalmi egyeztetését a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készülségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 165. § (2) bekezdés b) pontja szerint - a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (X. 2.) önkormányzati rendeletben foglalt, a partnerségi egyeztetés személyes megjelenést előíró szabályaitól eltérően - elektronikus úton folytassa le,”

Törjék Gábor Ferenc elnök: Szavazásra bocsátotta a „Javaslat a község Településrendezési Terve 2. számú módosítására” című előterjesztésben foglalt határozati javaslat c) pontjának 4) alpontját: „Felhatalmazza a Polgármestert az a) pontban foglalt módosítás előkészítése érdekében, hogy kérje ki az érintett államigazgatási szervek véleményét az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormány rendelet (a továbbiakban: Kr.) szerint elkészítendő környezeti vizsgálat szükségességéről.”

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag támogatta a határozati javaslat c) pontjának 4) alpontját, mely szerint „Felhatalmazza a Polgármestert az a) pontban foglalt módosítás előkészítése érdekében, hogy kérje ki az érintett államigazgatási szervek véleményét az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormány rendelet (a továbbiakban: Kr.) szerint elkészítendő környezeti vizsgálat szükségességéről.”

Törjék Gábor Ferenc elnök: Szavazásra bocsátotta a „Javaslat a község Településrendezési Terve 2. számú módosítására” című előterjesztésben foglalt határozati javaslat c) pontjának 5) alpontját: „Felhatalmazza a Polgármestert az a) pontban foglalt módosítás előkészítése érdekében, hogy az EljR. 28/A. §-a szerint kérjen adatszolgáltatást az érintett földmérési és térinformatikai államigazgatási szervtől.”

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag támogatta a határozati javaslat c) pontjának 5) alpontját, mely szerint „Felhatalmazza a Polgármestert az a) pontban foglalt módosítás előkészítése érdekében, hogy az EljR. 28/A. §-a szerint kérjen adatszolgáltatást az érintett földmérési és térinformatikai államigazgatási szervtől.”

Törjék Gábor Ferenc elnök: Szavazásra bocsátotta a „Javaslat a község Településrendezési Terve 2. számú módosítására” című előterjesztésben foglalt határozati javaslat c) pontjának 6) alpontját: „Felhatalmazza a Polgármestert az a) pontban foglalt módosítás előkészítése érdekében, hogy végezetül pedig küldjön előzetes tájékoztatást az EljR. 37. § (2) bekezdése szerint az érintett államigazgatási szerveknek, valamint települési és területi önkormányzatoknak.”

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag támogatta a határozati javaslat c) pontjának 6) alpontját, mely szerint „Felhatalmazza a Polgármestert az a) pontban foglalt módosítás előkészítése érdekében, hogy végezetül pedig küldjön előzetes tájékoztatást az EljR. 37. § (2) bekezdése szerint az érintett államigazgatási szerveknek, valamint települési és területi önkormányzatoknak.”

Törjék Gábor Ferenc elnök: Elnapolásra javasolta a „Javaslat a község Településrendezési Terve 2. számú módosítására” című előterjesztésben foglalt határozati javaslat d) pontját: „A Képviselő-testület jelen határozatával Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörét gyakorló

Madocsa Község Polgármesterének a község Településrendezési Tervének 2021/1. számú (összességében 2. számú) módosítása kezdeményezéséről szóló 2/2021. (I.18.) határozatát visszavonja.”

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elnapolta a határozati javaslat d) pontját, mely szerint A Képviselő-testület jelen határozatával Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörét gyakorló Madocsa Község Polgármesterének a község Településrendezési Tervének 2021/1. számú (összességében 2. számú) módosítása kezdeményezéséről szóló 2/2021. (I.18.) határozatát visszavonja.”

2. Javaslat a „Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható, „Az életminőséget javító beruházások” 1. pályázati ablakban, „Madocsa területén sportcsarnok világításának felújítása” pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó kivitelező kiválasztásáról szóló döntés visszavonására

Előterjesztő: Pénzügyi Bizottság elnöke

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Törjék Gábor Ferenc elnök: Szavazásra bocsátotta a „Javaslat a „Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható, „Az életminőséget javító beruházások” 1. pályázati ablakban, „Madocsa területén sportcsarnok világításának felújítása” pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó kivitelező kiválasztásáról szóló döntés visszavonására” című előterjesztésben foglalt határozati javaslatot.

A Pénzügyi Bizottság 0 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, de 3 tartózkodással nem hozott döntést a Javaslat a „Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható, „Az életminőséget javító beruházások” 1. pályázati ablakban, „Madocsa területén sportcsarnok világításának felújítása” pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó kivitelező kiválasztásáról szóló döntés visszavonására című előterjesztésben foglalt határozati javaslatról.

3. Javaslat a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható, „Biztonságos életvitelt segítő beruházások” 2. pályázati ablakban, „Madocsa területén térfigyelő rendszer kiépítése” pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó kivitelező kiválasztására

Előterjesztő: Pénzügyi Bizottság elnöke

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Törjék Gábor Ferenc elnök: Az előterjesztésben foglaltakat mindenki megismerte, az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadását javasolta a Pénzügyi Bizottságnak.

Szavazásra bocsátotta a következő határozati javaslatot: „Madocsa Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható, „Biztonságos életvitelt segítő beruházások” 2. pályázati ablakban, „Madocsa területén térfigyelő rendszer kiépítése” pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó kivitelező kiválasztására” című előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Madocsa Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának
28/2021. (VII.21.) határozata**

a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható, „Biztonságos életvitelt segítő beruházások” 2.

**pályázati ablakban, „Madocsa területén térfigyelő rendszer kiépítése” pályázatban szereplő
beruházáshoz kapcsolódó kivitelező kiválasztásáról**

Madocsa Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható, „Biztonságos életvitelt segítő beruházások” 2. pályázati ablakban, „Madocsa területén térfigyelő rendszer kiépítése” pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó kivitelező kiválasztására” című előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Határidő: a képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: Törjék Gábor Ferenc elnök

Mivel a napirendi pontok kapcsán, kérdés, javaslat nem hangzott el, Törjék Gábor Ferenc elnök a Pénzügyi Bizottság nyílt ülését 16:15 órakor bezárta.

Törjék Gábor Ferenc
elnök

K.m.f.

Magyar István
jkv. hitelesítő