

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. február 3. napján 14.10 órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Az ülés helye: Madocsa Községi Önkormányzat Tanácskozó Terme

Jelen vannak:

Baksa Ferenc	polgármester
Szintai László	képviselő, alpolgármester
Bán Bálint Géza	képviselő 14:12 órától
Komáromi József	képviselő
Tarczal József	képviselő
Vitéz Bertalan András	aljegyző
Benke Noémi	jegyzőkönyvvezető, igazgatási ügyintéző

Azt ülésről távol maradt:

Magyar István	képviselő
Tarczal János	képviselő

Baksa Ferenc polgármester: Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait, külön köszöntötte Vitéz Bertalan András aljegyző Urat a Képviselő-testület munkaterv szerinti, nyílt ülésén. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 tagjából 4 fő jelen van, az ülést határozatképesnek nyilvánította. Magyar István képviselő és Tarczal János képviselő igazoltan van távol. Az ülés napirendjeként a meghívóban közölt napirendi pontokat javasolta tárgyalásra. Szavazásra bocsátotta a következő határozati javaslatot: „Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait a következők szerint elfogadta:

1. Javaslat a Madocsa 9 hrsz-ú ingatlan ½ tulajdonjogának megvásárlására
Előterjesztő: Baksa Ferenc polgármester”

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2023. (II.3.) határozata
a napirendi pontok elfogadásáról

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait a következők szerint elfogadta:

1. Javaslat a Madocsa 9 hrsz-ú ingatlan ½ tulajdonjogának megvásárlására
Előterjesztő: Baksa Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Baksa Ferenc polgármester

Baksa Ferenc polgármester: Jegyzőkönyvvezetőnek Benke Noémit, jegyzőkönyv-hitelesítőnek Tarczal József és Komáromi József képviselőket javasolta megválasztani. Szavazásra bocsátotta a következő határozati javaslatot: „Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jegyzőkönyv hitelesítőnek Tarczal József képviselőt és Komáromi József képviselőt, jegyzőkönyvvezetőnek pedig Benke Noémit választotta meg.”

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2023. (II.3.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyéről

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jegyzőkönyv hitelesítőnek Tarczal József képviselőt és Komáromi József képviselőt, jegyzőkönyvvezetőnek pedig Benke Noémit választotta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Baksa Ferenc polgármester

Bán Bálint Géza képviselő Úr 14.12 órakor megérkezett a Képviselő-testület ülésére.

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Javaslat a Madocsa 9 hrsz-ú ingatlan ½ tulajdonjogának megvásárlására

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Baksa Ferenc polgármester: Az előterjesztésben foglaltakat mindenki megismerte, az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadását javasolta a Képviselő-testületnek. Szavazásra bocsátotta a „Javaslat a Madocsa 9 hrsz-ú ingatlan ½ tulajdonjogának megvásárlására” című előterjesztésben foglalt határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2023.(II.3.) határozata
a Madocsa 9 hrsz-ú ingatlan ½ tulajdonjogának megvásárlásáról

- 1.) Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy dönt, hogy részt kíván venni a Madocsa belterület 9 hrsz-ú ingatlan ½ tulajdonjogának árverésén, melyen elővásárlási joggal rendelkezik.
- 2.) A Képviselő-testület a 350.000 Ft-tól 700.00 Ft-ig terjedő vételárat az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében biztosítja.

- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza Baksa Ferenc polgármestert (a továbbiakban: polgármester) az Elektronikus Árverési Rendszerbe történő regisztráció miatt történő szerződéskötésre, és az ezzel járó 6.000 Ft egyszeri regisztrációs díj kifizetésére.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az árverésen történő részvételre, a 70.000 Ft árverési előleg befizetésére, és a vételi ajánlat megtételére.
- 5.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a győztes árverésen történő részvétel esetén az ingatlan adás-vételi dokumentumainak az aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Baksa Ferenc polgármester

Mivel a napirendi pontok kapcsán, kérdés, javaslat nem hangzott el, a polgármester úr a Képviselő-testület nyílt ülését 14.20 órakor bezárta.

Baksa Ferenc
polgármester

K.m.f.

Vitéz Bertalan András
aljegyző

Tarczal József
képviselő

jkv. hitelesítők

Komáromi József
képviselő