

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Madocsa Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának 2021. augusztus 26-án 16:00 órai kezdettel tartott nyílt ülésén.

Az ülés helye: Madocsa Község Önkormányzata – Házasságkötő terem
7026 Madocsa, Fő u. 19.

Jelen vannak:

| | |
|---------------------|-----------------|
| Törjék Gábor Ferenc | elnök |
| Magyar István | bizottság tagja |
| Komáromi József | bizottság tagja |
| Wolf Istvánné | bizottság tagja |

Tanácskozási joggal:

| | |
|--------------|--------------|
| Baksa Ferenc | polgármester |
| Tóth Rózsa | aljegyző |

Megjelentek:

A jelenléti ív szerint a lakosság részéről 3 fő.

Napirend előtt:

Törjék Gábor Ferenc, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Köszöntötte a Pénzügyi Bizottság ülésén megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, az 4 tagú bizottságból 4 fő jelen van. Az ülést megnyitotta. Jegyzőkönyvvezetőnek Tóth Rózsa-t javasolta megválasztani. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Wolf Istvánné bizottsági tagot javasolta megválasztani. Az ülésen a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadására az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolta:

„Madocsa Község Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az ülés napirendi pontjait a következők szerint elfogadta:

1. Javaslat a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható, „Biztonságos életvitelt segítő beruházások” 2. pályázati ablakban, „Madocsa területén térfigyelő rendszer kiépítése” pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó kivitelező kiválasztására
Előterjesztő: Törjék Gábor Ferenc elnök
2. Javaslat a Madocsa Község Önkormányzata tulajdonában lévő Madocsa külterület 012/14 hrsz-ú, 266,37 AK értékű, 172982 m² területű külterületi szántó földterületből 13,26 AK értékű, 8963 m² területű földterület, valamint a Madocsa külterület 012/3 hrsz-ú, 246,16 AK értékű, 14 ha 4638 m² területű külterületi szántó földterületből 2 ha 9232 m² nagyságú, 49,75 AK értékű ingatlanok haszonbérleti szerződéseinek megkötésére
Előterjesztő: Törjék Gábor Ferenc elnök

3. Javaslat a Madocsa felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatai ellátására vonatkozó feladatellátási szerződés megkötésére
Előterjesztő: Törjék Gábor Ferenc elnök
4. Egyebek

A bizottság üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Wolf Istvánné bizottsági tagot, jegyzőkönyvvezetőnek pedig Tóth Rózsa személyét fogadta el.”

Madocsa Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Madocsa Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának
29/2021. (VIII.26.) határozata

a jegyzőkönyv hitelesítő, jegyzőkönyvvezető és a napirendi pontok elfogadásáról

Madocsa Község Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadta el:

1. Javaslat a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható, „Biztonságos életvitelt segítő beruházások” 2. pályázati ablakban, „Madocsa területén térfigyelő rendszer kiépítése” pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó kivitelező kiválasztására
Előterjesztő: Törjék Gábor Ferenc elnök
2. Javaslat a Madocsa Község Önkormányzata tulajdonában lévő Madocsa külterület 012/14 hrsz-ú, 266,37 AK értékű, 172982 m² területű külterületi szántó földterületből 13,26 AK értékű, 8963 m² területű földterület, valamint a Madocsa külterület 012/3 hrsz-ú, 246,16 AK értékű, 14 ha 4638 m² területű külterületi szántó földterületből 2 ha 9232 m² nagyságú, 49,75 AK értékű ingatlanok haszonbérleti szerződéseinek megkötésére
Előterjesztő: Törjék Gábor Ferenc elnök
3. Javaslat a Madocsa felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatai ellátására vonatkozó feladatellátási szerződés megkötésére
Előterjesztő: Törjék Gábor Ferenc elnök
4. Egyebek

A bizottság üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Wolf Istvánné bizottsági tagot, jegyzőkönyvvezetőnek pedig Tóth Rózsa személyét fogadta el.

1. Napirend tárgyalása

Tárgya: Javaslat a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható, „Biztonságos életvitelt segítő beruházások” 2. pályázati ablakban, „Madocsa területén térfigyelő rendszer kiépítése” pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó kivitelező kiválasztására
Előterjesztő: Törjék Gábor Ferenc elnök

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi

Törjék Gábor Ferenc, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörét gyakorló Madocsa Község Polgármestere 5/2021. (I.27.) és 11/2021. (II.12.) határozatával döntött a fenti pályázat benyújtásáról. A pályázat során a közbiztonság növelése (pl. kamerarendszerek, rendszámfelismerő rendszer, megfigyelőközpont kialakítása) célt kívánjuk megvalósítani Önkormányzati Térfigyelő Rendszer kialakításával Madocsa településen. A támogatási szerződés aláírásra került. Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. július 21-i ülésén hozott határozatával úgy döntött, hogy a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható, „Biztonságos életvitelt segítő beruházások” 2. pályázati ablakban, „Madocsa területén térfigyelő rendszer kiépítése” című pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó kamerarendszerek, rendszámfelismerő rendszer, megfigyelőközpont kialakítására az alábbi vállalkozókat kéri fel ajánlattételre:

Keve Guard Kft. (8788 Sénye, Felsőhegy u. 1.)
 LH COM Kft. (3434 Mályi, Bercsényi u. 14.)
 VértesNet Kft. (2800 Tatabánya, Kossuth L. u. 13.)

A határidőre beérkezett árajánlatok az előterjesztés 1-3. számú mellékleteit képezik. Mivel a napirendhez kapcsolódóan hozzászólás nem hangzott el, felkérte a Bizottság tagjait a következő határozati javaslat elfogadására: „A Madocsa Község Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága Madocsa területén térfigyelő rendszer kiépítése” pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó kivitelező kiválasztásáról szóló előterjesztést megtárgyalta. A Képviselő-testület részére az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Határidő: Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: Törjék Gábor Ferenc elnök”

Madocsa Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Madocsa Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának
30/2021. (VIII.26.) határozata

A Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható, „Biztonságos életvitelt segítő beruházások” 2. pályázati ablakban, „Madocsa területén térfigyelő rendszer kiépítése” pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó kivitelező kiválasztásáról

Madocsa Község Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága „Madocsa területén térfigyelő rendszer kiépítése” pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó kivitelező kiválasztásáról szóló előterjesztést megtárgyalta. A Képviselő-testület részére az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Határidő: Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: Törjék Gábor Ferenc elnök

2. Napirend tárgyalása

Tárgya: Javaslat a Madocsa Község Önkormányzat tulajdonában lévő Madocsa külterület 012/14 hrsz-ú, 266,37 AK értékű, 172982 m² területű külterületi szántó földterületből 13,26 AK értékű, 8963 m² területű földterület, valamint a Madocsa külterület 012/3 hrsz-ú, 246,16 AK értékű, 14 ha 4638 m² területű külterületi szántó földterületből 2 ha 9232 m² nagyságú, 49,75 AK értékű ingatlanok haszonbérleti szerződéseinek megkötésére

Előterjesztő: Törjék Gábor Ferenc elnök

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi

Törjék Gábor Ferenc, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörét gyakorló Madocsa Község Polgármestere a 30/2020. (XII.2.) határozatával döntött a Madocsa külterület 012/14 hrsz-ú, 172982 m² területű, 266,37 AK értékű külterületi szántó művelési ágú ingatlanból 8963 m² nagyságú, 13,26 AK értékű földterület haszonbérleti szerződésének megkötéséről Lubik István 7025 Bölske, Templom u. 4. szám alatti lakossal. A Tolna Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. 2021. február 15. napján kelt, 730273/2021.02.01. számú határozatával a fenti ingatlanra vonatkozó haszonbérleti szerződés földhasználati nyilvántartásba vétele iránti kérelmet visszautasította, emiatt új haszonbérleti szerződés megkötése vált szükségessé. Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörét gyakorló Madocsa Község Polgármestere a 26/2021. (III.12.) határozatával döntött a Madocsa külterület 012/14 hrsz-ú, 172982 m² területű, 266,37 AK értékű külterületi szántó művelési ágú ingatlanból 8963 m² nagyságú, 13,26 AK értékű földterület haszonbérleti szerződésének megkötéséről Lubik István 7025 Bölske, Templom u. 4. szám alatti lakossal. A Tolna Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. 2021. május 11. napján kelt, 730876/2021.04.281. számú határozatával a fenti ingatlanra vonatkozó haszonbérleti szerződés földhasználati nyilvántartásba vétele iránti kérelmet ismét visszautasította, emiatt az előterjesztés 1. számú mellékletét képező – új haszonbérleti szerződés megkötése vált szükségessé. Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörét gyakorló Madocsa Község Polgármestere a 35/2020. (XII.29.) határozatával döntött a Madocsa külterület 012/3 hrsz-ú, 14 ha 4638 m² területű, 246,16 AK értékű külterületi szántó művelési ágú ingatlanból 2 ha 9232 m² nagyságú, 49,75 AK értékű földterület haszonbérleti szerződésének megkötéséről Szekeres Tibor 7026 Madocsa, Mester utca 14. szám alatti lakossal. A Tolna Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. 2021. január 18. napján kelt, 730060/2021.01.11. számú határozatával, valamint a 2021. március 30. napján kelt, 730497/2021.03.02. számú határozatával a fenti ingatlanra vonatkozó haszonbérleti szerződés földhasználati nyilvántartásba vétele iránti kérelmet visszautasította, emiatt az előterjesztés 2. számú mellékletét képező – új haszonbérleti szerződés megkötése vált szükségessé. A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 44. §-a alapján a haszonbérleti szerződés határozott időtartamra, legalább 1 gazdasági évre, és – a (2) bekezdésben meghatározott kivételekkel – legfeljebb 20 évre köthető meg. Az erdőnek minősülő földre, illetve az engedélyezett erdőtelepítésre kijelölt földre a haszonbérleti szerződést az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvényben foglalt eltéréssel legfeljebb a termelési időszak (vágás érettségi kor) lejártát követő 10. év végéig lehet megkötni. Mivel a napirendhez kapcsolódóan több hozzászólás nem hangzott el, felkérte a Bizottság tagjait a következő határozati javaslat elfogadására: „Madocsa Község Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Madocsa Község Önkormányzata tulajdonában lévő Madocsa külterület 012/14 hrsz-ú, 266,37 AK értékű, 172982 m² területű külterületi szántó földterületből 13,26 AK értékű, 8963 m² területű földterület, valamint a Madocsa külterület 012/3 hrsz-ú, 246,16 AK értékű, 14 ha 4638 m² területű külterületi szántó földterületből 2 ha 9232 m² nagyságú, 49,75 AK értékű ingatlanok haszonbérleti

szerződéseinek megkötéséről szóló javaslatot megtárgyalta. A Képviselő-testület részére – az előterjesztésben foglalt I. és II. határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: Törjék Gábor Ferenc elnök”

Madocsa Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Madocsa Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának
31/2021. (VIII.26.) határozata

a Madocsa Község Önkormányzata tulajdonában lévő Madocsa külterület 012/14 hrsz-ú, 266,37 AK értékű, 172982 m2 területű külterületi szántó földterületből 13,26 AK értékű, 8963 m2 területű földterület, valamint a Madocsa külterület 012/3 hrsz-ú, 246,16 AK értékű, 14 ha 4638 m2 területű külterületi szántó földterületből 2 ha 9232 m2 nagyságú, 49,75 AK értékű ingatlanok haszonbérleti szerződéseinek megkötéséről

Madocsa Község Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Madocsa Község Önkormányzata tulajdonában lévő Madocsa külterület 012/14 hrsz-ú, 266,37 AK értékű, 172982 m2 területű külterületi szántó földterületből 13,26 AK értékű, 8963 m2 területű földterület, valamint a Madocsa külterület 012/3 hrsz-ú, 246,16 AK értékű, 14 ha 4638 m2 területű külterületi szántó földterületből 2 ha 9232 m2 nagyságú, 49,75 AK értékű ingatlanok haszonbérleti szerződéseinek megkötéséről szóló javaslatot megtárgyalta. A Képviselő-testület részére – az előterjesztésben foglalt I. és II. határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Határidő: Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: Törjék Gábor Ferenc elnök

3. Napirend tárgyalása

Tárgya: Javaslat a Madocsa felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatai ellátására vonatkozó feladatellátási szerződés megkötésére

Előterjesztő: Törjék Gábor Ferenc elnök

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi

Törjék Gábor Ferenc, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Madocsa Község Önkormányzata 2021. április 22-én megállapodást kötött háziiorvosi ellátásra – betöltetlen praxisban helyettesítésre a MEDÁVIUM Egészségügyi és Oktatási Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (a cég rövidített elnevezése: MEDÁVIUM Kft.; székhelye: 2400 Dunaújváros, Zrínyi u. 1. – mely egyben a központi ügyintézés helye is –; a céget képviseli: Dr. med., Dr. jur. Ódor István ügyvezető), mint Egészségügyi szolgáltatóval. Az Egészségügyi szolgáltató részéről az önálló orvosi tevékenységet ellátó, személyes ellátásra kötelezett orvos Dr. med., Dr. jur. Ódor István. Az Egészségügyi szolgáltató területi ellátási kötelezettsége a Madocsa felnőtt háziiorvosi körzet szervezeti egységben gyakorolt általános orvosi ellátás (szakmai kód: 6301) háziiorvosi feladatainak ellátási területére terjed ki. A fenti megállapodás határozott időre, 2021. május 1. napjától 2021. október 31. napjáig került megkötésre. E szerint 2021. november 1. napjától új szerződés megkötése szükséges a felnőtt háziiorvosi feladatok ellátására, mely tárgyban döntést szükséges hozni. A napirendhez kapcsolódóan több hozzászólás nem hangzott el, felkérte a Bizottság tagjait a következő határozati javaslat elfogadására: „Madocsa Község Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Madocsa felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvosi

feladatai ellátására vonatkozó feladatellátási szerződés megkötéséről szóló előterjesztést megtárgyalta. mellőzéséről megtárgyalta. A Képviselő-testület részére az előterjesztésben foglalt határozati javaslatokat elfogadásra javasolja.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése


Felelős: Törjék Gábor Ferenc elnök”

Madocsa Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága 4 tartózkodással, ellenszavazat és igen szavazat nélkül, nem támogatta a „Javaslat a Madocsa felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladatai ellátására vonatkozó feladatellátási szerződés megkötésére” tárgyú előterjesztésben foglalt javaslat elfogadását.


4. Napirend tárgyalása

Tárgya: Egyebek

Mivel több kérdés, vélemény nem hangzott el, a Bizottság elnöke az ülést 16:15 órakor bezárta.


Törjék Gábor Ferenc
elnök




Wolf Istvánné
jegyzőkönyv - hitelesítő

MEGHÍVÓ

Tájékoztatjuk a Tisztelt Lakosságot és a Pénzügyi Bizottság Tagjait, hogy Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 2021. augusztus 26-án (csütörtök) 16:00 órai kezdettel rendkívüli nyílt ülést tart.

A képviselő-testületi ülés helyszíne:

Madocsa Házasságkötő Terme
7026 Madocsa, Fő utca 19.

N a p i r e n d i j a v a s l a t:

- 1) **Javaslat a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában benyújtható, „Biztonságos életvitelt segítő beruházások” 2. pályázati ablakban, „Madocsa területén térfigyelő rendszer kiépítése” pályázatban szereplő beruházáshoz kapcsolódó kivitelező kiválasztására**
Előterjesztő: Törjék Gábor Ferenc elnök
- 2) **Javaslat a Madocsa Község Önkormányzata tulajdonában lévő Madocsa külterület 012/14 hrsz-ú, 266,37 AK értékű, 172982 m² területű külterületi szántó földterületből 13,26 AK értékű, 8963 m² területű földterület; valamint a Madocsa külterület 012/3 hrsz-ú, 246,16 AK értékű, 14 ha 4638 m² területű külterületi szántó földterületből 2 ha 9232 m² nagygú, 49,75 AK értékű ingatlanok haszonbérleti szerződéseinek megkötésére**
Előterjesztő: Törjék Gábor Ferenc elnök
- 3) **Javaslat a Madocsa felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatai ellátására vonatkozó feladatellátási szerződés megkötésére**
Előterjesztő: Törjék Gábor Ferenc elnök

4) Egyebek

A Pénzügyi Bizottság ülésére tisztelettel várunk minden kedves érdeklődőt.

Madocsa, 2021. augusztus 24.

Törjék Gábor Ferenc s.k.
elnök

