

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 5. napján 16.30 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Madocsa Község Önkormányzatának Tanácskozó Terme

Jelen vannak:

Baksa Ferenc	polgármester
Szintai László	képviselő, alpolgármester
Magyar István	képviselő
Bán Bálint Géza	képviselő
Kovács István	képviselő
Törjék István	képviselő
Vitéz Bertalan András	aljegyző
Török Krisztina	jegyzőkönyvvezető, titkársági ügyintéző

Baksa Ferenc polgármester: Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait, külön köszöntötte Vitéz Bertalan András aljegyző Urat a Képviselő-testület rendkívüli nyílt ülésén. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 tagjából 6 fő jelen van, az ülést határozatképesnek nyilvánította. Az ülés napirendjeként a meghívóban közölt napirendi pontokat javasolta tárgyalásra, azzal a módosítással, hogy a „Javaslat a Madocsa külterület 012/14 hrsz-ú és a 012/9 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlanból Madocsa Község Önkormányzata tulajdonrészét képező földterület haszonbérleti szerződésének megszüntetése és új szerződés megkötésére” című előterjesztést az alhaszonbérelő kérésére levételre kerüljön, a „Javaslat a Bölske és Madocsa települések között létrejött „Megállapodás Közös Önkormányzati Hivatal Létrehozásáról és Fenntartásáról” elnevezésű közigazgatási szerződés megszüntetésére” című előterjesztést a 7. napirendi pontként felvételre javasolta, az „Egyebek” napirendi pont sorszámát 8-ra módosítani javasolta. Szavazásra bocsátotta a következő határozati javaslatot: „Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat a következők szerint módosítja:

- 1.) a „Javaslat a Madocsa külterület 012/14 hrsz-ú és a 012/9 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlanból Madocsa Község Önkormányzata tulajdonrészét képező földterület haszonbérleti szerződésének megszüntetése és új szerződés megkötésére” című előterjesztést levételre kerül
- 2.) a „Javaslat a Bölske és Madocsa települések között létrejött „Megállapodás Közös Önkormányzati Hivatal Létrehozásáról és Fenntartásáról” elnevezésű közigazgatási szerződés megszüntetésére” című előterjesztést a 7. napirendi pontként felvételre kerül
- 3.) az „Egyebek” napirendi pont sorszáma 8-ra módosul.”

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének

169/2024. (XI.5.) határozata

a napirendi pontok módosításáról

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat a következők szerint módosítja:

- 1.) a „Javaslat a Madocsa külterület 012/14 hrsz-ú és a 012/9 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlanból Madocsa Község Önkormányzata tulajdonrészét képező földterület haszonbérleti szerződésének megszüntetése és új szerződés megkötésére” című előterjesztést levételre kerül
- 2.) a „Javaslat a Bölske és Madocsa települések között létrejött „Megállapodás Közös Önkormányzati Hivatal Létrehozásáról és Fenntartásáról” elnevezésű közigazgatási szerződés megszüntetésére” című előterjesztést a 7. napirendi pontként felvételre kerül
- 3.) az „Egyebek” napirendi pont sorszáma 8-ra módosul.”

Határidő: azonnal

Felelős: Baksa Ferenc polgármester

Baksa Ferenc polgármester: A módosítást követően szavazásra bocsátotta a következő határozati javaslatot, a napirendi pontok elfogadásáról: „Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadta:

1. Tájékoztató a polgármester és az önkormányzati képviselők 2024. évi nyitó vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről
Előterjesztő: pénzügyi bizottság elnöke
2. Javaslat a polgármester 2024. október 1. napjától járó időarányos cafetéria-juttatása szabályainak megállapítására
Előterjesztő: jegyző
3. Javaslat a Polgármester 2024. október 1. napjától járó időarányos szabadságtervének elfogadására és a 2024. szeptember 30-ig járó időarányos szabadság terv módosítására
Előterjesztő: jegyző
4. Javaslat a Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 131/2024. (IX. 5.) önkormányzati határozatával meghozott Madocsa Község Településrendezési eszközeinek 2. számú módosításáról szóló határozat módosítására
Előterjesztő: polgármester
5. Javaslat a Madocsa Község Településrendezési Eszközeinek 2. számú módosítása során a Települési Környezeti Értékelés eldöntésére irányuló beérkezett vélemények elfogadására
Előterjesztő: polgármester
6. Javaslat a Madocsa Község Önkormányzata és a Tolna Vármegyei Balassa János Kórház között létrejött, a védőnői feladatok átvételével kapcsolatos együttműködési megállapodás 3. módosítására, a megállapodás határozatlan idővel történő
Előterjesztő: polgármester

7. Javaslat a Bölcske és Madocsa települések között létrejött „Megállapodás Közös Önkormányzati Hivatal Létrehozásáról és Fenntartásáról” elnevezésű közigazgatási szerződés megszüntetésére
Előterjesztő: polgármester

8. Egyebek

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
170/2024. (XI.5.) határozata
a napirendi pontok elfogadásáról

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadta:

1. Tájékoztató a polgármester és az önkormányzati képviselők 2024. évi nyitó vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről
Előterjesztő: pénzügyi bizottság elnöke
2. Javaslat a polgármester 2024. október 1. napjától járó időarányos cafetéria-juttatása szabályainak megállapítására
Előterjesztő: jegyző
3. Javaslat a Polgármester 2024. október 1. napjától járó időarányos szabadságtervének elfogadására és a 2024. szeptember 30-ig járó időarányos szabadság terv módosítására
Előterjesztő: jegyző
4. Javaslat a Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 131/2024. (IX. 5.) önkormányzati határozatával meghozott Madocsa Község Településrendezési eszközeinek 2. számú módosításáról szóló határozat módosítására
Előterjesztő: polgármester
5. Javaslat a Madocsa Község Településrendezési Eszközeinek 2. számú módosítása során a Települési Környezeti Értékelés eldöntésére irányuló beérkezett vélemények elfogadására
Előterjesztő: polgármester
6. Javaslat a Madocsa Község Önkormányzata és a Tolna Vármegyei Balassa János Kórház között létrejött, a védőnői feladatok átvételével kapcsolatos együttműködési megállapodás 3. módosítására, a megállapodás határozatlan idővel történő
Előterjesztő: polgármester
7. Javaslat a Bölcske és Madocsa települések között létrejött „Megállapodás Közös Önkormányzati Hivatal Létrehozásáról és Fenntartásáról” elnevezésű közigazgatási szerződés megszüntetésére
Előterjesztő: polgármester

8. Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Baksa Ferenc polgármester

Baksa Ferenc polgármester: Jegyzőkönyvvezetőnek Török Krisztinát, jegyzőkönyv-hitelesítőnek Kovács István és Magyar István képviselőket javasolta megválasztani. Szavazásra bocsátotta a következő határozati javaslatot: „Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jegyzőkönyv hitelesítőnek Kovács István képviselőt és Magyar István képviselőt, jegyzőkönyvvezetőnek pedig Török Krisztinát választotta meg.”

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
171/2024. (XI.5.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyéről

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jegyzőkönyv hitelesítőnek Kovács István képviselőt és Magyar István képviselőt, jegyzőkönyvvezetőnek pedig Török Krisztinát választotta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Baksa Ferenc polgármester

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Tájékoztató a polgármester és az önkormányzati képviselők 2024. évi nyitó vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi

Baksa Ferenc polgármester: Az előterjesztésben foglaltakat mindenki megismerte, az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadását javasolta a Képviselő-testületnek. Az ülést megelőzően a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Felkérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a jelenlévőket az ott elhangzottakról.

Törjék István, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Madocsa Község Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a „Tájékoztató a polgármester és az önkormányzati képviselők 2024. évi nyitó vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglalt határozati javaslatot a Képviselő-testület részére elfogadásra javasolta.

Vitéz Bertalan András aljegyző: Megköszönte a Képviselő-testület minden tagjának, hogy a vagyonyilatkozatokat időben behozták. A Pénzügyi Bizottság mind a 7 határozati javaslatot megtárgyalta, ezért a Képviselő-testületnek I. határozati javaslatot kell elfogadnia.

Baksa Ferenc polgármester: Mivel a napirendhez hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátotta a „Tájékoztató a polgármester és az önkormányzati képviselők 2024. évi nyitó vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről” című előterjesztésben foglalt határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
172/2024. (XI.5.) határozata
a polgármester és a képviselő-testület tagjai 2024. évi nyitó vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

- 1.) Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Pénzügyi Bizottság tájékoztatóját a polgármester és a képviselő-testület tagjai 2024. évi nyitó vagyonynyilatkozat tételi kötelezettségéről – a jegyzőkönyvhöz mellékelt előterjesztés szerinti tartalommal – megismerte és tudomásul vette.
- 2.) A Képviselő-testület megállapítja, hogy a polgármester és a képviselő-testület valamennyi tagja 2024. október 31-ig eleget tett a vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének.

Felelős: Baksa Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

2. Javaslat a polgármester 2024. október 1. napjától járó időarányos cafetéria-juttatása szabályainak megállapítására

Előterjesztő: aljegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi

Baksa Ferenc polgármester: Az előterjesztésben foglaltakat mindenki megismerte, az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadását javasolta a Képviselő-testületnek. Az ülést megelőzően a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Felkérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a jelenlévőket az ott elhangzottakról.

Törjék István, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Madocsa Község Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a „Polgármester 2024. október 1. napjától járó időarányos cafetéria-juttatásának szabályairól” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglalt határozati javaslatot a Képviselő-testület részére elfogadásra javasolta.

Baksa Ferenc polgármester: Időarányos cafetéria-juttatása szabályainak megállapítása kapcsán személyes érintettsége miatt kérte a döntéshozatalból való kizárását, melyre tekintettel a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Baksa Ferenc polgármestert személyes érintettsége okán – kérésére – kizárta a Madocsa Község Polgármestere 2024. október 1. napjától járó cafetéria-juttatása szabályainak megállapításáról szóló döntéshozatalból.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, Baksa Ferenc polgármester tartózkodásával, ellenszavazat nélkül alábbi határozatot hozta:

Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének
173/2024. (XI.5.) határozata
Baksa Ferenc polgármester döntéshozatalból kizárásáról

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Baksa Ferenc polgármestert személyes érintettsége okán – kérésére – kizárta a Madocsa Község Polgármestere 2024. október 1. napjától járó cafetéria-juttatása szabályainak megállapításáról szóló döntéshozatalból.

Felelős: Szintai László alpolgármester

Határidő: azonnal

Baksa Ferenc polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a polgármester 2024. október 1. napjától járó időarányos cafetéria-juttatása szabályainak megállapításáról.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – Baksa Ferenc polgármester nem vett részt a szavazásban - az alábbi határozatot hozta:

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
174/2024.(XI.5.) határozata

a polgármester 2024. október 1. napjától járó időarányos cafetéria-juttatásának szabályairól

1.) Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet 8. § (4) bekezdésében biztosított cafetéria juttatás alapján Madocsa Község Polgármestere részére a 2024. október 1. napjától járó időarányos cafetéria juttatás összegét bruttó 96.525,-Ft-ban állapítja meg a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 151. §-ában foglalt előírások betartásával.

2.) A Képviselő-testület a Polgármester cafetéria juttatása igénybevételére, elszámolására és visszatérítésére vonatkozóan a Bölskei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője által 1/2021. (X.29.) utasítással kiadott a Bölskei Közös Önkormányzati Hivatal közszolgálati szabályzata 21. pontjában és a 8. mellékletében foglaltakat rendeli el alkalmazni.

Felelős: dr. Orbán Zsuzsanna jegyző

Határidő: 2024. október 1-től 2024. december 31-ig folyamatos

- 3. Javaslat a Polgármester 2024. október 1. napjától járó időarányos szabadságtervének elfogadására és a 2024. szeptember 30-ig járó időarányos szabadságterv módosítására**
Előterjesztő: aljegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi

Baksa Ferenc polgármester: Az előterjesztésben foglaltakat mindenki megismerte, az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadását javasolta a Képviselő-testületnek. Az ülést megelőzően a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Felkérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a jelenlévőket az ott elhangzottakról.

Törjék István, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Madocsa Község Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a „Polgármester 2024. október 1. napjától járó időarányos szabadságtervének elfogadásáról és a 2024. szeptember 30-ig járó időarányos szabadság terve módosításáról” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglalt határozati javaslatot a Képviselő-testület részére elfogadásra javasolta.

Baksa Ferenc polgármester: A 2024. október 1. napjától járó időarányos szabadságterv elfogadásáról és a 2024. szeptember 30-ig járó időarányos szabadságterv módosításáról szóló megállapítással kapcsán személyes érintettsége miatt kérte a döntéshozatalból való kizárását, melyre tekintettel a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Baksa Ferenc polgármestert személyes érintettsége okán – kérésére – kizárta a Polgármester 2024.

október 1. napjától járó időarányos szabadságtervének elfogadására és a 2024. szeptember 30-ig járó időarányos szabadságterv módosításáról szóló döntéshozatalból”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, Baksa Ferenc polgármester tartózkodásával, ellenszavazat nélkül alábbi határozatot hozta:

Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének
175/2024. (XI.5.) határozata
Baksa Ferenc polgármester döntéshozatalból kizárásáról

Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Baksa Ferenc polgármestert személyes érintettsége okán – kérésére – kizárta a Madocsa Község Polgármestere 2024. október 1. napjától járó időarányos szabadságtervének elfogadására és a 2024. szeptember 30-ig járó időarányos szabadságterv módosításáról szóló döntéshozatalból.

Felelős: Szintai László alpolgármester

Határidő: azonnal

Baksa Ferenc polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a polgármester 2024. október 1. napjától járó időarányos szabadságtervének elfogadásáról és a 2024. szeptember 30-ig járó időarányos szabadságterv módosításáról.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – Baksa Ferenc polgármester nem vett részt a szavazásban - az alábbi határozatot hozta:

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
176/2024.(XI.5.) határozata

Polgármester 2024. október 1. napjától járó időarányos szabadságtervének elfogadásáról és a 2024. szeptember 30-ig járó időarányos szabadságterv módosításáról

1.) Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) elfogadja, hogy Baksa Ferenc polgármester 2024. szeptember 30-ig járó időarányos szabadságát Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 10/2024. (I.24.) határozatával elfogadott szabadság ütemezésében foglaltaktól eltérő időpontokban vette ki, melyet a képviselő-testület egyúttal a 2024. szeptember 30-ig járó időarányos szabadságterv módosításaként is elfogad a következők szerint:

a) a polgármester a 2023. évről áthozott 3 nap szabadságát 2024. január 3., 8., 29. napján vette ki

b) a polgármester az a) pontban foglaltakon felül a 2024. szeptember 30. napjáig járó időarányos szabadságát a következő időpontokban tudta kivenni: 2024. február 2., 8.-9. március 18. április 2-3., 29-30., május 10-13, június 24., július 1., 11., augusztus 3., 23., szeptember 06-13.

A 2024-es időarányos elszámolása: a 2024. évre járó 29 nap és a 2023-es évről áthozott 3 nap, összesen 32 nap szabadságból ténylegesen 24 nap szabadság került felhasználásra, így a ki nem vett szabadságnapjainak száma 8 nap.

2.) A Kttv. 225/C. § (1) bekezdése szerint a Baksa Ferenc főállású polgármestert 2024. október 1. napjától, időarányosan 10 nap szabadság illeti meg. A 2024. január 1. és 2024. szeptember 30. közötti időszakban ki nem szabadságainak a száma 8 nap, mely a 2024. október 1-től időarányos 10 nap szabadsággal együtt 18 nap.

Baksa Ferenc polgármester az összesen 18 nap szabadság kivételét a 2024. évben a következő időpontokra tervezi:

2024. október 1. napjától, időarányosan járó 18 nap szabadság igénybevétele: 2024. november 4, 11, 18, 19, 20, 21., december 4., 5., 6., 7., 14., 16., 17., 18., 20., 23., 30., 31.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért: a polgármester

- a végrehajtásban való közreműködésért: a jegyző, valamint a személyügyi feladatokat ellátó ügyintéző

Határidő: 2024. október 1. és 2024. december 31. között folyamatos

4. Javaslat a Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 131/2024. (IX. 5.) önkormányzati határozatával meghozott Madocsa Község Településrendezési eszközeinek 2. számú módosításáról szóló határozat módosítására

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi

Baksa Ferenc polgármester: Az előterjesztésben foglaltakat mindenki megismerte, az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadását javasolta a Képviselő-testületnek. Az ülést megelőzően a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Felkérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a jelenlévőket az ott elhangzottakról.

Törjék István, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Madocsa Község Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat a Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 131/2024. (IX. 5.) önkormányzati határozatával meghozott Madocsa Község Településrendezési eszközeinek 2. számú módosításáról szóló határozat módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglalt határozati javaslatot a Képviselő-testület részére elfogadásra javasolta.

Baksa Ferenc polgármester: Mivel a napirendhez hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátotta a „Javaslat a Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 131/2024. (IX. 5.) önkormányzati határozatával meghozott Madocsa Község Településrendezési eszközeinek 2. számú módosításáról szóló határozat módosítására” című előterjesztésben foglalt határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
177/2024.(XI.5.) határozata

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 131/2024. (IX. 5.) önkormányzati határozatával meghozott Madocsa Község Településrendezési eszközeinek 2. számú módosításáról szóló határozat módosításáról

(1) Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Madocsa Község Településrendezési Eszközeinek 2. számú módosításáról szóló 131/2024. (IX. 5.) önkormányzati határozata (1) bekezdés c) pontját az alábbiakra cseréli: „Madocsa község Lf építési övezeteiben a megengedett beépítettség differenciált meghatározása a telekméret nagyságához kötve, egyben az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban: OTÉK) Lf építési övezetre meghatározott követelményeknél megengedőbb követelmények meghatározása, a meglévő kialakult falusi struktúrához igazítás érdekében.”

(2) A Képviselő-testület a Madocsa Község Településrendezési Eszközeinek 2. számú módosításáról szóló 131/2024. (IX. 5.) önkormányzati határozat (1) bekezdés f) pontját az alábbiakra cseréli: „Madocsa külterületi 0239/2 hrsz-ú földrészlet, szerkezeti terv szerinti tartalék kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület, Má jelű általános mezőgazdasági területbe sorolása a MATrT 12.§ (3) a) pont előírásainak való megfelelés érdekében.”

(3) A Képviselő-testület a Madocsa Község Településrendezési Eszközeinek 2. számú módosításáról szóló 131/2024. (IX. 5.) önkormányzati határozat (1) bekezdés g) pontját az alábbiakra cseréli: „Madocsa külterületi 0239/3 hrsz-ú földrészlet, szerkezeti terv szerinti tartalék kereskedelmi szolgáltató

gazdasági terület, 0239/2 hrsz-ú ingatlan mögötti és keletre fekvő területének Má jelű általános mezőgazdasági területbe sorolása a MATrT 12.§ (3) a) pont előírásainak való megfelelés érdekében.”

(4) A Képviselő-testület a Madocsa Község Településrendezési Eszközeinek 2. számú módosításáról szóló 131/2024. (IX. 5.) önkormányzati határozat (1) bekezdés h) pontját az alábbiakra cseréli: „Madocsa külterületi 0225/55 hrsz-ú földrészlet, szerkezeti terv szerinti tartalék kereskedelmi szolgáltató gazdasági területrészt, Má jelű általános mezőgazdasági területbe sorolása a MATrT 12.§

(3) a) pont előírásainak való megfelelés, valamint a valós használat érdekében.”

(5) A Képviselő-testület a Madocsa Község Településrendezési Eszközeinek 2. számú módosításáról szóló 131/2024. (IX. 5.) önkormányzati határozat (1) bekezdés i) pontját az alábbiakra cseréli: „Madocsa külterületi 0238 hrsz-ú földrészlet a 0239/3 hrsz-ú és a 0225/55 hrsz-ú földrészlet közötti területének Má jelű általános mezőgazdasági területbe sorolása a MATrT 12.§ (3) a) pont előírásainak való megfelelés érdekében.”

(6) A Képviselő-testület a Madocsa Község Településrendezési Eszközeinek 2. számú módosításáról szóló 131/2024. (IX. 5.) önkormányzati határozat (1) bekezdését az alábbi ponttal egészíti ki:”

k) Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 7/2017. (VII.13.) önkormányzati rendeletében a Zöldterület telekosztására vonatkozó 13.§ (3) bekezdésének törlése közművagyonok rendezésének érdekében.”

(7) A Képviselő-testület a Madocsa Község Településrendezési Eszközeinek 2. számú módosításáról szóló 131/2024. (IX. 5.) önkormányzati határozat (1) bekezdés Helyi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletet számát elírás miatt „7/2017. (VII.13.)”-ra javítja

Felelős: Baksa Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

5. Javaslat a Madocsa Község Településrendezési Eszközeinek 2. számú módosítása során a Települési Környezeti Értékelés eldöntésére irányuló beérkezett vélemények elfogadására
Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi

Baksa Ferenc polgármester: Az előterjesztésben foglaltakat mindenki megismerte, az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadását javasolta a Képviselő-testületnek. Az ülést megelőzően a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Felkérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a jelenlévőket az ott elhangzottakról.

Törjék István, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Madocsa Község Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat a Madocsa Község Településrendezési Eszközeinek 2. számú módosítása során a Települési Környezeti Értékelés eldöntésére irányuló beérkezett vélemények elfogadására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglalt határozati javaslatot a Képviselő-testület részére elfogadásra javasolta.

Baksa Ferenc polgármester: Mivel a napirendhez hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátotta a „Javaslat a Madocsa Község Településrendezési Eszközeinek 2. számú módosítása során a Települési Környezeti Értékelés eldöntésére irányuló beérkezett vélemények elfogadására” című előterjesztésben foglalt határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
178/2024.(XI.5.) határozata

Madocsa Község Településrendezési Eszközeinek 2. számú módosítása során a Települési Környezeti Értékelés eldöntésére irányuló beérkezett vélemények elfogadásáról

(1) Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a község Településrendezési Eszközeinek 2. számú módosítása (a továbbiakban: Tervmódosítás) során a Települési Környezeti Értékelés eseti eldöntésére irányuló eljárás során a környezet védelméért felelős államigazgatási szervek véleményeit, melyet az előterjesztés mellékletei tartalmaznak megismerte, azokat elfogadja, továbbá tekintettel ezen véleményekre, a Települési Környezeti Értékelést nem készített el.

(2) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: új.R.) 66. § (1) bekezdése alapján kezdeményezze az E-TÉR felületen a véleményezési szakasz megkezdését, valamint az új.R. 75.§ (1) bekezdés szerinti helyi partnerségi egyeztetést.

Felelős: Baksa Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

6. Javaslat a Madocsa Község Önkormányzata és a Tolna Vármegyei Balassa János Kórház között létrejött, a védőnői feladatok átvételével kapcsolatos együttműködési megállapodás 3. módosítására, a megállapodás határozatlan idővel történő meghosszabbítására

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi

Baksa Ferenc polgármester: Az előterjesztésben foglaltakat mindenki megismerte, az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadását javasolta a Képviselő-testületnek. Az ülést megelőzően a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Felkérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a jelenlévőket az ott elhangzottakról.

Törjék István, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Madocsa Község Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat a Madocsa Község Önkormányzata és a Tolna Vármegyei Balassa János Kórház között létrejött, a védőnői feladatok átvételével kapcsolatos együttműködési megállapodás 3. módosítására, a megállapodás határozatlan idővel történő meghosszabbítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglalt határozati javaslatot a Képviselő-testület részére elfogadásra javasolta.

Baksa Ferenc polgármester: Mivel a napirendhez hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátotta a „Javaslat a Madocsa Község Önkormányzata és a Tolna Vármegyei Balassa János Kórház között létrejött, a védőnői feladatok átvételével kapcsolatos együttműködési megállapodás 3. módosítására, a megállapodás határozatlan idővel történő meghosszabbítására” című előterjesztésben foglalt határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének

179/2024. (XI.5.) határozata

a Madocsa Község Önkormányzata és a Tolna Vármegyei Balassa János Kórház között létrejött, a védőnői feladatok átvételével kapcsolatos együttműködési megállapodás 3. módosításáról, a megállapodás határozatlan időre történő meghosszabbításáról

1) Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) rögzíti, hogy a Képviselő-testület 150/2023. (IX.27.) határozatával elfogadott együttműködési megállapodás jött létre Bölske Községi Önkormányzat és a Tolna Vármegyei Balassa János Kórház között 2023. július 31. napján a védőnői feladatok átvételével kapcsolatosan, mely első alkalommal a Képviselő-testület 198/2023. (XII.13.) határozatával, majd második alkalommal a Képviselő-testület 52/2024. (III.27.) határozatával módosításra került.

2) A Képviselő-testület az 1. pontban hivatkozott együttműködési megállapodás XVI. Záró rendelkezések 4. pontját úgy módosítja, hogy felek a szerződést határozatlan időtartamra kötik.

3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés 3. mellékletét képező 3. szerződésmódosítást írja alá.

Határidő: a megállapodás módosításának aláírására: 2024.

Felelős: Baksa Ferenc polgármester

7. Javaslat a Bölske és Madocsa települések között létrejött „Megállapodás Közös Önkormányzati Hivatal Létrehozásáról és Fenntartásáról” elnevezésű közigazgatási szerződés megszüntetésére

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi

Baksa Ferenc polgármester: Az előterjesztésben foglaltakat mindenki megismerte, az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadását javasolta a Képviselő-testületnek. Az ülést megelőzően a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Felkérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a jelenlévőket az ott elhangzottakról.

Törjék István, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Madocsa Község Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat a Bölske és Madocsa települések között létrejött „Megállapodás Közös Önkormányzati Hivatal Létrehozásáról és Fenntartásáról” elnevezésű közigazgatási szerződés megszüntetésére” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglalt határozati javaslatot a Képviselő-testület részére elfogadásra javasolta.

Baksa Ferenc polgármester: Mivel a napirendhez hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátotta a „Javaslat a Bölske és Madocsa települések között létrejött „Megállapodás Közös Önkormányzati Hivatal Létrehozásáról és Fenntartásáról” elnevezésű közigazgatási szerződés megszüntetésére” című előterjesztésben foglalt I. határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének

180/2024. (XI.5.) határozata

a Bölskei Közös Önkormányzati Hivatal közös fenntartásából történő kiválásáról

1.) Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Bölske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 212/2012. (XII.17.) számú határozatával és Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 93/2012. (XII.17.) számú határozatával jóváhagyott „Megállapodás Közös Önkormányzati Hivatal Létrehozásáról és Fenntartásáról” elnevezésű közigazgatási szerződést a közigazgatási szerződés (7.) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 84-86. §-ában rögzített rendelkezések alapján a Bölskei Közös Önkormányzati Hivatal közös fenntartásából 2025. január 1. napjával kiválik.

2.) A Képviselő-testület megköszöni a 2012. év óta fennálló közös munkát Bölskének, a Bölske Községi Önkormányzatnak, valamint a Bölskei Közös Önkormányzat Hivatal Bölskei székhelyén dolgozó kollégáknak.

3.) A Képviselő-testület felhatalmazza Baksa Ferenc polgármestert, hogy az előterjesztés 2. mellékletét képező jognyilatkozatot megtegye és aláírja.

4.) A Képviselő-testület megbízza Baksa Ferenc polgármestert, hogy a 3.) pontban jelölt jognyilatkozatot juttassa el Bölske Községi Önkormányzat részére.

5.) A Képviselő-testület a Bölskei Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és működtetésére vonatkozó megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésére Bölske Községi Önkormányzat Képviselő-testületével külön megállapodást köt.

Határidő: a jognyilatkozat megtételére: 2024.11.07., a megállapodás megszüntetésére irányuló megállapodás megkötésére: 2024. november 29.

Felelős: Baksa Ferenc polgármester

Baksa Ferenc polgármester: Szavazásra bocsátotta a „Javaslat a Bölske és Madocsa települések között létrejött „Megállapodás Közös Önkormányzati Hivatal Létrehozásáról és Fenntartásáról” elnevezésű közigazgatási szerződés megszüntetésére” című előterjesztésben foglalt II. határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Madocsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
181/2024. (XI.5.) határozata
a Bölskei Közös Önkormányzati Hivatal közös fenntartásának megszüntetéséről

1.) Madocsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Bölske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 212/2012. (XII.17.) számú határozatával és Madocsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 93/2012. (XII.17.) számú határozatával jóváhagyott „Megállapodás Közös Önkormányzati Hivatal Létrehozásáról és Fenntartásáról” elnevezésű közigazgatási szerződést a közigazgatási szerződés (7.) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 84-86. §-ában rögzített rendelkezések alapján a Bölskei Közös Önkormányzati Hivatal közös fenntartásából 2025. január 1. napjával kiválik.

2.) A Képviselő-testület megbízza Baksa Ferenc polgármestert arra, hogy a Bölskei Közös Önkormányzati Hivatal vezető jegyzővel és polgármesterrel készítse elő a tagok közötti elszámolásra vonatkozó dokumentumokat.

3.) A Képviselő-testület felkéri a Bölcskei Közös Önkormányzati Hivatal vezető jegyzőt, valamint Bölcske és Madocsa községek polgármestereit, hogy a 2.) pontban jelölt elszámolásban foglaltak végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, a Magyar Államkincstár Tolna Vármegyei Igazgatóságához a közös fenntartás megszüntetéséhez kapcsolódóan az állami költségvetési támogatások igénybejelentése módosítása előkészítéséről intézkedjen.

4.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Madocsai Kirendeltségen foglalkoztatott köztisztviselők tovább foglalkoztatása tekintetében a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 59. §-ában foglaltak szerinti munkáltatói intézkedést hozza meg a Madocsai Kirendeltségen dolgozók jövőben pályázat útján kiválasztott jegyzőjével együttműködve.

5.) A Képviselő-testület megbízza Baksa Ferenc polgármestert, hogy Gerjen településsel vegye fel a kapcsolatot, és dolgozza ki a Gerjen településsel közösen kialakítandó Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására irányuló közigazgatási szerződést.

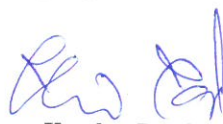
Határidő: az új közigazgatási szerződés kidolgozására, és Képviselő-testület elé terjesztésére: 2024. 11. 28.

Felelős: Baksa Ferenc polgármester

8. Egyebek

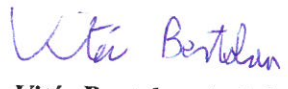
Baksa Ferenc polgármester: Mivel a napirendi pontok kapcsán, kérdés, javaslat nem hangzott el, a Polgármester Úr a Képviselő-testület nyílt ülését 17.50 órakor bezárta.

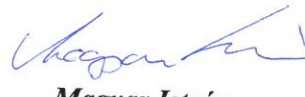

Baksa Ferenc
polgármester


Kovács István
képviselő



jkv. hitelesítők


Vitéz Bertalan András
aljegyző


Magyar István
képviselő